



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 466 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WITEC HOLDING AS
Forretningsadresse: Ergavegen 201
4343 ORRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 580	21 639
Sum kostnader		63 580	21 639
Driftsresultat		-63 580	-21 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 248 262	
Annen renteinntekt		293 993	161 337
Annen finansinntekt		2 992	
Sum finansinntekter		7 545 247	161 337
Netto finans		7 545 247	161 337
Resultat før skattekostnad		7 481 666	139 698
Skattekostnad på resultat	3	84 155	
Årsresultat		7 397 511	139 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 397 511	139 698
Totalresultat		7 397 511	139 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 397 511	139 698
Sum overføringer og disponeringer		7 397 511	139 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			100 000
Lån til foretak i samme konsern			4 546 272
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Andre langsiktige fordringer		2 393 248	3 648 605
Sum finansielle anleggsmidler		2 543 248	8 444 877
Sum anleggsmidler		2 543 248	8 444 877
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 557 914	47 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 557 914	47 392
Sum omløpsmidler		8 557 914	47 392
SUM EIENDELER		11 101 162	8 492 269
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	121 500	1 769 850
Overkurs			5 448 534
Sum innskutt egenkapital		121 500	7 218 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 553 306	1 155 795
Sum opptjent egenkapital		8 553 306	1 155 795
Sum egenkapital	6	8 674 806	8 374 179
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7	2 342 202	115 090
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	3	84 155	
Sum kortsiktig gjeld		2 426 357	118 090
Sum gjeld	7	2 426 357	118 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 101 162	8 492 269



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586322

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 466 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WITEC HOLDING AS
Forretningsadresse: Ergavegen 201
4343 ORRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 994 466 720
WITEC HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	63 580	21 639
Sum kostnader		63 580	21 639
Driftsresultat		-63 580	-21 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 248 262	
Annen renteinntekt		293 993	161 337
Annen finansinntekt		2 992	
Sum finansinntekter		7 545 247	161 337
Netto finans		7 545 247	161 337
Resultat før skattekostnad		7 481 666	139 698
Skattekostnad på resultat	3	84 155	
Årsresultat		7 397 511	139 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 397 511	139 698
Totalresultat		7 397 511	139 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 397 511	139 698
Sum overføringer og disponeringer		7 397 511	139 698



Organisasjonsnr: 994 466 720
WITEC HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			100 000
Lån til foretak i samme konsern			4 546 272
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Andre langsiktige fordringer		2 393 248	3 648 605
Sum finansielle anleggsmidler		2 543 248	8 444 877
Sum anleggsmidler		2 543 248	8 444 877

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Sum fordringer 7

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 557 914	47 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 557 914	47 392
Sum omløpsmidler		8 557 914	47 392

SUM EIENDELER **11 101 162** **8 492 269**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	121 500	1 769 850
Overkurs			5 448 534
Sum innskutt egenkapital		121 500	7 218 384

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 553 306	1 155 795
Sum opptjent egenkapital		8 553 306	1 155 795

Sum egenkapital **6** **8 674 806** **8 374 179**



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	7	2 342 202	115 090
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	3	84 155	
Sum kortsiktig gjeld		2 426 357	118 090
Sum gjeld	7	2 426 357	118 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 101 162	8 492 269



Organisasjonsnr: 994 466 720
WITEC HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Witec Holding AS

Org.nr.: 994 466 720



Resultatregnskap			
Witec Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	63 580	21 639
Sum driftskostnader		63 580	21 639
Driftsresultat		-63 580	-21 639
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		7 248 262	0
Annen renteinntekt		293 993	161 337
Annen finansinntekt		2 992	0
Resultat av finansposter		7 545 247	161 337
Resultat før skattekostnad		7 481 666	139 698
Skattekostnad på resultat	3	84 155	0
Årsresultat		7 397 511	139 698
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		7 397 511	139 698
Sum overføringer		7 397 511	139 698

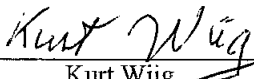


Balanse			
Witec Holding AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	100 000
Lån til foretak i samme konsern		0	4 546 272
Investeringer i tilknyttet selskap	4	150 000	150 000
Andre langsiktige fordringer		2 393 248	3 648 605
Sum finansielle anleggsmidler		2 543 248	8 444 877
Sum anleggsmidler		2 543 248	8 444 877
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 557 914	47 392
Sum omløpsmidler		8 557 914	47 392
Sum eiendeler		11 101 162	8 492 269



Balanse			
Witec Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	121 500	1 769 850
Overkurs		0	5 448 534
Sum innskutt egenkapital		121 500	7 218 384
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 553 306	1 155 795
Sum opptjent egenkapital		8 553 306	1 155 795
Sum egenkapital	6	8 674 806	8 374 179
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til eier	7	2 342 202	115 090
Leverandørgjeld		0	3 000
Betalbar skatt	3	84 155	0
Sum kortsiktig gjeld		2 426 357	118 090
Sum gjeld	7	2 426 357	118 090
Sum egenkapital og gjeld		11 101 162	8 492 269

Orre, 20.06.2025
Styret i Witec Holding AS


Kurt Wiig
Styreleder/daglig leder

Witec Holding AS Side 4



Noter 2024

Landlig AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.



Noter 2024

Landlig AS

Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte og det har ikke vært utbetalt lønn. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styre eller andre nærstående parter.

Note 3 – Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Nærings - Fast teknisk Driftsløsøre,				Sum
	Tomter	bygg	installasjon	inventar	
Anskaffelseskost 01.01.	1 730 517	7 833 932	3 034 319	185 284	12 784 052
Tilgang driftsmidler	0	-10 000	268 000	44 050	302 050
Avgang driftsmidler	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 730 517	7 823 932	3 302 319	229 334	13 086 102
Akk. avskrivninger 01.01.	0	551 900	481 600	136 800	1 170 300
Årets avskrivninger	0	156 400	131 600	45 800	333 800
Akk. avskrivninger 31.12.	0	708 300	613 200	182 600	1 504 100
Balanseført verdi pr. 31.12.	1 730 517	7 115 632	2 689 119	46 734	11 582 002

Avskrivningssatser 2 % 4 % 20 %

Note 4 – Skattekostnad

Nedenfor er det gitt en spesifisering over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

Beregningsgrunnlag betalbar skatt	2024
Resultat før skattekostnad	40 532
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	-185 026
Beregningsgrunnlag betalbar skatt	-144 494
Mottatt konsernbidrag	0
Skattepliktig inntekt	-144 494
Betalbar skatt (22%)	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	2024
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	8 916
Skattekostnad	8 916
Betalbar skatt i balansen	2024
Betalbar skatt	0
Betalbar skatt	0



Noter 2024

Landlig AS

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Varige driftsmidler	1 338 986	1 153 960	-185 025
Sum midlertidige forskjeller	1 338 986	1 153 960	-185 025
Underskudd til fremføring	-144 494	0	144 494
Grunnlag beregning av utsatt skatt	1 194 492	1 153 960	-40 532
Utsatt skatt (22 %)	262 788	253 872	-8 916

Note 5 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Landlig AS består av 1 000 aksjer pålydende kr 800, til sammen kr 800 000, alle i samme aksjeklasse.

Oversikt over aksjonærene 31.12

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Stille og Rolig AS	1 000	100 %
Totalt	1 000	100 %

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	800 000	895 909	0	1 695 909
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	10 207 420	0	10 207 420
Årets resultat	0	0	31 616	31 616
Egenkapital pr. 31.12.	800 000	11 103 329	31 616	11 934 946

Note 7 – Pantstillelser og garantier mv

Gjeld som er sikret ved pant o.l. :	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 500 000
Sum	0	1 500 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:	2024	2023
Tomter og bygninger	11 535 268	11 565 268
Inventar	46 734	48 484
Sum	11 582 002	11 613 752

Side 3



Noter 2024

Landlig AS

Note 8 – Fordringer og gjeld

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.