



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 773 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM VEKST AS
Forretningsadresse: Storgata 20
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erling Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 308 316	8 072 704
Annen driftsinntekt			49 610
Sum inntekter		8 308 316	8 122 314
Kostnader			
Varekostnad		345	
Lønnskostnader	1	5 090 379	6 188 425
Avskrivning på driftsmidler		67 618	43 646
Annen driftskostnad		2 132 512	1 875 870
Sum kostnader		7 290 854	8 107 940
Driftsresultat		1 017 461	14 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 544	5 623
Annen finansinntekt		7 148	7 143
Sum finansinntekter		61 692	12 766
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110 942	
Annen rentekostnad			217
Annen finanskostnad			14 622
Sum finanskostnader		110 942	14 839
Netto finans		-49 250	-2 073
Ordinært resultat før skattekostnad		968 211	12 301
Skattekostnad på resultat	2	75 637	
Ordinært resultat etter skattekostnad		892 574	12 301
Årsresultat	3	892 574	12 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		892 574	12 301
Totalresultat		892 574	12 301



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon			-1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		892 574	1 712 301
Sum overføringer og disponeringer		892 574	12 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 547	46 062
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		93 000	96 714
Sum varige driftsmidler		127 547	142 777
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	9 060 000	9 060 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler		636 400	747 342
Sum finansielle anleggsmidler		9 696 400	9 807 342
Sum anleggsmidler		9 823 947	9 950 119
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			430 800
Andre kortsiktige fordringer		3 263 205	2 634 749
Sum fordringer		3 263 205	3 065 549
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 539 966	1 189 886
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 539 966	1 189 886
Sum omløpsmidler		4 803 171	4 255 435
SUM EIENDELER		14 627 118	14 205 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 9 547 à 1 000	5	9 547 000	9 547 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		9 547 000	9 547 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 728 349	2 835 774
Sum opptjent egenkapital		3 728 349	2 835 774
Sum egenkapital	3	13 275 349	12 382 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 261	
Sum avsetninger for forpliktelser		5 261	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 261	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 980	62 937
Betalbar skatt	2	70 376	
Skyldige offentlige avgifter		281 456	511 770
Annen kortsiktig gjeld		921 697	1 248 073
Sum kortsiktig gjeld		1 346 508	1 822 779
Sum gjeld		1 351 769	1 822 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 627 118	14 205 553



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	30 917 996	41 278 208
Annen driftsinntekt	12	1 063 460	1 410 004
Sum inntekter		31 981 456	42 688 212
Kostnader			
Varekostnad		715 109	11 162 520
Lønnskostnad	2	6 118 961	7 175 622
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 932 323	14 107 474
Annen driftskostnad	2	6 858 152	5 233 420
Sum kostnader		27 624 545	37 679 036
Driftsresultat		4 356 910	5 009 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	11		
Annen renteinntekt		762 922	298 628
Annen finansinntekt		46 860	50 037
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		32 770	654 729
Sum finansinntekter		842 552	1 003 394
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110 942	
Annen rentekostnad		7 374 224	5 153 834
Annen finanskostnad			14 621
Sum finanskostnader		7 485 166	5 168 455
Netto finans		-6 642 614	-4 165 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 285 704	844 115
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 409	576 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 253 295	267 317
Årsresultat		-2 253 295	267 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 253 295	267 317



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-2 253 295	267 317
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 608 750	-374 000
Avsatt til annen egenkapital		949 523	2 411 619
Overført fra annen egenkapital		-4 811 568	-1 770 302
Sum overføringer og disponeringer		-2 253 295	267 317



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	157 311 294	170 838 452
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	142 347	169 277
Sum varige driftsmidler		157 453 641	171 007 729
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	11		
Investeringer i tilknyttet selskap	11	7 029 000	7 080 827
Investeringer i aksjer og andeler		2 607 470	607 400
Sum finansielle anleggsmidler		9 636 470	7 688 227
Sum anleggsmidler		167 090 111	178 695 956
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 8	125 466 001	127 475 324
Fordringer			
Kundefordringer		2 213 700	1 677 681
Andre kortsiktige fordringer	10	5 388 288	2 236 830
Sum fordringer		7 601 988	3 914 511
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 677 902	5 645 132
Sum investeringer		5 677 902	5 645 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	27 536 101	31 303 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		27 536 101	31 303 998
Sum omløpsmidler		166 281 992	168 338 965



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		333 372 103	347 034 921
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		9 547 000	9 547 000
Sum innskutt egenkapital	9	9 547 000	9 547 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		63 299 141	65 493 321
Sum opptjent egenkapital		63 299 141	65 493 321
Sum egenkapital	7	72 846 141	75 040 321
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 669 610	2 790 011
Sum avsetninger for forpliktelser		2 669 610	2 790 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	217 875 782	231 516 331
Øvrig langsiktig gjeld		34 376 632	33 176 632
Sum annen langsiktig gjeld		252 252 414	264 692 963
Sum langsiktig gjeld		254 922 024	267 482 974
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 157 736	1 732 503
Betalbar skatt	4	87 992	103 282
Skyldig offentlige avgifter		349 587	660 931
Annen kortsiktig gjeld		4 008 624	2 014 910
Sum kortsiktig gjeld		5 603 938	4 511 626
Sum gjeld		260 525 962	271 994 600
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 372 103	347 034 921



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 410707

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 773 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVERUM VEKST AS
Forretningsadresse: Storgata 20
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Erling Lange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 923 773 177
ELVERUM VEKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 308 316	8 072 704
Annen driftsinntekt			49 610
Sum inntekter		8 308 316	8 122 314
Kostnader			
Varekostnad		345	
Lønnskostnader	1	5 090 379	6 188 425
Avskrivning på driftsmidler		67 618	43 646
Annen driftskostnad		2 132 512	1 875 870
Sum kostnader		7 290 854	8 107 940
Driftsresultat		1 017 461	14 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 544	5 623
Annen finansinntekt		7 148	7 143
Sum finansinntekter		61 692	12 766
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110 942	
Annen rentekostnad			217
Annen finanskostnad			14 622
Sum finanskostnader		110 942	14 839
Netto finans		-49 250	-2 073
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		968 211	12 301
Skattekostnad på resultat	2	75 637	
Ordinært resultat etter skattekostnad		892 574	12 301
Årsresultat	3	892 574	12 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		892 574	12 301
Totalresultat		892 574	12 301
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon			-1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		892 574	1 712 301
Sum overføringer og disponeringer		892 574	12 301





Organisasjonsnr: 923 773 177
ELVERUM VEKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 34 547 46 062

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 93 000 96 714

Sum varige driftsmidler 127 547 142 777

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 9 060 000 9 060 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Investeringer i aksjer og

andeler 636 400 747 342

Sum finansielle

anleggsmidler 9 696 400 9 807 342

Sum anleggsmidler 9 823 947 9 950 119

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 430 800

Andre kortsiktige

fordringer 3 263 205 2 634 749

Sum fordringer 3 263 205 3 065 549

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 539 966 1 189 886

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 1 539 966 1 189 886

Sum omløpsmidler 4 803 171 4 255 435

SUM EIENDELER 14 627 118 14 205 553

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital 9 547 à 1 000	5	9 547 000	9 547 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		9 547 000	9 547 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 728 349	2 835 774
Sum opptjent egenkapital		3 728 349	2 835 774
Sum egenkapital	3	13 275 349	12 382 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	5 261	
Sum avsetninger for forpliktelseser		5 261	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 261	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 980	62 937
Betalbar skatt	2	70 376	
Skyldige offentlige avgifter		281 456	511 770
Annen kortsiktig gjeld		921 697	1 248 073
Sum kortsiktig gjeld		1 346 508	1 822 779
Sum gjeld		1 351 769	1 822 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 627 118	14 205 553



Organisasjonsnr: 923 773 177
ELVERUM VEKST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	12	30 917 996	41 278 208
Annen driftsinntekt	12	1 063 460	1 410 004
Sum inntekter		31 981 456	42 688 212
Kostnader			
Varekostnad		715 109	11 162 520
Lønnskostnad	2	6 118 961	7 175 622
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	13 932 323	14 107 474
Annen driftskostnad	2	6 858 152	5 233 420
Sum kostnader		27 624 545	37 679 036
Driftsresultat		4 356 910	5 009 176
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	11		
Annen renteinntekt		762 922	298 628
Annen finansinntekt		46 860	50 037
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		32 770	654 729
Sum finansinntekter		842 552	1 003 394
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110 942	
Annen rentekostnad		7 374 224	5 153 834
Annen finanskostnad			14 621
Sum finanskostnader		7 485 166	5 168 455
Netto finans		-6 642 614	-4 165 061
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 285 704	844 115
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 409	576 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 253 295	267 317
Årsresultat		-2 253 295	267 317
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 253 295	267 317
Totalresultat		-2 253 295	267 317



Overføringer og disponeringer		
Konsernbidrag	1 608 750	-374 000
Avsatt til annen egenkapital	949 523	2 411 619
Overført fra annen egenkapital	-4 811 568	-1 770 302
Sum overføringer og disponeringer	-2 253 295	267 317



Organisasjonsnr: 923 773 177
ELVERUM VEKST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom 3, 5 157 311 294 170 838 452			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 3 142 347 169 277			
Sum varige driftsmidler 157 453 641 171 007 729			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 11			
Investeringer i tilknyttet selskap 11 7 029 000 7 080 827			
Investeringer i aksjer og andeler 2 607 470 607 400			
Sum finansielle anleggsmidler 9 636 470 7 688 227			
Sum anleggsmidler 167 090 111 178 695 956			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer 5, 8 125 466 001 127 475 324			
Fordringer			
Kundefordringer 2 213 700 1 677 681			
Andre kortsiktige fordringer 10 5 388 288 2 236 830			
Sum fordringer 7 601 988 3 914 511			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 5 677 902 5 645 132			
Sum investeringer 5 677 902 5 645 132			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 27 536 101 31 303 998			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 27 536 101 31 303 998			
Sum omløpsmidler 166 281 992 168 338 965			
SUM EIENDELER 333 372 103 347 034 921			



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		9 547 000	9 547 000
Sum innskutt egenkapital	9	9 547 000	9 547 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		63 299 141	65 493 321
Sum opptjent egenkapital		63 299 141	65 493 321

Sum egenkapital	7	72 846 141	75 040 321
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	2 669 610	2 790 011
--------------	---	-----------	-----------

Sum avsetninger for forpliktelseser		2 669 610	2 790 011
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	217 875 782	231 516 331
Øvrig langsiktig gjeld		34 376 632	33 176 632
Sum annen langsiktig gjeld		252 252 414	264 692 963

Sum langsiktig gjeld		254 922 024	267 482 974
----------------------	--	-------------	-------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 157 736	1 732 503
-----------------	--	-----------	-----------

Betalbar skatt	4	87 992	103 282
----------------	---	--------	---------

Skyldig offentlige avgifter		349 587	660 931
-----------------------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		4 008 624	2 014 910
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		5 603 938	4 511 626
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		260 525 962	271 994 600
-----------	--	-------------	-------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 372 103	347 034 921
--------------------------	--	-------------	-------------



Organisasjonsnr: 923 773 177
ELVERUM VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
7.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 923 773 177
ELVERUM VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2022 Elverum Vekst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskap
Revisors beretning

Org.nr.: 923 773 177



Elverum Vekst AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNTEKTER			
Salgsinntekt		8 308 316	8 072 704
Annen driftsinntekt		0	49 610
Sum driftsinntekter		8 308 316	8 122 314
DRIFTSKOSTNADER			
Varekostnad		345	0
Lønnskostnader	1	5 090 379	6 188 425
Avskrivning på driftsmidler		67 618	43 646
Annen driftskostnad		2 132 512	1 875 870
Sum driftskostnader		7 290 854	8 107 940
Driftsresultat		1 017 461	14 374
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		54 544	5 623
Annen finansinntekt		7 148	7 143
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110 942	0
Rentekostnader		0	217
Annen finanskostnad		0	14 622
Netto finansielle poster		-49 250	-2 073
Resultat før skattekostnad		968 211	12 301
Skattekostnad på resultat	2	75 637	0
Resultat		892 574	12 301
ÅRSRESULTAT	3	892 574	12 301
OVERFØRINGER			
Mottatt aksjonærbidrag		0	1 700 000
Avsatt til annen egenkapital		892 574	1 712 301
Sum overføringer		892 574	12 301



Elverum Vekst AS

Balanse

EIENDELER	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 547	46 062
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		93 000	96 714
Sum varige driftsmidler		127 547	142 777
Investeringer i datterselskap	4	9 060 000	9 060 000
Investeringer i aksjer og andeler		636 400	747 342
Sum finansielle anleggsmidler		9 696 400	9 807 342
Sum anleggsmidler		9 823 947	9 950 119
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	430 800
Andre kortsiktige fordringer		3 263 205	2 634 749
Sum fordringer		3 263 205	3 065 549
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 539 966	1 189 886
Sum omløpsmidler		4 803 171	4 255 435
SUM EIENDELER		14 627 118	14 205 553



Elverum Vekst AS

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 9 547 à 1 000	5	9 547 000	9 547 000
Sum innskutt egenkapital		9 547 000	9 547 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 728 349	2 835 774
Sum opptjent egenkapital		3 728 349	2 835 774
Sum egenkapital	3	13 275 349	12 382 774
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	5 261	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 261	0
Langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		5 261	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		72 980	62 937
Betalbar skatt	2	70 376	0
Skyldige offentlige avgifter		281 456	511 770
Annen kortsiktig gjeld		921 697	1 248 073
Sum kortsiktig gjeld		1 346 508	1 822 779
Sum gjeld		1 351 769	1 822 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 627 118	14 205 553



Elverum Vekst AS

Balanse

27.03.2023

Styret i Elverum Vekst AS

Ole Petter Finess
styreleder

Regine Barstad Behrens Dyreng
styremedlem

Tor Arne Kittilsen
styremedlem

Nina Bogerud Caspari
styremedlem

Gunnar adolf Gundersen
styremedlem

Odd Erling Lange
daglig leder



Til generalforsamlingen i
Elverum Vekst AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Elverum Vekst AS sitt årsregnskap som viser et overskudd for selskapsregnskapet på kr. 892.574 og et underskudd for konsernregnskapet på kr. 2 253 295 og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Elverum Vekst AS per 31. desember 2022 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Elverum Vekst AS per 31. desember 2022 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

Fram Revisjon AS / Lundgaardvegen 13, 2408 Elverum
Tlf. 62 43 10 80 / post@framrevisjon.no
Org.nr 957 668 933 / www.framrevisjon.no

Avd. Flisa / Kaffegata 95, 2270 Flisa





I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

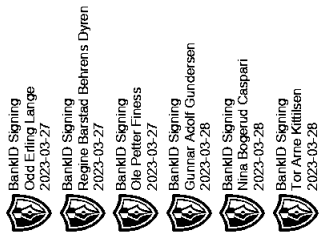
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Elverum, 27.mars 2023

Fram Revisjon AS

Joar Skirbekk

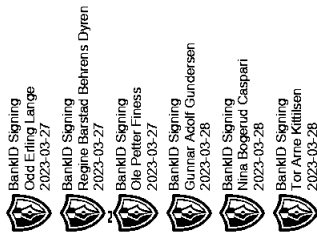
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2022 Elverum Vekst AS

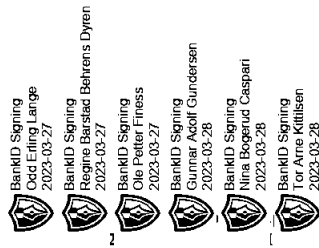
Resultatregnskap Mor/Konsern
Balanse Mor/Konsern
Noter
Kontantstrømanalyse Mor/Konsern
Revisjonsberetning

Org.nr.: 923 773 177



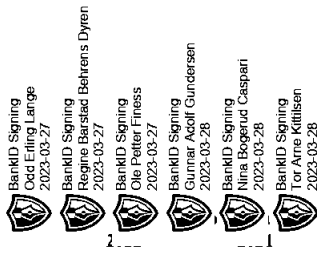
Mor/Konsern resultatregnskap Elverum Vekst AS

			Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader					
8 308 316	8 072 704	Salgsinntekt	12	30 917 996	41 278 208
0	49 610	Annen driftsinntekt	12	1 063 460	1 410 004
8 308 316	8 122 314	Sum driftsinntekter		31 981 456	42 688 212
345	0	Varekostnad		715 109	11 162 520
5 090 379	6 188 425	Lønnskostnad	2	6 118 961	7 175 622
67 618	43 646	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendele	3	13 932 323	14 107 474
2 132 512	1 875 870	Annen driftskostnad	2	6 858 152	5 233 420
7 290 854	8 107 941	Sum driftskostnader		27 624 545	37 679 036
1 017 461	14 373	Driftsresultat		4 356 910	5 009 176
Finansinntekter og finanskostnader					
54 544	5 623	Annen renteinntekt		762 922	298 628
7 148	7 143	Annen finansinntekt		46 860	50 037
0	0	Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		32 770	654 729
110 942	0	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110 942	0
0	217	Annen rentekostnad		7 374 224	5 153 834
0	14 621	Annen finanskostnad		0	14 621
-49 250	-2 072	Resultat av finansposter		-6 642 614	-4 165 061
968 211	12 301	Ordinært resultat før skattekostnad		-2 285 704	844 115
75 637	0	Skattekostnad på ordinært resultat	4	-32 409	576 798
892 574	12 301	Ordinært resultat		-2 253 295	267 317
Ekstraordinære inntekter og kostnader					
892 574	12 301	Årsresultat		-2 253 295	267 317
892 574	12 301	Majoritetens andel		-2 253 295	267 317
Overføringer					
0	1 700 000	Mottatt konsernbidrag		0	1 700 000
0	0	Avsatt konsernbidrag		1 608 750	1 326 000
892 574	1 712 301	Avsatt til annen egenkapital		949 523	2 411 619
0	0	Overført fra annen egenkapital		4 811 568	1 770 302
892 574	12 301	Sum disponert		-2 253 295	267 317



Mor/Konsern balanse Elverum Vekst AS

		Note	Konsern 2022	2021
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
0	0			
127 547	142 777	3, 5	157 311 294	170 838 452
127 547	142 777	3	142 347	169 277
			157 453 641	171 007 729
Finansielle anleggsmidler				
9 060 000	9 060 000	11	0	0
29 000	139 942	11	7 029 000	7 080 827
607 400	607 400		2 607 470	607 400
9 696 400	9 807 342		9 636 470	7 688 227
9 823 947	9 950 119		167 090 111	178 695 956
Omløpsmidler				
0	0	5, 8	125 466 001	127 475 324
Fordringer				
0	430 800		2 213 700	1 677 681
3 263 205	2 634 749	10	5 388 288	2 236 830
3 263 205	3 065 549		7 601 988	3 914 511
Investeringer				
0	0		5 677 902	5 645 132
0	0		5 677 902	5 645 132
1 539 966	1 189 886	6	27 536 101	31 303 998
4 803 171	4 255 435		166 281 992	168 338 965
14 627 118	14 205 554		333 372 103	347 034 921



Mor/Konsern balanse Elverum Vekst AS

		Note	Konsern 2022	2021
Egenkapital og gjeld				
9 547 000	9 547 000		9 547 000	9 547 000
9 547 000	9 547 000	9	9 547 000	9 547 000
3 728 349	2 835 774		63 299 141	65 493 321
3 728 349	2 835 774		63 299 141	65 493 321
13 275 349	12 382 774	7	72 846 141	75 040 321
Gjeld				
5 261	0	4	2 669 610	2 790 011
5 261	0		2 669 610	2 790 011
0	0	5	217 875 782	231 516 331
0	0		34 376 632	33 176 632
0	0		252 252 414	264 692 963
72 980	62 937		1 157 736	1 732 503
70 376	0	4	87 992	103 282
281 456	511 770		349 587	660 931
921 697	1 248 073		4 008 624	2 014 910
1 346 508	1 822 780		5 603 938	4 511 626
1 351 769	1 822 780		260 525 962	271 994 600
<u>14 627 118</u>	<u>14 205 554</u>		<u>333 372 103</u>	<u>347 034 921</u>

Elverum, 27.03.2023
Styret i Elverum Vekst AS

Ole Petter Finess
styreleder

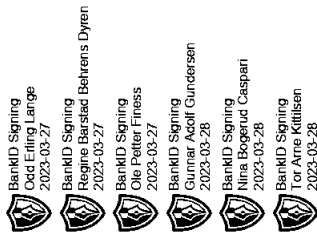
Regine Barstad Behrens Dyren
styremedlem

Tor Arne Kittilsen
styremedlem

Nina Bogerud Caspari
styremedlem

Gunnar Adolf Gundersen
styremedlem

Odd Erling Lange
daglig leder



Elverum Vekst AS Kontantstrømoppstilling

Mor

2022 2021

Konsern

2022 2021

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

968	12	Resultat før skattekostnad	-2 286	844
		Periodens betalte skatt	-103	
		Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		
68	44	Ordinære avskrivninger	13 932	14 107
		Nedskrivning anleggsmidler		
111		Verdijustering finansielle instrumenter	78	
0	0	Endring i varelager	2 009	8 128
431	296	Endring i kundefordringer	-536	-829
10	-604	Endring i leverandørgjeld	-575	-404
		Effekt av valutakursendringer		
		Poster klassifisert som investerings-/finansieringsaktiviteter		
-1 185	401	Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 469	18 582
403	149	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	11 050	40 428

Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter

		Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		15 191
-52	-97	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-378	-97
		Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		
		Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-2 000	
		Netto kontantstrøm fra fusjoner og fisjoner		
		Innbetalinger ved salg av andre investeringer		
		Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-7 000
-52	-97	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-2 378	8 094

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter

		Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		
		Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		
		Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-12 440	-49 352
		Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		
		Endring gjeld til datterselskaper		
		Netto endring i kassekreditt		
		Innbetaling av egenkapital		
		Tilbakebetaling av egenkapital		
		Utbetaling av utbytte		
		Innbetaling av aksjonærbidrag		
		Innbetaling av konsernbidrag		
		Utbetaling av konsernbidrag		
0	0	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-12 440	-49 352
		Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontatekvivalenter		
351	52	Netto endring i kontanter og kontatekvivalenter	-3 768	-830
1 190	1 138	Beholdning av kontanter og kontatekvivalenter ved periodens begynnelse	31 304	32 134
1 539	1 190	Beholdning av kontanter og kontatekvivalenter ved periodens slutt	27 536	31 304



Elverum Vekst AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 – regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Elverum Vekst AS og selskaper som Elverum Vekst AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet utøver faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig, men ikke bestemmende innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper, hvis det er av vesentlig betydning, regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.



Elverum Vekst AS

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

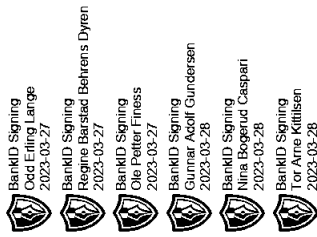
Forskning og utvikling

Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

Datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.



Elverum Vekst AS

varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringselskapet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Garanti

Det er ikke avsatte garantikostnader, da det ikke foreligger forventninger om slike.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Elverum Vekst AS

Note 2 – Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv

Morselskapet		Konsernet	
2022	2021	2022	2021
4 112 378	5 020 138	4 941 583	5 808 326
632 458	768 367	759 595	891 288
333 372	395 469	397 664	452 518
12 171	4 451	20 119	23 490
	0		0
5 090 379	6 188 425	6 118 961	7 175 622
6	7	7	8
	Gjennomsnittlig antall årsverk		

Ytelse til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 031 922	243 825
Annen godtgjørelse	10 543	
Pensjoner	81 862	

Obligatorisk tjenestepensjon

Hvert enkelt selskap har inngått avtale om obligatorisk tjenestepensjon for de ansatte. Inngåtte avtaler tilfredsstiller lovens krav.

Styreansvarsforsikring

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring.

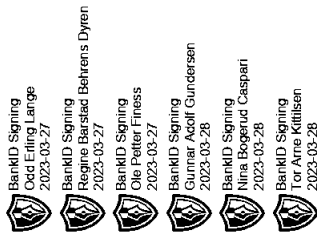
Revisor

Morselskapet

Det er kostnadsført honorar til revisor med kr 107 300, herav kr 51 000,- for revisjon og kr 56 300,- for andre konsulenttjenester. Alle beløp er ekskl. mva.

Konsernet

Kostnadsført honorar til revisor utgjør totalt kr 275 600,- herav kr 161 000,- for revisjon og kr 114 600,- for andre konsulenttjenester.



Elverum Vekst AS

Note 3 – Anleggsmidler

Morselskapet

	Bygninger	Driftsm/Innv	Mask/Anl	SUM
Anskaffelseskost 1.1	0	190 065	0	190 065
Tilgang	0	52 388	0	52 388
Avgang i året	0	0		0
Tilbakeførte avskrivninger		0		0
Anskaffelseskost 31.12	0	242 453	0	242 453
Akkumulerte avskrivninger	0	114 908	0	114 908
Bokført verdi 31.12	0	127 547	0	127 547
Årets ordinære avskrivn.	0	67 618	0	67 618
Økonomisk levetid	20-50 år	5-10 år	3-10 år	

Konsernet

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre og Inventar	Maskiner og Anlegg	SUM
Anskaffelseskost 1.1	269 060 362	406 420	132 831	269 599 613
Tilgang	325 847	52 388	0	192 106
Avgang i året		0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	269 386 209	458 808	132 831	269 845 017
Akkumulerte avskrivninger	112 074 916	316 463	132 831	112 391 379
Bokført verdi 31.12	157 311 294	142 347	0	157 453 641
Årets ordinære avskrivn.	13 853 005	79 318		13 932 323
Økonomisk levetid	0 - 50 år	5-10 år	3-10 år	



Elverum Vekst AS

Note 4 – Skattekostnader

Morselskapet

Utsatt skattefordel er ikke oppført i balansen for hverken mor eller datterselskapene der de er i slik skatteposisjon, jf små foretak.

	2022	2021	Endring
Grunnlag for utsatt skattefordel	23 916	-737 027	760 943
Utsatt skatt 22%	5 261	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	968 211	12 301
Permanente forskjeller	112 624	13 400
Grunnlag for årets skattekostnad	1 080 835	25 701
Endringer i midlertidige forskjeller	45 607	-40 023
Mottatt konsernbidrag	0	1 700 000
Grunnlag for betalbar skatt i balansen	1 126 442	1 685 678
Anvendelse av tidligere fremførbart underskudd	-806 549	-1 685 678
Skattepliktig inntekt	319 893	0

Fordeling av skattekostnad

Betalbar skatt	70 376	0
For mye avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	5 261	0
Skattekostnad	75 637	0

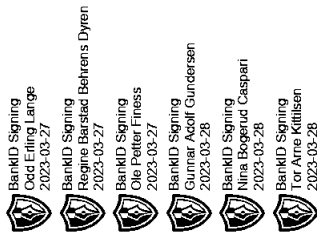
Konsernet

	2022	2021
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	87 992	103 282
Endring utsatt skatt	-574 151	99 516
Skatteeffekt av konsernbidrag	453 750	374 000
Skattekostnad ordinært resultat for konsernet	-32 409	576 798

	2022	2021	Endring
Grunnlag for utsatt skatt	12 134 591	12 681 868	547 277
Utsatt skatt	2 669 610	2 790 011	120 401

Elverum Vekst AS

Side 6



Elverum Vekst AS

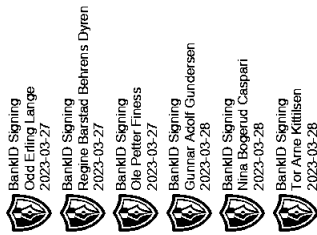
Note 5 – Gjeld, fordringer, pantstillelser med mer

Morselskapet

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapets slutt	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	0	
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner:	0	0
Balanseført verdi av pansatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	0	0
Varelager	0	0
Kundefordringer	0	0
SUM	0	0

Konsernet

	2022	2021
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapets slutt	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt:	163 975 986	177 616 535
Gjeld til kredittinstitusjoner	217 875 782	231 516 331
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner:	217 875 782	231 516 331
Balanseført verdi av pansatte eiendeler:		
Varige driftsmidler	157 311 294	170 884 514
Varelager	125 466 001	127 475 324
Kundefordringer	0	
SUM	282 777 295	298 359 838



Elverum Vekst AS

Note nr. 6 - Bankinnskudd og bundne midler

	Morselskapet	Konsernet
	2022	2022
Bundne bankinnskudd for skattetrekk	124 252	168 251

Note 7- Egenkapital

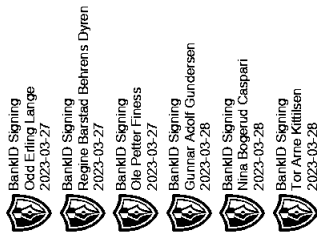
Morselskapet

	Aksjekapital	egenkapital	Sum
Pr 31.12.2021	9 547 000	2 835 774	12 382 774
Anne innskutt EK		0	0
Årsresultat		892 574	892 574
Mottat konsernbidrag			
Avsatt utbytte		0	0
Pr. 31.12.22	9 547 000	3 728 349	13 275 349

Konsernet

Majoritetens egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.2021	9 547 000	65 493 321	75 040 321
Egenkapitalkorreksjon tilknyttet selskap		59 115	59 115
Andel av årets resultat		-2 253 295	-2 253 295
		0	0
Pr. 31.12.22	9 547 000	63 299 141	72 846 141



Elverum Vekst AS

Note 8 - Varer

Konsernet

	2022	2021
Lager tomteområder	125 466 001	127 475 324
Sum varer	125 466 001	127 475 324

Note - 9 Antall aksjer og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 9 547 aksjer à kr 1000.

Selskapets aksjonær er:	Stemmerett	Aksjer
Elverum Kommune	100%	9547

Note -10 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld til Elverum Tomteselskap AS	-	1 813
Gjeld til Elverum Kommunale Industribygg AS	-	-
Sum gjeld til datterselskap	-	1 813
Fordring Elverum Kommunale Industribygg AS	1 700 000	1 700 000
Sum fordring datterselskap	1 700 000	1 700 000



Elverum Vekst AS

Note 11 Datterselskaper, tilknyttede selskaper

Konsernet har følgende konsoliderte datterselskaper

	Balansført verdi selskapsregnskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr 31.12.22
Mørselskap: Elverum Vekst AS					
Elverum Tomteselskap AS	3 300 000	Elverum	100 %	-2 060 728	38 675 562
Elverum Kommunale Industriby	700 000	Elverum	100 %	-1 142 089	24 776 682
EKI Utvikling AS	5 060 000	Elverum	100 %	56 949	5 178 548
Sum datterselskap	9 060 000			-3 145 868	68 630 792

I konsernregnskapet er datterselskapene konsolidert.



Elverum Vekst AS

Note -12 Salgsinntekter

	Morselskap		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Salgsinntekter	8 308 316	8 122 314	10 311 842	23 081 105
Leieinntekter	-	-	21 669 614	19 607 107
Gevinst ved avgnag anleggsmidler	-	-	-	-
Sum	8 308 316	8 122 314	31 981 456	42 688 212