



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 464 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALFOSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markvollveien 243
8804 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 879	2
Sum kostnader		3 879	2
Driftsresultat		-3 879	-2
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 879	-2
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 879	-2
Årsresultat		-3 879	-2
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 879	-2
Totalresultat		-3 879	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2		-2
Overført fra annen egenkapital	2	-3 879	
Sum overføringer og disponeringer		-3 879	-2



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 549	59 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 549	59 428
Sum omløpsmidler		155 549	159 428
SUM EIENDELER		155 549	159 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2	125 549	135 000
Annen innskutt egenkapital	2		-5 570
Sum innskutt egenkapital		155 549	159 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		2
Sum opptjent egenkapital			-2
Sum egenkapital		155 549	159 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 549	159 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329826

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 464 558
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DALFOSS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Markvollveien 243
8804 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Fossum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023



Organisasjonsnr: 926 464 558
DALFOSS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	3 879	2
Sum kostnader		3 879	2
Driftsresultat		-3 879	-2
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-3 879	-2
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-3 879	-2
Årsresultat		-3 879	-2
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-3 879	-2
Totalresultat		-3 879	-2
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			
	2		-2
Overført fra annen egenkapital			
	2	-3 879	
Sum overføringer og disponeringer		-3 879	-2



Organisasjonsnr: 926 464 558
DALFOSS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		100 000	100 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		55 549	59 428
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 549	59 428
Sum omløpsmidler		155 549	159 428
SUM EIENDELER		155 549	159 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2	125 549	135 000
Annen innskutt egenkapital	2		-5 570
Sum innskutt egenkapital		155 549	159 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		2
Sum opptjent egenkapital			-2
Sum egenkapital		155 549	159 428
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		155 549	159 428



Organisasjonsnr: 926 464 558
DALFOSS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Dalfoss Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 464 558



Resultatregnskap			
Dalfoss Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	3 879	2
Sum driftskostnader		<u>3 879</u>	<u>2</u>
Driftsresultat		<u>-3 879</u>	<u>-2</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-3 879	-2
Resultat		<u>-3 879</u>	<u>-2</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>-3 879</u>	<u>-2</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap	2	0	2
Overført fra annen egenkapital	2	3 879	0
Sum overføringer		<u>-3 879</u>	<u>-2</u>



Balanse			
Dalfoss Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	100 000
Sum fordringer		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 549	59 428
Sum omløpsmidler		<u>155 549</u>	<u>159 428</u>
Sum eiendeler		<u>155 549</u>	<u>159 428</u>

Dalfoss Eiendom AS

Side 3



Balanse			
Dalfoss Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Overkurs	2	125 549	135 000
Annen innskutt egenkapital	2	0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		155 549	159 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	0	-2
Sum opptjent egenkapital		0	-2
Sum egenkapital		155 549	159 428
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		155 549	159 428
Sandnessjøen, 15.03.2023 Styret i Dalfoss Eiendom AS			
_____ Andreas Fossum styreleder		_____ Vegar Dalen Andersen styremedlem	
Dalfoss Eiendom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Dalfoss Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	135 000	-5 570	-2	159 428
Årets resultat		-3 879			-3 879
Andre endringer		-5 572	5 570	2	0
Pr 31.12.2022	30 000	125 549	0	0	155 549