



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 379 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R21 ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 21
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Thorsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 614 018	18 729 668
Sum inntekter		19 614 018	18 729 668
Kostnader			
Varekostnad		259 901	166 261
Lønnskostnad	5	9 297 591	10 150 655
Avskrivning på driftsmidler	4	410 313	373 324
Annen driftskostnad	5	1 495 284	1 656 264
Sum kostnader		11 463 088	12 346 504
Driftsresultat		8 150 929	6 383 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 796	18 039
Sum finansinntekter		22 796	18 039
Annen rentekostnad		3 421	4 961
Sum finanskostnader		3 421	4 961
Netto finans		19 375	13 078
Ordinært resultat før skattekostnad		8 170 304	6 396 242
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 810 871	1 412 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 359 433	4 983 931
Årsresultat		6 359 433	4 983 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 359 433	4 983 931
Totalresultat		6 359 433	4 983 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 570 000	4 980 000
Avsatt til annen egenkapital		1 789 433	3 931



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		6 359 433	4 983 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettlisens	4	116 320	187 640
Utsatt skattefordel	7		
Sum immaterielle eiendeler		116 320	187 640
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	411 502	489 810
Sum varige driftsmidler		411 502	489 810
Sum anleggsmidler		527 822	677 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 533 263	2 672 764
Andre kortsiktige fordringer		58 040	141 381
Sum fordringer		4 591 303	2 814 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 223 182	7 407 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 223 182	7 407 798
Sum omløpsmidler		11 814 485	10 221 944
SUM EIENDELER		12 342 307	10 899 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1, 2	-3 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs	2	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 305 469	1 356 036
Sum opptjent egenkapital		2 305 469	1 356 036
Sum egenkapital		2 406 469	1 460 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 757	59 737
Betalbar skatt	7	1 810 871	1 412 311
Skyldig offentlige avgifter		1 446 509	1 348 868
Utbytte		4 570 000	4 980 000
Annen kortsiktig gjeld	5	2 043 701	1 638 442
Sum kortsiktig gjeld		9 935 838	9 439 358
Sum gjeld		9 935 838	9 439 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 342 307	10 899 394



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 336211

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 379 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: R21 ARKITEKTER AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 21
0158 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Thorsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 989 379 143
R21 ARKITEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 614 018	18 729 668
Sum inntekter		19 614 018	18 729 668
Kostnader			
Varekostnad		259 901	166 261
Lønnskostnad	5	9 297 591	10 150 655
Avskrivning på driftsmidler	4	410 313	373 324
Annen driftskostnad	5	1 495 284	1 656 264
Sum kostnader		11 463 088	12 346 504
Driftsresultat		8 150 929	6 383 164
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 796	18 039
Sum finansinntekter		22 796	18 039
Annen rentekostnad		3 421	4 961
Sum finanskostnader		3 421	4 961
Netto finans		19 375	13 078
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 810 871	1 412 311
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 359 433	4 983 931
Årsresultat		6 359 433	4 983 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 359 433	4 983 931
Totalresultat		6 359 433	4 983 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 570 000	4 980 000
Avsatt til annen egenkapital		1 789 433	3 931
Sum overføringer og disponeringer		6 359 433	4 983 931



Organisasjonsnr: 989 379 143
R21 ARKITEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Nettlisens	4	116 320	187 640
Utsatt skattefordel	7		
Sum immaterielle eiendeler		116 320	187 640
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	411 502	489 810
Sum varige driftsmidler		411 502	489 810
Sum anleggsmidler		527 822	677 450
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 533 263	2 672 764
Andre kortsiktige fordringer		58 040	141 381
Sum fordringer		4 591 303	2 814 146
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	7 223 182	7 407 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 223 182	7 407 798
Sum omløpsmidler		11 814 485	10 221 944
SUM EIENDELER		12 342 307	10 899 394
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1, 2	-3 000	
Overkurs	2	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 305 469	1 356 036
Sum opptjent egenkapital		2 305 469	1 356 036



Sum egenkapital		2 406 469	1 460 036
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 757	59 737
Betalbar skatt	7	1 810 871	1 412 311
Skyldig offentlige avgifter		1 446 509	1 348 868
Utbytte		4 570 000	4 980 000
Annen kortsiktig gjeld	5	2 043 701	1 638 442
Sum kortsiktig gjeld		9 935 838	9 439 358
Sum gjeld		9 935 838	9 439 358
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 342 307	10 899 394



Organisasjonsnr: 989 379 143
R21 ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sorgenfri Holding AS	385.00	38.50%	Ordinære aksjer
Mr. Pusten AS	260.00	26.00%	Ordinære aksjer
Bergur Thorsteinsson Briem	150.00	15.00%	Ordinære aksjer
Francisco Kocourek	150.00	15.00%	Ordinære aksjer
R21 Arkitekter AS	30.00	3.00%	Ordinære aksjer
Andrea Brækkan	25.00	2.50%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	736190.00		4392.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
12.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



L S T

R E V I S J O N

Legally signed by
Per Øyvind Smererud
11.05.2021

Til generalforsamlingen i R21 Arkitekter AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for R21 Arkitekter AS, som viser et overskudd på kr. 6 359 433,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Kolbotn, 11. mai 2021
LST Revisjon AS

Per Øyvind Smerkerud
Statsautorisert revisor

Dette dokumentet er signert elektronisk

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap

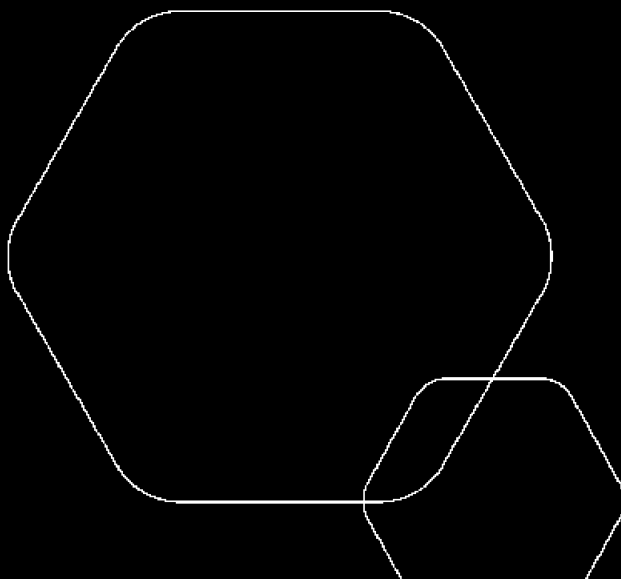


MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Årsregnskap 2020
R21 Arkitekter AS



	Legally signed by Andrea Brækkan 04.05.2021
	Legally signed by Bergur Thorsteinsson Briem 04.05.2021
	Legally signed by Martin Smedsrud 06.05.2021
	Legally signed by Thomas Thorsnes 09.05.2021
	Legally signed by Francisco Kocourek 10.05.2021

Org.nr.: 989 379 143



RESULTATREGNSKAP

R21 ARKITEKTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		19 614 018	18 729 668
Sum driftsinntekter		19 614 018	18 729 668
Varekostnad		259 901	166 261
Lønnskostnad	5	9 297 591	10 150 655
Avskrivning på driftsmidler	4	410 313	373 324
Annen driftskostnad	5	1 495 284	1 656 264
Sum driftskostnader		11 463 088	12 346 504
Driftsresultat		8 150 929	6 383 164
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		22 796	18 039
Annen rentekostnad		3 421	4 961
Resultat av finansposter		19 375	13 078
Ordinært resultat før skattekostnad		8 170 304	6 396 242
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 810 871	1 412 311
Ordinært resultat		6 359 433	4 983 931
Årsoverskudd		6 359 433	4 983 931
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 570 000	4 980 000
Avsatt til annen egenkapital		1 789 433	3 931
Sum overføringer		6 359 433	4 983 931



BALANSE

R21 ARKITEKTER AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Nettlisens	4	116 320	187 640
Sum immaterielle eiendeler		116 320	187 640
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	411 502	489 810
Sum varige driftsmidler		411 502	489 810
Sum anleggsmidler		527 822	677 450
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 533 263	2 672 764
Andre kortsiktige fordringer		58 040	141 381
Sum fordringer		4 591 303	2 814 146
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	7 223 182	7 407 798
Sum omløpsmidler		11 814 485	10 221 944
Sum eiendeler		12 342 307	10 899 394



BALANSE

R21 ARKITEKTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Egne aksjer	1, 2	-3 000	0
Overkurs	2	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		101 000	104 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	2 305 469	1 356 036
Sum opptjent egenkapital		2 305 469	1 356 036
Sum egenkapital		2 406 469	1 460 036
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 757	59 737
Betalbar skatt	7	1 810 871	1 412 311
Skyldig offentlige avgifter		1 446 509	1 348 868
Utbytte		4 570 000	4 980 000
Annen kortsiktig gjeld	5	2 043 701	1 638 442
Sum kortsiktig gjeld		9 935 838	9 439 358
Sum gjeld		9 935 838	9 439 358
Sum egenkapital og gjeld		12 342 307	10 899 394

Oslo, 04.05.2021
Styret i R21 Arkitekter AS

Thomas Thorsnes
daglig leder/styremedlem

Martin Smedsrud
styreleder

Bergur Thorsteinsson Briem
nestleder

Francisco Kocourek
styremedlem

Andrea Brækkan
styremedlem

R21 ARKITEKTER AS

SIDE 4



R21 ARKITEKTER AS - NOTER 2020

989 379 143

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I R21 ARKITEKTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sorgenfri Holding AS	385	38,5	39,7
Mr. Pusten AS	260	26,0	26,8
Bergur Thorsteinsson Briem	150	15,0	15,5
Francisco Kocourek	150	15,0	15,5
R21 Arkitekter AS	30	3,0	
Andrea Brækkan	25	2,5	2,6
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

R21 ARKITEKTER AS

SIDE 5



R21 ARKITEKTER AS - NOTER 2020

989 379 143

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Bergur Thorsteinsson Briem	nestleder	150
Francisco Kocourek	styremedlem	150
Andrea Brækkan	styremedlem	25
Totalt antall aksjer		325

Aksjonær i Sorgenfri Holding AS (40 aksjer), Thomas Thorsnes, er daglig leder/styremedlem. Aksjonær i Mr. Pusten AS (30 aksjer), Martin Smedsrud, er styreleder.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	4 000		1 356 036	1 460 036
Kjøp av egne aksjer			-3 000	-840 000	-843 000
Årets resultat				6 359 433	6 359 433
Utbytte				-4 570 000	-4 570 000
Pr. 31.12.2020	100 000	4 000	-3 000	2 305 469	2 406 469

Note 3 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 543 185,-. Dette dekker skyldig skattetrekk pr. 31.12.2020.



R21 ARKITEKTER AS - NOTER 2020

989 379 143

Note 4 Anleggsmidler

	Nettlisens	Påkostning lokaler	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	356 600	893 649	968 690	2 218 938
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		34 874	225 811	260 685
= Anskaffelseskost 31.12.20	356 600	928 522	1 194 501	2 479 623
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	240 280	782 855	928 667	1 951 802
= Bokført verdi 31.12.20	116 320	145 668	265 834	527 822
Årets ordinære avskrivninger	71 320	149 287	189 706	410 313
Økonomisk levetid	5 år	5-10 år	3-5 år	

Note 5 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	7 874 398	8 368 978
Arbeidsgiveravgift	1 035 993	1 272 081
Pensjonskostnader	168 696	174 354
Andre ytelser	218 504	335 242
Sum	9 297 591	10 150 655

Bonus til ansatte er satt av med kr. 1 283 625,-.
Selskapet har i 2020 hatt gjennomsnittlig 12 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig/styrets leder	Styret
Lønn	736 190	2 891 336
Annen godtgjørelse	4 392	8 784
Sum	740 582	2 900 120

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 17 400,- for revisjon og kr. 6 300,- for bistand.

Note 6 Tilknyttet selskap

Selskapet har investert i Thorsnes Vekst AS med 25 % eierandel og stemmeandel.
Investeringen har en kostpris på kr. 27 500,-. Denne er nedskrevet i sin helhet.

Selskapet har gitt et lån til Thorsnes Vekst AS med kr. 474 702,-. Lånet er ikke renteberegnet i 2020.
Fordring er vurdert til å være usikker, så denne er avsatt som tap i sin helhet.



R21 ARKITEKTER AS - NOTER 2020

989 379 143

Note 7 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 810 871	1 412 311
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 810 871	1 412 311
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	8 170 304	6 396 242
Permanente forskjeller	31 255	31 628
Endring i midlertidige forskjeller	29 671	-8 275
Skattepliktig inntekt	8 231 230	6 419 595
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 810 871	1 412 311
Sum betalbar skatt i balansen	1 810 871	1 412 311

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-119 710	-74 878	44 831
Fordringer	-439 851	-455 012	-15 160
Sum	-559 561	-529 890	29 671
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	559 561	529 890	-29 671
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.