



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	955 254 813
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TVERBERG HOLDING AS
Forretningsadresse:	Bryneskogen 39 5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Tverberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	256 305	433 054
Sum kostnader		256 305	433 054
Driftsresultat		-256 305	-433 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		576 923	15 366 580
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 200
Annen renteinntekt		104 514	79 074
Annen finansinntekt			19 950 000
Sum finansinntekter		681 437	35 397 854
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 404	14 800
Annen rentekostnad			335
Sum finanskostnader		15 404	15 135
Netto finans		666 033	35 382 719
Resultat før skattekostnad		409 728	34 949 665
Skattekostnad	2	89 800	
Årsresultat		319 928	34 949 665
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		319 928	34 149 665
Sum overføringer og disponeringer		319 928	34 949 665



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	4	998 076	111 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 098 076	211 900
Sum anleggsmidler		1 098 076	211 900
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		576 923	15 366 580
Sum fordringer		576 923	15 366 580
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		241 166	20 104 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 166	20 104 800
Sum omløpsmidler		818 089	35 471 380
SUM EIENDELER		1 916 165	35 683 280

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer	5	-85 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 221 265	34 316 337
Sum opptjent egenkapital		1 221 265	34 316 337
Sum egenkapital		1 306 265	34 486 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	520 100	385 100
Sum annen langsiktig gjeld		520 100	385 100
Sum langsiktig gjeld		520 100	385 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 844
Betalbar skatt	2	89 800	
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		89 800	811 844
Sum gjeld		609 900	1 196 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 916 165	35 683 281



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	85 146 932	93 869 907
Annen driftsinntekt		-1 240 841	3 667 108
Sum inntekter		83 906 091	97 537 015
Kostnader			
Varekostnad		55 754 544	61 029 750
Lønnskostnad	2	14 360 795	15 088 709
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 321 764	1 581 900
Annen driftskostnad	2	6 906 846	7 553 479
Sum kostnader		78 343 949	85 253 838
Driftsresultat		5 562 142	12 283 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174 324	131 949
Annen finansinntekt			649 692
Sum finansinntekter		174 324	781 641
Annen rentekostnad		3 670 526	2 125 629
Sum finanskostnader		3 670 526	2 125 629
Netto finans		-3 496 202	-1 343 988
Resultat før skattekostnad		2 065 940	10 939 189
Skattekostnad	4	477 484	1 516 353
Årsresultat		1 588 456	9 422 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 588 456	8 622 837
Sum overføringer og disponeringer		1 588 456	9 422 837



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 858 469	6 861 046
Sum immaterielle eiendeler		6 858 469	6 861 046
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	30 056 343	30 786 828
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,5	2 379 775	2 658 249
Sum varige driftsmidler		32 436 118	33 445 077
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 160 432	4 160 432
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 432	4 160 432
Sum anleggsmidler		43 455 019	44 466 555
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	31 130 887	28 452 351
Sum varer		31 130 887	28 452 351
Fordringer			
Kundefordringer	5	8 523 342	9 480 617
Andre fordringer		4 345 051	4 123 432
Sum fordringer		12 868 393	13 604 049
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 498 607	28 070 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 498 607	28 070 649
Sum omløpsmidler		49 497 887	70 127 049



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		92 952 906	114 593 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer	7	-85 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	23 462 285	55 288 829
Sum opptjent egenkapital		23 462 285	55 288 829
Sum egenkapital		23 547 285	55 458 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	61 772 661	49 745 900
Sum annen langsiktig gjeld		61 772 661	49 745 900
Sum langsiktig gjeld		61 772 661	49 745 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 841 136	1 358 583
Betalbar skatt	4	474 907	1 620 899
Skyldige offentlige avgifter		2 916 587	3 287 337
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		2 400 329	2 322 055
Sum kortsiktig gjeld		7 632 959	9 388 874
Sum gjeld		69 405 620	59 134 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 952 905	114 593 603



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 583879

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 254 813
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TVERBERG HOLDING AS
Forretningsadresse: Bryneskogen 39
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tverberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 955 254 813
TVERBERG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	256 305	433 054
Sum kostnader		256 305	433 054
Driftsresultat		-256 305	-433 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		576 923	15 366 580
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			2 200
Annen renteinntekt		104 514	79 074
Annen finansinntekt			19 950 000
Sum finansinntekter		681 437	35 397 854
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 404	14 800
Annen rentekostnad			335
Sum finanskostnader		15 404	15 135
Netto finans		666 033	35 382 719
Resultat før skattekostnad		409 728	34 949 665
Skattekostnad	2	89 800	
Årsresultat		319 928	34 949 665
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		319 928	34 149 665
Sum overføringer og disponeringer		319 928	34 949 665



Organisasjonsnr: 955 254 813
TVERBERG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3		100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern 4		998 076	111 900
Sum finansielle anleggsmidler		1 098 076	211 900
Sum anleggsmidler		1 098 076	211 900
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		576 923	15 366 580
Sum fordringer		576 923	15 366 580
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		241 166	20 104 800
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 166	20 104 800
Sum omløpsmidler		818 089	35 471 380
SUM EIENDELER		1 916 165	35 683 280
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 5		170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer 5		-85 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 000	170 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 221 265	34 316 337
Sum opptjent egenkapital		1 221 265	34 316 337
Sum egenkapital		1 306 265	34 486 337
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	520 100	385 100
Sum annen langsiktig gjeld		520 100	385 100
Sum langsiktig gjeld		520 100	385 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 844
Betalbar skatt	2	89 800	
Utbytte			800 000
Sum kortsiktig gjeld		89 800	811 844
Sum gjeld		609 900	1 196 944
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 916 165	35 683 281



Organisasjonsnr: 955 254 813
TVERBERG HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	85 146 932	93 869 907
Annen driftsinntekt		-1 240 841	3 667 108
Sum inntekter		83 906 091	97 537 015
Kostnader			
Varekostnad		55 754 544	61 029 750
Lønnskostnad	2	14 360 795	15 088 709
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 321 764	1 581 900
Annen driftskostnad	2	6 906 846	7 553 479
Sum kostnader		78 343 949	85 253 838
Driftsresultat		5 562 142	12 283 177
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		174 324	131 949
Annen finansinntekt			649 692
Sum finansinntekter		174 324	781 641
Annen rentekostnad		3 670 526	2 125 629
Sum finanskostnader		3 670 526	2 125 629
Netto finans		-3 496 202	-1 343 988
Resultat før skattekostnad		2 065 940	10 939 189
Skattekostnad	4	477 484	1 516 353
Årsresultat		1 588 456	9 422 836
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 588 456	8 622 837
Sum overføringer og disponeringer		1 588 456	9 422 837



Organisasjonsnr: 955 254 813
TVERBERG HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	6 858 469	6 861 046
Sum immaterielle eiendeler		6 858 469	6 861 046
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	30 056 343	30 786 828
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3,5	2 379 775	2 658 249
Sum varige driftsmidler		32 436 118	33 445 077
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 160 432	4 160 432
Sum finansielle anleggsmidler		4 160 432	4 160 432
Sum anleggsmidler		43 455 019	44 466 555
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	31 130 887	28 452 351
Sum varer		31 130 887	28 452 351
Fordringer			
Kundefordringer	5	8 523 342	9 480 617
Andre fordringer		4 345 051	4 123 432
Sum fordringer		12 868 393	13 604 049
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	5 498 607	28 070 649
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 498 607	28 070 649
Sum omløpsmidler		49 497 887	70 127 049
SUM EIENDELER		92 952 906	114 593 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	170 000	170 000
Beholdning av egne aksjer	7	-85 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		85 000	170 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	23 462 285	55 288 829
Sum opptjent egenkapital		23 462 285	55 288 829
Sum egenkapital		23 547 285	55 458 829
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser			
		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	61 772 661	49 745 900
Sum annen langsiktig gjeld		61 772 661	49 745 900
Sum langsiktig gjeld		61 772 661	49 745 900
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 841 136	1 358 583
Betalbar skatt	4	474 907	1 620 899
Skyldige offentlige avgifter		2 916 587	3 287 337
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		2 400 329	2 322 055
Sum kortsiktig gjeld		7 632 959	9 388 874
Sum gjeld		69 405 620	59 134 774
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		92 952 905	114 593 603



Organisasjonsnr: 955 254 813
TVERBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 955 254 813
TVERBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsberetning 2023 for Tverberg Holding AS

Virksomhetens art

Tverberg Holding AS er et holdingselskap som har investert i aksjer. Selskapet eier 100 % av aksjene i Tverberg Eiendomsselskap AS, og XL-Bbygg Tverberg & Sønner AS, og de utgjør konsernet Tverberg Holding. Selskapene har sin virksomhet i Voss herad.

XL-BYGG driver med salg av trelast og byggevarer, og utvikler eiendommer for salg. Tverberg Eiendom driver med utleie av eiendom og utstyr.

Rettvisende oversikt over utviklingen og resultat

Tverberg Holding er et holdingselskap og har dermed ingen driftsinntekter. Selskapet gikk med overskudd i 2023.

Tverberg Holding som konsern kan vise til positive driftsresultat i sine datterselskaper. Både XL-BYGG Tverberg & Sønner AS og Tverberg Eiendomsselskap AS har tilfredsstillende likviditet og egenkapital. XL-BYGG Tverberg har høy gjeldsgrad som eventuelt kan påvirke fremtidige investeringsbeslutninger.

Markedsrisiko

Markedsrisikoen vurderes å være moderat i lys av at rentenivået for tiden er høyt, i tillegg til økte levekostnader som gir lavere investeringslyst hos kundene. Bransjen som XL-BYGG opererer er i en utsatt posisjon for tiden med minkende aktivitet hos kundene og økende konkurser hos kunder. På kort sikt må en regne med at risikoen vil være høyere for omsetningsfall.

Kreditrisiko

Kreditrisikoen vurderes som moderat fordi den eksterne gjelden er relativt høy, og rentene er høye, men prognosene for rentebanen er at rentene har nådd toppen og vil gå ned. Likviditeten er under press, men under kontroll. Selskapet har et godt forhold til selskapets bankforbindelse.

Fortsatt drift

Fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Arbeidsmiljøet

Det er ingen ansatte i holdingselskapet.

I konsernet De ansatte arbeidsmiljø vurderes som godt av styret. Det er ikke registrert skader eller ulykker. Sykefraværet er normalt og på same nivå som i fjor.

Likestilling og diskriminering

Selskapet praktiserer full likestilling. Styret består av to menn. Det er 22 ansatte i selskapet, herav 5 kvinner.

Ytre miljø

Virksomheten til selskapet medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Forsikring

Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Voss,

Terje Tverberg
Styrets leder

Kjetil Tverberg
Styremedlem



Elektronisk signatur

Signert av

Tverberg, Kjetil
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/28/2024 12:47:36

Tverberg, Terje
Norwegian BankID

05/28/2024 19:28:54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



TVERBERG HOLDING AS

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som krytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av andre fordringer.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer

Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i selskapet. Antall ansatte er 0.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til revisor er kr. 65 996 for revisjon og kr. 58 775 for andre tjenester. Beløpene er eks mva.

Note 2 – Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	409 728	34 949 665
Permanente forskjeller	-1 546	-34 949 665
Endring fremførbart underskudd	0	0
Årets skattegrunnlag	408 182	0
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	89 800	0



TVERBERG HOLDING AS

Noter 2023

Spesifikasjon av skattekostnad:	2023	2022
Betalbar skatt	89 800	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	89 800	0

Det er ingen midlertidige forskjeller som danner grunnlag for utsatt skatt.

Note 3 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Oversikt over datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet

Foretaksnavn	Forretnings- kontor	Eierandel % / Stemmeandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Tverberg Eiendomsselskap AS	Voss	100 %	2 813 384	31 216
XL Bygg Tverberg & Sønner AS	Voss	100 %	20 241 305	1 687 312

Note 4 – Konserngjeld og fordringer

Konsernfordringer og gjeld er renteberegnet med 4% p.a.

Note 5 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	170	1 000	170 000

Aksjeeier

Aksjonær ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Tverberg holding AS	85	50 %	50 %	
Anne Berit Tverberg	29	17 %	17 %	
Frode Tverberg	28	16 %	16 %	
Kjetil Tverberg	28	16 %	16 %	styremedlem
Sum:	170	100 %	100 %	

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	170 000		34 316 337	34 486 337
Erverv av egne aksjer		-85 000	-33 415 000	-33 500 000
Resultat 2023			319 928	319 928
Egenkapital pr. 31.12	170 000	-85 000	1 221 265	1 306 265

Egne aksjer er ervervet da tidligere aksjonærer ønsket å selge seg ut fra selskapet. Pålydende av egne aksjer er 85 aksjer à kr 1 000.



Tverberg Holding AS

Kontantstrømoppstilling

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2023	2022
Resultat før skattekostnad	409 728	34 949 665
Periodens betalte skatt	-	-143 457
Gevinst salg aksjer	-	-19 950 000
Endring i kundefordringer	-	-
Endring av leverandørgjeld	-11 844	11 844
Endring i andre tidsavgrensninger	-	-
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	397 884	14 868 052
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av aksjer	-	20 000 000
Mottatt konsemdrag/ utbytte	15 000 000	700 000
Endring i konsemmellomværende	-961 519	-15 053 980
Investert i aksjer	-	-
Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	14 038 481	5 646 020
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Kjøp av egne aksjer	-33 500 000	-
Utbetaling av utbytte	-800 000	-570 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-34 300 000	-570 000
Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd, kontanter o.l.		
Netto endring av kontanter	-19 863 635	19 944 072
Kontanter ved periodens start	20 104 800	160 729
Kontanter ved periodens slutt	241 166	20 104 800



TVERBERG HOLDING AS- Konsern

Noter 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Sammenligningstall er ved konserndannelse ikke omarbeidet.

Konsernregnskapet inkluderer Tverberg Holding AS og selskaper som Tverberg Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger.

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost etter fradrag for planmessige avskrivninger. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid, avskrives over levetiden.

Nedskrivning av varige driftsmidler, immaterielle eiendeler og goodwill skjer ved indikasjon på verdifall som testes mot nedskrivningskriteriet. Hvis nødvendig foretas nedskrivning til virkelig verdi. Nedskrivning gjennomføres dersom balanseført verdi overstiger gjenvinnbart beløp av eiendelen og verdifallet ikke er forbigående. Gjenvinnbart beløp er definert som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi estimert som diskonterte kontantstrømmer.

Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Varebeholdninger

Beholdninger av varer vurderes til det laveste av kostpris, etter "først inn-først ut" (FIFO)-prinsippet, og netto salgsverdi.

Fordringer

Andre fordringer balanseføres til pålydende beløp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av andre fordringer.

Gjeld

Kortsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling innen ett år fra balansedagen og verdsettes til høyeste verdi av opptakskost (anskaffelseskost) og antatt virkelig verdi.

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer



TVERBERG HOLDING AS- Konsern

Noter 2023

Note 1 – Segmentinformasjon

Spesifikasjon av salgsinntekter:	2023	2022
Entreprenørtjenester	0	3 080 550
Salg av byggevarer	82 702 350	90 789 357
Sum salgsinntekter	82 702 350	93 869 907
Utleie av eiendom	1 104 996	1 414 659
Andre inntekter	98 745	56 862
Salg av virksomhet/ anleggsmiddel	0	2 195 587
Sum inntekter	83 906 091	97 537 015

Alt salg skjer i Norge.

Note 2 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Lønnskostnader

Lønnskostnader for bedriften samlet	2023	2022
Totale lønninger	12 013 121	12 689 622
Totale pensjonskostnader	513 577	494 791
Arbeidsgiveravgift	1 779 529	1 835 661
Totalt andre ytelser	54 568	68 635
Sum lønnskostnader	14 360 795	15 088 708

Antall årsverk; 20

Selskapet har oppfylt sin plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Av godtgjørelse til revisor er kr. 135 013 for revisjon og kr. 100 667 for andre tjenester. Beløpene er eks mva.

Note 3 – Anleggsmidler

Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Inventar/driftsløsøre m.m	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	34 618 774	3 999 891	38 618 665
Oppskrivning før 01.01.1999	5 000 000	-	5 000 000
Tilgang (+)	214 640	142 089	356 729
Avgang (-)	-	(43 925)	(43 925)
Anskaffelseskost pr 31.12	39 833 414	4 098 055	43 931 469
Akk. Avskrivninger	8 477 071	1 718 280	10 195 351
Akk. Nedskrivninger	1 300 000	-	1 300 000
Bokført verdi pr. 31.12	30 056 343	2 379 775	32 436 117
Årets avskrivninger	945 125	376 640	1 321 764



TVERBERG HOLDING AS- Konsern

Noter 2023

Note 4 – Skatt

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	2 065 940	10 939 189
Permanente forskjeller	104 441	-4 046 154
Endring underskuddfremføring	54 297	0
Endring midlertidige forskjeller	-66 010	474 689
Årets skattegrunnlag	2 158 668	7 367 724
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	474 907	1 620 899

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	2023	2022
Driftsmidler	8 437 436	8 357 697
Varelager	-39 602 626	-39 461 650
Fordringer	6 723	-130 000
Fremførbart underskudd	-54 298	0
Gevinst og tapskonto	37 899	47 374
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-31 174 866	-31 186 579
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	-6 858 469	-6 861 046

Spesifikasjon av skattekostnad:	2023	2022
Betalbar skatt	474 907	1 620 899
Endring utsatt skatt	2 577	-104 546
Skattekostnad	477 484	1 516 353

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt

Note 5 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	30 886 330
Samlet balanseført gjeld	69 405 620
Gjeld sikret med pant	61 772 661
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	68 854 064
Pant omfatter følgende pantetyper:	Eiendommer, varer og fordringer

Note 6 – Bundne midler

Av innestående i bank er kr. 749 510 bundne midler til skattetrekk.



TVERBERG HOLDING AS- Konsern

Noter 2023

Note 7 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	170	1 000	170 000

Aksjeeier

Aksjonær ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Tverberg holding AS	85	50 %	50 %	
Anne Berit Tverberg	29	17 %	17 %	
Frode Tverberg	28	16 %	16 %	
Kjetil Tverberg	28	16 %	16 %	styremedlem
Sum:	170	100 %	100 %	

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.22	170 000		55 288 829	55 458 829
Erverv egne aksjer		-85 000	-33 415 000	-33 500 000
Resultat 2023			1 588 456	1 588 456
Egenkapital pr. 31.12.23	170 000	-85 000	23 462 285	23 547 285

Egne aksjer er ervervet da tidligere aksjonærer ønsket å selge seg ut fra selskapet. Pålydende av egne aksjer er 85 aksjer à kr 1 000.



Konsernet Tverberg Holding AS

Kontantstrømpstilling

KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2023	2022
Resultat før skattekostnad	2 065 940	10 939 190
Periodens betalte skatt	-1 620 899	-1 272 443
Gevinst salg driftsmidler	-45 975	-
Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	1 321 764	1 581 900
Endring i varelager	-2 678 536	-2 111 348
Endring i kundefordringer	957 275	3 468 127
Endring av leverandørgjeld	482 553	-2 675 202
Endring i andre tidsavgrensninger	-514 095	-1 705 020
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-31 973	8 225 204
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	89 899	7 235 748
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-356 729	-201 172
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-266 830	7 034 576
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Ny gjeld	61 772 661	-
Nedbetaling gjeld	-49 745 900	-3 226 487
Kjøp av egne aksjer	-33 500 000	-
Utbetaling av utbytte	-800 000	-570 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-22 273 239	-3 796 487
Effekt av valutakursendringer på bankinnskudd, kontanter o.l.		
Netto endring av kontanter	-22 572 042	11 463 293
Kontanter ved periodens start	28 070 649	16 607 356
Kontanter ved periodens slutt	5 498 607	28 070 649



Til generalforsamlingen i
Tverberg Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2023

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tverberg Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ➔ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- ➔ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- ➔ evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- ➔ konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- ➔ evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 29. mai 2024
Fakta Revisjon AS

Rannveig Furelid
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Furelid, Rannveig
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/29/2024 14:34:15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.