



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 005 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNES AREAL AS
Forretningsadresse: Morenevegen 26
9027 RAMFJORDBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Molund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		200 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	257 100	
Annen driftskostnad		56 318	
Sum kostnader		313 418	
Driftsresultat		-113 418	
Annen rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		-41	
Resultat før skattekostnad		-113 459	0
Skattekostnad på resultat		-18 380	
Årsresultat		-95 079	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 079	
Totalresultat		-95 079	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 079	
Sum overføringer og disponeringer		-95 079	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		91 460	
Sum immaterielle eiendeler		91 460	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 110 583	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	15 700	
Sum varige driftsmidler	3	2 126 283	
Sum anleggsmidler		2 217 743	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	250 000	
Sum fordringer		250 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44	30 000
Sum omløpsmidler		250 044	30 000
SUM EIENDELER		2 467 787	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		95 079	
Sum opptjent egenkapital		-95 079	
Sum egenkapital		-65 079	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	2 448 845	
Sum annen langsiktig gjeld		2 448 845	
Sum langsiktig gjeld		2 448 845	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 653	
Betalbar skatt		7 618	
Skyldig offentlige avgifter		46 750	
Sum kortsiktig gjeld		84 021	
Sum gjeld		2 532 866	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 467 787	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 515407

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 005 492
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAGERNES AREAL AS
Forretningsadresse: Morenevegen 26
9027 RAMFJORDBOTN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Molund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 932 005 492
FAGERNES AREAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		200 000	
Annen driftsinntekt	1		
Sum inntekter		200 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	257 100	
Annen driftskostnad		56 318	
Sum kostnader		313 418	
Driftsresultat		-113 418	
Annen rentekostnad		41	
Sum finanskostnader		41	
Netto finans		-41	
Resultat før skattekostnad		-113 459	0
Skattekostnad på resultat		-18 380	
Årsresultat		-95 079	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-95 079	
Totalresultat		-95 079	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-95 079	
Sum overføringer og disponeringer		-95 079	



Organisasjonsnr: 932 005 492
FAGERNES AREAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 91 460
Sum immaterielle eiendeler 91 460

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 3 2 110 583
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3 15 700
Sum varige driftsmidler 3 2 126 283

Sum anleggsmidler 2 217 743 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 250 000
Sum fordringer 250 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 44 30 000
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 44 30 000

Sum omløpsmidler 250 044 30 000

SUM EIENDELER 2 467 787 30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 95 079
Sum opptjent egenkapital -95 079

Sum egenkapital -65 079 30 000

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1	2 448 845	
Sum annen langsiktig gjeld		2 448 845	
Sum langsiktig gjeld		2 448 845	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 653	
Betalbar skatt		7 618	
Skyldig offentlige avgifter		46 750	
Sum kortsiktig gjeld		84 021	
Sum gjeld		2 532 866	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 467 787	30 000



Organisasjonsnr: 932 005 492
FAGERNES AREAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Fagernes Areal AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fagernes Areal AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Myre, 02.06.2025

Revicom AS

Knut-Wiggo Johansen
Statsautorisert revisor/siviløkonom
(elektronisk signert)

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø



Elektronisk signatur

Signert av

Johansen, Knut-Viggo



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.06.2025 17:32:12

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.