



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 481 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS LOGISTIKKBYGG AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 827	-16 120
Sum kostnader		40 827	-16 120
Driftsresultat		-40 827	16 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 232 905	
Sum finansinntekter		1 232 905	0
Annen rentekostnad		1 496 429	
Sum finanskostnader		1 496 429	0
Netto finans		-263 524	0
Resultat før skattekostnad		-304 351	16 120
Årsresultat		-304 351	16 120
Totalresultat		-304 351	16 120
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-304 351	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4		16 120
Sum overføringer og disponeringer	4	-304 351	16 120



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	17 834 738	
Lån til foretak i samme konsern	6	6 845 847	
Sum finansielle anleggsmidler		24 680 585	0
Sum anleggsmidler		24 680 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 232 905	
Sum fordringer		1 232 905	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 880	517 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 880	517 336
Sum omløpsmidler		1 487 785	517 336
SUM EIENDELER		26 168 370	517 336

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	825 000	825 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		825 000	825 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-615 765	-311 414
Sum opptjent egenkapital		-615 765	-311 414
Sum egenkapital	4	209 235	513 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6	2 532 841	
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 143 098	
Sum annen langsiktig gjeld		25 675 939	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	283 196	3 750
Sum kortsiktig gjeld		283 196	3 750
Sum gjeld		25 959 135	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 168 370	517 336



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 663577

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 481 116
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOSS LOGISTIKKBYGG AS
Forretningsadresse: Markens gate 30
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Rune Løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Organisasjonsnr: 920 481 116
MOSS LOGISTIKKBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	40 827	-16 120
Sum kostnader		40 827	-16 120
Driftsresultat		-40 827	16 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 232 905	
Sum finansinntekter		1 232 905	0
Annen rentekostnad		1 496 429	
Sum finanskostnader		1 496 429	0
Netto finans		-263 524	0
Resultat før skattekostnad		-304 351	16 120
Årsresultat		-304 351	16 120
Totalresultat		-304 351	16 120
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-304 351	
Overføringer til/fra annen egenkapital	4		16 120
Sum overføringer og disponeringer	4	-304 351	16 120



Organisasjonsnr: 920 481 116
MOSS LOGISTIKKBYGG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	17 834 738	
Lån til foretak i samme konsern	6	6 845 847	
Sum finansielle anleggsmidler		24 680 585	0
Sum anleggsmidler		24 680 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 232 905	
Sum fordringer		1 232 905	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		254 880	517 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		254 880	517 336
Sum omløpsmidler		1 487 785	517 336
SUM EIENDELER		26 168 370	517 336
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	825 000	825 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		825 000	825 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-615 765	-311 414
Sum opptjent egenkapital		-615 765	-311 414
Sum egenkapital	4	209 235	513 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	21 000 000	
Langsiktig konserngjeld	6	2 532 841	
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 143 098	
Sum annen langsiktig gjeld		25 675 939	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	283 196	3 750
Sum kortsiktig gjeld		283 196	3 750
Sum gjeld		25 959 135	3 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 168 370	517 336



Organisasjonsnr: 920 481 116
MOSS LOGISTIKKBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak. Driftsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter virkelig verdi. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet. Prinsippet erstatter kostmetoden som ble benyttet tidligere. Prosjekter under utførelse Prosjektkostander utfaktureres med påslag i den grad prosjektet blir gjennomført. Skatter Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



50000.00

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		7050.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		57050.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjon Sør AS
Henrik Wergelands gate 27
4612 Kristiansand
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Moss Logistikkbygg AS

Uavhengig revisors beretning for 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moss Logistikkbygg AS som viser et underskudd på NOK 304 351. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2023 for Moss Logistikkbygg AS

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 18. juni 2024

Revisjon Sør AS

Kenneth Haugen
Statsautorisert revisor



Årsoppgjør rapport

Moss Logistikkbygg AS
2023



Resultatregnskap

Moss Logistikkbygg AS

	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	40 827	-16 120
Sum driftskostnad		40 827	-16 120
Driftsresultat		-40 827	16 120
Annen finansinntekt		1 232 905	0
Sum finansinntekter		1 232 905	0
Annen rentekostnad		1 496 429	0
Sum finanskostnader		1 496 429	0
Sum netto finansposter		-263 524	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-304 351	16 120
Ordinært resultat		-304 351	16 120
Årsresultat		-304 351	16 120
Overført annen egenkapital	4	0	16 120
Udekket tap	4	-304 351	0
Sum disponert	4	-304 351	16 120



Balanse

Moss Logistikkbygg AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	17 834 738	0
Lån til foretak i samme konsern	6	6 845 847	0
Sum finansielle anleggsmidler		24 680 585	0
Sum anleggsmidler		24 680 585	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	1 232 905	0
Sum fordringer		1 232 905	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		254 880	517 336
Sum omløpsmidler		1 487 785	517 336
Sum eiendeler		26 168 370	517 336



Balanse

Moss Logistikkbygg AS

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	825 000	825 000
Sum innskutt egenkapital		825 000	825 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-615 765	-311 414
Sum opptjent egenkapital		-615 765	-311 414
Sum egenkapital	4	209 235	513 586
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	21 000 000	0
Langsiktig konserngjeld	6	2 532 841	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 143 098	0
Sum annen langsiktig gjeld		25 675 939	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	283 196	3 750
Sum kortsiktig gjeld		283 196	3 750
Sum gjeld		25 959 135	3 750
Sum egenkapital og gjeld		26 168 370	517 336

KRISTIANSAND S, 18.06.2024
Styret for Moss Logistikkbygg AS


Dag Rune Løvådal
Styrets leder/daglig leder



Moss Logistikkbygg AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelskost. Varig driftsmidler balanseføres og av skrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varig driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Åksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter virkelig verdi. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet. Prinsippet erstatter kostmetoden som ble benyttet tidligere.

Prosjekter under utførelse

Prosjektkostnader utfaktureres med påslag i den grad prosjektet blir gjennomført.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser mm

Lønnskostnader mm.

Det har ikke vært noen ansatte i selskapet i 2023.

Note 3 Skatt

	01.01. - 31.12	
	2023	2022
Beregning av skattepliktig inntekt		
Ordinært resultat før skattekostnad	-304 351	16 120
Permanente forskjeller	-1 232 905	0
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-16 120
Grunnlag betalbar skatt	-1 537 256	0
Skatt 22%	0	0
Skatt på avgitt konsernbidrag	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Før lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Brutto endring utsatt skatt	0	0
Årets totale skattekostnad i resultatregnskapet	0	0

**Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:**

Omløpsmidler	0	0
Gevinst/tapskonto	0	0
Underskudd til fremføring	-4 685 739	-4 381 442
Andre endringer	0	0
Avskåret rentefradrag til fremføring	0	0
Sum	-4 685 739	-4 381 442

Utsatt skattefordel 22% (ikke balanseført) -1 030 863 -963 918

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen Egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01	825 000	0	-311 414	513 586
<u>Arets endring i egenkapital:</u>				
Arets resultat			-304 351	-304 351
Egenkapital 31. desember	825 000	0	-615 765	209 235

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjeklasse.

Selskapets aksjekapital er på kr 825.000 fordelt på 82.500 aksjer a kr 10,-.

Aksjer med tilhørende stemmerett eies av:

<u>Eierfordeling:</u>	<u>Antall aksjer :</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel :</u>
Lauvåsen Lagerbygg AS	61 875	75,00 %	75,00 %
Bris Invest AS	20 625	25,00 %	25,00 %
SUM :	82 500	100,00 %	100,00 %

Note 5 Investeringer 31.12

Firma	Forretnings- kontor	Stemme og eierandel	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Midtbergveien 2 AS	Kristiansand	100,00 %	17 834 738	197 779	1 056 282

Note 6 Mellomværende med nærstående

Fordringer		2 023	2 022
Midtbergveien 2 AS	Datterselskap	6 845 847	0
Midtbergveien 2 AS (konsernbidrag)	Datterselskap	1 232 905	0
Sum		8 078 752	0

Gjeld

		2 023	2 022
Bris Invest AS	aksjonær	2 143 098	0
Lauvåsen Lagerbygg AS	aksjonær	2 532 841	0
DRL Holding AS	nærstående	3 750	0
Sum		4 679 689	0



Note 7 Gjeld til kredittinstitusjon

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2 023	2 022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	21 000 000	-
Kortsiktig byggelån	-	-
Sum	21 000 000	-

Det er stilt sikkerhet i eiendommen Midtbergveien 2 i datterselskapet Midtbergveien 2 AS.