



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 048 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLAVEGEN 33 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort AS
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		156 295 967	
Leieinntekter		15 102 928	
Andre driftsinntekter	1	482 291	
Sum inntekter		171 881 186	
Kostnader			
Vareforbruk		51 304 902	
Lønn og sosiale kostnader	2	20 168 869	
Ordinære avskrivninger	3	5 009 100	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		16 451 375	20 371
Sum kostnader		92 934 246	20 371
Driftsresultat		78 946 940	-20 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 051 901
Annen renteinntekt		682 174	
Andre finansinntekter		2 696	
Sum finansinntekter		684 870	1 051 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 285 378
Annen rentekostnad		184 650	
Andre finanskostnader		14 096	
Sum finanskostnader		198 746	1 285 378
Netto finans		486 124	-233 477
Ordinært resultat før skattekostnad		79 433 064	-253 848
Skattekostnad	4	17 480 540	-55 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 952 524	-198 002
Årsresultat		61 952 524	-198 002



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 952 524	-198 002
Totalresultat		61 952 524	-198 002
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		58 139 036	
Udekket tap			-198 002
Avsatt til annen egenkapital		3 813 488	
Sum overføringer og disponeringer		61 952 524	-198 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter	3, 5	1 709 700	
Utleiehytter	3, 5	7 216 400	
Hotellbygg	3, 5	67 460 079	
Personalboliger	3, 5	2 811 800	
Inventar og utstyr	3, 5	5 392 731	
Sum varige driftsmidler		84 590 710	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	36 000	12 650 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		259 570	61 150 235
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Andre aksjer		66 250	
Sum finansielle anleggsmidler		361 820	73 800 235
Sum anleggsmidler		84 952 530	73 800 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	5, 7	21 295 382	
Sum varer		21 295 382	
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 089 824	
Andre kortsiktige fordringer		2 069 381	
Konsernfordringer			3 827 992
Sum fordringer		3 159 206	3 827 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	8	705 519	256



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705 519	256
Sum omløpsmidler		25 160 107	3 828 248
SUM EIENDELER		110 112 637	77 628 483

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	2 792 940	2 792 940
Sum innskutt egenkapital		2 892 940	2 892 940

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	2 254 329	
Sum opptjent egenkapital		2 254 329	

Sum egenkapital		5 147 269	2 892 940
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	4 532 193	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 532 193	

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld		12 077 203	74 735 543
Sum annen langsiktig gjeld		12 077 203	74 735 543

Sum langsiktig gjeld		16 609 396	74 735 543
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Kassekreditt	5	4 401 598	
Leverandørgjeld		4 525 873	
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 509 780	
Kortsiktig konserngjeld		74 537 226	
Annen kortsiktig gjeld		3 381 496	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum kortsiktig gjeld		88 355 972	
Sum gjeld		104 965 368	74 735 543
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 112 637	77 628 483
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 685885

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 048 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARDØLAVEGEN 33 AS
Forretningsadresse: c/o Vestlia Resort AS
Bakkestølvegen 81
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 988 048 194
BARDØLAVEGEN 33 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		156 295 967	
Leieinntekter		15 102 928	
Andre driftsinntekter	1	482 291	
Sum inntekter		171 881 186	
Kostnader			
Vareforbruk		51 304 902	
Lønn og sosiale kostnader	2	20 168 869	
Ordinære avskrivninger	3	5 009 100	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Andre driftskostnader		16 451 375	20 371
Sum kostnader		92 934 246	20 371
Driftsresultat		78 946 940	-20 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			1 051 901
Annen renteinntekt		682 174	
Andre finansinntekter		2 696	
Sum finansinntekter		684 870	1 051 901
Rentekostnad til foretak i samme konsern			1 285 378
Annen rentekostnad		184 650	
Andre finanskostnader		14 096	
Sum finanskostnader		198 746	1 285 378
Netto finans		486 124	-233 477
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	17 480 540	-55 846
Ordinært resultat etter skattekostnad		61 952 524	-198 002
Årsresultat		61 952 524	-198 002
Årsresultat etter minoritetsinteresser		61 952 524	-198 002
Totalresultat		61 952 524	-198 002
Overføringer og disponeringer			



Avgitt konsernbidrag	58 139 036	
Udekket tap		-198 002
Avsatt til annen egenkapital	3 813 488	
Sum overføringer og disponeringer	61 952 524	-198 002



Organisasjonsnr: 988 048 194
BARDØLAVEGEN 33 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter	3, 5	1 709 700	
Utleiehytter	3, 5	7 216 400	
Hotellbygg	3, 5	67 460 079	
Personalboliger	3, 5	2 811 800	
Inventar og utstyr	3, 5	5 392 731	
Sum varige driftsmidler		84 590 710	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	36 000	12 650 000
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		259 570	61 150 235
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Andre aksjer		66 250	
Sum finansielle anleggsmidler		361 820	73 800 235
Sum anleggsmidler		84 952 530	73 800 235
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	5, 7	21 295 382	
Sum varer		21 295 382	
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 089 824	
Andre kortsiktige fordringer		2 069 381	
Konsernfordringer			3 827 992
Sum fordringer		3 159 206	3 827 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	8	705 519	256
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		705 519	256
Sum omløpsmidler		25 160 107	3 828 248
SUM EIENDELER		110 112 637	77 628 483



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	2 792 940	2 792 940
Sum innskutt egenkapital		2 892 940	2 892 940

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	2 254 329	
Sum opptjent egenkapital		2 254 329	

Sum egenkapital		5 147 269	2 892 940
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	4 532 193	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 532 193	
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		12 077 203	74 735 543
Sum annen langsiktig gjeld		12 077 203	74 735 543
Sum langsiktig gjeld		16 609 396	74 735 543

Kortsiktig gjeld

Kassekreditt	5	4 401 598	
Leverandørgjeld		4 525 873	
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		1 509 780	
Kortsiktig konserngjeld		74 537 226	
Annen kortsiktig gjeld		3 381 496	
Sum kortsiktig gjeld		88 355 972	

Sum gjeld		104 965 368	74 735 543
------------------	--	--------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		110 112 637	77 628 483
---------------------------------	--	--------------------	-------------------

POSTER UTENOM BALANSEN

Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 988 048 194
BARDØLAVEGEN 33 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Bardølavegen 33 AS

Org.nr.: 988 048 194



Bardølavegen 33 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		156 295 967	0
Leieinntekter		15 102 928	0
Andre driftsinntekter	1	482 291	0
Sum driftsinntekter		171 881 186	0
Driftskostnader			
Vareforbruk		51 304 902	0
Lønn og sosiale kostnader	2	20 168 869	0
Ordinære avskrivninger	3	5 009 100	0
Andre driftskostnader		16 451 375	20 371
Sum driftskostnader		92 934 246	20 371
Driftsresultat		78 946 940	-20 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		0	1 051 901
Renteinntekter		682 174	0
Andre finansinntekter		2 696	0
Rentekostnader til konsernselskap		0	1 285 378
Rentekostnader		184 650	0
Andre finanskostnader		14 096	0
Resultat av finansposter		486 124	-233 477
Resultat før skattekostnad		79 433 064	-253 848
Skattekostnad	4	17 480 540	-55 846
Årets resultat		61 952 524	-198 002
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		58 139 036	0
Avsatt til annen egenkapital		3 813 488	0
Overført til udekket tap		0	-198 002
Sum overføringer		61 952 524	-198 002

Organisasjonsnummer 988 048 194



Bardølavegen 33 AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter	3, 5	1 709 700	0
Utleiehytter	3, 5	7 216 400	0
Hotellbygg	3, 5	67 460 079	0
Personalboliger	3, 5	2 811 800	0
Inventar og utstyr	3, 5	5 392 731	0
Aksjer i datterselskap	6	36 000	12 650 000
Lån til konsernselskap		259 570	61 150 235
Andre aksjer		66 250	0
Sum anleggsmidler		84 952 530	73 800 235
Omløpsmidler			
Varelager	5, 7	21 295 382	0
Kundefordringer	5	1 089 824	0
Andre kortsiktige fordringer		2 069 381	0
Konsernbidrag		0	3 827 992
Bankinnskudd og kontanter	8	705 519	256
Sum omløpsmidler		25 160 107	3 828 248
Sum eiendeler		110 112 637	77 628 483

Organisasjonsnummer 988 048 194



Bardølavegen 33 AS			
BALANSE			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	9	2 792 940	2 792 940
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 254 329	0
Sum egenkapital		5 147 269	2 892 940
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	4 532 193	0
Sum avsetning for forpliktelser		4 532 193	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern		12 077 203	74 735 543
Sum annen langsiktig gjeld		12 077 203	74 735 543
Kortsiktig gjeld			
Kassekreditt	5	4 401 598	0
Leverandørgjeld		4 525 873	0
Skyldige offentlige avgifter		1 509 780	0
Konsernbidrag		74 537 226	0
Annen kortsiktig gjeld		3 381 496	0
Sum kortsiktig gjeld		88 355 972	0
Sum egenkapital og gjeld		110 112 637	77 628 483
Geilo, 30.06.2023			
<u>Pål Georg Gundersen</u> Styreleder		<u>Tone Skjellaug Gundersen</u> Styremedlem	
<u>Roger Espeli</u> Daglig leder			
Organisasjonsnummer 988 048 194			



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Geilogruppen AS, org.nr 917 861 900, og inngår i konsernregnskapet til Merkantilbygg Holding AS, org. nr 931 388 940.

Fusjon i regnskapsåret

Datterselskapet Bardøla Høyfjellshotell AS, org.nr 971 594 012 har i 2022 blitt innfusjonert i selskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Offentlige tilskudd er bruttoført, og inngår i andre driftsinntekter.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Andre aksjer og verdipapirer

Andre aksjer og verdipapirer som er klassifisert som langsiktige er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Anskaffelseskost er beregnet etter FIFO-prinsippet. Produserte varer er vurdert til tilvirkningskost. Varelager er nedskrevet til forventet salgsverdi, såfremt denne er lavere enn anskaffelseskost eller tilvirkningskost.

Organisasjonsnummer 988 048 194



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjon

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning. En innskuddsplan er en pensjonsordning hvor selskapet betaler faste bidrag til en separat juridisk enhet. Selskapet har ingen juridisk eller annen forpliktelse til å betale ytterligere bidrag hvis enheten ikke har nok midler til å betale alle ansatte ytelser knyttet til opptjening i inneværende og tidligere perioder. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til offentlig eller privat administrerte forsikringsplaner for pensjon på obligatorisk, avtalemessig eller frivillig basis. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er blitt betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad når de forfaller.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Offentlig tilskudd

Bardølavegen 33 AS har i 2022 mottatt kr 170 000 i strømstøtte fra Hol Kommune (kr 0 i 2021). Beløpet inngår i andre driftsinntekter.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	16 786 271	0
Arbeidsgiveravgift	2 082 080	0
Pensjonskostnader	335 863	0
Andre ytelser	964 655	0
Sum	20 168 869	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 43 årsverk.



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Eiendom	Inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	0	0	0	0
+ Tilgang ved fusjon	1 709 700	147 068 216	25 413 198	174 191 114
+ Tilgang	0	2 574 785	160 669	2 735 454
- Avgang til kostpris	0	-16 341 570	0	-16 341 570
Anskaffelseskost 31.12.	1 709 700	133 301 431	25 573 867	160 584 998
Akk. avskrivninger 1.1.	0	0	0	0
+ Tilgang ved fusjon	0	52 468 252	18 516 936	70 985 188
+ Ordinære avskrivninger	0	3 344 900	1 664 200	5 009 100
Akk. avskrivninger 31.12.	0	55 813 152	20 181 136	75 994 288
Bokført verdi pr. 31.12.	1 709 700	77 488 279	5 392 731	84 590 710
Prosentstørrelse ordinære avskrivning	0 %	0-3 %	0-30 %	



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	16 398 190	0
Endring i utsatt skatt	1 082 350	-55 846
Sum skattekostnad	17 480 540	-55 846

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	79 433 064	-253 848
Permanente forskjeller	23 933	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 188 414	0
Mottatt konsernbidrag	0	3 827 992
Avgitt konsernbidrag	-74 537 226	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 108 185	-3 574 144
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt i balansen:	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	16 398 190	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-16 398 190	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	20 470 716	0	-20 470 715
Fordringer	-216 415	0	216 415
Gevinst- og tapskonto	263 466	0	-263 466
Pensjoner	83 111	0	-83 111
Sum	20 600 877	0	-20 600 877
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-7 108 185	-7 108 185
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	7 108 185	7 108 185
Sum	20 600 877	0	-20 600 877
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	4 532 193	0	-4 532 193

Organisasjonsnummer 988 048 194



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Kassekreditt	4 401 598	0
Sum	4 401 598	0
Pålydende panteobligasjoner		
Eiendom	359 000 000	0
Driftsmidler	20 000 000	0
Varelager	2 000 000	0
Kundefordringer	4 000 000	0
Sum	385 000 000	0
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Faste eiendommer	79 197 979	0
Driftstilbehør	5 392 731	0
Varelager	21 295 382	0
Kundefordringer	1 089 824	0
Sum	106 975 916	0

Sparebank 1 Hallingdal Valdres har pant i selskapets eiendom som sikkerhet for pantelån i konsernspiss Merkantilbygg Holding AS.

Note 6 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Kostpris	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022
Bardøla Fjeltun AS	Geilo	100 %	36 000	36 000	-26 683	-62 683
Sum			36 000	36 000		

Note 7 Varer

	2022	2021
Byggeprosjekt	20 174 099	0
Lager av innkjøpte varer	1 121 283	0
Sum varelager	21 295 382	0

Organisasjonsnummer 988 048 194



Bardølavegen 33 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) pr 31.12.2022 er på kr 683 863 (kr 0 i 2021).

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	2 792 940	0	2 892 940
Årets resultat	0	0	61 952 524	61 952 524
Fusjon med datterselskap	0	0	-1 559 158	-1 559 158
Konsernbidrag avsatt	0	0	-58 139 036	-58 139 036
Pr 31.12.2022	100 000	2 792 940	2 254 330	5 147 269

Organisasjonsnummer 988 048 194



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Bardølavegen 33 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bardølavegen 33 AS som viser et overskudd på kr 61 952 524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2022
Bardølavegen 33 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 30. juni 2023
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD
Norwegian Bypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

31.07.2023 13.31.55

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.