



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 057 771
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	E39 INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre Strandgate 46 4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henning Kaste Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		95 147	81 724
Sum kostnader		95 147	81 724
Driftsresultat		-95 147	-81 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 787 626	3 980 671
Annen renteinntekt		19 070	
Sum finansinntekter		6 806 696	3 980 671
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	681 221	823 066
Annen rentekostnad		1 508 061	1 682 451
Annen finanskostnad			2 500
Sum finanskostnader		2 189 282	2 508 017
Netto finans		4 617 414	1 472 654
Resultat før skattekostnad		4 522 267	1 390 930
Skattekostnad på resultat	4	-498 379	-569 743
Årsresultat		5 020 646	1 960 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 020 646	1 960 673
Totalresultat		5 020 646	1 960 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 675 308	
Ordinært utbytte		18 000 000	
Overført fra overkurs		-7 795 987	
Avsatt til annen egenkapital			1 960 673
Overført fra annen egenkapital		-7 858 675	
Sum overføringer og disponeringer		5 020 646	1 960 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 3	38 608 099	75 749 882
Sum finansielle anleggsmidler		38 608 099	75 749 882
Sum anleggsmidler		38 608 099	75 749 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 761 809	
Konsernfordringer		2 265 358	2 589 741
Sum fordringer		4 027 167	2 589 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 639	2 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 639	2 044
Sum omløpsmidler		4 202 807	2 591 785
SUM EIENDELER		42 810 905	78 341 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 019 000	4 019 000
Overkurs	5	8 704 013	16 500 000
Sum innskutt egenkapital		12 723 013	20 519 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	2 675 308	
Annen egenkapital	5		7 858 675
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 675 308	7 858 675
Sum egenkapital		15 398 321	28 377 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 862 500	25 487 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 862 500	25 487 500
Sum langsiktig gjeld		9 862 500	25 487 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 774	4 195
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	17 252 140	24 106 502
Annen kortsiktig gjeld		143 170	365 795
Sum kortsiktig gjeld		17 550 084	24 476 492
Sum gjeld		27 412 584	49 963 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 810 905	78 341 667



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594253

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 057 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: E39 INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46
4610 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Kaste Isaksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 057 771
E39 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		95 147	81 724
Sum kostnader		95 147	81 724
Driftsresultat		-95 147	-81 724
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 787 626	3 980 671
Annen renteinntekt		19 070	
Sum finansinntekter		6 806 696	3 980 671
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	681 221	823 066
Annen rentekostnad		1 508 061	1 682 451
Annen finanskostnad			2 500
Sum finanskostnader		2 189 282	2 508 017
Netto finans		4 617 414	1 472 654
Resultat før skattekostnad		4 522 267	1 390 930
Skattekostnad på resultat	4	-498 379	-569 743
Årsresultat		5 020 646	1 960 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 020 646	1 960 673
Totalresultat		5 020 646	1 960 673
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 675 308	
Ordinært utbytte		18 000 000	
Overført fra overkurs		-7 795 987	
Avsatt til annen egenkapital			1 960 673
Overført fra annen egenkapital		-7 858 675	
Sum overføringer og disponeringer		5 020 646	1 960 673



Organisasjonsnr: 912 057 771
E39 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 2, 3		38 608 099	75 749 882
Sum finansielle anleggsmidler		38 608 099	75 749 882
Sum anleggsmidler		38 608 099	75 749 882
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 761 809	
Konsernfordringer		2 265 358	2 589 741
Sum fordringer		4 027 167	2 589 741
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		175 639	2 044
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 639	2 044
Sum omløpsmidler		4 202 807	2 591 785
SUM EIENDELER		42 810 905	78 341 667
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	4 019 000	4 019 000
Overkurs	5	8 704 013	16 500 000
Sum innskutt egenkapital		12 723 013	20 519 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5	2 675 308	
Annen egenkapital	5		7 858 675
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 675 308	7 858 675



Sum egenkapital		15 398 321	28 377 675
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	9 862 500	25 487 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 862 500	25 487 500
Sum langsiktig gjeld		9 862 500	25 487 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		154 774	4 195
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	17 252 140	24 106 502
Annen kortsiktig gjeld		143 170	365 795
Sum kortsiktig gjeld		17 550 084	24 476 492
Sum gjeld		27 412 584	49 963 992
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 810 905	78 341 667



Organisasjonsnr: 912 057 771
E39 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RSM Norge AS

Gravane 20, 4610 Kristiansand
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i E39 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for E39 Invest AS som viser et overskudd på NOK 5 020 646. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: ID:F08-SZx4E-AA04A-QFB70-CWOT1-AW66M



Revisors beretning 2024 for E39 Invest AS

Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 26. juni 2025
RSM Norge AS

Nils Eivind Holst
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ID:F08-SZ4E-AA04A-QFBT0-CWOT1-AWB6M





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Holst, Nils Eivind

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1446158

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-26 15:21:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IDf08-SZx4E-AA04A-QfB70-CW0T1-AW66M

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 E39 Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 912 057 771



RESULTATREGNSKAP

E39 INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		95 147	81 724
Sum driftskostnader		95 147	81 724
Driftsresultat		-95 147	-81 724
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	2	6 787 626	3 980 671
Annen renteinntekt		19 070	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	681 221	823 066
Annen rentekostnad		1 508 061	1 682 451
Annen finanskostnad		0	2 500
Resultat av finansposter		4 617 414	1 472 654
Resultat før skattekostnad		4 522 267	1 390 930
Skattekostnad på resultat	4	-498 379	-569 743
Resultat		5 020 646	1 960 673
Årsresultat		5 020 646	1 960 673
OVERFØRINGER			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller		2 675 308	0
Tilleggsutbytte		18 000 000	0
Overført fra overkurs		-7 795 987	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 960 673
Overført fra annen egenkapital		-7 858 675	0
Sum overføringer		5 020 646	1 960 673

E39 INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

E39 INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2, 3	38 608 099	75 749 882
Sum finansielle anleggsmidler		38 608 099	75 749 882
Sum anleggsmidler		38 608 099	75 749 882
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 761 809	0
Konsernfordringer		2 265 358	2 589 741
Sum fordringer		4 027 167	2 589 741
Bankinnskudd, kontanter o.l.		175 639	2 044
Sum omløpsmidler		4 202 807	2 591 785
Sum eiendeler		42 810 905	78 341 667

E39 INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

E39 INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	4 019 000	4 019 000
Overkurs	5	8 704 013	16 500 000
Sum innskutt egenkapital		12 723 013	20 519 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Fond for vurderingsforskjeller	5	2 675 308	0
Annen egenkapital	5	0	7 858 675
Sum opptjent egenkapital		2 675 308	7 858 675
Sum egenkapital		15 398 321	28 377 675
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	9 862 500	25 487 500
Sum annen langsiktig gjeld		9 862 500	25 487 500
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		154 774	4 195
Konserngjeld	3	17 252 140	24 106 502
Annen kortsiktig gjeld		143 170	365 795
Sum kortsiktig gjeld		17 550 084	24 476 492
Sum gjeld		27 412 584	49 963 992
Sum egenkapital og gjeld		42 810 905	78 341 667

Kristiansand, 26.06.2025
Styret i E39 Invest AS

Kurt Mosvold
styreleder

Henning Kaste Isaksen
styremedlem

Josef Flatebø Schlezinger
styremedlem

E39 INVEST AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Aksjer i datterselskaper er vurdert til egenkapitalmetoden i selskapsregnskapet. Datterselskap er selskap hvor E39 Invest AS har kontroll. Egenkapitalmetoden tilsier at E39 Invest AS sin andel av resultatet i selskapet, fratrukket avskrivning på merverdier, inntektsføres. Verdien av investeringen i balansen reguleres med resultatandelen med fradrag for utdelinger og andre egenkapitaljusteringer i løpet av året. Fond for vurderingsforskjeller vurderes netto for investeringene samlet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

KONSERN

Det utarbeides ikke konsernregnskap jf. unntaksreglene for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader

E39 Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskap:	Forretningskontor	Eierandel i %	Stemmeandel i %
Holumsveien 21 AS - solgt 2024	Kristiansand		
Mosvold Invest V AS	Kristiansand	100 %	100 %

Oversikt over ansk.kost	Holumsveien 21 AS	Mosvold Invest V AS	SUM
Balanseført ek. på kjøpstidspunkt	189 097	14 979 699	15 168 796
Henførbart mer-/mindreverdi	33 854 888	20 953 093	54 807 981
Tilgang/avgang/utdeling	-34 043 985	0	-34 043 985
Anskaffelseskost	0	35 932 792	35 932 791

Beregning av årets resultatandel

Andel årets resultat 2024	0	5 124 540	5 124 540
Årets avskrivning merverdi	0	-370 296	-370 296
Gevinst ved salg	2 033 382	0	2 033 382
Årets resultatandel	2 033 382	4 754 244	6 787 626

Oversikt over bokførte verdier:

Inngående balanse 01.01.	27 958 922	35 620 834	63 579 756
Avgang	-27 958 922	0	-27 958 922
Årets resultatandel	0	4 754 244	4 754 244
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	-1 766 979	-1 766 979
Utgående balanse 31.12.	0	38 608 099	38 608 099



Note 3 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Konserngjeld		
Holumsveien 21 AS	0	9 542 168
Mosvold Invest V AS	17 252 140	14 564 334
Sum	17 252 140	24 106 502

Det er ikke avtalt avdragsplan for kortsiktig konserngjeld. Konserngjeld er renteberegnet.

Gjeld som er sikret ved pant

Gjeld til kredittinstitusjoner	9 862 500	25 487 500
Sum	9 862 500	25 487 500

Lånet er sikret med:

1. prioritets pant i gnr 576 bnr 9 snr 1-15 i Kristiansand kommune pålydende kr 150 000 000 som eies av datterselskapet Mosvold Invest AS. Balanseført verdi i gnr 576, bnr utgjør kr 44 598 011.

Pant i 100 % av aksjene i Mosvold Invest AS. Aksjene er balanseført med kr 38 608 099.

Lånet ble tatt opp desember 2020 og har en løpetid på 8 år. Ingen del av lånet har forfall senere enn 5 år pr. 31.12.2024.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-498 379	-569 743
Skattekostnad ordinært resultat	-498 379	-569 743
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 522 267	1 390 930
Permanente forskjeller	-6 787 626	-3 980 671
Mottatt konsernbidrag	2 265 358	2 589 741
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-498 379	-569 743
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	498 379	569 743
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurderingsforskj	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	4 019 000	16 500 000	0	7 858 675	28 377 675
Årets resultat	0	0	2 675 308	2 345 338	5 020 646
Tilleggsutbytte	0	-7 795 987	0	-10 204 013	-18 000 000
Pr 31.12.2024	4 019 000	8 704 013	2 675 308	0	15 398 321

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Kurt Mosvold

98a8a346-8041-4dcf-b04e-2ca1ea461a66 - 2025-06-26 16:14:53 UTC +03:00
BankID - c4a8b567-2b7b-4d28-a539-479a1f5098ba - NO

Josef Flatebø Schlezinger

caca58ca-fc5b-4fe9-9bfd-06ebd1dcd4e0 - 2025-06-26 16:16:42 UTC +03:00
BankID - b9d3bd46-caf4-4229-ac28-e75160d37819 - NO

Henning Kaste Isaksen

2bd25df3-c806-4416-9c6d-0d519b47374f - 2025-06-26 16:21:25 UTC +03:00
BankID - 82aa49e5-3473-4066-b7e1-6abef330136e - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/58062600-c221-4438-a059-cdc6bd3b2949>

 **visma sign**
www.vismasign.com