



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 745 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNEHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Wikholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	147 295	154 530
Sum kostnader		147 295	154 530
Driftsresultat		-147 295	-154 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		954 790	2 341 277
Annen finansinntekt			30 508
Sum finansinntekter		954 790	2 371 785
Annen rentekostnad		977 816	2 397 559
Kursgevinst -tap		132 963	
Sum finanskostnader		1 110 779	2 397 559
Netto finans		-155 989	-25 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-303 284	-180 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		-303 284	-180 304
Årsresultat		-303 284	-180 304



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	88 373 257	105 876 003
Lån til foretak i samme konsern			96 794 279
Sum finansielle anleggsmidler		88 373 257	202 670 282
Sum anleggsmidler		88 373 257	202 670 282
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		204 351	420 287
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 351	420 287
Sum omløpsmidler		204 351	420 287
SUM EIENDELER		88 577 608	203 090 569
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	17 646 000	17 646 000
Overkurs	4	71 497 471	88 230 001
Sum innskutt egenkapital		89 143 471	105 876 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-856 376	-553 092
Sum opptjent egenkapital		-856 376	-553 092
Sum egenkapital		88 287 095	105 322 909



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Aksjonærlån		0	97 767 660
Sum annen langsiktig gjeld		0	97 767 660
Sum langsiktig gjeld		0	97 767 660
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		290 512	
Sum kortsiktig gjeld		290 512	
Sum gjeld		290 512	97 767 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 577 607	203 090 569



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 268766

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 745 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNEHOLMEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Dronning Eufemias gate 8
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mats Wikholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 745 483
TERNEHOLMEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	147 295	154 530
Sum kostnader		147 295	154 530
Driftsresultat		-147 295	-154 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		954 790	2 341 277
Annen finansinntekt			30 508
Sum finansinntekter		954 790	2 371 785
Annen rentekostnad		977 816	2 397 559
Kursgevinst -tap		132 963	
Sum finanskostnader		1 110 779	2 397 559
Netto finans		-155 989	-25 774
Ordinært resultat før skattekostnad		-303 284	-180 304
Ordinært resultat etter skattekostnad		-303 284	-180 304
Årsresultat		-303 284	-180 304



Organisasjonsnr: 918 745 483
TERNEHOLMEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 88 373 257 105 876 003

Lån til foretak i samme
konsern 96 794 279

Sum finansielle
anleggsmidler 88 373 257 202 670 282

Sum anleggsmidler 88 373 257 202 670 282

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 204 351 420 287

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 204 351 420 287

Sum omløpsmidler 204 351 420 287

SUM EIENDELER 88 577 608 203 090 569

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,7 17 646 000 17 646 000

Overkurs 4 71 497 471 88 230 001

Sum innskutt egenkapital 89 143 471 105 876 001

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 -856 376 -553 092

Sum opptjent egenkapital -856 376 -553 092

Sum egenkapital 88 287 095 105 322 909

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Aksjonærlån 0 97 767 660

Sum annen langsiktig gjeld 0 97 767 660



Sum langsiktig gjeld	0	97 767 660
Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	290 512	
Sum kortsiktig gjeld	290 512	
Sum gjeld	290 512	97 767 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	88 577 607	203 090 569



Organisasjonsnr: 918 745 483
TERNEHOLMEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor. Selskapet ble stiftet 21.02.2017. Klassifisering og vurdering av balanseposter. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Skatt. Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. I tråd med NRS 8 balanseføres ikke eventuell utsatt skattefordel. Valuta. Pengeposter, langsiktig fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsperiodens slutt. Valutakurs USD/NOK pr. 31.12.2021 var 8,8194.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Electronic signature

Signed by

Kraft, Jonas A

(Identity verified with BankID (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.04.2022 11.48.59

Date of birth

1986-05-25

Signature method

BankID (NO)

Signed by

Iversen, Egil Wickstrand

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.04.2022 12.03.00

Date of birth

1959-10-17

Signature method

BankID Mobil (NO)



Terneholmen Holding AS

Regnskap / Financial statements per 31.12.2021

- * Resultatregnskap / *Profit and loss account*
- * Balanse / *Balance sheet*
- * Noter til regnskapet / *Notes to the Financial Statements*
- * Revisjonsberetning / *Auditor's report*



Org.nr: 918745483



Resultatregnskap / Profit and loss account

Terneholmen Holding AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER / OPERATING REVENUE AND EXPENSES	NOTE	2021	2020
Administrasjonskostnader / <i>Administrative expenses</i>	2	-147 295	-154 530
Sum driftskostnader / <i>Total operating expenses</i>		-147 295	-154 530
Driftsresultat / <i>Operating result</i>		-147 295	-154 530
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER / FINANCIAL INCOME AND FINANCIAL EXPENSES			
Renteinntekter / <i>Interest income</i>		954 790	2 341 277
Kursgevinst -tap/ <i>Currency gain-losses</i>		-132 963	30 508
Rentekostnader / <i>Interest expenses</i>		-977 816	-2 397 559
Annen finanskostnad / <i>Other financial expenses</i>		0	0
Netto finansresultat / <i>Net financial items</i>		-155 989	-25 774
Resultat før skattekostnad / <i>Result prior to tax claim</i>		-303 284	-180 304
Skattekostnad / <i>Tax expense</i>	6	0	0
ARSRESULTAT / <i>Profit/loss</i>		-303 284	-180 304
OVERFØRINGER / <i>TRANSFERS</i>			
Overført til/ fra (-) annen egenkapital / <i>Transferred to/from Other equity</i>		-303 284	-180 304
Sum overføringer / <i>Total transfers</i>		-303 284	-180 304



Balanse / Balance sheet

Terneholmen Holding AS

EIENDELER / ASSETS	NOTE	2021	2020
Anleggsmidler / Fixed assets			
Finansielle anleggsmidler / Financial assets			
Investering i datterselskap / Investment in subsidiary	3	88 373 257	105 876 003
Fordringer konsern / Intercompany receivable		0	96 794 279
Sum anleggsmidler / Total fixed assets		88 373 257	202 670 282
Omløpsmidler / Current assets			
Likvider / Liquid assets		204 351	420 287
Sum omløpsmidler / Total current assets		204 351	420 287
SUM EIENDELER / TOTAL ASSETS		88 577 607	203 090 569



Balanse / Balance sheet

Terneholmen Holding AS

EGENKAPITAL OG GJELD / SHAREHOLDERS EQUITY AND LIABILITIES	NOTE	2021	2020
Egenkapital / Owners equity			
Innskutt egenkapital / Paid in capital			
Aksjekapital / Share capital	4, 7	17 646 000	17 646 000
Overkurs / Share premium	4	71 497 471	88 230 001
Sum innskutt egenkapital / Total paid in equity		89 143 471	105 876 001
Annen egenkapital / Other equity			
Annen egenkapital / Other equity	4	-856 376	-553 092
Sum annen egenkapital / Total other equity		-856 376	-553 092
Sum egenkapital / Total equity		88 287 095	105 322 909
Gjeld / Liabilities			
Langsiktig gjeld / Long term liabilities			
Gjeld til eiere / Debt to owners		0	97 767 660
Sum langsiktig gjeld / Total long term liabilities		0	97 767 660
Kortsiktig gjeld / Current liabilities			
Betalbar inntektsskatt / Payable income tax	5	0	0
Gjeld konsern / Intercompany liability		290 512	0
Sum kortsiktig gjeld / Total current liabilities		290 512	0
Sum gjeld / Total liabilities		290 512	97 767 660
SUM EGENKAPITAL OG GJELD / TOTAL OWNERS EQUITY AND LIABILITIES		88 577 607	203 090 569

Styret i / The Board of Terneholmen Holding AS
Oslo, 31. desember 2021 / 25.04.2022

Jonas A. Advocaat Kraft

Egil Wickstrand Iversen



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Terneholmen Holding AS

Note 1: Regnskapsprinsipper / Accounting Principles

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedprinsippene beskrives nedenfor.

Selskapet ble stiftet 21.02.2017

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. I tråd med NRS 8 balanseføres ikke eventuell utsatt skattefordel.

Valuta

Pengeposter, langsiktig fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsperiodens slutt.
Valutakurs USD/NOK pr. 31.12.2021 var 8,8194

General

The Financial Statements have been prepared in accordance with the Norwegian Accounting Act and generally accepted accounting principles. See below for more details.

Balance sheet classification

Fixed assets are assets intended for long term ownership and use. They are valued at cost, accounted in the balance sheet and depreciated over the assumed useful economic life. Fixed assets are written down to recoverable amount if decreases in value are expected to be permanent. The recoverable amount is the greater of the net selling price and value in use. Value in use is the estimated future cash flows discounted to their present value. Recognized impairment losses are reversed if the basis for the impairment loss is no longer evident.

*Current assets and liabilities are items receivable/due within one year.
Current assets are valued at the lower of cost and estimated market value.*

Tax

The tax expense is compared with the accounting result before tax. Taxes related to equity transactions are taken against equity. The tax expense consists of payable tax (tax on the year's direct taxable income) and change in net deferred tax. In line with NRS 8, deferred tax assets are not activated in the balance sheet.

Foreign currency

*Monetary items, long term receivables and long term debt in foreign currencies are entered at the exchange rate at the balance sheet date.
Exchange rate USD/NOK per 31.12.2021 was 8,8194*



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Terneholmen Holding AS

Note 2: Administrasjonskostnader / Administrative expenses

	2021	2020
Forretningsførsel / Business Management fee Fearnley Business Management AS	113 500	122 128
Advokathonorar / lawyer fee	0	0
Diverse administrasjonskostnader / Other administrative expenses	16 920	9 902
Revisjonshonorar / Auditor	16 875	22 500
Sum administrasjonskostnader / Total administrative expenses	147 295	154 530

Selskapet har i løpet av perioden ikke hatt noen ansatte, og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

The company had no employees in the accounting period, and is therefore not obliged to have an pension scheme.

Note 3: Investering i datterselskap / Investment in subsidiary company

	2021	2021	2021	2020
	Grisholmen AS	Ternerabben AS	SUM	SUM
Investeringer bokført etter kostmetoden / Investment booked after the cost method				
Eierandel / Owners share	100,0 %	100,0 %		
Anskaffelsestidspunkt / Date and acquisition	03.07.2017	22.06.2017		
Forretningskontor / Registered office	Oslo	Oslo		
Kostpris / Cost price	50 203 713	55 672 290	105 876 003	105 876 003
Tilbakebet. innbetalt kapital (kostpris) / Repayment of paid in capital (cost)	-14 159 340	-3 343 406	-17 502 747	0
Sum pr. 31.12 / Total pr. 31.12	36 044 373	52 328 884	88 373 257	105 876 003
	2021	2021	2021	2020
Andel EK / Share of equity 31.12	73 352 016	76 740 864	150 092 880	126 335 412
Andel resultat / Share of profit/loss 31.12	21 581 228	19 678 987	41 260 215	4 813 142

Grisholmen AS og Ternerabben AS eier henholdsvis Rio Cadiz og Rio Charleston som er to container skip. Rio Cadiz ble overtatt 21. august 2017 med en kjøpspris på USD 8 975 000, Rio Charleston ble overtatt 3. juli 2017 til en kjøpspris på USD 10 150 000.

Skipene går i spotmarkedet og blir operert av Wilhelmshen Ahrenkiel Ship Management GmbH & Co. KG som er teknisk og kommersiell manager.

Grisholmen AS and Ternerabben AS own the container vessels Rio Cadiz and Rio Charleston, respectively. Rio Cadiz was acquired August 21st 2017 with a purchase price of USD 8,975,000, while Rio Charleston was acquired July 3rd 2017 at a purchase price of USD 10,150,000. The vessels are operated in the spot market by Wilhelmshen Ahrenkiel Ship Management GmbH & Co. KG, functioning as both technical and commercial manager.

Note 4: Egenkapital / Equity

	Aksjekapital / Share capital	Overkurs / S. premium	Annen EK / Other equity	Total EK / Total equity
Egenkapital pr. 01.01.2020 / Equity pr. 01.01.2020	17 646 000	88 230 001	-372 788	105 503 213
Resultat 2020 / Profit / Loss 2020	0	0	-180 304	-180 304
Egenkapital pr. 31.12.20 / Equity pr. 31.12.20	17 646 000	88 230 001	-553 092	105 322 909
Årets resultat 2021 / Current year profit (loss) 2021	0	0	-303 284	-303 284
Tilbakebetaling innbetalt kapital / Repayment of paid in capital	0	-16 732 530	0	-16 732 530
Egenkapital pr. 31.12.21 / Equity pr. 31.12.21	17 646 000	71 497 471	-856 376	88 287 095



Noter til regnskapet / Notes to the financial statements 2021

Terneholmen Holding AS

Note 5: Skattegrunnlag & utsatt skatt / Taxation & deferred tax		2021	2020
Resultat før skattekostnad / Result prior to tax claim		-303 284	-180 304
<u>Permanente forskjeller / Permanent differences:</u>			
Ikke fradagsberettigede kostnader / Non-deductible costs		0	0
<u>Endring midlertidige forskjeller / Changes in temporary differences:</u>			
Driftsmidler / Fixed assets		0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd / Utilisation of carried losses		0	0
Overført fremførbart underskudd / Transferred to carried losses		303 284	180 304
Årets skattegrunnlag / Taxable income for the year		0	0
Betalbar skatt / Tax payable Nominell skattesats / Nominal tax rate (23 %) (2017: 24 %)		0	0
Midlertidige forskjeller / Temporary differences :			
Fremførbart underskudd / Carried losses		-859 624	-556 340
Sum midlertidige forskjeller / Total deferred tax changes		-859 624	-556 340
Utsatt skatt forpliktelse (+) / fordel (-) / Deferred tax liability (+)/ asset (-)		22 % 0	0

Note 6: Skattekostnad / Tax claim			
Årets skattekostnad / Annual Tax claim :			
Betalbar skatt / Tax payable		0	0
Endring i utsatt skatt / Change in deferred tax		0	0
Årets skattekostnad / Annual tax claim		0	0

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon / Share capital and shareholder information

Selskapet har en aksjekapital på NOK 17 646 000 fordelt på 1 000 aksjer à NOK 17 646.

The company has a share capital of NOK 17 646 000 divided on 1 000 shares at NOK 17 646.

Aksjonærer / Shareholders per 31.12.21	Antall aksjer/ Number of shares	Eierandel/ Share of ownership
Uthalden AS	655	65,50 %
Tvenge, Torstein Ingvald	124	12,40 %
Glaamene Industrier AS	99	9,90 %
Strawberry Equities AS	99	9,90 %
Scilla Invest AS	23	2,30 %
SUM aksjer / SUM shares	1 000	100,00 %

Note 8: Andeler representert av styremedlemmer / Shares represented by the board

Andeler representert av medlemmer i styret / Shares represented by the members of the board :

Navn / Name	Verv / Position	Representerer / Representing	Andeler / Shares
Jonas Alexander Advocaat Kraft	Styrets leder / Chairman	Uthalden AS, Scilla Invest AS	67,80 %
Egil Wickstrand Iversen	Styremedlem / Board member	Glaamene Industrier AS	9,90 %



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Terneholmen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Terneholmen Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: Y3ZEK-OUULT2-T43KT-0417X-2DG4P-N0E1Y



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Terneholmen Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 29. april 2022
Deloitte AS

Alf-Anton Eid
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: Y3ZEK-0ULLT2-T43KT-0417X-2DG4P-N0E1Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alf Anton Eid

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237649

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-04-29 07:57:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Y3ZEK-OULT2-T43KT-047X-2DG4P-N0E1Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>