



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 092 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS
Forretningsadresse: Ullensvangvegen 1834
5773 HOVLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Børve Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 004	0
Sum inntekter		185 004	0
Kostnader			
Varekostnad		37 278	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 622	0
Annen driftskostnad		26 504	0
Sum kostnader		76 404	0
Driftsresultat		108 600	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		108 600	0
Skattekostnad		23 892	0
Årsresultat		84 708	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		84 708	0
Sum overføringer og disponeringer		84 708	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	67 378	0
Sum varige driftsmidler		67 378	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	9 170	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 170	0
Sum anleggsmidler		76 548	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 084	0
Sum fordringer		4 084	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 968	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 968	0
Sum omløpsmidler		112 051	0
SUM EIENDELER		188 600	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	0
Sum innskutt egenkapital		80 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 708	0
Sum opptjent egenkapital		84 708	0
Sum egenkapital		164 708	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		743	0
Sum avsetninger for forpliktelser		743	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		743	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		23 149	0
Sum kortsiktig gjeld		23 149	0
Sum gjeld		23 892	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 600	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 343302

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 092 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS
Forretningsadresse: Ullensvangvegen 1834
5773 HOVLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 16.03.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johannes Børve Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 092 286
SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		185 004	0
Sum inntekter		185 004	0
Kostnader			
Varekostnad		37 278	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 622	0
Annen driftskostnad		26 504	0
Sum kostnader		76 404	0
Driftsresultat		108 600	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		108 600	0
Skattekostnad		23 892	0
Årsresultat		84 708	0
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		84 708	0
Sum overføringer og disponeringer		84 708	0



Organisasjonsnr: 931 092 286
SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	67 378	0
Sum varige driftsmidler		67 378	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
	2	9 170	0
Sum finansielle anleggsmidler		9 170	0
Sum anleggsmidler		76 548	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		4 084	0
Sum fordringer		4 084	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		107 968	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 968	0
Sum omløpsmidler		112 051	0
SUM EIENDELER		188 600	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		80 000	0



Sum innskutt egenkapital	80 000	0
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	84 708	0
Sum opptjent egenkapital	84 708	0
Sum egenkapital	164 708	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	743	0
Sum avsetninger for forpliktelser	743	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	743	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	23 149	0
Sum kortsiktig gjeld	23 149	0
Sum gjeld	23 892	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	188 600	0



Organisasjonsnr: 931 092 286
SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	80000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16000.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	64000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
9170.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS
931 092 286

Resultatregnskap

	Note	16.03 - 31.12.2023
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		185 004
Sum driftsinntekter		185 004
Driftskostnader		
Varekostnad		-37 278
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-12 622
Annen driftskostnad		-26 504
Sum driftskostnader		-76 404
Driftsresultat		108 600
Resultat før skattekostnad		108 600
Skattekostnad		-23 892
Årsresultat		84 708
Overføringer		
Annen egenkapital		84 708
Sum overføringer		84 708



SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS
931 092 286

Balanse

	Note	31.12.2023
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	67 378
Sum varige driftsmidler		67 378
Finansielle anleggsmidler		
Andre langsiktige fordringer	2	9 170
Sum finansielle anleggsmidler		9 170
Sum anleggsmidler		76 548
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		4 084
Sum fordringer		4 084
Bankinnskudd, kontanter og lignende		
Bankinnskudd, kontanter og lignende		107 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		107 968
Sum omløpsmidler		112 051
SUM EIENDELER		188 600



SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS
931 092 286

Balanse

	Note	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital		80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		84 708
Sum opptjent egenkapital		84 708
Sum egenkapital		164 708
Gjeld		
Avsetning og forpliktelser		
Utsatt skatt		743
Sum avsetning for forpliktelser		743
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		23 149
Sum kortsiktig gjeld		23 149
Sum gjeld		23 892
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		188 600

Ullensvang, 28.03.2024

Johannes Børve Solheim
styrets leder / daglig leder



SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS
931 092 286

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 16.03.	80 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	80 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-16 000
Balanseført verdi per 31.12.	64 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	16 000



SOLHEIM EIENDOM & HYTTEDRIFT AS
931 092 286

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	9 170
---	-------

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.