



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 899 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVBROTTET 5 AS
Forretningsadresse: Hvitvingfossveien 215A
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 064	57 443
Annen driftsinntekt		901 824	832 287
Sum inntekter		914 888	889 730
Kostnader			
Varekostnad		122 732	108 292
Avskrivning		343 620	364 745
Annen driftskostnad	2	75 321	11 043
Sum kostnader		541 673	484 080
Driftsresultat		373 215	405 650
Annen finanskostnad		362 488	253 630
Sum finanskostnader		362 488	253 630
Netto finans		-362 488	-253 630
Ordinært resultat før skattekostnad		10 727	152 020
Skattekostnad på ordinært resultat		2 438	33 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 289	118 574
Årsresultat		8 289	118 574
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		8 289	118 574
Sum overføringer og disponeringer		8 289	118 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 136 733	9 704 529
Sum varige driftsmidler		13 136 733	9 704 529
Sum anleggsmidler		13 136 733	9 704 529
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		6 250	6 250
Sum fordringer		6 250	6 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 238	22 654
Sum omløpsmidler		45 488	28 904
SUM EIENDELER		13 182 221	9 733 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		139 985	131 697
Sum opptjent egenkapital		139 985	131 697



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		169 985	161 697
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 319 200	5 614 400
Øvrig langsiktig gjeld		3 780 000	3 750 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 099 200	9 364 400
Sum langsiktig gjeld		9 099 200	9 364 400
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 316 356	10 547
Betalbar skatt		2 438	33 446
Skyldige offentlige avgifter		-411 187	158 960
Annen kortsiktig gjeld		5 429	4 383
Sum kortsiktig gjeld		3 913 036	207 336
Sum gjeld		13 012 236	9 571 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 182 221	9 733 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487902

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 899 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KLEIVBROTET 5 AS
Forretningsadresse: Hvittingfossveien 215A
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens-Petter Aven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 899 412
KLEIVBROTTE 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		13 064	57 443
Annen driftsinntekt		901 824	832 287
Sum inntekter		914 888	889 730
Kostnader			
Varekostnad		122 732	108 292
Avskrivning		343 620	364 745
Annen driftskostnad	2	75 321	11 043
Sum kostnader		541 673	484 080
Driftsresultat		373 215	405 650
Annen finanskostnad		362 488	253 630
Sum finanskostnader		362 488	253 630
Netto finans		-362 488	-253 630
Ordinært resultat før skattekostnad		10 727	152 020
Skattekostnad på ordinært resultat		2 438	33 446
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 289	118 574
Årsresultat		8 289	118 574
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		8 289	118 574
Sum overføringer og disponeringer		8 289	118 574



Organisasjonsnr: 920 899 412
KLEIVBROTTE 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

13 136 733	9 704 529
13 136 733	9 704 529

Sum anleggsmidler	13 136 733	9 704 529
-------------------	------------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

6 250	6 250
6 250	6 250

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

39 238	22 654
--------	--------

Sum omløpsmidler	45 488	28 904
------------------	--------	--------

SUM EIENDELER	13 182 221	9 733 433
---------------	------------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
30 000	30 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

139 985	131 697
139 985	131 697

Sum egenkapital	169 985	161 697
-----------------	---------	---------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Øvrig langsiktig gjeld
Sum annen langsiktig gjeld

5 319 200	5 614 400
3 780 000	3 750 000
9 099 200	9 364 400



Sum langsiktig gjeld	9 099 200	9 364 400
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 316 356	10 547
Betalbar skatt	2 438	33 446
Skyldige offentlige avgifter	-411 187	158 960
Annen kortsiktig gjeld	5 429	4 383
Sum kortsiktig gjeld	3 913 036	207 336
Sum gjeld	13 012 236	9 571 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 182 221	9 733 433



Organisasjonsnr: 920 899 412
KLEIVBROTTE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------



Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kleivbrottet 5 AS

Org.nr: 920 899 412

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: KYPT5-Q8OX4-EXFZ-F5BPQ-2QCQX-DJSYV



Kleivbrottet 5 AS

Org.nr: 920 899 412

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		13 064	57 443
Annen driftsinntekt		901 824	832 287
Sum driftsinntekter		<u>914 888</u>	<u>889 730</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		122 732	108 292
Avskrivning		343 620	364 745
Annen driftskostnad		75 321	11 043
Sum driftskostnader		<u>541 673</u>	<u>484 080</u>
Driftsresultat		<u>373 215</u>	<u>405 650</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		362 488	253 630
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>10 727</u>	<u>152 020</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>2 438</u>	<u>33 446</u>
Årsresultat		<u>8 289</u>	<u>118 574</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		8 289	118 574

Penneo Dokumentnøkkel: KYPT5-Q8OX4-EXFFZ-F5BPQ-2QCQX-D5VY



Kleivbrottet 5 AS

Org.nr: 920 899 412

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		13 136 733	9 704 529
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		6 250	6 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>39 238</u>	<u>22 654</u>
Sum omløpsmidler		<u>45 488</u>	<u>28 904</u>
Sum eiendeler		<u>13 182 221</u>	<u>9 733 433</u>

Penneo Dokumentnøkkel: KYPT5-Q8OX4-EXFFZ-FSBRQ-2QCQX-DISVY



Kleivbrottet 5 AS

Org.nr: 920 899 412

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		139 985	131 697
Sum egenkapital		<u>169 985</u>	<u>161 697</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 319 200	5 614 400
Øvrig langsiktig gjeld		<u>3 780 000</u>	<u>3 750 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>9 099 200</u>	<u>9 364 400</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 316 356	10 547
Betalbar skatt		2 438	33 446
Skyldige offentlige avgifter		-411 187	158 960
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 429</u>	<u>4 383</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 913 036</u>	<u>207 336</u>
Sum gjeld		<u>13 012 236</u>	<u>9 571 736</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 182 221</u>	<u>9 733 433</u>

31. desember 2023
Holmestrand, 31. mars 2024

Jens-Petter Aven
Daglig leder / Styret leder

Therese Aven
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KYPT5-Q8OX4-EXFFZ-F5BPQ-2QCQX-D5VY



Kleivbrottet 5 AS

Org.nr: 920 899 412

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Penneo Dokumentnøkkel: KYPT5-Q8OX4-EXFFZ-FSBPQ-2QCQX-DJSVY



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jens-Petter Sørebo Aven

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-960072

IP: 185.78.xxx.xxx

2024-03-31 10:29:47 UTC



Therese Aven

Underskriver

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-3965700

IP: 84.202.xxx.xxx

2024-03-31 10:46:32 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: KYPT5-Q8OX4-EFFZ-F5BPQ-2OCQX-D5VY



Kleivbrottet 5 AS

Org.nr: 920 899 412

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående partner.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.