



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 413 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNHORDLAND PARTNER AS  
Forretningsadresse: Bjørnevollen 1  
5217 HAGAVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Lyssand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 287 061	2 350 535
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 287 061</b>	<b>2 350 535</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	250 475	250 400
Annen driftskostnad	2	219 794	295 913
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 269</b>	<b>546 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 816 792</b>	<b>1 804 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern	3	16 739	
Anna renteinntekt			708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 739</b>	<b>708</b>
Annan rentekostnad		353 858	456 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 858</b>	<b>456 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 119</b>	<b>-456 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 479 673</b>	<b>1 348 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	325 529	296 575
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 154 144</b>	<b>1 051 498</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 154 144</b>	<b>1 051 498</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5	2 100 000	
Konsernbidrag	5	464 770	
Annen egenkapital	5	-1 410 626	1 051 499
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 154 144</b>	<b>1 051 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 532 525	19 783 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>19 532 525</b>	<b>19 783 000</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	3, 9	2 666 739	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>2 666 739</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>22 199 264</b>	<b>19 783 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		51 237	230 622
Andre fordringer		13 513	
<b>Sum krav</b>	8	<b>64 750</b>	<b>230 622</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 718	2 419 108
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>23 718</b>	<b>2 419 108</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>88 468</b>	<b>2 649 730</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>22 287 732</b>	<b>22 432 730</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital (4 250 aksjer à kr 1 000,00)	6	4 250 000	4 250 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	938 980	2 349 606
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>938 980</b>	<b>2 349 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 188 980</b>	<b>6 599 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	10	122 079	116 098
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>122 079</b>	<b>116 098</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	7	14 025 000	14 875 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>14 025 000</b>	<b>14 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 147 079</b>	<b>14 991 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 442	24 761
Betalbar skatt	4	188 459	287 663
Skyldige offentlige avgifter			8 603
Utbytte	5	2 100 000	501 500
Kortsiktig konserngjeld	3	595 859	
Annen kortsiktig gjeld		23 913	19 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 951 673</b>	<b>842 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 098 752</b>	<b>15 833 125</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 287 732</b>	<b>22 432 731</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 262741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 413 745  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNNHORDLAND PARTNER AS  
Forretningsadresse: Bjørnevollen 1  
5217 HAGAVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Lyssand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 413 745  
SUNNHORDLAND PARTNER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 287 061	2 350 535
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 287 061</b>	<b>2 350 535</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	250 475	250 400
Annen driftskostnad	2	219 794	295 913
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 269</b>	<b>546 313</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 816 792</b>	<b>1 804 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			
	3	16 739	
Anna renteinntekt			708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 739</b>	<b>708</b>
Annan rentekostnad		353 858	456 857
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 858</b>	<b>456 857</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-337 119</b>	<b>-456 149</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>1 479 673</b>	<b>1 348 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	325 529	296 575
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 154 144</b>	<b>1 051 498</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 154 144</b>	<b>1 051 498</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Ordinært utbytte	5	2 100 000	
Konsernbidrag	5	464 770	
Annen egenkapital	5	-1 410 626	1 051 499
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>1 154 144</b>	<b>1 051 499</b>



Organisasjonsnr: 914 413 745  
SUNNHORDLAND PARTNER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

1

19 532 525

19 783 000

Sum varige driftsmiddel

19 532 525

19 783 000

#### Finansielle anleggsmiddel

Lån til foretak i same  
konsern

3, 9

2 666 739

Sum finansielle  
anleggsmiddel

2 666 739

Sum anleggsmiddel

22 199 264

19 783 000

#### Omløpsmiddel

##### Varer

#### Krav

Kundefordringer

51 237

230 622

Andre fordringer

13 513

Sum krav

8

64 750

230 622

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

23 718

2 419 108

Sum bankinnskott,  
kontantar og liknande

23 718

2 419 108

Sum omløpsmiddel

88 468

2 649 730

SUM EIGEDELAR

22 287 732

22 432 730

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (4 250

aksjer à kr 1 000,00)

6

4 250 000

4 250 000

Sum innskoten eigenkapital

4 250 000

4 250 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

5

938 980

2 349 606

Sum opptent eigenkapital

938 980

2 349 606



<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 188 980</b>	<b>6 599 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	10	122 079	116 098
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>122 079</b>	<b>116 098</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	7	14 025 000	14 875 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>14 025 000</b>	<b>14 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 147 079</b>	<b>14 991 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 442	24 761
Betalbar skatt	4	188 459	287 663
Skyldige offentlige avgifter			8 603
Utbytte	5	2 100 000	501 500
Kortsiktig konserngjeld	3	595 859	
Annen kortsiktig gjeld		23 913	19 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 951 673</b>	<b>842 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 098 752</b>	<b>15 833 125</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 287 732</b>	<b>22 432 731</b>





Organisasjonsnr: 914 413 745  
SUNNHORDLAND PARTNER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note  
2

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Note  
1

**Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar**

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	21242926.00	

<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	21242926.00	

<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	-1710401.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	19532525.00	

<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	-250475.00	

**Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel**

**Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp**

**Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning**

**Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar**

Note  
3

**Konsern, tilknytt selskap m.v.**

**Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden**

**Konsernrekneskap**

**Morselskapet sitt namn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa**



## Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

### Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2666739.00	

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

### Anna langsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	595859.00	

### Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

### Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Garantiar</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

### Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Renter er beregnet etter gjelder norm rente satsen. Rentekostnad i år utgjør kr 16 740

### Note

9

### Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt  
2666739.00

### Meir om krav

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

### Note

7

### Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
9777500.00

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar



20000000.00

**Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar**  
19532525.00

**Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført**

**Garantiplikter som er sikra ved pant**

**Meir om gjeld**

Det er pant i fast eiendom Gnr 46/Bnr 282 pålydende NOK 20 000 000. Pant i kundefordringer pålydende NOK 2 000 000. Selskapets eiendom er sitlet som sikkerhet for lån i morsselskapet, restansvar for lån pr 31.12 er kr 8 295 000

**Note**

8

**Lån og sikkerheitsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

**Meir om lån og sikkerheitsstilling**

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

**Ansvarlige revisorer:**  
Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Sunnhordland Partner AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sunnhordland Partner AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 154 144. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 02.05.2022

Olstad Revisjon AS

Sivert Smedsvig

Statsautorisert revisor



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
03_(10054) SUNNHORDLAND PARTNER AS_Årsregnskap.pdf	Lyssand, Thomas	05.02.1982	02.05.2022 14:50

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: vdvARz5vwInKP2NEjdy3lG1pxuGgu152dBJKQ9CUTOI=



**Resultatregnskap for 2021**  
**SUNNHORDLAND PARTNER AS**

	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 287 061	2 350 535
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 287 061</b>	<b>2 350 535</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(250 475)	(250 400)
Annen driftskostnad	2	(219 794)	(295 913)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(470 269)</b>	<b>(546 313)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 816 792</b>	<b>1 804 222</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	16 739	0
Annen renteinntekt		0	708
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 739</b>	<b>708</b>
Annen rentekostnad		(353 858)	(456 857)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(353 858)</b>	<b>(456 857)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(337 119)</b>	<b>(456 149)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 479 673</b>	<b>1 348 073</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(325 529)	(296 575)
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 154 144</b>	<b>1 051 498</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>1 154 144</b>	<b>1 051 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	5	2 100 000	0
Konsernbidrag	5	464 770	0
Annen egenkapital	5	(1 410 626)	1 051 499
<b>Sum</b>		<b>1 154 144</b>	<b>1 051 499</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vdvARz5wvInKP2NEjdy3IG1pxuGgu152dBJkQ9CUTOI=





## Balanse pr. 31. desember 2021 SUNNHORDLAND PARTNER AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	19 532 525	19 783 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 532 525</b>	<b>19 783 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 9	2 666 739	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 666 739</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>22 199 264</b>	<b>19 783 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		51 237	230 622
Andre fordringer		13 513	0
<b>Sum fordringer</b>	8	<b>64 750</b>	<b>230 622</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		23 718	2 419 108
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 718</b>	<b>2 419 108</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 468</b>	<b>2 649 730</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>22 287 732</b>	<b>22 432 730</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vdvARz5wflnKP2NEjdy3lG1pxuGgu152dBJkQ9CUTOI=



## Balanse pr. 31. desember 2021 SUNNHORDLAND PARTNER AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (4 250 aksjer à kr 1 000,00)	6	4 250 000	4 250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 250 000</b>	<b>4 250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	938 980	2 349 606
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>938 980</b>	<b>2 349 606</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 188 980</b>	<b>6 599 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	122 079	116 098
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>122 079</b>	<b>116 098</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	14 025 000	14 875 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 025 000</b>	<b>14 875 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 147 079</b>	<b>14 991 098</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		43 442	24 761
Betalbar skatt	4	188 459	287 663
Skyldige offentlige avgifter		0	8 603
Kortsiktig konserngjeld	3	595 859	0
Utbytte	5	2 100 000	501 500
Annen kortsiktig gjeld		23 913	19 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 951 673</b>	<b>842 027</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 098 752</b>	<b>15 833 125</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>22 287 732</b>	<b>22 432 731</b>

Bjørnafjorden, 02.05.2022

Thomas Lyssand  
Styrets leder / Daglig leder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vdvARz5wInrKP2NEjdy3lG1pxuGgu152dBJkQ9CUTOI=



## Noter 2021

### SUNNHORDLAND PARTNER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vdvARz5wvInrKP2NEjdy3lG1pxuGgu152dBJkQ9CUTOI=



## Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	21 242 926
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>21 242 926</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(1 710 401)
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>19 532 525</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(250 475)

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vdvARz5wInKP2NEjdy3lG1pxuGgu152dBJkQ9CUTOI=



## Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn:

Thomten AS

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 666 739	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	595 859	

## Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Renter er beregnet etter gjelder norm rente satsen. Rentekostnad i år utgjør kr 16 740

## Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 479 673	1 348 074
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(27 183)	(40 513)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 452 490</b>	<b>1 307 561</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	319 548	287 663
Sum	319 548	287 663
+/- Endring i utsatt skatt	5 981	8 912
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>325 529</b>	<b>296 575</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	319 548	287 663
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(131 089)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>188 459</b>	<b>287 663</b>

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	4 250 000	2 349 606	6 599 606
Årets resultat		1 154 144	1 154 144
Konsernbidrag		(464 770)	(464 770)
Avsatt utbytte		(2 100 000)	(2 100 000)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>4 250 000</b>	<b>938 980</b>	<b>5 188 980</b>

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	4 250	1 000,00	4 250 000,00
<b>Sum</b>	<b>4 250</b>		<b>4 250 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HAGESENTERTOMTEN AS	4 250	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 250</b>	<b>100,00%</b>	



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vdvARz5wvInKP2NEjdy3IG1pxuGgu152dBJkQ9CUTOI=



## Note 7 - Gjeld

	<b>Beløp</b>
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	9 777 500
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	20 000 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	19 532 525

### Mer om gjeld

Det er pant i fast eiendom Gnr 46/Brnr 282 pålydende NOK 20 000 000. Pant i kundefordringer pålydende NOK 2 000 000. Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån i morsselskapet, restansvar for lån pr 31.12 er kr 8 295 000

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 9 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	2 666 739
---	-----------

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	527 720	554 903	(27 183)
Sum midlertidige forskjeller	527 720	554 903	(27 183)
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>116 098</b>	<b>122 079</b>	<b>(5 981)</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: vdvARz5wInrKP2NEjdy3lG1pxuGgu152dBJkQ9CUTOI=