



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 817 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 3A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			114 000
Annen driftsinntekt		2 776 758	107 308
Sum inntekter		2 776 758	221 308
Kostnader			
Varekostnad		120 000	
Annen driftskostnad	2	1 725 146	284 869
Sum kostnader		1 845 146	284 869
Driftsresultat		931 612	-63 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Netto finans		37	
Ordinært resultat før skattekostnad		931 649	-63 561
Skattekostnad på ordinært resultat		204 962	-13 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 687	-49 579
Årsresultat		726 687	-49 579
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		726 687	-49 579
Sum overføringer og disponeringer		726 687	-49 579



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 299 831	6 299 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol		66 667	66 667
Sum varige driftsmidler		6 366 498	6 366 498
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		98 925	98 925
Sum finansielle anleggsmidler		98 925	98 925
Sum anleggsmidler		6 465 423	6 465 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		63 200	63 200
Andre fordringer		1 231 400	324 037
Sum fordringer		1 294 600	387 237
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			-37
Sum omløpsmidler		1 294 600	387 200
SUM EIENDELER		7 760 023	6 852 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	1 650 000	1 650 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital			-5 666
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 644 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 029 812	308 792
Sum opptjent egenkapital		1 029 812	308 792
Sum egenkapital		2 679 812	1 953 126
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		37 232	140 900
Sum avsetninger for forpliktelser		37 232	140 900
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		4 037 232	4 140 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		309 223	309 223
Betalbar skatt		359 857	51 227
Skyldige offentlige avgifter		188 108	188 108
Annen kortsiktig gjeld		185 791	210 039
Sum kortsiktig gjeld		1 042 979	758 597
Sum gjeld		5 080 211	4 899 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 760 023	6 852 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702800

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 817 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORTH UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Søndre Tollbodgate 3A
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Kjeldstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 817 903
NORTH UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			114 000
Annen driftsinntekt		2 776 758	107 308
Sum inntekter		2 776 758	221 308
Kostnader			
Varekostnad		120 000	
Annen driftskostnad	2	1 725 146	284 869
Sum kostnader		1 845 146	284 869
Driftsresultat		931 612	-63 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		37	
Sum finansinntekter		37	
Netto finans		37	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		204 962	-13 982
Ordinært resultat etter skattekostnad		726 687	-49 579
Årsresultat		726 687	-49 579
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		726 687	-49 579
Sum overføringer og disponeringer		726 687	-49 579



Organisasjonsnr: 912 817 903
NORTH UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 299 831	6 299 831
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	66 667	66 667
Sum varige driftsmidler	6 366 498	6 366 498

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	98 925	98 925
Sum finansielle anleggsmidler	98 925	98 925

Sum anleggsmidler	6 465 423	6 465 423
--------------------------	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	63 200	63 200
Andre fordringer	1 231 400	324 037
Sum fordringer	1 294 600	387 237

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-37
---	--	-----

Sum omløpsmidler	1 294 600	387 200
-------------------------	------------------	----------------

SUM EIENDELER	7 760 023	6 852 623
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	1 650 000	1 650 000
Annen innskutt egenkapital			-5 666
Sum innskutt egenkapital		1 650 000	1 644 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	1 029 812	308 792
Sum opptjent egenkapital	1 029 812	308 792



Sum egenkapital	2 679 812	1 953 126
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	37 232	140 900
Sum avsetninger for forpliktelse	37 232	140 900
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld	4 037 232	4 140 900
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	309 223	309 223
Betalbar skatt	359 857	51 227
Skyldige offentlige avgifter	188 108	188 108
Annen kortsiktig gjeld	185 791	210 039
Sum kortsiktig gjeld	1 042 979	758 597
Sum gjeld	5 080 211	4 899 497
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 760 023	6 852 623



Organisasjonsnr: 912 817 903
NORTH UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



North Utvikling AS

Org.nr: 912 817 903

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.