



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 959 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBY GOLFBYGG AS
Forretningsadresse: Losby
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 736	37 139
Sum kostnader		39 736	37 139
Driftsresultat		-39 736	-37 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	20
Sum finansinntekter		7	20
Netto finans		7	20
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 729	-37 119
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-8 740	-8 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 989	-28 952
Årsresultat		-30 989	-28 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 989	-28 952
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-27 326	-24 375
Udekket tap		-3 663	-4 577
Sum overføringer og disponeringer		-30 989	-28 952



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 501	1 501
Sum finansielle anleggsmidler		1 501	1 501
Sum anleggsmidler		1 501	1 501
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 375	
Konsernfordringer		443 589	474 536
Sum fordringer		447 964	474 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 180	4 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 180	4 741
Sum omløpsmidler		458 144	479 277
SUM EIENDELER		459 645	480 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5,8	544 486	540 824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		-544 486	-540 824
Sum egenkapital		455 514	459 176
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	4 131	5 164
Sum avsetninger for forpliktelser		4 131	5 164
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 131	5 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			16 438
Sum kortsiktig gjeld			16 438
Sum gjeld		4 131	21 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		459 645	480 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 503544

Enheten

Organisasjonsnummer: 958 959 516
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOSBY GOLFBYGG AS
Forretningsadresse: Losby
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Henriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 958 959 516
LOSBY GOLFBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	39 736	37 139
Sum kostnader		39 736	37 139
Driftsresultat		-39 736	-37 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7	20
Sum finansinntekter		7	20
Netto finans		7	20
Ordinært resultat før skattekostnad		-39 729	-37 119
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-8 740	-8 167
Ordinært resultat etter skattekostnad		-30 989	-28 952
Årsresultat		-30 989	-28 952
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-30 989	-28 952
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-27 326	-24 375
Udekket tap		-3 663	-4 577
Sum overføringer og disponeringer		-30 989	-28 952



Organisasjonsnr: 958 959 516
LOSBY GOLFBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 501	1 501
Sum finansielle anleggsmidler		1 501	1 501
Sum anleggsmidler		1 501	1 501

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 375	
Konsernfordringer		443 589	474 536
Sum fordringer		447 964	474 536

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 180	4 741
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 180	4 741

Sum omløpsmidler		458 144	479 277
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		459 645	480 778
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5,8	544 486	540 824
Sum opptjent egenkapital		-544 486	-540 824

Sum egenkapital		455 514	459 176
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7	4 131	5 164
--------------	---	-------	-------



Sum avsetninger for forpliktelser	4 131	5 164
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	4 131	5 164
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		16 438
Sum kortsiktig gjeld		16 438
Sum gjeld	4 131	21 602
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	459 645	480 778



Organisasjonsnr: 958 959 516
LOSBY GOLFBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olavsgaard Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Losby Golfbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	39 736	37 139
Sum driftskostnader		39 736	37 139
DRIFTSRESULTAT		(39 736)	(37 139)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	20
Sum finansinntekter		7	20
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		7	20
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(39 729)	(37 119)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(8 740)	(8 167)
ORDINÆRT RESULTAT		(30 989)	(28 952)
ÅRSRESULTAT		(30 989)	(28 952)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(27 326)	(24 375)
Fremføring av udekket tap		(3 663)	(4 577)
SUM OVERFØRINGER		(30 989)	(28 952)

Årsregnskap for Losby Golfbygg AS

Organisasjonsnr. 958959516



Losby Golfbygg AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 501	1 501
Sum anleggsmidler		1 501	1 501
Omløpsmidler			
Kundefordringer		4 375	0
Fordringer på konsernselskap		443 589	474 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 180	4 741
Sum omløpsmidler		458 144	479 277
SUM EIENDELER		459 645	480 778
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Utdisponert winning eller udekket tap	5,8	(544 486)	(540 824)
Sum opptjent egenkapital		(544 486)	(540 824)
Sum egenkapital		455 514	459 176
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	7	4 131	5 164
Sum avsetning for forpliktelseser		4 131	5 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	16 438
Sum kortsiktig gjeld		0	16 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		459 645	480 778

Hvam, 1. juni 2021 / 31. desember 2020

Per Harald Fjellheim
Styremedlem

Rolf Gulbrandsen
Styremedlem

Carl Frode Fjellheim
Styreleder

Årsregnskap for Losby Golfbygg AS

Organisasjonsnr. 958959516



Losby Golfbygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, antall ansatte, styrehonorar

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å tegne forsikring i samsvar med Lov om obligatorisk Tjenestepensjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Posten inkluderer honorar til revisor, kr 15 000 eks. mva for revisjon.

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapets navn	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Losby Golfpark AS	57	1 351 500	1 501

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Balanseført beløp er tidligere år nedskrevet til antatt virkelig verdi.

Noter for Losby Golfbygg AS

Organisasjonsnr. 958959516



Losby Golfbygg AS

Noter 2020

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr. 1 000 000,-, fordelt på 1 000 aksjer à kr 1 000,-. Aksjene eies i sin helhet av Olavsgaard Eiendom AS.

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.	1 000 000	0	-540 824	459 176
Årets resultat			-30 989	-30 989
Mottatt konsernbidrag			27 326	27 326
Sum	1 000 000	0	-544 486	455 514

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	-39 729	
Endring i midlertidige forskjeller	4 695	
Mottatt konsernbidrag	35 033	
Inntekt	0	
	2020	2019
Skatteeffekt av konsernbidrag	-7 707	-6 875
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-1 033	-1 292
Samlede ordinære skattekostnader	-8 740	-8 167

Note 7 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	18 782	23 477
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	18 781	23 477
Balanseført utsatt skatt	4 131	5 164

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Utbruddet av koronaviruset har skapt betydelig oppbremsing i næringslivet. Usikkerheten er svært høy knyttet til hvor dyp nedturen i norsk og internasjonal økonomi blir fremover. Myndighetene i Norge og internasjonalt lanserer løpende krisepakker for å bistå næringslivet i en meget kritisk periode. Ved avleggelse av årsregnskapet er det betydelig usikkerhet knyttet til effektene av virusutbruddet på kort og lang sikt. Styret erkjenner at det også kan påvirke aktiviteten i selskapet, men har ved avleggelse av årsregnskapet en tilfredsstillende likviditet og vurderer at det pr

Noter for Losby Golfbygg AS

Organisasjonsnr. 958959516



Losby Golfbygg AS

Noter 2020

dato for signering av balansen ikke er vesentlig større risiko for at fortsatt drift ikke er tilstede.

Noter for Losby Golfbygg AS

Organisasjonsnr. 958959516



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR AS

Østliveien 43
1415 Oppegård
Tlf.nr.917 38 645
mos@otterstadrevisjon.no
Org.nr. 913 841 123

Til generalforsamlingen i Losby Golfbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Losby Golfbygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet



OTTERSTADS REVISJONSKONTOR AS

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oppegård, 1. juni 2021

Otterstads Revisjonskontor AS

Merete Otterstad Sandsnes
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

for

Losby Golfbygg AS



Losby Golfbygg AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	39 736	37 139
Sum driftskostnader		39 736	37 139
DRIFTSRESULTAT		(39 736)	(37 139)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7	20
Sum finansinntekter		7	20
Finanskostnader			
NETTO FINANSPOSTER		7	20
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(39 729)	(37 119)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(8 740)	(8 167)
ORDINÆRT RESULTAT		(30 989)	(28 952)
ARSRESULTAT		(30 989)	(28 952)
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		(27 326)	(24 375)
Fremføring av udekket tap		(3 663)	(4 577)
SUM OVERFØRINGER		(30 989)	(28 952)



Losby Golfbygg AS

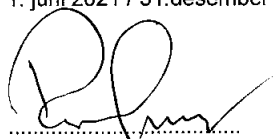
Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 501	1 501
Sum anleggsmidler		1 501	1 501
Omløpsmidler			
Kundefordringer		4 375	0
Fordringer på konsernselskap		443 589	474 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 180	4 741
Sum omløpsmidler		458 144	479 277
SUM EIENDELER		459 645	480 778
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert vinning eller udekket tap	5,8	(544 486)	(540 824)
Sum opptjent egenkapital		(544 486)	(540 824)
Sum egenkapital		455 514	459 176
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	7	4 131	5 164
Sum avsetning for forpliktelser		4 131	5 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	16 438
Sum kortsiktig gjeld		0	16 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		459 645	480 778

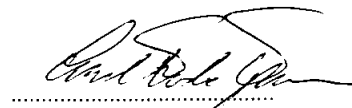
Hvam, 1. juni 2021 / 31. desember 2020



Per Harald Fjellheim
Styremedlem



Rolf Gulbrandsen
Styremedlem



Carl Frode Fjellheim
Styreleder



Losby Golfbygg AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifting.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønn, antall ansatte, styrehonorar

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å tegne forsikring i samsvar med Lov om obligatorisk Tjenestepensjon.

Note 2 - Annen driftskostnad

Posten inkluderer honorar til revisor, kr 15 000 eks. mva for revisjon.



Losby Golfbygg AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskaps navn	Antall aksjer	Kostpris	Bokført verdi
Losby Golfpark AS	57	1 351 500	1 501

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Balanseført beløp er tidligere år nedskrevet til antatt virkelig verdi.

Note 4 - Selskapskapital

Selskapets aksjekapital er kr. 1 000 000,-, fordelt på 1 000 aksjer à kr 1 000,-. Aksjene eies i sin helhet av Olavsgaard Eiendom AS.

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.	1 000 000	0	-540 824	459 176
Årets resultat			-30 989	-30 989
Mottatt konsernbidrag			27 326	27 326
Sum	1 000 000	0	-544 486	455 514

Note 6 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2020	
Resultat før skattekostnader		-39 729	
Endring i midlertidige forskjeller		4 695	
Mottatt konsernbidrag		35 033	
Inntekt		0	
		2020	2019
Skatteeffekt av konsernbidrag		-7 707	-6 875
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel		-1 033	-1 292
Samlede ordinære skattekostnader		-8 740	-8 167

Note 7 - Utsatt skatt

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2020	2019
+ Gevinst- og tapskonto	18 782	23 477
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	18 781	23 477
Balanseført utsatt skatt	4 131	5 164

Noter for Losby Golfbygg AS

Organisasjonsnr. 958959516



Losby Golfbygg AS

Noter 2020

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Utbruddet av koronaviruset har skapt betydelig oppbremsing i næringslivet. Usikkerheten er svært høy knyttet til hvor dyp nedturen i norsk og internasjonal økonomi blir fremover. Myndighetene i Norge og internasjonalt lanserer løpende krisepakker for å bistå næringslivet i en meget kritisk periode. Ved avleggelse av årsregnskapet er det betydelig usikkerhet knyttet til effektene av virusutbruddet på kort og lang sikt. Styret erkjenner at det også kan påvirke aktiviteten i selskapet, men har ved avleggelse av årsregnskapet en tilfredsstillende likviditet og vurderer at det pr dato for signering av balansen ikke er vesentlig større risiko for at fortsatt drift ikke er tilstede.