



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 470 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLVIK HUS REGION SØR-VEST AS
Forretningsadresse: Jærveien 1250
4375 HELLVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 435	
Sum kostnader		12 435	
Driftsresultat		-12 435	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 159	
Sum finansinntekter		4 159	
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		4 153	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 282	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 822	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 460	0
Årsresultat		-6 460	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 460	
Totalresultat		-6 460	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 460	
Sum overføringer og disponeringer	3	-6 460	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 822	
Sum immaterielle eiendeler		1 822	
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	42 223 147	
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	255 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum finansielle anleggsmidler		42 478 147	
Sum anleggsmidler		42 479 969	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Konsernfordringer	6	1 004 153	
Sum fordringer		1 004 153	
Sum omløpsmidler		1 004 153	0
SUM EIENDELER		43 484 122	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 000 000	
Beholdning av egne aksjer	3, 7		
Overkurs	3	41 478 147	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		42 478 147	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 460	
Sum opptjent egenkapital		-6 460	
Sum egenkapital		42 471 687	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		12 435	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 012 435	
Sum gjeld		1 012 435	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 484 122	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 611995

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 470 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLVIK HUS REGION SØR-VEST AS
Forretningsadresse: Jærveien 1250
4375 HELLVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 03.12.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bårdsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 928 470 016
HELLVIK HUS REGION SØR-VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	12 435	
Sum kostnader		12 435	
Driftsresultat		-12 435	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 159	
Sum finansinntekter		4 159	
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		6	
Netto finans		4 153	
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 282	0
Skattekostnad på resultat	2	-1 822	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 460	0
Årsresultat		-6 460	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 460	
Totalresultat		-6 460	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 460	
Sum overføringer og disponeringer	3	-6 460	



Organisasjonsnr: 928 470 016
HELLVIK HUS REGION SØR-VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	1 822	
Sum immaterielle eiendeler		1 822	

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	4		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger, fly og			
----------------------	--	--	--

lignende	4		
----------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	42 223 147	
-----------------------------	---	------------	--

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Investeringer i			
-----------------	--	--	--

tilknyttet selskap	5	255 000	
--------------------	---	---------	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	6		
------------------------	---	--	--

Sum finansielle			
anleggsmidler		42 478 147	

Sum anleggsmidler		42 479 969	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen			
beholdning	4		

Fordringer

Kundefordringer	4		
-----------------	---	--	--

Konsernfordringer	6	1 004 153	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		1 004 153	
-----------------------	--	------------------	--

Sum omløpsmidler		1 004 153	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		43 484 122	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3, 7	1 000 000	
Beholdning av egne aksjer	3, 7		
Overkurs	3	41 478 147	
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		42 478 147	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	6 460	
Sum opptjent egenkapital		-6 460	
Sum egenkapital		42 471 687	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		12 435	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	6	1 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		1 012 435	
Sum gjeld		1 012 435	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 484 122	0



Organisasjonsnr: 928 470 016
HELLVIK HUS REGION SØR-VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Elganeveien 1
4373 Egersund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hellvik Hus Region Sør-Vest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hellvik Hus Region Sør-Vest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022,
- Resultatregnskap 2022
- Kontantstrømmoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil Bårdsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SWTPA-68UTN-F1G1U-J6C6H-4NENW-MBTJG



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjetil Bårdsen

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-727358

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-28 16:52:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SWTPA-68UTN-FTG1U-J6C6H-4NENW-MBTJG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Hellvik Hus Region Sør-vest AS



Resultatregnskap

Hellvik Hus Region Sør-vest AS

	Note	2022
Driftsinntekter og driftskostnader		
Annen driftskostnad	1	12 435
Sum driftskostnader		<u>12 435</u>
Driftsresultat		<u>-12 435</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen renteinntekt		4 159
Annen rentekostnad		6
Resultat av finansposter		<u>4 153</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-8 282</u>
Skattekostnad på resultat	2	-1 822
Årsresultat		<u>-6 460</u>
Overføringer		
Overført til udekket tap		6 460
Sum overføringer	3	<u>-6 460</u>



Balanse

Hellvik Hus Region Sør-vest AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	2	1 822
Sum immaterielle eiendeler		1 822
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i datterselskap	5	42 223 147
Investeringer i tilknyttet selskap	5	255 000
Sum finansielle anleggsmidler		42 478 147
Sum anleggsmidler		42 479 969
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Konsernfordringer	6	1 004 153
Sum fordringer		1 004 153
Sum omløpsmidler		1 004 153
Sum eiendeler		43 484 122



Balanse

Hellvik Hus Region Sør-vest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	3, 7	1 000 000
Overkurs	3	41 478 147
Sum innskutt egenkapital		<u>42 478 147</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Udekket tap	3	-6 460
Sum opptjent egenkapital		<u>-6 460</u>
Sum egenkapital		<u>42 471 687</u>
Gjeld		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		12 435
Kortsiktig konserngjeld	6	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 012 435</u>
Sum gjeld		<u>1 012 435</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>43 484 122</u>

20.04.2023

Styret i Hellvik Hus Region Sør-vest AS

Thor-Inge Thrana
styreleder

Bjørn Askim
styremedlem

Kim Kenneth Årstad
styremedlem



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk og gjelder fra perioden fra stiftelse 03.12.2021
Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Konsernregnskap

Hellvik Hus Region Sør-Vest AS eies direkte og indirekte 100% av Hellvik Gruppen AS. Selskapet inngår derfor i konsernregnskapet for Hellvik Gruppen AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Hellvik Gruppen sitt kontor på Hellvik i Eigersund kommune.

Hellvik Hus Region Sør-Vest AS eier aksjer i datterselskap

Selskapene i Hellvik Gruppen konsernet konsolideres i morselskapets konsernregnskap. I tråd med unntaksbestemmelsen i regnskapsloven § 3.7 utarbeides det derfor ikke eget konsernregnskap for Hellvik Hus Region Sør-Vest AS

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjningsprinsippet som normal vil være leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i datterselskap og andre tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og



Noter til regnskapet 2022

utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr. 6 050,- eks. mva.

Lovpålagt revisjon	4 175
Andre tjenester	1 875
Sum honorar til revisor	6 050

Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 822	0
Skattekostnad ordinært resultat	-1 822	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 282	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-8 282	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
--	-------------	-------------	----------------



Noter til regnskapet 2022

Akkumulert fremførbart underskudd	-8 282	0	8 282
Grunnlag for utsatt skattefordel	-8 282	0	8 282
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 822	0	1 822

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. stiftelsesdato 03.12.21	1 000 000	41 478 147	0	42 478 147
Årets resultat	0	0	-6 460	-6 460
Pr. 31.12.	1 000 000	41 478 147	-6 460	42 471 687

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	0

Note 5 Investering i datter- og tilknyttet selskap

Selskap	Aksjenes Kostpris	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Årets resultat	EK pr. 31.12
Hellvik Hus Sør-Vest AS	8 277 668	100 %	8 277 668	1 152 857	17 009 070
HHSV Eiendomsutvikling AS	25 662 000	100 %	25 662 000	692 082	29 394 545
Hellvik Hus Hellvik Prosjekt AS	1 602 338	100 %	1 602 338	19 105	1 654 232
Dalane Eiendomsutvikling AS	255 000	50 %	255 000	-6 283	387 144
Egrefjellet Utbyggingsselskap AS	6 681 141	51 %	6 681 141	-27 648	26 857 633

Alle selskapene har forretningskontor på Hellvik



Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Andre fordringer (inkludert konsernkonto)	1 004 153	0
Sum fordringer	1 004 153	0
Gjeld	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	-1 000 000	0
Sum gjeld	-1 000 000	0

Selskapet omfattes av konsernets konsernavtale hvor eiendeler i datterselskapene er stilt som sikkerhet for lån. Deltakende selskaper i konsernkontoavtalen har solidaransvar overfor banken for samlet kredittramme Mnok 90.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hellvik Hus Region Sør-vest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100,0	1 000 000
Sum	10 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hellvik Hus Gruppen AS	10 000	100,0	100,0