



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 867 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARLSEN AKTIV AS  
Forretningsadresse: Gjelleråsveien 2  
1481 HAGAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Notø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		336 008	1 723 663
Annen driftsinntekt		304 750	469 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>640 758</b>	<b>2 192 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 008	10 264
Lønnskostnad	4	50 295	729 282
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	111 130	110 570
Annen driftskostnad	4	502 286	240 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 719</b>	<b>1 090 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 961</b>	<b>1 102 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	3 660 438
Annen renteinntekt		41 128	73 554
Annen finansinntekt	5	361 203	42 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402 331</b>	<b>3 776 647</b>
Annen rentekostnad		1 917	1 248
Annen finanskostnad	5		-11 838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 917</b>	<b>-10 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>400 414</b>	<b>3 787 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>357 453</b>	<b>4 889 393</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117	284 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>357 336</b>	<b>4 605 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>357 336</b>	<b>4 605 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		357 335	4 605 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>357 335</b>	<b>4 605 310</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 563 973	8 563 973
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	500 741	655 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 064 714</b>	<b>9 219 578</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 094 714</b>	<b>9 249 578</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		185 133	79 023
Andre fordringer		-2 049	2 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>183 084</b>	<b>81 123</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	11 562 103	11 227 116
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 562 103</b>	<b>11 227 116</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 041 627	13 251 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 041 627</b>	<b>13 251 662</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 786 814</b>	<b>24 559 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 881 528</b>	<b>33 809 479</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 309 164	32 951 828
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 309 164</b>	<b>32 951 828</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 409 164</b>	<b>33 051 828</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	44 404	57 247
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>44 404</b>	<b>57 247</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 404</b>	<b>57 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 470	48 824
Betalbar skatt	3	12 960	281 189
Skyldige offentlige avgifter		33 584	11 229
Kortsiktig konserngjeld	7	3 300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 946	59 160
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 427 960</b>	<b>700 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 472 364</b>	<b>757 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 881 528</b>	<b>33 809 477</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 453109

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 867 678  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KARLSEN AKTIV AS  
Forretningsadresse: Gjelleråsveien 2  
1481 HAGAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Linda Notø  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 991 867 678  
KARLSEN AKTIV AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		336 008	1 723 663
Annen driftsinntekt		304 750	469 179
<b>Sum inntekter</b>		<b>640 758</b>	<b>2 192 842</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 008	10 264
Lønnskostnad	4	50 295	729 282
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	111 130	110 570
Annen driftskostnad	4	502 286	240 570
<b>Sum kostnader</b>		<b>683 719</b>	<b>1 090 686</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-42 961</b>	<b>1 102 156</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	0	3 660 438
Annen renteinntekt		41 128	73 554
Annen finansinntekt	5	361 203	42 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402 331</b>	<b>3 776 647</b>
Annen rentekostnad		1 917	1 248
Annen finanskostnad	5		-11 838
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 917</b>	<b>-10 590</b>
<b>Netto finans</b>		<b>400 414</b>	<b>3 787 237</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>357 453</b>	<b>4 889 393</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117	284 084
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>357 336</b>	<b>4 605 309</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>357 336</b>	<b>4 605 309</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		357 335	4 605 310
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>357 335</b>	<b>4 605 310</b>



Organisasjonsnr: 991 867 678  
KARLSEN AKTIV AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 563 973	8 563 973
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	6	500 741	655 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 064 714</b>	<b>9 219 578</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 094 714</b>	<b>9 249 578</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		185 133	79 023
Andre fordringer		-2 049	2 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>183 084</b>	<b>81 123</b>

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	11 562 103	11 227 116
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 562 103</b>	<b>11 227 116</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 041 627	13 251 662
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 041 627</b>	<b>13 251 662</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>19 786 814</b>	<b>24 559 901</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 881 528</b>	<b>33 809 479</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



Selskapskapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 309 164	32 951 828
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 309 164</b>	<b>32 951 828</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>25 409 164</b>	<b>33 051 828</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			57 247
Sum avsetninger for forpliktelser	3	44 404	57 247
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>44 404</b>	<b>57 247</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 470	48 824
Betalbar skatt	3	12 960	281 189
Skyldige offentlige avgifter		33 584	11 229
Kortsiktig konserngjeld	7	3 300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 946	59 160
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 427 960</b>	<b>700 402</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 472 364</b>	<b>757 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 881 528</b>	<b>33 809 477</b>



Organisasjonsnr: 991 867 678  
KARLSEN AKTIV AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
0

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk. Klassifisering og vurdering av balanseposter. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Kortsiktige plasseringer Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sameiet Løperen	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

I 2020 er det utbetalt et tilleggsutbytte på kr 8.000.000,-

**Note**  
4

**Lønn og ytelser**



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44080.00	639160.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6215.00	90121.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50295.00	729281.00

Note  
4

#### Ytelser til ledende personer

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	30600.00		

Note  
4

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26000.00	24000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14000.00	12500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	36500.00

Note  
4

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
4

#### Obligatorisk tjenstepensjon

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

1

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Karlsen & Nordseth AS	42.50%	42.50%		
Karlsen Entreprenør AS	100.00%	100.00%		

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Utelatelse fra konsolidering har ingen betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat, jfr. regnskapslovens § 3-8, 2. ledd.

**Note**

3

**Skattekostnad**

**Resultatført skatt på ordinært resultat**

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12960.00	281189.00
<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-12843.00	2895.00
<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117.00	284084.00

**Skattepliktig inntekt**

**Betalbar skatt i balansen**

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12960.00	281189.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12960.00	281189.00

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller.



**ÅRSREGNSKAP 2020  
FOR  
Karlsen Aktiv AS**

Foretaksnr.: 991 867 678



Din Revisor

Til generalforsamlingen i  
**Karlsen Aktiv AS**

Din Revisor AS  
Statsautoriserte  
Revisorer

Muusøya 1  
Postboks 811  
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91  
Faks: 32 82 90 93  
NO 989 008 358 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Medlemmer av  
Den norske  
Revisorforening

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Karlsen Aktiv AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 357.335. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.


***Uttalelse om øvrige lovmessige krav***

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 16. juni 2021

**Din Revisor AS**

  
Per Espen Kristiansen  
Statsautorisert revisor



Karlsen Aktiv AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		336 008	1 723 663
Annen driftsinntekt		304 750	469 179
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>640 758</b>	<b>2 192 843</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		20 008	10 264
Lønnskostnad	4	50 295	729 282
Avskrivning på varige driftsmidler	6	111 130	110 570
Annen driftskostnad	4	502 286	240 570
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>683 719</b>	<b>1 090 685</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(42 961)</b>	<b>1 102 157</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	1	0	3 660 438
Annen renteinntekt		41 128	73 554
Annen finansinntekt	5	361 203	42 655
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>402 330</b>	<b>3 776 647</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 917	1 248
Annen finanskostnad	5	0	(11 838)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 917</b>	<b>(10 590)</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>400 413</b>	<b>3 787 237</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>357 452</b>	<b>4 889 394</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	117	284 084
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>357 335</b>	<b>4 605 310</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>357 335</b>	<b>4 605 310</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		357 335	4 605 310
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>357 335</b>	<b>4 605 310</b>



Karlsen Aktiv AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	8 563 973	8 563 973
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	500 741	655 605
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 064 714</b>	<b>9 219 577</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i foretak i samme konsern	1	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 094 714</b>	<b>9 249 577</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		185 133	79 023
Andre fordringer		(2 049)	2 100
<b>Sum fordringer</b>		<b>183 083</b>	<b>81 123</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer, aksjefond ol.	5	11 562 103	11 227 116
<b>Sum investeringer</b>		<b>11 562 103</b>	<b>11 227 116</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 041 627	13 251 662
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>19 786 813</b>	<b>24 559 901</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 881 527</b>	<b>33 809 478</b>



## Karlsen Aktiv AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		25 309 164	32 951 828
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>25 309 164</b>	<b>32 951 828</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>25 409 164</b>	<b>33 051 828</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	44 404	57 247
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>44 404</b>	<b>57 247</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>44 404</b>	<b>57 247</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		76 470	48 824
Betalbar skatt	3	12 960	281 189
Skyldig offentlige avgifter		33 584	11 229
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	3 300 000	300 000
Annen kortsiktig gjeld		4 946	59 160
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 427 959</b>	<b>700 402</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 472 363</b>	<b>757 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 881 527</b>	<b>33 809 478</b>

Hagan, 16. juni 2021

I styret for Karlsen Aktiv AS

Anders Øyvind Karlsen  
Styrets- og daglig leder



## Karlsen Aktiv AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 0 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapskikk

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### NOTE 1 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP MV

Firma	Forretningskontor	Eierandel/ stemmerett	Kostpris	Utbytte
Karlsen Entreprenør AS	Nittedal	100 %	30 000	
Karlsen & Nordseth AS	Nittedal	42,5 %	0	
SUM			30 000	0

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden.

#### NOTE 2 AKSJEKAPITAL

Aksjekapitalen er fordelt på 1000 aksjer pålydende kr 100. Alle aksjer har like rettigheter. I 2020 er det utbetalt et tileggsutbytte på kr 8.000.000.

Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Antall aksjer	Andel
Sameiet Løperen	1000	100 %

#### NOTE 3 SKATT

	2020	2019
Årets skattekostnad består av:		
Betalbar skatt	12 960	281 189
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	0
Endring utsatt skatt	-12 843	2 895
Skattekostnad	117	284 084

#### Utsatt skatt:

Netto midlertidige forskjeller pr. 31.12.	201 838	260 215
Utsatt skatt (skattefordel)	44 404	57 247

Positivt tall viser at regnskapsmessig verdi er høyere enn den skattemessige. Dette innebærer at de fremtidige skattemessige fradragene vil bli mindre enn de regnskapsmessige. Skatteeffekten av dette representerer en utsatt skatteforpliktelse. Tilsvarende viser et negativt tall at selskapet har skattemessige fradrag til gode, altså en skattemessig fordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel i regnskapet er beregnet som 22 % av netto midlertidige forskjeller.



## Karlsen Aktiv AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### NOTE 4 LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER, LÅN TIL ANSATTE MM.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	44 080	639 160
Arbeidsgiveravgift	6 215	90 121
Annen personalkostnad		
Sum	50 295	729 281

Gjennomsnittlig antall årsverk 1 1

#### Daglig leder

Ytelser til ledende personer	
Lønn og feriepenger	30 600
Andre ytelser	0
Sum	30 600

Det er ikke ydet lån eller stillet eiendeler som sikkerhet for daglig leder/styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Selskapet er ikke pålagt å ha OTP og har derfor valgt ikke å etablere dette.

#### Revisor

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 26.000, herav annen bistand kr 14.000. Annen bistand består av bistand med utarbeidelse av årsregnskap og skattepapirer.

#### NOTE 5 AKSJER OG INVESTERINGER

Investering i børsnoterte aksjer vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansetidspunktet. Utbytte og verdiendringer av aksjer inntektsføres som annen finansinntekt. Andre investeringer vurderes etter kostmetoden og nedskrives dersom verdi på balansedagen er lavere enn anskaffelseskost.

#### NOTE 6 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bolig	Transportmidler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	8 563 972	935 829	9 499 801
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler		120 000	0
Anskaffelseskost 31.12	8 563 972	815 829	9 499 801
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	315 087	315 087
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	0	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12	0	0	0
Bokført verdi pr. 31.12	8 563 972	500 742	9 184 714
Årets avskrivninger	0	111 130	111 130
Årets nedskrivninger	0	0	0

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

* Boliger	0 år
* Transportmidler	12 år

#### NOTE 7 LÅN FRA AKSJONÆR OG NÆSTÅENDE PARTER

	2020	2019
Lån fra aksjonær	3 300 000	300 000
Lån fra daglig leder		
Sum	3 300 000	300 000

Lån er ikke renteberegnet.