



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 252 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORTLAND AS
Forretningsadresse: Skårersletta 80
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 192 036	52 536 714
Annen driftsinntekt		512 235	1 441 278
Sum inntekter		74 704 271	53 977 992
Kostnader			
Varekostnad		53 875 978	37 953 989
Lønnskostnad	1,2	5 048 380	4 101 954
Avskrivning på varige driftsmidler	3,4	1 075 494	1 063 100
Annen driftskostnad		8 075 954	6 384 944
Sum kostnader		68 075 806	49 503 987
Driftsresultat		6 628 465	4 474 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern		230 350	178 272
Anna renteinntekt		175 318	44 120
Annen finansinntekt		783 231	159 835
Sum finansinntekter		1 188 899	382 227
Rentekostnad til føretak i same konsern		357 505	424 889
Annan rentekostnad		1 568 914	902 523
Annen finanskostnad		347 156	759 743
Sum finanskostnader		2 273 575	2 087 156
Netto finans		-1 084 676	-1 704 929
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 206 741	627 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 337 048	2 141 719
Årsresultat		4 337 048	2 141 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 337 048	2 141 719



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	6	3 410 644	2 224 263
Overføringer annen egenkapital	6	926 404	-82 543
Sum overføringer og disponeringar		4 337 048	2 141 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	3 464 032	4 407 876
Sum immaterielle egedelar		3 464 032	4 407 876
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	331 889	425 553
Sum varige driftsmiddel		331 889	425 553
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		24 979	44 979
Andre langsiktige fordringer		182 175	182 175
Sum finansielle anleggsmiddel		207 154	227 154
Sum anleggsmiddel		4 003 075	5 060 582
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	7	15 499 654	7 745 415
Sum varer		15 499 654	7 745 415
Krav			
Kundefordringer	7	9 886 899	3 414 340
Andre kortsiktige fordringer	8	11 327 637	9 637 832
Konsernkrav	8	4 613 131	6 267 372
Sum krav		25 827 667	19 319 544
Investeringar			
Andre finansielle instrumenter		1 500 001	
Sum investeringar		1 500 001	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	312 456	814 076
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		312 456	814 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmiddel		43 139 778	27 879 035
SUM EIGEDLAR		47 142 853	32 939 617
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6,10	6 000 000	6 000 000
Sum innskoten eigenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	1 550 226	623 823
Sum opptent eigenkapital		1 550 226	623 823
Sum eigenkapital		7 550 226	6 623 823
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 981 721	
Sum anna langsiktig gjeld		4 981 721	
Sum langsiktig gjeld		4 981 721	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 255 917	318 690
Leverandørgjeld		9 143 175	5 788 680
Betalbar skatt	5	244 764	
Skyldig offentlige avgifter		7 716 275	8 931 878
Kortsiktig konserngjeld	8	6 414 278	9 635 092
Annen kortsiktig gjeld		1 836 497	1 641 455
Sum kortsiktig gjeld		34 610 906	26 315 794
Sum gjeld		39 592 627	26 315 794
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		47 142 853	32 939 617



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388634

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 252 113
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PORTLAND AS
Forretningsadresse: Skårersletta 80
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Løkken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 252 113
PORTLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 192 036	52 536 714
Annen driftsinntekt		512 235	1 441 278
Sum inntekter		74 704 271	53 977 992
Kostnader			
Varekostnad		53 875 978	37 953 989
Lønnskostnad	1,2	5 048 380	4 101 954
Avskrivning på varige driftsmidler	3,4	1 075 494	1 063 100
Annen driftskostnad		8 075 954	6 384 944
Sum kostnader		68 075 806	49 503 987
Driftsresultat		6 628 465	4 474 005
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt frå føretak i same konsern			
		230 350	178 272
Anna renteinntekt			
		175 318	44 120
Annen finansinntekt			
		783 231	159 835
Sum finansinntekter		1 188 899	382 227
Rentekostnad til føretak i same konsern			
		357 505	424 889
Annan rentekostnad			
		1 568 914	902 523
Annen finanskostnad			
		347 156	759 743
Sum finanskostnader		2 273 575	2 087 156
Netto finans		-1 084 676	-1 704 929
Ordinært resultat før skattekostnad			
		5 543 789	2 769 076
Skattekostnad på ordinært resultat			
	5	1 206 741	627 356
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 337 048	2 141 719
Årsresultat		4 337 048	2 141 719
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 337 048	2 141 719
Overføringer og disponeringar			
Avgjevne konsernbidrag	6	3 410 644	2 224 263
Overføringer annen egenkapital	6	926 404	-82 543



Sum overføringer og
disponeringar

4 337 048

2 141 719



Organisasjonsnr: 914 252 113
PORTLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	3 464 032	4 407 876
Sum immaterielle egedelar		3 464 032	4 407 876
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	331 889	425 553
Sum varige driftsmiddel		331 889	425 553
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler		24 979	44 979
Andre langsiktige fordringer		182 175	182 175
Sum finansielle anleggsmiddel		207 154	227 154
Sum anleggsmiddel		4 003 075	5 060 582
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	7	15 499 654	7 745 415
Sum varer		15 499 654	7 745 415
Krav			
Kundefordringer	7	9 886 899	3 414 340
Andre kortsiktige fordringer	8	11 327 637	9 637 832
Konsernkrav	8	4 613 131	6 267 372
Sum krav		25 827 667	19 319 544
Investeringar			
Andre finansielle instrumenter		1 500 001	
Sum investeringar		1 500 001	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	312 456	814 076
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		312 456	814 076
Sum omløpsmiddel		43 139 778	27 879 035
SUM EIGEDELAR		47 142 853	32 939 617



BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6,10	6 000 000	6 000 000
Sum innskoten eigenkapital		6 000 000	6 000 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	6	1 550 226	623 823
Sum opptent eigenkapital		1 550 226	623 823

Sum eigenkapital		7 550 226	6 623 823
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld		4 981 721	
Sum anna langsiktig gjeld		4 981 721	

Sum langsiktig gjeld		4 981 721	0
-----------------------------	--	------------------	----------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	9 255 917	318 690
Leverandørgjeld		9 143 175	5 788 680
Betalbar skatt	5	244 764	
Skyldig offentlige avgifter		7 716 275	8 931 878
Kortsiktig konserngjeld	8	6 414 278	9 635 092
Annen kortsiktig gjeld		1 836 497	1 641 455
Sum kortsiktig gjeld		34 610 906	26 315 794

Sum gjeld		39 592 627	26 315 794
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		47 142 853	32 939 617
----------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 252 113
PORTLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
9.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**ÅRSREGNSKAP 2022
for
Portland AS**

Organisasjonsnr. 914252113

Utarbeidet av:

Fiala Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Wessels gate 8
0165 OSLO
Organisasjonsnr. 983150187



Portland AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		74 192 036	52 536 714
Annen driftsinntekt		512 235	1 441 278
Sum driftsinntekter		74 704 271	53 977 992
Driftskostnader			
Varekostnad		53 875 978	37 953 989
Lønnskostnad	1,2	5 048 380	4 101 954
Avskrivning på varige driftsmidler	3,4	1 075 494	1 063 100
Annen driftskostnad		8 075 954	6 384 944
Sum driftskostnader		68 075 806	49 503 987
DRIFTSRESULTAT		6 628 465	4 474 005
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		230 350	178 272
Annen renteinntekt		175 318	44 120
Annen finansinntekt		783 231	159 835
Sum finansinntekter		1 188 899	382 227
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		357 505	424 889
Annen rentekostnad		1 568 914	902 523
Annen finanskostnad		347 156	759 743
Sum finanskostnader		2 273 575	2 087 156
NETTO FINANSPOSTER		(1 084 676)	(1 704 929)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 543 789	2 769 076
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 206 741	627 356
ORDINÆRT RESULTAT		4 337 048	2 141 719
ÅRSRESULTAT		4 337 048	2 141 719
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	6	3 410 644	2 224 263
Overføringer annen egenkapital	6	926 404	(82 543)
SUM OVERF. OG DISP.		4 337 048	2 141 719



Portland AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	4	3 464 032	4 407 876
Sum immaterielle eiendeler		3 464 032	4 407 876
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	331 889	425 553
Sum varige driftsmidler		331 889	425 553
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		24 979	44 979
Andre langsiktige fordringer		182 175	182 175
Sum finansielle anleggsmidler		207 154	227 154
SUM ANLEGGSMIDLER		4 003 075	5 060 582
OMLØPSMIDLER			
Varer	7	15 499 654	7 745 415
Fordringer			
Kundefordringer	7	9 886 899	3 414 340
Fordringer på konsernselskap	8	4 613 131	6 267 372
Andre kortsiktige fordringer	8	11 327 637	9 637 832
Sum fordringer		25 827 667	19 319 544
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 500 001	0
Sum investeringer		1 500 001	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	312 456	814 076
SUM OMLØPSMIDLER		43 139 778	27 879 035
SUM EIENDELER		47 142 853	32 939 617



Portland AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,10	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 550 226	623 823
Sum opptjent egenkapital		1 550 226	623 823
SUM EGENKAPITAL		7 550 226	6 623 823
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		4 981 721	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 981 721	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 981 721	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 255 917	318 690
Leverandørgjeld		9 143 175	5 788 680
Betalbar skatt	5	244 764	0
Skyldig offentlige avgifter		7 716 275	8 931 878
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	6 414 278	9 635 092
Annen kortsiktig gjeld		1 836 497	1 641 455
SUM KORTSIKTIG GJELD		34 610 906	26 315 794
SUM GJELD		39 592 627	26 315 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 142 853	32 939 617

Styret i Portland AS

Lørenskog, 17.04.2023



Rolf Kristian Fiala
Styreleder



Øjan Djuvik Pedersen
Styremedlem



Per Løkken
Daglig leder



Portland AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Portland AS

Noter 2022

Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har hatt 30 ansatte i 2022, og et omfang på 5,5 årsverk.

Revisor

Honorar til revisor i 2022 utgjør kr. 69 000 eks. mva

Note 2 - Lønnskostnad

Lønnskostnad, spesifisert	2022	2021
Lønn	4 161 149	3 391 929
Arbeidsgiveravgift	682 006	560 583
Pensjonskostnader	63 506	61 705
Andre personalkostnader	141 720	87 737
Sum	5 048 380	4 101 954

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har pensjonsordning i samsvar med kravene i denne loven.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Inventar	EDB-utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	825 629	99 600	925 229
Tilgang kjøpte driftsmidler	241 653		241 653
Avgang	260 000		260 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	807 282	99 600	906 881
Akkumulerte avskr 01.01.2022	400 076	99 600	499 675
Akkumulerte avskr 31.12.2022	475 392	99 600	574 991
Bokført verdi pr. 31.12.2022	331 890	-	331 890
Årets avskrivninger	131 650	-	131 650
Økonomisk levetid	5 år	3 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	



Portland AS

Noter 2022**Note 4 - Immaterielle eiendeler**

	Nettbutikk	Egenutviklet merkevare	Ervervet rettighet	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	520 000	4 525 000	4 393 531	9 438 531
Tilgang	-	-	-	-
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2022	520 000	4 525 000	4 393 531	9 438 531
Akkumulerte avskr 01.01.2022	104 000	1 741 875	3 184 780	5 030 655
Akkumulerte avskr 31.12.2022	156 000	2 194 375	3 624 124	5 974 499
Bokført verdi pr. 31.12.2022	364 000	2 330 625	769 407	3 464 032
Årets avskrivninger	52 000	452 500	439 344	943 844
Økonomisk levetid	5 år	10 år	10 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	244 764	-
Skatteeffekt avgitt konsernbidrag	961 977	627 356
Endring i utsatt skatt	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	1 206 741	627 356

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, og netto skatteeffekt av disse:

	2022		2021	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Fordringer	250 000	-	896 300	-
Varige driftsmidler	464 514	-	247 319	-
Sum	714 514	0	1 143 619	0
Utsatt skattefordel/forpliktelse, 22%	157 193	0	251 596	0

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht unntaksregel for små foretak.

Noter for Portland AS

Organisasjonsnr. 914252113



Portland AS

Noter 2022**Note 6 - Egenkapital**

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	6 000 000	623 823	6 623 823
<u>Endring i egenkapital</u>			
Resultat i perioden		4 337 048	4 337 048
Avgitt konsernbidrag		-3 410 644	-3 410 644
Egenkapital 31.12.2022	6 000 000	1 550 226	7 550 226

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2022	2021
Gjeld til Nordea Finance Equipment AS	-	178 528
Gjeld til Aprila Bank ASA	400 000	-
Gjeld til Svea Finans AB	8 768 989	-
Billån Volkswagen Finans	86 927	140 162
Gjeld til Odalen Sparebank (langsigtig)	4 981 721	-
Sum	14 237 638	318 690

Lån til Odalen Sparebank har en løpetid på 10 år.

Selskapet har en factoringavtale med Svea Bank AB.

Som sikkerhet for selskapets gjeld til Odal Sparebank er det stilt pant i varelager.

Som sikkerhet for selskapets gjeld til Volkswagen Finans er det stilt pant i selskapets bil.

**Bokført verdi av eiendeler stilt som
sikkerhet for bokført gjeld**

	2022	2021
Varelager	15 499 654	7 580 126
Kundefordringer	9 886 899	2 002 353
Bil	97 764	212 333
Totalt	25 484 317	9 794 812



Portland AS

Noter 2022**Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern**

	2022		2021	
	Fordring	Gjeld	Fordring	Gjeld
HMK Investment AS (mørselskap)		2 041 657		6 783 473
HMK Investment AS avgitt konsernbidrag		4 372 621		2 851 619
Skomax Skøyen AS (søsterselskap)	3 631 918		3 380 107	
Skomax Outlet AS (søsterselskap)	981 214		2 887 264	
Sum	4 613 131	6 414 278	6 267 372	9 635 092

Selskapet har gitt ulovlig lån til to nærstående selskaper med samlet kr 8.596.701. Lånene er renteberegnet med kr. 304.212

Note 9 - Bankinnskudd

Selskapets bankinnskudd omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 246.778,-.

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består kun av én aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
		verdi	verdi
Ordinære	50 000	120	6 000 000
Sum	50 000		6 000 000

Eierstruktur

Eneaksjonær i selskapet pr 31.12 var:

	Antall	Eier-	Stemme-
		andel	andel
<i>HMK Investment AS</i>	50 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	50 000	100 %	100 %

Det eksisterer ikke begrensninger i stemmerett. Hver aksje teller en stemme.



MOA REVISJON AS

Statsautorisert revisor – siviløkonom. Medlem av DnR.
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisor- og
organisasjonsnummer:
NO 991 456 147 MVA

Daaeskogen Næringsbygg
Pb 8025, Spjelkavik
6022 ÅLESUND

Telefon 70 15 26 60
Telefaks 70 15 26 61

E-post post@moa-revisjon.no

Til generalforsamlingen i
Portland AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Portland AS som viser et overskudd på kr 4 337 048,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlaget for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet


Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

Selskapet har stilt kreditt til nærstående i strid med reglene i aksjeloven § 8-7.

Ålesund, 17.4.2023


Henriette Gjørtz Howden
statsautorisert revisor

NOVA REVISION AS
NOVA REVISION AS
NOVA REVISION AS
NOVA REVISION AS