



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	883 790 472
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HAVNEHAGEN AS
Forretningsadresse:	c/o GSE Sandvik AS Havnavegen 63 5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 890 000	9 250 000
Annen driftsinntekt		721 597	268 933
Sum inntekter		8 611 597	9 518 933
Kostnader			
Varekostnad		4 381 664	5 512 400
Avskrivning av driftsmidler	7	289 305	286 350
Annen driftskostnad	4	817 585	818 042
Sum kostnader		5 488 554	6 616 792
Driftsresultat		3 123 043	2 902 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 399	76 773
Sum finansinntekter		22 399	76 773
Annen rentekostnad		265	334
Annen finanskostnad		1 800	4 800
Sum finanskostnader		2 065	5 134
Netto finans		20 334	71 639
Ordinært resultat før skattekostnad		3 143 377	2 973 780
Skattekostnad på ordinært resultat	3	691 541	654 236
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 451 836	2 319 544
Årsresultat	9	2 451 836	2 319 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 451 836	2 319 544
Totalresultat		2 451 836	2 319 544
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 451 836	2 319 544



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		2 451 836	2 319 544



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	37 000	27 515
Sum immaterielle eiendeler		37 000	27 515
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 859 600	2 087 950
Sum varige driftsmidler		1 859 600	2 087 950
Sum anleggsmidler		1 896 600	2 115 465
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	87 518 309	92 013 412
Fordringer			
Kundefordringer		260 864	62 500
Sum fordringer		260 864	62 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 818 351	23 444 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 818 351	23 444 855
Sum omløpsmidler		108 597 524	115 520 767
SUM EIENDELER		110 494 124	117 636 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Overkurs		225	225
Sum innskutt egenkapital		102 225	102 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		610 913	639 477
Sum opptjent egenkapital		610 913	639 477
Sum egenkapital	9	713 138	741 702
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	105 838 468	112 838 468
Sum annen langsiktig gjeld		105 838 468	112 838 468
Sum langsiktig gjeld		105 838 468	112 838 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434 293	306 252
Betalbar skatt	3	1 426	1 118
Annen kortsiktig gjeld	8	3 506 799	3 748 691
Sum kortsiktig gjeld		3 942 518	4 056 061
Sum gjeld		109 780 986	116 894 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 494 124	117 636 232



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 812169

Enheten

Organisasjonsnummer: 883 790 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEHAGEN AS
Forretningsadresse: c/o GSE Sandvik AS
Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.10.2021



Organisasjonsnr: 883 790 472
HAVNEHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 890 000	9 250 000
Annen driftsinntekt		721 597	268 933
Sum inntekter		8 611 597	9 518 933
Kostnader			
Varekostnad		4 381 664	5 512 400
Avskrivning av driftsmidler 7		289 305	286 350
Annen driftskostnad 4		817 585	818 042
Sum kostnader		5 488 554	6 616 792
Driftsresultat		3 123 043	2 902 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 399	76 773
Sum finansinntekter		22 399	76 773
Annen rentekostnad		265	334
Annen finanskostnad		1 800	4 800
Sum finanskostnader		2 065	5 134
Netto finans		20 334	71 639
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		3 143 377	2 973 780
Skattekostnad på ordinært resultat 3		691 541	654 236
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 451 836	2 319 544
Årsresultat	9	2 451 836	2 319 544
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 451 836	2 319 544
Totalresultat		2 451 836	2 319 544
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 451 836	2 319 544
Sum overføringer og disponeringer		2 451 836	2 319 544



Organisasjonsnr: 883 790 472
HAVNEHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	37 000	27 515
Sum immaterielle eiendeler		37 000	27 515
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7	1 859 600	2 087 950
Sum varige driftsmidler		1 859 600	2 087 950
Sum anleggsmidler		1 896 600	2 115 465
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	87 518 309	92 013 412
Fordringer			
Kundefordringer			
		260 864	62 500
Sum fordringer		260 864	62 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		20 818 351	23 444 855
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 818 351	23 444 855
Sum omløpsmidler		108 597 524	115 520 767
SUM EIENDELER		110 494 124	117 636 232
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Overkurs		225	225
Sum innskutt egenkapital		102 225	102 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		610 913	639 477
Sum opptjent egenkapital		610 913	639 477
Sum egenkapital	9	713 138	741 702
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	105 838 468	112 838 468
Sum annen langsiktig gjeld		105 838 468	112 838 468
Sum langsiktig gjeld		105 838 468	112 838 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434 293	306 252
Betalbar skatt	3	1 426	1 118
Annen kortsiktig gjeld	8	3 506 799	3 748 691
Sum kortsiktig gjeld		3 942 518	4 056 061
Sum gjeld		109 780 986	116 894 530
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 494 124	117 636 232



Organisasjonsnr: 883 790 472
HAVNEHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i **Havnehagen AS**

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Havnehagen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 451 836,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik intern kontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon


Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Bergen, 24. august 2021


BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor



 Legally signed by
SVEIN
24.08.2021

 Legally signed by
Ranveig Olga Flatraker Ottest
24.08.2021

 Legally signed by
Karl Andreas Sandvik
24.08.2021

HAVNEHAGEN AS

ORG.NR. 883 790 472

ÅRSREGNSKAP 2020



Resultatregnskap

Havnehagen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		7 890 000	9 250 000
Annen driftsinntekt		721 597	268 933
Sum driftsinntekter		8 611 597	9 518 933
Varekostnad		4 381 664	5 512 400
Avskrivning av driftsmidler	7	289 305	286 350
Annen driftskostnad	4	817 585	818 042
Sum driftskostnader		5 488 554	6 616 792
Driftsresultat		3 123 043	2 902 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 399	76 773
Annen rentekostnad		265	334
Annen finanskostnad		1 800	4 800
Resultat av finansposter		20 334	71 639
Ordinært resultat før skattekostnad		3 143 377	2 973 780
Skattekostnad på ordinært resultat	3	691 541	654 236
Ordinært resultat		2 451 836	2 319 544
Årsresultat	9	2 451 836	2 319 544
Overføringer:			
Avsatt til annen egenkapital		2 451 836	2 319 544
Sum overføringer		2 451 836	2 319 544



Balanse

Havnehagen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	37 000	27 515
Sum immaterielle eiendeler		37 000	27 515
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7	1 859 600	2 087 950
Sum varige driftsmidler		1 859 600	2 087 950
Sum anleggsmidler		1 896 600	2 115 465
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	87 518 309	92 013 412
Fordringer			
Kundefordringer		260 864	62 500
Sum fordringer		260 864	62 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 818 351	23 444 855
Sum omløpsmidler		108 597 524	115 520 767
Sum eiendeler		110 494 124	117 636 232



Balanse

Havnehagen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	102 000	102 000
Overkurs		225	225
Sum innskutt egenkapital		102 225	102 225
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		610 913	639 477
Sum opptjent egenkapital		610 913	639 477
Sum egenkapital	9	713 138	741 702
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	105 838 468	112 838 468
Sum annen langsiktig gjeld		105 838 468	112 838 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		434 293	306 252
Betalbar skatt	3	1 426	1 118
Annen kortsiktig gjeld	8	3 506 799	3 748 691
Sum kortsiktig gjeld		3 942 518	4 056 061
Sum gjeld		109 780 986	116 894 530
Sum egenkapital og gjeld		110 494 124	117 636 232

Styret i Havnehagen AS

Karl Andreas Sandvik
styreleder

Svein Sandvik
styremedlem

Ranveig Ottestad
styremedlem



HAVNEHAGEN AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av gjeld
Eiendeler bestemt for varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler.
Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Beholdning varer

Aktiverte prosjekter gjelder utbygging av boligfelt og naust i Havn/Rossneset.

Note 3 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	701 026	661 118
Endring i utsatt skattefordel	-9 485	-6 882
Skattekostnad ordinært resultat	691 541	654 236

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 143 377	2 973 780
Permanente forskjeller	-8	19
Endring i midlertidige forskjeller	43 111	31 284
Avgitt konsernbidrag	-3 180 000	-3 000 000
Skattepliktig inntekt	6 480	5 084

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	701 026	661 118
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-699 600	-660 000
Sum betalbar skatt i balansen	1 426	1 118

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-168 181	-125 070	43 111
Sum	-168 181	-125 070	43 111
Grunnlag for utsatt skattefordel	-168 181	-125 070	43 111
Utsatt skattefordel (22 %)	-37 000	-27 515	9 484



Note 4 Andre driftskostnader

Det er kostnadsført kr. 22 500 i honorar til revisor. Beløpet er inkl. merverdiavgift.

GSE Sandvik AS har fakturert kr.75 000 inkl. mva for administrasjon av selskapet og 42 375 inkl. mva for andre tjenester.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

GSE Sandvik AS eier 100 % av aksjene i selskapet.
Aksjekapitalen består av 1 020 aksjer hver pålydende kr. 100,-

Note 6 Gjeld til nærstående

Langsiktig gjeld, kr. 105 838 468, er gjeld til aksjonær. Det er ikke avgitt noen sikkerhet eller beregnet renter.

Note 7 Anleggsmidler

Anskaffelseskost 01.01.2020	3 662 082
Tilgang i året	60 955
Akk. avskrivning 31.12.2020	1 863 437
Bokført verdi 31.12.2020	1 859 600
Årets avskrivninger	289 305

Økonomisk levetid	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr. 3 180 000 konsernbidrag.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	102 000	225	0	639 477	741 702
Årets resultat				2 451 836	2 451 836
Konsernbidrag avgitt				-2 480 400	-2 480 400
Pr 31.12.2020	102 000	225	0	610 913	713 138