



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 570 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.A. FOSS AS
Forretningsadresse: Hagerups vei 32X
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 700	111 350
Sum inntekter		91 700	111 350
Kostnader			
Avskrivning	2	37 000	37 000
Annen driftskostnad	3	35 204	48 737
Sum kostnader		72 204	85 737
Driftsresultat		19 496	25 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		5 734 080	240 000
Annen finansinntekt		72	279
Sum finansinntekter		5 734 152	240 279
Annen finanskostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		5 734 149	240 279
Ordinært resultat før skattekostnad		5 753 645	265 892
Skattekostnad på ordinært resultat	4	39 811	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 713 834	265 892
Årsresultat		5 713 834	265 892
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	5 713 834	265 892
Sum overføringer og disponeringer		5 713 834	265 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	535 772	572 772
Sum varige driftsmidler		535 772	572 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	1 740 000	1 740 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 790 000	1 740 000
Sum anleggsmidler		2 325 772	2 312 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 000	33 750
Andre fordringer	5	632 663	847 797
Sum fordringer		647 663	881 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 714 731	210 436
Sum omløpsmidler		6 362 394	1 091 983
SUM EIENDELER		8 688 166	3 404 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 840 000	1 840 000
Sum innskutt egenkapital		1 840 000	1 840 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 727 704	1 013 870
Sum opptjent egenkapital		6 727 704	1 013 870
Sum egenkapital		8 567 704	2 853 870
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		901	6 000
Betalbar skatt	4	39 811	
Annen kortsiktig gjeld		79 750	544 885
Sum kortsiktig gjeld		120 462	550 885
Sum gjeld		120 462	550 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 688 166	3 404 755
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 821760

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 570 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.A. FOSS AS
Forretningsadresse: Hagerups vei 32X
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 911 570 262
K.A. FOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		91 700	111 350
Sum inntekter		91 700	111 350
Kostnader			
Avskrivning	2	37 000	37 000
Annen driftskostnad	3	35 204	48 737
Sum kostnader		72 204	85 737
Driftsresultat		19 496	25 613
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		5 734 080	240 000
Annen finansinntekt		72	279
Sum finansinntekter		5 734 152	240 279
Annen finanskostnad		3	
Sum finanskostnader		3	
Netto finans		5 734 149	240 279
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		5 753 645	265 892
Skattekostnad på ordinært resultat	4	39 811	
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 713 834	265 892
Årsresultat		5 713 834	265 892
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	8	5 713 834	265 892
Sum overføringer og disponeringer		5 713 834	265 892



Organisasjonsnr: 911 570 262
K.A. FOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	535 772	572 772
Sum varige driftsmidler		535 772	572 772

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	1 740 000	1 740 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 790 000	1 740 000

Sum anleggsmidler		2 325 772	2 312 772
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 000	33 750
Andre fordringer	5	632 663	847 797
Sum fordringer		647 663	881 547

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 714 731	210 436
---	---	-----------	---------

Sum omløpsmidler		6 362 394	1 091 983
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 688 166	3 404 755
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 840 000	1 840 000
Sum innskutt egenkapital		1 840 000	1 840 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6 727 704	1 013 870
Sum opptjent egenkapital		6 727 704	1 013 870

Sum egenkapital		8 567 704	2 853 870
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		901	6 000
Betalbar skatt	4	39 811	
Annen kortsiktig gjeld		79 750	544 885
Sum kortsiktig gjeld		120 462	550 885
Sum gjeld		120 462	550 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 688 166	3 404 755
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 911 570 262
K.A. FOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	920.00	2000.00	1840000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torben Foss	920.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	920.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder. Styrehonorar er ikke utbetalt. Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor heller ikke under kravet til obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6875.00	5625.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14375.00	13125.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



K.A. FOSS AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleiene skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	933 381	9 036	942 417
Anskaffelseskost 31.12.	933 381	9 036	942 417
Akk.avskrivning 31.12.	-406 645	0	-406 645
Balanseført pr. 31.12.	526 736	9 036	535 772
Årets avskrivninger	37 000	0	37 000
Økonomisk levetid	25 år		
Avskrivningsplan	Lineær		
Bygningene avskrives over 25 år.			



K.A. FOSS AS

Noter til regnskapet for 2020



K.A. FOSS AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder. Styrehonorar er ikke utbetalt.

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor heller ikke under kravet til obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	6 875	5 625
Andre tjenester	7 500	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2020	2019
Betalbar skatt	39 811	0
Årets totale skattekostnad	39 811	0

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	5 753 645	265 892
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	179 218	16 437
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-5 734 080	0
Endring i midlertidige forskjeller	12 314	11 285
Alminnelig inntekt	211 097	293 614
Anvendt fremførbart underskudd	-30 138	-53 614
Årets skattegrunnlag	180 959	240 000
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	39 811	52 800

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-56 697	-44 383
Sum	-56 697	-44 383
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-30 138
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-56 697	-74 521

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-12 473	-16 395
--	---------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



K.A. FOSS AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 - Andre fordringer

Andre fordringer er balanseført til pålydende.
Selskapet har en fordring på datterselskaper på kr 632 663.

Note 6 - Bankinnskudd

	2020
Bundne skattetrekksmidler utgjør	240

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	920	2 000	1 840 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Torben Foss, styrets leder	920	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	1 840 000	1 013 870	2 853 870
Årsresultat	0	5 713 834	5 713 834
Egenkapital 31.12.2020	1 840 000	6 727 704	8 567 704

Note 9 - Aksjer

Selskapet har 96 aksjer av 140 aksjer i AS Hagerupsvei 32X. Selskapets årsoverskudd er kr. 478 561.
Egenkapitalen pr. 31.12.2020 er kr. 1 387 887. Det er merverdier i eiendelen utover den bokførte verdi.
Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Selskapet har 96 aksjer av 140 aksjer i Hagerupsvei 32 Y AS. Selskapets årsoverskudd er kr. 8 154 470. Egenkapitalen pr. 31.12.20 er kr. 161 622. Det er merverdier i eiendelen utover den bokførte verdien. Aksjene er bokført til anskaffelseskost.



EINAR GRIMSTAD

STATSAUTORISERT REVISOR

Statsautorisert revisor Einar Grimstad
Grimstadholmen 89, 5252 Søreidgrend
Tlf. 48074420/55125088
Revisornr. 1005111
Org. Nr. 962805876 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **K. A. FOSS AS**

Uttalelse om revisjon av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert K. A. Foss AS's årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 713 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



EINAR GRIMSTAD

STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet overfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 5. august 2021


Einar Grimstad
Statsautorisert revisor