



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 355 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLIA INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Sørليا 25
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Johan Ose
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	1	10 500	
Anna driftsinntekt	1		12 500
Sum inntekter		10 500	12 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		9 700	9 700
Annan driftskostnad	3, 4	214 274	216 135
Sum kostnader		223 974	225 835
Driftsresultat		-213 474	-213 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18	81
Anna finansinntekt			1 461 000
Sum finansinntekter		18	1 461 081
Annan rentekostnad			904
Sum finanskostnader		0	904
Netto finans		18	1 460 177
Ordinært resultat før skattekostnad		-213 455	1 246 842
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-213 455	1 247 531
Årsresultat		-213 455	1 247 531
Totalresultat		-213 455	1 247 531
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføring til/frå annan egenkapital		-213 455	-252 469
Sum overføringer og disponeringar	11	-213 455	1 247 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	10	62 300	72 000
Sum varige driftsmiddel	10	62 300	72 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	536 000	506 000
Investeringar i tilknytt selskap	6	748 500	748 500
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	6	750 000	500 000
Sum finansielle anleggsmiddel	6	2 034 500	1 754 500
Sum anleggsmiddel		2 096 800	1 826 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		6 000	12 500
Andre krav		3 082	1 466 628
Sum krav		9 082	1 479 128
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	9	12 118	7 280
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		12 118	7 280
Sum omløpsmiddel		21 200	1 486 408
SUM EIGEDELAR		2 118 000	3 312 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2	40 000	40 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital	2	40 000	40 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		1 241 413	1 454 869
Sum opptent eigenkapital		1 241 413	1 454 869
Sum eigenkapital	11	1 281 413	1 494 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 087	4 134
Skuldige offentlige avgifter			8 288
Kortsiktig konserngjeld			1 500 000
Anna kortsiktig gjeld		831 500	305 618
Sum kortsiktig gjeld		836 587	1 818 040
Sum gjeld		836 587	1 818 040
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 118 000	3 312 908



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 506189

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 355 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRLIA INVEST AS
Forretningsadresse: Nedre Sørليا 25
6092 FOSNAVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eldar Johan Ose
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 355 067
SØRLIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	1	10 500	
Anna driftsinntekt	1		12 500
Sum inntekter		10 500	12 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		9 700	9 700
Annan driftskostnad	3, 4	214 274	216 135
Sum kostnader		223 974	225 835
Driftsresultat		-213 474	-213 335
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		18	81
Anna finansinntekt			1 461 000
Sum finansinntekter		18	1 461 081
Annan rentekostnad			904
Sum finanskostnader		0	904
Netto finans		18	1 460 177
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-213 455	-689
Ordinært resultat etter skattekostnad		-213 455	1 247 531
Årsresultat		-213 455	1 247 531
Totalresultat		-213 455	1 247 531
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte			1 500 000
Overføring til/frå annan eigenkapital		-213 455	-252 469
Sum overføringer og disponeringar	11	-213 455	1 247 531



Organisasjonsnr: 913 355 067
SØRLIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eige-dom			
	10	62 300	72 000
Sum varige driftsmiddel	10	62 300	72 000
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap			
	6	536 000	506 000
Investeringar i tilknytt selskap			
	6	748 500	748 500
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd			
	6	750 000	500 000
Sum finansielle anleggsmiddel	6	2 034 500	1 754 500
Sum anleggsmiddel		2 096 800	1 826 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav			
		6 000	12 500
Andre krav			
		3 082	1 466 628
Sum krav		9 082	1 479 128
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande			
	9	12 118	7 280
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		12 118	7 280
Sum omløpsmiddel		21 200	1 486 408
SUM EIGEDELAR		2 118 000	3 312 908

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2	40 000	40 000
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital	2	40 000	40 000
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		1 241 413	1 454 869
Sum opptent eigenkapital		1 241 413	1 454 869
Sum eigenkapital	11	1 281 413	1 494 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 087	4 134
Skuldige offentlege avgifter			8 288
Kortsiktig konserngjeld			1 500 000
Anna kortsiktig gjeld		831 500	305 618
Sum kortsiktig gjeld		836 587	1 818 040
Sum gjeld		836 587	1 818 040
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 118 000	3 312 908



Organisasjonsnr: 913 355 067
SØRLIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER Sørlia Invest AS sin virksomhet er investering i aksjer, samt å drive konsulent- og rådgivningstvirksomhet innenfor eiendom m.m. Selskapet er lokalisert i Fosnavåg i Herøy kommune, Møre og Romsdal. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Datterselskap og tilknyttet selskap Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Dersom virkelig verdi av selskapene er lavere enn balanseført verdi og verdifallet ikke forventes å være forbigående, fortas nedskrivning til virkelig verdi. Eiendelene i balansen er vist under finansielle eiendeler. Utbytte eller konsernbidrag fra datterselskap inntektsføres under inntekt på investering i datterselskap samme året som det er avsatt i datterselskapet. I samsvar med reglene for små foretak, har selskapet valgt å ikke utarbeide konsernregnskap. Det har ikke vært vesentlige transaksjoner mellom selskapene i regnskapsåret bortsett fra utbytte og kortsiktig lån fra datterselskap, og langsiktig lån til tilknyttet selskap. Det vises til egen note vedrørende mellomværende pr. 31.12. Salgsinntekter Salg av tjenester inntektsføres når de er opptjent. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler / langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres iden



grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	40.00	1000.00	40000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pergunn Rødseth Gjedsbakk	20.00	50.00%	Ordinære
Egil Gjerdsbakk	20.00	50.00%	Ordinære

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	40.00	100.00%

Note

3

Lønn og ytingar

Note

3

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

3

Ytingar til andre leiande personer

Note

3

Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16500.00	15500.00

<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15100.00	10600.00

<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------	--------------	------------------



31600.00 26100.00

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgende tal på årsverk:

0.00

Note

4

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

Note

5

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Note

Konsern, tilknytt selskap og dotterselskap

Tilknytt selskap/dotterselskap

<u>Namn og adresse</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Stemme part</u>	<u>Eigenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sunnmøre Mat AS	100.00%	100.00%	1881056.00	1851056.00
Convert Eiendom AS	49.90%	49.90%	1631416.00	-218491.00
	0.00%			
Sørليا Mat AS - under avvikling	100.00%	100.00%	1232491.00	-28036.00

Sørليا Mat AS (datterselskap) drev Rema 1000 på Moa i Ålesund gjennom franchiseavtale. Franchiseavtalen ble våren 2020 overdratt til ny kjøpmann, og som følge av dette ble Sørليا Mat AS i april 2020 besluttet avviklet. Selskapet er nå under avvikling. Sørليا Invest AS stiftet den 22.01.2020 selskapet Sunnmøre Mat AS (datterselskap), som fra medio mars 2020 har driftet Rema 1000 på Blindheim i Ålesund. Convert Eiendom AS er et tilknyttet selskap. Sørليا Invest AS har en eierandel på 49,9%.

Note

7

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsett skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		689.00



<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		689.00
Skattepliktig inntekt		
<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-213455.00	1246842.00
<u>Permanente forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		878.00
<u>Endring i mellombelse forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2629.00	1843.00
<u>Andre element</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		-1461000.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-210826.00	-211437.00

Betalbar skatt i balansen

Note
8

Mellombelse forskjellar - utsett skatt/skattefordel

<u>Anleggsmiddel</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1287.00	-1342.00	2629.00
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-211438.00	-422264.00	210826.00
<u>Netto forskjellar</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-210151.00	-423606.00	213455.00
<u>Sum mellombelse forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	-210151.00	-423606.00	213455.00
<u>Utsett skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	46233.00	93193.00	-46960.00

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

Note
9

Bankinnskott

Bankkontoen for skattetrekk hadde en saldo på kr. null pr.
31.12.2020

Note



Verkeleg verdi av finansielle instrument

<u>Eigedel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Investering i datterselskap (Sunnmøre Mat AS)	30000.00	
Investering i tilknyttet selskap (Convert Eiendom AS)	748500.00	
Investering i datterselskap (Sørria Mat AS)	506000.00	
<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Verk. verdi</u>
	1284500.00	1284500.00

Lån til tilknyttet selskap (Convert Eiendom AS) er på kr. 750.000 pr. 31.12.2020

Note 10

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Driftslausøyre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og anna fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				97000.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				97000.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				25000.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				34700.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				62300.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
				9700.00

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	97000.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	97000.00	
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>



25000.00

<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	34700.00	
<u>Balanseført verdi per 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	62300.00	
<u>Årets av- og nedskrivninger</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	9700.00	
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	10 år	
<u>Avskrivningsplan</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	10%	

Dette er en båtplass i Toftestøa, 6092 FOSNAVÅG

Note

11

Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkap. 31.12. førre år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	40000.00		
<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	40000.00		
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	40000.00		

Eigenkapital

Opptent eigenkapitaler forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Eigenkapital 31.12. førre å</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	1454869.00		1494869.00
<u>Eigenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	1454869.00		1494869.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-213455.00		-213455.00
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	1241414.00		1281414.00

Note

6

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak



Note 6 Konsern etc. Tilknyttede selskap og/eller datterselskap Navn Eierandel Stemmeandel Egenkapital Resulttat Sørليا Mats AS - under avvikling 100,0 100,0 1 232 491 -28 036 Sunnmøre Mat AS 100,0 100,0 1 881 056 1 851 056 Convert Eiendom AS 49,9 49,9 2 131 416 281 509 Sørليا Mat AS (datterselskap) drev Rema 1000 på Moa i Ålesund gjennom franchiseavtale. Franchiseavtalen ble våren 2020 overdratt til en ny kjøpmann, og som følge av dette ble Sørليا Mat AS i april 2020 besluttet avviklet. Selskapet er nå under avvikling. Sørليا Invest AS stiftet den 22.01.2020 selskapet Sunnmøre Mat AS (datterselskap), som fra medio mars 2020 har drevet Rema 1000 på Blindheim i Ålesund gjennom franchiseavtale. Convert Eiendom AS er et tilknyttet selskap, der Sørليا Invest AS har en eierandel på 49,9% Eiendel Bokført verdi Investering i datterselskap (Sørليا Mat AS) 506 000 Investering i datterselskap (Sunnmøre Mat AS) 30 000 Investering i tilknyttet selskap (Convert Eiendom AS) 748 500 Mer om finansielle instrumenter Lån til tilknyttet selskap (Convert Eiendom AS) er på kr. 750.000 pr. 31.12.2020.



KPMG AS
Sjøgata 41
6065 Ulsteinvik

Telephone
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sørليا Invest AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sørليا Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 213 455. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in

KPMG AS is a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Fiverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Kolde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drønnen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Revisors beretning - 2020
Sørria Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

KPMG AS
Ulsteinvik, 16. juni 2021


Oddbjørn Vågen
Director, Statsautorisert revisor