



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 037 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNEJORDET BILINVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		79 692	103 408
Sum kostnader		79 692	103 408
Driftsresultat		-79 692	-103 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 099 215	283 583
Annen renteinntekt			91
Sum finansinntekter		3 099 215	283 673
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 306	
Annen rentekostnad		659 415	94 170
Sum finanskostnader		757 721	94 170
Netto finans		2 341 494	189 503
Ordinært resultat før skattekostnad		2 261 802	86 095
Skattekostnad på ordinært resultat		403 796	1 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 858 006	84 883
Årsresultat		1 858 006	84 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 858 006	84 883
Totalresultat		1 858 006	84 883
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 431 639	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	426 367	84 883
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 858 006	84 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	42 979 868	42 979 868
Sum finansielle anleggsmidler		42 979 868	42 979 868
Sum anleggsmidler		42 979 868	42 979 868
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 977	9 630
Konsernfordringer		4 124 095	3 299 630
Sum fordringer		4 128 072	3 309 260
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		564 224	194 519
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		564 224	194 519
Sum omløpsmidler		4 692 296	3 503 780
SUM EIENDELER		47 672 163	46 483 647
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	14 636 728	14 636 728
Sum innskutt egenkapital		15 636 728	15 636 728
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	512 524	86 157
Sum opptjent egenkapital		512 524	86 157
Sum egenkapital		16 149 252	15 722 885
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	24 083 332	30 500 000
Langsiktig konserngjeld		5 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		29 483 332	30 500 000
Sum langsiktig gjeld		29 483 332	30 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	40 755
Kortsiktig konserngjeld		1 933 741	
Annen kortsiktig gjeld		87 088	220 007
Sum kortsiktig gjeld		2 039 579	260 762
Sum gjeld		31 522 911	30 760 762
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 672 163	46 483 647
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		
Pantstillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 302594

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 037 849
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TUNEJORDET BILINVEST AS
Forretningsadresse: Fru Kroghs brygge 8
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aage Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 037 849
TUNEJORDET BILINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		79 692	103 408
Sum kostnader		79 692	103 408
Driftsresultat		-79 692	-103 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 099 215	283 583
Annen renteinntekt			91
Sum finansinntekter		3 099 215	283 673
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 306	
Annen rentekostnad		659 415	94 170
Sum finanskostnader		757 721	94 170
Netto finans		2 341 494	189 503
Ordinært resultat før skattekostnad		2 261 802	86 095
Skattekostnad på ordinært resultat		403 796	1 212
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 858 006	84 883
Årsresultat		1 858 006	84 883
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 858 006	84 883
Totalresultat		1 858 006	84 883
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	1 431 639	
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	426 367	84 883
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 858 006	84 883



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	24 083 332
Langsiktig konserngjeld		5 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		29 483 332
Sum langsiktig gjeld		29 483 332
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		18 750
Kortsiktig konserngjeld		1 933 741
Annen kortsiktig gjeld		87 088
Sum kortsiktig gjeld		2 039 579
Sum gjeld		31 522 911
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 672 163
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	3	
Pantstillelser	3	



Organisasjonsnr: 924 037 849
TUNEJORDET BILINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Doktor Hansteins gate 9
3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tunejordet Bilinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Tunejordet Bilinvest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 22. april 2022
KPMG AS

Kai Holhjem
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 Tunejordet Bilinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 924 037 849



Tunejordet Bilinvest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		79 692	103 408
Sum driftskostnader		79 692	103 408
Driftsresultat		-79 692	-103 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 099 215	283 583
Annen renteinntekt		0	91
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 306	0
Annen rentekostnad		659 415	94 170
Resultat av finansposter		2 341 494	189 503
Ordinært resultat før skattekostnad		2 261 802	86 095
Skattekostnad på ordinært resultat		403 796	1 212
Årsresultat		1 858 006	84 883
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	1 431 639	0
Avsatt til annen egenkapital	4	426 367	84 883
Sum overføringer		1 858 006	84 883



Tunejordet Bilinvest AS

Balanse


Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	42 979 868	42 979 868
Sum finansielle anleggsmidler		42 979 868	42 979 868
Sum anleggsmidler		42 979 868	42 979 868
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		4 124 095	3 299 630
Andre kortsiktige fordringer		3 977	9 630
Sum fordringer		4 128 072	3 309 260
Bankinnskudd, kontanter o.l.		564 224	194 519
Sum omløpsmidler		4 692 296	3 503 780
Sum eiendeler		47 672 163	46 483 647

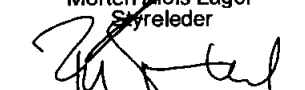


Tunejordet Bilinvest AS


Balanse

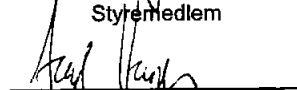
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs	4	14 636 728	14 636 728
Sum innskutt egenkapital		15 636 728	15 636 728
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	512 524	86 157
Sum opptjent egenkapital		512 524	86 157
Sum egenkapital		16 149 252	15 722 885
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	24 083 332	30 500 000
Langsiktig konserngjeld		5 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		29 483 332	30 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 750	40 755
Konserngjeld		1 933 741	0
Annen kortsiktig gjeld		87 088	220 007
Sum kortsiktig gjeld		2 039 579	260 762
Sum gjeld		31 522 911	30 760 762
Sum egenkapital og gjeld		47 672 163	46 483 647


Morten Alois Lager
Styreleder


Pål Trønstad
Styremedlem

Oslo 19/4 - 2022


Rune Sandbæk
Styremedlem


Aage Hagen
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Tunejordet Bilinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021
Pantsikret gjeld	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	24 083 332
Sum	24 083 332
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
Aksjer i datterselskap	42 979 868
Sum	42 979 868



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	14 636 728	86 157	15 722 885
Årets resultat			1 858 006	1 858 006
Avgitt konsernbidrag (78 %)			-1 431 639	-1 431 639
Pr. 31.12.2021	1 000 000	14 636 728	512 524	16 149 252