



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G & T HOLDING AS
Forretningsadresse: Torshovgata 8
0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	114 100	
Annen driftskostnad	5	23 135	24 494
Sum kostnader		137 235	24 494
Driftsresultat		-137 235	-24 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	9
Inntekter på aksjeinvesteringer	7	295 107	
Sum finansinntekter		295 147	9
Annen rentekostnad		315	7 718
Annen finanskostnad			85
Sum finanskostnader		315	7 803
Netto finans		294 832	-7 795
Ordinært resultat før skattekostnad		157 597	-32 289
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-30 252	-7 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		187 849	-25 186
Årsresultat		187 849	-25 186
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		187 849	-25 186
Sum overføringer og disponeringer	12	187 849	-25 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10	257 859	227 607
Sum immaterielle eiendeler		257 859	227 607
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	670 837	670 837
Investeringer i aksjer og andeler	7	36 000	65 102
Andre fordringer	3	58 702	58 702
Sum finansielle anleggsmidler		765 538	794 640
Sum anleggsmidler		1 023 397	1 022 247
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 000	4 000
Konsernfordringer		20 000	20 000
Sum fordringer		24 000	24 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	6 637	2 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 637	2 573
Sum omløpsmidler		30 637	26 573
SUM EIENDELER		1 054 035	1 048 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	8, 12	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	12	72 202	72 202
Sum innskutt egenkapital		172 202	172 202
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	229 333	41 484
Sum opptjent egenkapital		229 333	41 484
Sum egenkapital	12	401 536	213 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			83
Sum annen langsiktig gjeld			83
Sum langsiktig gjeld		0	83
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		14 100	
Kortsiktig konserngjeld	6	638 399	835 051
Sum kortsiktig gjeld		652 499	835 051
Sum gjeld		652 499	835 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 054 035	1 048 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 559057

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 077 619
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G & T HOLDING AS
Forretningsadresse: Torshovgata 8
0476 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Wahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 077 619
G & T HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3	114 100	
Annen driftskostnad	5	23 135	24 494
Sum kostnader		137 235	24 494
Driftsresultat		-137 235	-24 494
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	9
Inntekter på aksjeinvesteringer	7	295 107	
Sum finansinntekter		295 147	9
Annen rentekostnad		315	7 718
Annen finanskostnad			85
Sum finanskostnader		315	7 803
Netto finans		294 832	-7 795
Ordinært resultat før skattekostnad		157 597	-32 289
Skattekostnad på ordinært resultat	9	-30 252	-7 103
Ordinært resultat etter skattekostnad		187 849	-25 186
Årsresultat		187 849	-25 186
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		187 849	-25 186
Sum overføringer og disponeringer	12	187 849	-25 186



Sum egenkapital	12	401 536	213 686
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			83
Sum annen langsiktig gjeld			83
Sum langsiktig gjeld		0	83
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige			
avgifter		14 100	
Kortsiktig konserngjeld	6	638 399	835 051
Sum kortsiktig gjeld		652 499	835 051
Sum gjeld		652 499	835 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 054 035	1 048 820



Organisasjonsnr: 989 077 619
G & T HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Trampe-Kindt, Alexander	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Wahl, Thomas	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
1

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	100000.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14100.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	114100.00	

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	50000.00		

Ytelse til daglig leder er styrehonorar. Aksjonærene/styret har et lån til selskapet på kr 58 701 inkl renter. Beløpet er innberettet som aksjonærlån i 2018.

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlem	50000.00		

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	50000.00		

Ytelse til styremedlem er styrehonorar

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 G & T HOLDING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Selskapet har valgt å ikke utarbeide konsernregnskap. Små foretak kan unnlate å utarbeide dette, jfr Regnskapsloven paragraf 3-2 fjerde ledd. Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostmetoden innebærer at investeringen er vurdert til anskaffelseskost med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når antatt gjenvinnbart beløp er lavere enn balanseført verdi.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	100 000	
Arbeidsgiveravgift	14 100	
Sum	114 100	

Foretaket har ikke ansatte

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	50 000	0	0

Mer om ytelser til daglig leder

Ytelse til daglig leder er styrehonorar. Aksjonærene/styret har et lån til selskapet på kr 58 701 inkl renter. Beløpet er innberettet som aksjonærlån i 2018.

Ledende person	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Styremedlem	50 000		
Total ytelse til andre ledende personer	50 000	0	0

Mer om ytelser til ledende personer

Ytelse til styremedlem er styrehonorar

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
Grünerløkka & Torshov Eiendomsmegling AS	Oslo	80 %	1 462 686	- 265 054

Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Det har ikke vært transaksjoner mellom mor- og datterselskapet som har medført interngvinst.

Selskapet har en gjeld til Grünerløkka og Torshov Eiendomsmegling AS på kr 638 399,-. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 7 - Aksjeinnehav

Selskap	Eierandel i %	Balanseført verdi
Sagene og Bjølsen Eiendomsmegling AS	9 % (18 aksjer)	36 000



Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Trampe-Kindt, Alexander	50	50,00%	Ordinære aksjer
Wahl, Thomas	50	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	157 597	(32 289)
+/- Permanente forskjeller	(295 107)	
Årets skattegrunnlag	(137 510)	(32 289)
+/- Endring i utsatt skatt	(30 252)	(7 103)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(30 252)	(7 103)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 034 578)	(1 172 087)	137 510
Sum midlertidige forskjeller	(1 034 578)	(1 172 087)	137 510
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(227 607)	(257 859)	30 252

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	72 202	41 484	213 686
Årets resultat			187 849	187 849
Egenkapital 31.12.2020	100 000	72 202	229 333	401 536