



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	930 982 091
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NIRAK EIENDOMMER AS
Forretningsadresse:	Industriveien 27B 2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Kjøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	6	2 964 000	2 964 000
Sum inntekter		2 964 000	2 964 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	123 751	123 751
Annen driftskostnad		272 161	279 516
Sum kostnader		395 912	403 267
Driftsresultat		2 568 088	2 560 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 824	38 925
Annen renteinntekt		1 895	5 232
Sum finansinntekter		108 719	44 157
Annen rentekostnad		2 616	
Sum finanskostnader		2 616	
Netto finans		106 103	44 157
Ordinært resultat før skattekostnad		2 674 191	2 604 890
Skattekostnad på ordinært resultat	4	588 897	558 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 085 294	2 045 948
Årsresultat		2 085 294	2 045 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 085 294	2 045 948
Totalresultat		2 085 294	2 045 948
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 085 294	2 045 948



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 085 294	2 045 948



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	1 423 857	1 547 608
Sum varige driftsmidler		1 423 857	1 547 608
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	5 006 000	5 006 000
Lån til foretak i samme konsern	6	7 974 679	890 263
Sum finansielle anleggsmidler		12 980 679	5 896 263
Sum anleggsmidler		14 404 536	7 443 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	308 750	
Andre kortsiktige fordringer		89 627	82 775
Krav på innbetaling av selskapskapital	6		
Sum fordringer		398 377	82 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 226 863	8 085 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 226 863	8 085 809
Sum omløpsmidler		2 625 240	8 168 584
SUM EIENDELER		17 029 776	15 612 455

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 657 356	12 166 660
Sum opptjent egenkapital		13 657 356	12 166 660
Sum egenkapital		14 157 356	12 666 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	4	242 801	310 963
Sum avsetninger for forpliktelser		242 801	310 963
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		242 801	310 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	99 346	89 362
Betalbar skatt	4	489 352	468 630
Skyldig offentlige avgifter		120 549	118 773
Kortsiktig konserngjeld		1 920 372	1 958 067
Sum kortsiktig gjeld		2 629 619	2 634 832
Sum gjeld		2 872 420	2 945 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 029 776	15 612 455



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 442310

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 982 091
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIRAK EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Industriveien 27B
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjøle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 930 982 091
NIRAK EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	6	2 964 000	2 964 000
Sum inntekter		2 964 000	2 964 000
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	123 751	123 751
Annen driftskostnad		272 161	279 516
Sum kostnader		395 912	403 267
Driftsresultat		2 568 088	2 560 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 824	38 925
Annen renteinntekt		1 895	5 232
Sum finansinntekter		108 719	44 157
Annen rentekostnad		2 616	
Sum finanskostnader		2 616	
Netto finans		106 103	44 157
Ordinært resultat før skattekostnad		2 674 191	2 604 890
Skattekostnad på ordinært resultat	4	588 897	558 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 085 294	2 045 948
Årsresultat		2 085 294	2 045 948
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 085 294	2 045 948
Totalresultat		2 085 294	2 045 948
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Avsatt til annen egenkapital	3	2 085 294	2 045 948
Sum overføringer og disponeringer		2 085 294	2 045 948



Organisasjonsnr: 930 982 091
NIRAK EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 8	1 423 857	1 547 608
Sum varige driftsmidler		1 423 857	1 547 608
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	5 006 000	5 006 000
Lån til foretak i samme konsern	6	7 974 679	890 263
Sum finansielle anleggsmidler		12 980 679	5 896 263
Sum anleggsmidler		14 404 536	7 443 871
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	308 750	
Andre kortsiktige fordringer		89 627	82 775
Krav på innbetaling av selskapskapital	6	398 377	82 775
Sum fordringer		398 377	82 775
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 226 863	8 085 809
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 226 863	8 085 809
Sum omløpsmidler		2 625 240	8 168 584
SUM EIENDELER		17 029 776	15 612 455
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	13 657 356	12 166 660
Sum opptjent egenkapital		13 657 356	12 166 660
Sum egenkapital		14 157 356	12 666 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	4	242 801	310 963
Sum avsetninger for forpliktelser		242 801	310 963
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		242 801	310 963
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	99 346	89 362
Betalbar skatt	4	489 352	468 630
Skyldig offentlige avgifter		120 549	118 773
Kortsiktig konserngjeld		1 920 372	1 958 067
Sum kortsiktig gjeld		2 629 619	2 634 832
Sum gjeld		2 872 420	2 945 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 029 776	15 612 455



Organisasjonsnr: 930 982 091
NIRAK EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Nirak Company AS	500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Nirak Boliger AS	100.00%	100.00%	8288615.00	80998.00
------------------	---------	---------	------------	----------



Årsregnskap

2020

Nirak Eiendommer A/S



Resultatregnskap			
Nirak Eiendommer A/S			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt	6	2 964 000	2 964 000
Sum driftsinntekter		2 964 000	2 964 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	123 751	123 751
Annen driftskostnad		272 161	279 516
Sum driftskostnader		395 912	403 267
Driftsresultat		2 568 088	2 560 733
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		106 824	38 925
Annen renteinntekt		1 895	5 232
Annen rentekostnad		2 616	0
Resultat av finansposter		106 103	44 157
Ordinært resultat før skattekostnad		2 674 191	2 604 890
Skattekostnad på ordinært resultat	4	588 897	558 942
Årsresultat		2 085 294	2 045 948
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 085 294	2 045 948
Sum overføringer		2 085 294	2 045 948
Nirak Eiendommer A/S			


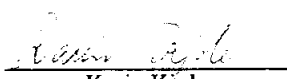
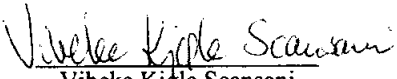
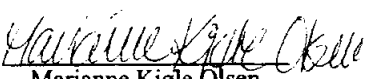


Balanse			
Nirak Eiendommer A/S			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 8	<u>1 423 857</u>	<u>1 547 608</u>
Sum varige driftsmidler		<u>1 423 857</u>	<u>1 547 608</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	9	5 006 000	5 006 000
Lån til foretak i samme konsern	6	<u>7 974 679</u>	<u>890 263</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 980 679</u>	<u>5 896 263</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 404 536</u>	<u>7 443 871</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	308 750	0
Andre kortsiktige fordringer		<u>89 627</u>	<u>82 775</u>
Sum fordringer		<u>398 377</u>	<u>82 775</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>2 226 863</u>	<u>8 085 809</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 625 240</u>	<u>8 168 584</u>
Sum eiendeler		<u>17 029 776</u>	<u>15 612 455</u>
Nirak Eiendommer A/S			



Balanse			
Nirak Eiendommer A/S			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	<u>13 657 356</u>	<u>12 166 660</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>13 657 356</u>	<u>12 166 660</u>
Sum egenkapital		<u>14 157 356</u>	<u>12 666 660</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>242 801</u>	<u>310 963</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>242 801</u>	<u>310 963</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	99 346	89 362
Gjeld til selskap i samme konsern		1 920 372	1 958 067
Betalbar skatt	4	489 352	468 630
Skyldig offentlige avgifter		120 549	118 773
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 629 619</u>	<u>2 634 832</u>
Sum gjeld		<u>2 872 420</u>	<u>2 945 795</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 029 776</u>	<u>15 612 455</u>

Skedsmokorset, 02.06.2021

 Lars Kjøle Styrets leder(sign)	 Karin Kjøle Styremedlem(sign)
 Vibeke Kjølle Scansani Styremedlem(sign)	 Marianne Kjølle Olsen Styremedlem(sign)

Nirak Eiendommer A/S



Nirak Eiendommer AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små selskaper.

Konsernregnskap

Konsernregnskap er ikke utarbeidet, jevnfør unntaksreglene i regnskapslovens § 3-7. Konsernregnskapet utarbeides av EMFI Invest AS - Asker, organisasjonsnummer 988 979 589, og er tilgjengelig hos dette selskap.

Driftsinntekter

Leieinntekt opptjenes og inntektsføres i takt med leiekontraktens løpetid. Andre inntekter inntektsføres når de anses opptjent.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidles økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den utstrekning den vurderes utnyttbar.



Nirak Eiendommer AS

Noter 2020

--

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum	Sum 2019
Anskaffelseskost 1.1	459 590	11 642 028	12 101 618	12 101 618
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	459 590	11 642 028	12 101 618	12 101 618
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	10 677 761	10 677 761	10 554 010
Akkumulerte nedskr. 31.12	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12	459 590	964 267	1 423 857	1 547 608
Årets avskrivninger, lineært / 50 år	0	123 751	123 751	123 751

Note 2 Aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000
Aksjonærer		Aksjer	Eierandel
Nirak Company AS		500	100 %

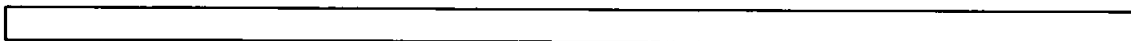
Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2019	500 000	12 166 660	12 666 660
Gitt konsernbidrag, netto etter skatt	0	-594 598	-594 598
Årets resultat	0	2 085 294	2 085 294
Pr. 31.12.2020	500 000	13 657 356	14 157 356



Nirak Eiendommer AS

Noter 2020



Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt	657 059	659 439
For mye avsatt skatt forrige år	0	0
Endring utsatt skatt	-68 162	-119 242
Netto skattekostnad	<u>588 897</u>	<u>540 197</u>
Betalbar skatt på årets resultat	657 059	659 439
Konsernbidrageffekt	-167 707	-529 923
Betalbar skatt i balansen	<u>489 352</u>	<u>129 516</u>

Utsatt skatt	31.12.20	31.12.19	Endring
Netto grunnlag	1 103 641	1 413 468	309 827
Utsatt skatt(+)/ skattefordel(-), 22 %	242 801	310 963	68 162

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningene av utsatt skatt.

Note 5 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Godtgjørelser	2020	2019
Styre	0	0
Revisor, revisjon og andre relaterte ytelser (ekskl. mva)	19 175	28 625

Note 6 Nærstående parter

Langsiktig konsernfordring og gjeld renteberegnes med 4,5 %. Det er ikke stillet sikkerhet. Selskapet leier ut lokaler til søsterselskapet Valvoline Oil AS. Årlig leie utgjør kr 2.964.000. Regnskapsposten kundefordringer vedrører i 2020 i sin helhet fordring på søsterselskap.

Note 7 Likvider

Av selskapets likvider er kr 72 bundet vedrørende skattetrekk. Videre er kr 24.403 bundet vedrørende depositum for husleie.



Nirak Eiendommer AS

Noter 2020



Note 8 Pantstillelser / Ikke bokførte forpliktelser

Selskapet har ingen ekstrene låneforpliktelser, pantstillelser eller kausjonsansvar ved regnskapsårets slutt.

Note 9 Aksjer i datterselskap

Selskap	Nirak Boliger AS
Balansført verdi	5 006 000
Forretningskontor	Skedsmokorset
Eier-/stemmeandel	100 %
Egenkapital i følge siste årsregnskap	8 288 615
Resultat i følge siste årsregnskap	80 998

Note 10 Hendelser etter balansedagen / Fortsatt drift

Selskapets virksomhet er begrenset til eierskap i underliggende selskap og utleie av næringseiendom. Drift i underliggende selskap og leietager ble noe påvirket negativt av den pågående korona-pandemi og myndighetenes tiltak fra 12. mars 2020 for en kortere periode.

Verdi i underliggende selskap kan bli gjenstand for et midlertidig verdifall som ikke lar seg tallfeste. Så langt er det ikke observert betydelig verdifall i boligmarkedet, og næringseiendom er fullt utleid. Leietaker har så langt gjort opp sine løpende forpliktelser. Selskapet har betryggende soliditet.



Til generalforsamlingen i Nirak Eiendommer AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nirak Eiendommer AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 085 294. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no





Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lillestrøm, 2. juni 2021
SLM Revisjon AS

John Harald Hansen
Statsautorisert revisor