



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 834 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTO SURNADAL AS
Forretningsadresse: Hammesvegen 1564
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hammes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 200	4 200
Sum inntekter		46 200	4 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	66 016	7 076
Sum kostnader		66 016	7 076
Driftsresultat		-19 816	-2 876
Annen rentekostnad		96 403	
Sum finanskostnader		96 403	
Netto finans		-96 403	
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 219	-2 876
Skattekostnad på ordinært resultat	3		5 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 219	-8 661
Årsresultat	5	-116 219	-8 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 219	-8 661
Totalresultat		-116 219	-8 661
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 219	-8 661
Sum overføringer og disponeringer		-116 219	-8 661



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 934 630	1 351 445
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		2 934 630	1 351 445
Sum anleggsmidler		2 934 630	1 351 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	187 800	50 400
Andre kortsiktige fordringer		106 794	212 861
Sum fordringer		294 594	263 261
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 369	22 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 369	22 565
Sum omløpsmidler		321 963	285 826
SUM EIENDELER		3 256 593	1 637 271
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		124 880	8 661
Sum opptjent egenkapital		-124 880	-8 661
Sum egenkapital	5	-74 880	41 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		3 152 989	
Leverandørgjeld		58 483	1 543 948
Betalbar skatt	3		5 785
Annen kortsiktig gjeld		120 000	46 200
Sum kortsiktig gjeld		3 331 473	1 595 933
Sum gjeld		3 331 473	1 595 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 256 593	1 637 271



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 730706

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 834 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTO SURNADAL AS
Forretningsadresse: Hammesvegen 1564
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Hammes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 925 834 955
JOTO SURNADAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 200	4 200
Sum inntekter		46 200	4 200
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	66 016	7 076
Sum kostnader		66 016	7 076
Driftsresultat		-19 816	-2 876
Annen rentekostnad		96 403	
Sum finanskostnader		96 403	
Netto finans		-96 403	
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 219	-2 876
Skattekostnad på ordinært resultat	3		5 785
Ordinært resultat etter skattekostnad		-116 219	-8 661
Årsresultat	5	-116 219	-8 661
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-116 219	-8 661
Totalresultat		-116 219	-8 661
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-116 219	-8 661
Sum overføringer og disponeringer		-116 219	-8 661



Organisasjonsnr: 925 834 955
JOTO SURNADAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 2 934 630 1 351 445

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 2 934 630 1 351 445

Sum varige driftsmidler 2 934 630 1 351 445

Sum anleggsmidler 2 934 630 1 351 445

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 4 187 800 50 400

Andre kortsiktige
fordringer 106 794 212 861

Sum fordringer 294 594 263 261

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 27 369 22 565

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 27 369 22 565**

Sum omløpsmidler 321 963 285 826

SUM EIENDELER 3 256 593 1 637 271

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 50 000 50 000

Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 8 661

Udekket tap 124 880 -8 661

Sum opptjent egenkapital -124 880 -8 661

Sum egenkapital 5 -74 880 41 339



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån		3 152 989	
Leverandørgjeld		58 483	1 543 948
Betalbar skatt	3		5 785
Annen kortsiktig gjeld		120 000	46 200
Sum kortsiktig gjeld		3 331 473	1 595 933
Sum gjeld		3 331 473	1 595 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 256 593	1 637 271



Organisasjonsnr: 925 834 955
JOTO SURNADAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

JOTO SURNADAL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		46 200	4 200
Sum driftsinntekter		46 200	4 200
Annen driftskostnad	1	66 016	7 076
Sum driftskostnader		66 016	7 076
Driftsresultat		-19 816	-2 876
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		96 403	0
Resultat av finansposter		-96 403	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-116 219	-2 876
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	5 785
Ordinært resultat		-116 219	-8 661
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-116 219	-8 661
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		116 219	8 661
Sum overføringer		-116 219	-8 661



BALANSE

JOTO SURNADAL AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 934 630	1 351 445
Sum varige driftsmidler		2 934 630	1 351 445
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 934 630	1 351 445
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	187 800	50 400
Andre kortsiktige fordringer		106 794	212 861
Sum fordringer		294 594	263 261
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		27 369	22 565
Sum omløpsmidler		321 963	285 826
Sum eiendeler		3 256 593	1 637 271



BALANSE

JOTO SURNADAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-124 880	-8 661
Sum opptjent egenkapital		-124 880	-8 661
Sum egenkapital	5	-74 880	41 339
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Serifikatlån		3 152 989	0
Leverandørgjeld		58 483	1 543 948
Betalbar skatt	3	0	5 785
Annen kortsiktig gjeld		120 000	46 200
Sum kortsiktig gjeld		3 331 473	1 595 933
Sum gjeld		3 331 473	1 595 933
Sum egenkapital og gjeld		3 256 593	1 637 271

30.06.2022
Styret i Joto Surnadal AS

Torstein Hamnes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.



Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 351 445	1 351 445
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 351 445	1 351 445
Bokført verdi 31.12.2021	1 351 445	1 351 445

Avskrives ikke regnskapsmessig.

Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2021	2020	
Betalbar skatt	0	5 785	
Sum skattekostnad	0	5 785	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020	
Ordinært resultat før skattekostnad	-116 219	-2 876	
Endring i midlertidige forskjeller	25 448	0	
Årets skattegrunnlag	-90 771	-2 876	
Betalbar skatt i balansen:	2021	2020	
Betalbar skatt på årets resultat	0	5 785	
Sum betalbar skatt i balansen	0	5 785	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	65 381	17 029	-48 352
Avsetning etter god regnskapsskikk	-120 000	-46 200	73 800
Sum	-54 619	-29 171	25 448
Akkumulert fremførbart underskudd	-90 771	0	90 771
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	145 390	0	-145 390
Sum	0	-29 171	-29 171
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-6 418	-6 418
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2021	2020	
Resultat før skatt	-116 219	-2 876	
22 % skatt av resultat før skatt	-25 568	-633	
Beregnet skattekostnad	-25 568	-633	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	



Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	187 800	50 400
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	187 800	50 400
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Det er ikke blitt ansett nødvendig med avsetning til tap på krav.

Det er ikke kostnadsført tap i regnskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	50 000	0	0	-8 661	41 339
Årets resultat				-116 219	-116 219
Pr 31.12.2021	50 000	0	0	-124 880	-74 880

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Joto Surnadal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000
Sum	50	1 000	50 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Joto Surnadal AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2021:

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Torstein Hamnes	50	50	100 %	100 %
Sum	50	50	100 %	100 %
Totalt	50	50	100 %	100 %

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -116 219 etter skatt, mot kr. -8 661 i 2020. Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -116 219 etter skatt, mot kr. -8 661 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Joto Surnadal ASs utleievirksomhet av bygg som blir ferdigstilt i 2022 vil gi selskapet vesentlig større leieinntekt fra 2022. Forventet omsetning for 2022 er høyere enn for 2021. Omsetningen forventer vi vil gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger



det til grunn for sin virksomhet.