



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 937 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Meierivegen 12
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Rune Monkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 482	637 750
Sum inntekter		1 040 482	637 750
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	79 000
Annen driftskostnad		254 370	282 600
Sum kostnader		254 370	361 600
Driftsresultat		786 111	276 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	0
Annen finansinntekt		1 669	0
Sum finansinntekter		1 718	0
Annen rentekostnad		355 954	243 684
Annen finanskostnad		0	637
Sum finanskostnader		-355 954	-244 321
Netto finans		-354 236	-244 321
Resultat før skattekostnad		431 875	31 829
Skattekostnad		94 645	7 143
Årsresultat		337 230	24 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		37 230	24 686
Sum overføringer og disponeringer		337 230	24 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 677 170	9 677 170
Sum varige driftsmidler		9 677 170	9 677 170
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 677 170	9 677 170
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 920	28 750
Konsernfordringer		0	25 000
Sum fordringer		8 920	53 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 379	17 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 379	17 379
Sum omløpsmidler		70 299	71 129
SUM EIENDELER		9 747 469	9 748 299

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		2 739 000	2 739 000
Annen innskutt egenkapital		-9 850	-9 850
Sum innskutt egenkapital		2 859 150	2 859 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		612 365	575 134
Sum opptjent egenkapital		612 365	575 134
Sum egenkapital		3 471 515	3 434 284
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		10 947	7 495
Sum avsetninger for forpliktelser		10 947	7 495
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 403 634	5 553 823
Sum annen langsiktig gjeld		5 403 634	5 553 823
Sum langsiktig gjeld		5 414 581	5 561 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 903	44 947
Betalbar skatt		91 193	0
Utbytte		300 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	665 000
Annen kortsiktig gjeld		455 278	42 750
Sum kortsiktig gjeld		861 373	752 697
Sum gjeld		6 275 955	6 314 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 747 469	9 748 299



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 362872

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 937 843
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SRM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Meierivegen 12
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Rune Monkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 937 843
SRM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 482	637 750
Sum inntekter		1 040 482	637 750
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	79 000
Annen driftskostnad		254 370	282 600
Sum kostnader		254 370	361 600
Driftsresultat		786 111	276 150
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	0
Annen finansinntekt		1 669	0
Sum finansinntekter		1 718	0
Annen rentekostnad		355 954	243 684
Annen finanskostnad		0	637
Sum finanskostnader		-355 954	-244 321
Netto finans		-354 236	-244 321
Resultat før skattekostnad		431 875	31 829
Skattekostnad		94 645	7 143
Årsresultat		337 230	24 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		37 230	24 686
Sum overføringer og disponeringer		337 230	24 686



Organisasjonsnr: 925 937 843
SRM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 677 170	9 677 170
Sum varige driftsmidler		9 677 170	9 677 170
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 677 170	9 677 170
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 920	28 750
Konsernfordringer		0	25 000
Sum fordringer		8 920	53 750
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 379	17 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 379	17 379
Sum omløpsmidler		70 299	71 129
SUM EIENDELER		9 747 469	9 748 299
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		2 739 000	2 739 000
Annen innskutt egenkapital		-9 850	-9 850



Sum innskutt egenkapital	2 859 150	2 859 150
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	612 365	575 134
Sum opptjent egenkapital	612 365	575 134
Sum egenkapital	3 471 515	3 434 284
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	10 947	7 495
Sum avsetninger for forpliktelses	10 947	7 495
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 403 634	5 553 823
Sum annen langsiktig gjeld	5 403 634	5 553 823
Sum langsiktig gjeld	5 414 581	5 561 318
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 903	44 947
Betalbar skatt	91 193	0
Utbytte	300 000	0
Kortsiktig konserngjeld	0	665 000
Annen kortsiktig gjeld	455 278	42 750
Sum kortsiktig gjeld	861 373	752 697
Sum gjeld	6 275 955	6 314 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 747 469	9 748 299



Organisasjonsnr: 925 937 843
SRM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9677170.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9677170.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9677170.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5404174.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5404174.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
9677170.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Systemrevisjon Fosen AS
REVISJON, REGNSKAP OG ØKONOMISK RÅDGIVNING

Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

Til generalforsamlingen i Srm Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Srm Eiendom AS som viser et overskudd på kr 337.230. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Ansvarlige revisorer:

Stig-Roar Guttelvik

Henrik Jønvik

Ragnar Hoås

Systemrevisjon Fosen AS

Autorisert
Regnskapsførerselskap

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Side 1 av 2
Oåside 20 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

www.systemrevisjon.no



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Åfjord, 15. april 2024
Systemrevisjon Fosen AS

Ragnar Hoås
statsautorisert revisor



SRM EIENDOM AS
925 937 843

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 040 482	637 750
Sum driftsinntekter		1 040 482	637 750
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	-79 000
Annen driftskostnad		-254 370	-282 600
Sum driftskostnader		-254 370	-361 600
Driftsresultat		786 111	276 150
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49	0
Annen finansinntekt		1 669	0
Sum finansinntekter		1 718	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-355 954	-243 684
Annen finanskostnad		0	-637
Sum finanskostnader		-355 954	-244 321
Netto finans		-354 236	-244 321
Resultat før skattekostnad		431 875	31 829
Skattekostnad		-94 645	-7 143
Årsresultat		337 230	24 686
Overføringer			
Ordinært utbytte		300 000	0
Annen egenkapital		37 230	24 686
Sum overføringer		337 230	24 686



SRM EIENDOM AS
925 937 843

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	9 677 170	9 677 170
Sum varige driftsmidler		9 677 170	9 677 170
Sum anleggsmidler		9 677 170	9 677 170
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	25 000
Andre kortsiktige fordringer		8 920	28 750
Sum fordringer		8 920	53 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		61 379	17 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 379	17 379
Sum omløpsmidler		70 299	71 129
SUM EIENDELER		9 747 469	9 748 299



SRM EIENDOM AS
925 937 843

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		130 000	130 000
Overkurs		2 739 000	2 739 000
Annen innskutt egenkapital		-9 850	-9 850
Sum innskutt egenkapital		2 859 150	2 859 150
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		612 365	575 134
Sum opptjent egenkapital		612 365	575 134
Sum egenkapital		3 471 515	3 434 284
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		10 947	7 495
Sum avsetning for forpliktelser		10 947	7 495
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 403 634	5 553 823
Sum annen langsiktig gjeld		5 403 634	5 553 823
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 903	44 947
Betalbar skatt		91 193	0
Utbytte		300 000	0
Kortsiktig konserngjeld	3	0	665 000
Annen kortsiktig gjeld		455 278	42 750
Sum kortsiktig gjeld		861 373	752 697
Sum gjeld		6 275 955	6 314 015
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 747 469	9 748 299

Ullensaker, 15.04.2024

Stig Rune Monkan
styrets leder / daglig leder

Glenn Arild Bernstrøm
styremedlem



SRM EIENDOM AS
925 937 843

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	9 677 170
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	9 677 170
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	9 677 170



SRM EIENDOM AS
925 937 843

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 404 174
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 404 174
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 677 170
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

Det eksisterer ikke lån eller sikkerhetsstillelser til andre selskaper i konsernet, eller ledende personer eller eiere

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.