



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	821 199 832
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTLANDSKE BYGG AS
Forretningsadresse:	c/o Andreas Birkeland Østre Solberg vei 156 1425 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andreas Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	211 100
Annen driftsinntekt		17 538	114 524
Sum inntekter		17 538	325 625
Kostnader			
Varekostnad		-1 035	147 552
Lønnskostnad	1, 2	42 678	-191 108
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	18 536
Annen driftskostnad		243 346	340 635
Sum kostnader		284 988	315 616
Driftsresultat		-267 451	10 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 437	306
Sum finansinntekter		16 437	306
Annen rentekostnad		323	49
Sum finanskostnader		323	49
Netto finans		16 114	256
Resultat før skattekostnad		-251 336	10 265
Årsresultat		-251 336	10 265
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-251 336	10 265
Sum overføringer og disponeringer		-251 336	10 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	42 462
Sum varige driftsmidler		0	42 462
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	42 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-61 743	236 596
Andre kortsiktige fordringer		45 269	74 389
Sum fordringer		-16 474	310 985
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 859	47 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 859	47 289
Sum omløpsmidler		282 385	358 274
SUM EIENDELER		282 385	400 736

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	25 814	277 152
Sum opptjent egenkapital		25 814	277 152
Sum egenkapital		55 814	307 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		42 074	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 074	0
Sum langsiktig gjeld		42 074	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 958	-50 359
Skyldige offentlige avgifter		11 942	12 206
Kortsiktig konserngjeld		36 466	36 466
Annen kortsiktig gjeld		92 131	95 273
Sum kortsiktig gjeld		184 497	93 586
Sum gjeld		226 571	93 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		282 385	400 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 483027

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 199 832
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSKE BYGG AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Birkeland
Østre Solberg vei 156
1425 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Birkeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 199 832
ØSTLANDSKE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	211 100
Annen driftsinntekt		17 538	114 524
Sum inntekter		17 538	325 625
Kostnader			
Varekostnad		-1 035	147 552
Lønnskostnad	1, 2	42 678	-191 108
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	18 536
Annen driftskostnad		243 346	340 635
Sum kostnader		284 988	315 616
Driftsresultat		-267 451	10 009
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 437	306
Sum finansinntekter		16 437	306
Annen rentekostnad		323	49
Sum finanskostnader		323	49
Netto finans		16 114	256
Resultat før skattekostnad		-251 336	10 265
Årsresultat		-251 336	10 265
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-251 336	10 265
Sum overføringer og disponeringer		-251 336	10 265



Organisasjonsnr: 821 199 832
ØSTLANDSKE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		0	42 462
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	42 462
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-61 743	236 596
Andre kortsiktige fordringer		45 269	74 389
Sum fordringer		-16 474	310 985
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 859	47 289
Sum omløpsmidler		282 385	358 274
SUM EIENDELER		282 385	400 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	25 814	277 152
Sum opptjent egenkapital		25 814	277 152
Sum egenkapital		55 814	307 152
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		42 074	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 074	0
Sum langsiktig gjeld		42 074	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 958	-50 359
Skyldige offentlige avgifter		11 942	12 206
Kortsiktig konserngjeld		36 466	36 466
Annen kortsiktig gjeld		92 131	95 273
Sum kortsiktig gjeld		184 497	93 586
Sum gjeld		226 571	93 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		282 385	400 737



Organisasjonsnr: 821 199 832
ØSTLANDSKE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-8068.00	-207703.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-120.00	-10060.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	-18087.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	50866.00	44743.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	42678.00	-191108.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



ØSTLANDSKE BYGG AS
821 199 832

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	211 100
Annen driftsinntekt		17 538	114 524
Sum driftsinntekter		17 538	325 625
Driftskostnader			
Varekostnad		1 035	-147 552
Lønnskostnad	1, 2	-42 678	191 108
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-18 536
Annen driftskostnad		-243 346	-340 635
Sum driftskostnader		-284 988	-315 616
Driftsresultat		-267 451	10 009
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 437	306
Sum finansinntekter		16 437	306
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-323	-49
Sum finanskostnader		-323	-49
Netto finans		16 114	256
Resultat før skattekostnad		-251 336	10 265
Årsresultat		-251 336	10 265
Overføringer			
Annen egenkapital		-251 336	10 265
Sum overføringer		-251 336	10 265



ØSTLANDSKE BYGG AS
821 199 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		0	42 462
Sum varige driftsmidler		0	42 462
Sum anleggsmidler		0	42 462
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-61 743	236 596
Andre kortsiktige fordringer		45 269	74 389
Sum fordringer		-16 474	310 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		298 859	47 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		298 859	47 289
Sum omløpsmidler		282 385	358 274
SUM EIENDELER		282 385	400 736



ØSTLANDSKE BYGG AS
821 199 832

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	25 814	277 152
Sum opptjent egenkapital		25 814	277 152
Sum egenkapital		55 814	307 152
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		42 074	0
Sum annen langsiktig gjeld		42 074	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 958	-50 359
Skyldige offentlige avgifter		11 942	12 206
Kortsiktig konserngjeld		36 466	36 466
Annen kortsiktig gjeld		92 131	95 273
Sum kortsiktig gjeld		184 497	93 586
Sum gjeld		226 571	93 586
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		282 385	400 737

Nordre Follo, 31.05.2024

Andreas Birkeland
styrets leder / daglig leder



ØSTLANDSKE BYGG AS
821 199 832

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØSTLANDSKE BYGG AS
821 199 832

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	-8 068	-207 703
Arbeidsgiveravgift	-120	-10 060
Pensjonskostnader	0	-18 087
Andre relaterte ytelser	50 866	44 743
Sum	42 678	-191 108

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	277 152	307 152
Årsresultat	0	-251 336	-251 336
Andre endringer	0	-1	-1
Egenkapital 31.12.2023	30 000	25 814	55 814

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	30	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BIRKELAND HOLDING AS	1 000	100,00	Ordinære