



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 840 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Borvigveien 34
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hasselgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 321	29 958
Sum kostnader		25 321	29 958
Driftsresultat		74 679	-29 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Annen rentekostnad			320
Annen finanskostnad	4	2 614 082	
Sum finanskostnader		2 614 082	320
Netto finans		-2 614 082	-308
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 539 403	-30 265
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 429	-6 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 555 832	-23 578
Årsresultat	7	-2 555 832	-23 578
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 735 598	
Annen egenkapital	7	-820 234	-23 578
Sum overføringer og disponeringer		-2 555 832	-23 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	130 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 385 918	
Investeringer i tilknyttet selskap	4		6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 515 918	6 030 000
Sum anleggsmidler		3 515 918	6 030 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			4 978
Sum fordringer			4 978
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 797	164 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 797	164 309
Sum omløpsmidler		146 797	169 287
SUM EIENDELER		3 662 715	6 199 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	6, 7	60 000	60 000
Overkurs	7	5 215 145	5 215 145
Sum innskutt egenkapital		5 275 145	5 275 145



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		820 234
Udekket tap		1 735 598	
Sum opptjent egenkapital		-1 735 598	820 234
Sum egenkapital	7	3 539 547	6 095 379
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 831	
Betalbar skatt		16 429	
Annen kortsiktig gjeld	6	103 908	103 908
Sum kortsiktig gjeld		123 168	103 908
Sum gjeld		123 168	103 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 662 715	6 199 287



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 134456

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 840 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Borvigveien 34
4580 LYNGDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Hasselgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 840 016
BELLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		100 000	
Sum inntekter		100 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 321	29 958
Sum kostnader		25 321	29 958
Driftsresultat		74 679	-29 958
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			12
Sum finansinntekter			12
Annen rentekostnad			320
Annen finanskostnad	4	2 614 082	
Sum finanskostnader		2 614 082	320
Netto finans		-2 614 082	-308
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 539 403	-30 265
Skattekostnad på ordinært resultat	8	16 429	-6 687
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 555 832	-23 578
Årsresultat	7	-2 555 832	-23 578
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 735 598	
Annen egenkapital	7	-820 234	-23 578
Sum overføringer og disponeringer		-2 555 832	-23 578



Organisasjonsnr: 922 840 016
BELLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	130 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	3 385 918	
Investeringer i tilknyttet selskap	4		6 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 515 918	6 030 000
Sum anleggsmidler		3 515 918	6 030 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			4 978
Sum fordringer			4 978

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		146 797	164 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 797	164 309
Sum omløpsmidler		146 797	169 287

SUM EIENDELER **3 662 715** **6 199 287**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 60,00)	6, 7	60 000	60 000
Overkurs	7	5 215 145	5 215 145
Sum innskutt egenkapital		5 275 145	5 275 145

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		820 234
Udekket tap		1 735 598	
Sum opptjent egenkapital		-1 735 598	820 234



Sum egenkapital	7	3 539 547	6 095 379
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 831	
Betalbar skatt		16 429	
Annen kortsiktig gjeld	6	103 908	103 908
Sum kortsiktig gjeld		123 168	103 908
Sum gjeld		123 168	103 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 662 715	6 199 287



Organisasjonsnr: 922 840 016
BELLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note
4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
Belland Utleie AS	30000.00			30000.00
Belland Naturstein AS			100000.00	100000.00

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3385918.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har solgt aksjene i ABG AS i 2021 med et tap på kr 2.614.082

Note

5

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

3385918.00

Mer om fordringer

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

BELLAND INVEST AS Org.nr 922 840 016

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Noter 2021

BELLAND INVEST AS Org.nr 922 840 016

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
Belland Utleie AS	30 000			30 000
Belland Naturstein AS			100 000	100 000
			2021	2020

Fordringer

Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern 3 385 918

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Selskapet har solgt aksjene i ABG AS i 2021 med et tap på kr 2.614.082

Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 3 385 918

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	60,00	60 000,00
Sum	1 000		60 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BELLAND LASSE	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	60 000	5 215 145	820 234		6 095 379
Årets resultat			-820 234	-1 735 598	-2 555 832
Egenkapital 31.12.2021	60 000	5 215 145	0	-1 735 598	3 539 547



Noter 2021

BELLAND INVEST AS Org.nr 922 840 016

Note 8 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 539 403	-30 265
+/- Permanente forskjeller	2 614 082	7 640
Årets skattegrunnlag	74 679	-22 625
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	16 429	
Sum	16 429	
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år		-99
+/- Endring i utsatt skatt		-1 610
Skattekostnad i resultatregnskapet	16 429	-6 687
Betalbar skatt i skattekostnad	16 429	
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd		-4 978
Betalbar skatt i balansen	16 429	0