



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 30A AS
Forretningsadresse: Gullhaug Torg 2D
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 393 068	6 900 870
Sum inntekter		6 393 068	6 900 870
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 600 000	-6 956 094
Driftsutgifter eiendom		1 062 378	642 018
Markedsføring og andre driftskostnader	2	167 667	57 662
Sum kostnader		7 830 045	-6 256 414
Driftsresultat		-1 436 978	13 157 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		427 187	39 217
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		427 222	39 217
Annen rentekostnad		398	35
Sum finanskostnader		398	35
Netto finans		426 824	39 182
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 010 154	13 196 466
Skattekostnad på resultat	4	-222 234	2 903 223
Ordinært resultat etter skattekostnad		-787 920	10 293 243
Årsresultat	5	-787 920	10 293 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-787 920	10 293 243
Totalresultat		-787 920	10 293 243
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-5 148 000	5 425 753



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		50 396 119	
Avsatt til annen egenkapital			4 867 489
Overført fra annen egenkapital		-42 677 969	
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 358 070	
Sum overføringer og disponeringer		-787 920	10 293 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Investerings eiendom	3	133 500 000	140 100 000
Sum varige driftsmidler		133 500 000	140 100 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	29 033 339	26 090 552
Sum finansielle anleggsmidler		29 033 339	26 090 552
Sum anleggsmidler		162 533 339	166 190 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		571 920	
Andre kortsiktige fordringer		182 625	216 145
Sum fordringer		754 545	216 145
Sum omløpsmidler		754 545	216 145
SUM EIENDELER		163 287 884	166 406 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	25 107 410	25 107 410
Annen innskutt egenkapital	5		3 358 070
Sum innskutt egenkapital		25 107 410	28 465 480



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	5	62 975 196	68 123 196
Annen egenkapital	5	70 899	42 748 868
Sum opptjent egenkapital		63 046 095	110 872 064
Sum egenkapital	5	88 153 505	139 337 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	22 677 913	23 914 437
Sum avsetninger for forpliktelser		22 677 913	23 914 437
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 677 913	23 914 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436 980	266 599
Betalbar skatt	4		1 143 802
Skyldig offentlige avgifter	8	497 343	380 804
Kortsiktig konserngjeld		51 463 586	117 372
Annen kortsiktig gjeld		58 558	1 246 140
Sum kortsiktig gjeld		52 456 466	3 154 717
Sum gjeld		75 134 379	27 069 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		163 287 884	166 406 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 392992

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 589 720
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AVANTOR NYDALSVEIEN 30A AS
Forretningsadresse: Nydalsveien 28
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Forenklet IFRS

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gjermund Gjermshus Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2023



Organisasjonsnr: 990 589 720
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30A AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 393 068	6 900 870
Sum inntekter		6 393 068	6 900 870
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 600 000	-6 956 094
Driftsutgifter eiendom		1 062 378	642 018
Markedsføring og andre driftskostnader	2	167 667	57 662
Sum kostnader		7 830 045	-6 256 414
Driftsresultat		-1 436 978	13 157 284
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		427 187	39 217
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		427 222	39 217
Annen rentekostnad		398	35
Sum finanskostnader		398	35
Netto finans		426 824	39 182
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-1 010 154	13 196 466
Ordinært resultat etter skattekostnad		-787 920	10 293 243
Årsresultat	5	-787 920	10 293 243
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-787 920	10 293 243
Totalresultat		-787 920	10 293 243
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-5 148 000	5 425 753
Avgitt konsernbidrag		50 396 119	
Avsatt til annen egenkapital			4 867 489



Overført fra annen egenkapital	-42 677 969	
Overført fra annen innskutt egenkapital	-3 358 070	
Sum overføringer og disponeringer	-787 920	10 293 243



Organisasjonsnr: 990 589 720
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Investeringseiendom	3	133 500 000	140 100 000
Sum varige driftsmidler		133 500 000	140 100 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	29 033 339	26 090 552
Sum finansielle anleggsmidler		29 033 339	26 090 552

Sum anleggsmidler		162 533 339	166 190 552
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		571 920	
Andre kortsiktige fordringer		182 625	216 145
Sum fordringer		754 545	216 145

Sum omløpsmidler		754 545	216 145
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		163 287 884	166 406 697
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	25 107 410	25 107 410
Annen innskutt egenkapital	5		3 358 070
Sum innskutt egenkapital		25 107 410	28 465 480

Opptjent egenkapital

Fond for urealisert gevinst	5	62 975 196	68 123 196
Annen egenkapital	5	70 899	42 748 868
Sum opptjent egenkapital		63 046 095	110 872 064

Sum egenkapital	5	88 153 505	139 337 543
------------------------	----------	-------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	22 677 913	23 914 437
Sum avsetninger for forpliktelseser		22 677 913	23 914 437
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		22 677 913	23 914 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436 980	266 599
Betalbar skatt	4		1 143 802
Skyldig offentlige avgifter	8	497 343	380 804
Kortsiktig konserngjeld		51 463 586	117 372
Annen kortsiktig gjeld		58 558	1 246 140
Sum kortsiktig gjeld		52 456 466	3 154 717
Sum gjeld		75 134 379	27 069 154
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		163 287 884	166 406 697



Organisasjonsnr: 990 589 720
AVANTOR NYDALSVÆIEN 30A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Avantor Nydalsveien 30A AS

Organisasjonsnummer 990 589 720

Innhold:

Resultatregnskap

Balanse

Kontantstrøm

Noter

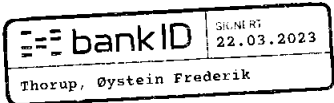
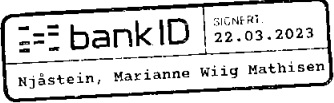
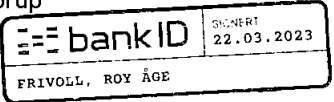


Resultatregnskap			
Avantor Nydalsveien 30A AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		6 393 068	6 900 870
Sum driftsinntekter		<u>6 393 068</u>	<u>6 900 870</u>
Driftsutgifter eiendom		1 062 378	642 018
Markedsføring og andre driftskostnader	2	167 667	57 662
Driftsresultat før verdiendring investeringseiendom		<u>5 163 022</u>	<u>6 201 190</u>
Verdiendring investeringseiendom	3	-6 600 000	6 956 094
Driftsresultat		<u>-1 436 978</u>	<u>13 157 284</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		427 187	39 217
Annen finansinntekt		35	0
Annen rentekostnad		398	35
Resultat av finansposter		<u>426 824</u>	<u>39 182</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-1 010 154</u>	<u>13 196 466</u>
Skattekostnad på resultat	4	-222 234	2 903 223
Resultat		<u>-787 920</u>	<u>10 293 243</u>
Årsresultat	5	<u>-787 920</u>	<u>10 293 243</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		50 396 119	0
Avsatt til annen egenkapital		0	4 867 489
Overført til/fra fond for urealisert gevinst		-5 148 000	5 425 753
Overført fra annen egenkapital		42 677 969	0
Overført fra annen innskutt egenkapital		-3 358 070	0
Sum overføringer		<u>-787 920</u>	<u>10 293 243</u>



Balanse				
Avantor Nydalsveien 30A AS				
Eiendeler	Note	2022	2021	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Investeringseiendom	3	<u>133 500 000</u>	<u>140 100 000</u>	
Sum varige driftsmidler		<u>133 500 000</u>	<u>140 100 000</u>	
Finansielle driftsmidler				
Lån til foretak i samme konsern	6	<u>29 033 339</u>	<u>26 090 552</u>	
Sum finansielle anleggsmidler		<u>29 033 339</u>	<u>26 090 552</u>	
Sum anleggsmidler		<u>162 533 339</u>	<u>166 190 552</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Kundefordringer		571 920	0	
Andre kortsiktige fordringer		<u>182 625</u>	<u>216 145</u>	
Sum fordringer		<u>754 545</u>	<u>216 145</u>	
Sum omløpsmidler		<u>754 545</u>	<u>216 145</u>	
Sum eiendeler		<u>163 287 884</u>	<u>166 406 697</u>	



Balanse			
Avantor Nydalsveien 30A AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	25 107 410	25 107 410
Annen innskutt egenkapital	5	0	3 358 070
Sum innskutt egenkapital		<u>25 107 410</u>	<u>28 465 480</u>
Opptjent egenkapital			
Fond for urealisert gevinst	5	62 975 196	68 123 196
Annen egenkapital	5	70 899	42 748 868
Sum opptjent egenkapital		<u>63 046 095</u>	<u>110 872 064</u>
Sum egenkapital	5	<u>88 153 505</u>	<u>139 337 543</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	22 677 913	23 914 437
Sum avsetning for forpliktelser		<u>22 677 913</u>	<u>23 914 437</u>
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		436 980	266 599
Betalbar skatt	4	0	1 143 802
Skyldig offentlige avgifter	8	497 343	380 804
Gjeld til selskap i samme konsern		51 463 586	117 372
Annen kortsiktig gjeld		58 558	1 246 140
Sum kortsiktig gjeld		<u>52 456 466</u>	<u>3 154 717</u>
Sum gjeld		<u>75 134 379</u>	<u>27 069 154</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>163 287 884</u>	<u>166 406 697</u>
Oslo, 15.03.2023			
			
Øystein Frederik Thorup Styreleder		Marianne Njåstein Styremedlem	
			
	Roy Åge Frivoll Daglig leder		
Avantor Nydalsveien 30A AS			Side 4



Indirekte kontantstrøm			
Avantor Nydalsveien 30A AS			
	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-1 010 154	13 196 466
Periodens betalte skatt		-1 143 802	-1 102 546
Verdiregulering		6 600 000	-6 956 094
Endring i kundefordringer		-571 920	0
Endring i leverandørgjeld		170 381	11 216
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-1 101 719	-567 687
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>2 942 787</u>	<u>4 581 355</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		0	143 906
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>0</u>	<u>-143 906</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger - Lån til morselskapet via konsernkon	6	-2 942 787	-4 437 449
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-2 942 787</u>	<u>-4 437 449</u>
Netto endring		<u>0</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende 01.01.		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende 31.12.		<u>0</u>	<u>0</u>



Note 1 Regnskapsprinsipper

Det er anvendt forenklet IFRS i henhold til regnskapsloven § 3-9 ved utarbeidelsen av regnskapet. Prinsippene for innregning og måling følger IFRS som fastsatt av EU, mens opplysningskravene er i samsvar med regnskapslovens kapittel 6 og 7.

Inntekter

Inntektene regnskapsføres etterhvert som de opptjenes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnadene regnskapsføres som hovedregel i samme periode som inntektene de kan henføres. Utgifter som ikke direkte kan henføres til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes til høyeste verdi av pålydende og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler, med unntak av investeringseiendom, vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Investeringseiendommer

Investeringseiendommer er vurdert til virkelig verdi i henhold til IAS 40. Verdsettelsen er basert på forventede kontantstrømmer på utleien neddiskontert til verdien på balansedagen. Valg av yield er tilpasset type eiendom, leietaker, gjenværende varighet på leiekontrakter og eiendomsmarkedet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet sammenstilles med det regnskapsmessige resultatet, og omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser

Lønnskostnader og pensjon

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er ikke utbetalt styrehonorar. Siden det ikke er noen ansatte i selskapet er man ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført honorar til revisor med NOK 19 539 i 2022.



Note 3 Driftsmidler

	Investerings- eiendom	Sum
Inngående balanse	140 100 000	140 100 000
Verdiregulering	-6 600 000	-6 600 000
Utgående balanse	133 500 000	133 500 000

Investerings eiendommen er vurdert til virkelig verdi. For beregning og metodikk, henvises til note 1.

Sensitivitet

Tabellen under viser hvor mye virkelig verdi vil endre seg med gitte endringer i exit yield og markedsleie.

Forutsetning	Endring i forutsetning	Endring i virkelig verdi
Exit yield	+ 0,25 %	- 3 500 000
Markedsleie	+ 10 %	+ 10 600 000



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 014 290	1 143 802
Endring i utsatt skatt	-1 236 524	1 759 421
Skattekostnad ordinært resultat	-222 234	2 903 223
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 010 154	13 196 466
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 620 562	-7 997 366
Avgitt konsernbidrag	-4 610 409	0
Skattepliktig inntekt	0	5 199 100
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 014 290	1 143 802
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-1 014 290	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 143 802
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 010 154	13 196 466
Beregnet skatt av resultat før skatt	-222 234	2 903 222
Sum	-222 234	2 903 222
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	103 081 423	108 701 985	5 620 562
Sum	103 081 423	108 701 985	5 620 562
Grunnlag for utsatt skatt	103 081 423	108 701 985	5 620 562
Utsatt skatt (22 %)	22 677 913	23 914 437	1 236 524

Note 5 Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Fond for urealisert gevinst	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2021	25 107 410	3 358 070	68 123 196	42 748 868	139 337 543
Avsatt konsernbidrag	0	0		-50 396 119	-50 396 119
Årets resultat	0	-3 358 070	-5 148 000	7 718 150	-787 920
Pr 31.12.2022	25 107 410	0	62 975 196	70 899	88 153 505

Noter 2022

Avantor Nydalsveien 30A AS



Note 6 Konsernkontosystem

Selskapet deltar i Avantorkonsernets konsernkontoavtale. Innestående på selskapets bankkonto er derfor presentert som lån til foretak i samme konsern.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærer

	Antall aksjer	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	25 107 410	1,00	25 107 410

Samtlige aksjer eies av Avantor AS.

Note 8 Fellesregistrering merverdiavgift

Selskapet er fellesregistrert i merverdiavgiftsregisteret med andre selskap i konsernet, og hefter således solidarisk for den fellesregistrerte enhetens merverdiavgiftsforpliktelser.



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Avantor Nydalsveien 30A AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Avantor Nydalsveien 30A AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap, utvidet resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med forenklet anvendelse av internasjonale regnskapsstandarder etter regnskapsloven § 3–9. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe realistisk alternativ til dette.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Avantor Nydalsveien 30A AS

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15. mars 2023
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor