



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 043 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
Forretningsadresse: Vangsveien 10
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 383 330	661 415
Sum inntekter		2 383 330	661 415
Kostnader			
Varekostnad		916 977	107 053
Lønnskostnad	1, 2, 3	617 166	182 620
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	271 203	128 784
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		815 470	324 877
Sum kostnader		2 620 816	743 334
Driftsresultat		-237 486	-81 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	246
Annen finansinntekt		199	0
Sum finansinntekter		390	246
Annen rentekostnad		84 068	47 700
Annen finanskostnad		725	202
Sum finanskostnader		84 793	47 902
Netto finans		-84 402	-47 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 888	-129 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 889	-129 575
Årsresultat		-321 888	-129 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-321 888	-129 575
Sum overføringer og disponeringer		-321 888	-129 575



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 649 349	1 794 565
Sum varige driftsmidler		1 649 349	1 794 565
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 649 349	1 794 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		64 864	64 864
Sum varer		64 864	64 864
Fordringer			
Kundefordringer		64 968	4 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 683	8 420
Sum fordringer		68 651	12 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum omløpsmidler		270 374	349 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		1 919 723	2 144 216
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	451 463	129 575
Sum opptjent egenkapital		-451 463	-129 575
Sum egenkapital		-151 463	170 425
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 502 620	1 502 594
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 752 620	1 752 594
Sum langsiktig gjeld		1 752 620	1 752 594



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 034	1 529
Skyldige offentlige avgifter		49 876	52 568
Annen kortsiktig gjeld		110 656	167 099
Sum kortsiktig gjeld		318 566	221 196
Sum gjeld		2 071 186	1 973 790
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 919 723	2 144 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729281

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 043 955
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
Forretningsadresse: Vangsveien 10
1814 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øystein Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2023



Organisasjonsnr: 927 043 955
INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 383 330	661 415
Sum inntekter		2 383 330	661 415
Kostnader			
Varekostnad		916 977	107 053
Lønnskostnad	1, 2, 3	617 166	182 620
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	271 203	128 784
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	0
Annen driftskostnad		815 470	324 877
Sum kostnader		2 620 816	743 334
Driftsresultat		-237 486	-81 919
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		191	246
Annen finansinntekt		199	0
Sum finansinntekter		390	246
Annen rentekostnad		84 068	47 700
Annen finanskostnad		725	202
Sum finanskostnader		84 793	47 902
Netto finans		-84 402	-47 656
Ordinært resultat før skattekostnad		-321 888	-129 575
Ordinært resultat etter skattekostnad		-321 889	-129 575
Årsresultat		-321 888	-129 575
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-321 888	-129 575
Sum overføringer og disponeringer		-321 888	-129 575



Organisasjonsnr: 927 043 955
INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	4	0	0
Goodwill	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	0
Maskiner og anlegg	4	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	4	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 649 349	1 794 565
Sum varige driftsmidler		1 649 349	1 794 565
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 649 349	1 794 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		64 864	64 864
Sum varer		64 864	64 864
Fordringer			
Kundefordringer		64 968	4 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 683	8 420
Sum fordringer		68 651	12 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum omløpsmidler		270 374	349 651
SUM EIENDELER		1 919 723	2 144 216



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 7	300 000	300 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	0	0
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	451 463	129 575
Sum opptjent egenkapital		-451 463	-129 575

Sum egenkapital

-151 463 170 425

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	8	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8	0	0
Obligasjonslån	8	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 502 620	1 502 594
Langsiktig konserngjeld	8	0	0
Ansvarlig lånekapital	8	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	8	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 752 620	1 752 594

Sum langsiktig gjeld

1 752 620 1 752 594

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		158 034	1 529
Skyldige offentlige avgifter		49 876	52 568
Annen kortsiktig gjeld		110 656	167 099
Sum kortsiktig gjeld		318 566	221 196

Sum gjeld

2 071 186 1 973 790

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 919 723 2 144 215



Organisasjonsnr: 927 043 955
INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	536144.00	158468.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68393.00	22344.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7203.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5426.00	1809.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	617166.00	182621.00

Mer om årsverk og lønn

Det utbetales ikke honorar til styret.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1923349.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	125987.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2049336.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	399987.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1649349.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	271203.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler
Det er pant i dritftstilbehør på kr 350 000,-

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note



8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Casi Finans AS, lånet renteberegnes. Selskapet har banklån i Askim og Spydeberg sparebank, det er pant i driftstilbehør i forbindelse med lånet.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS

927 043 955

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Resultatregnskap

	Note	2022	13.04.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 383 330	661 415
Sum driftsinntekter		2 383 330	661 415
Driftskostnader			
Varekostnad		-916 977	-107 053
Lønnskostnad	1, 2, 3	-617 166	-182 620
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-271 203	-128 784
Annen driftskostnad		-815 470	-324 877
Sum driftskostnader		-2 620 816	-743 334
Driftsresultat		-237 486	-81 919
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		191	246
Annen finansinntekt		199	0
Sum finansinntekter		390	246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-84 068	-47 700
Annen finanskostnad		-725	-202
Sum finanskostnader		-84 792	-47 902
Netto finans		-84 402	-47 656
Resultat før skattekostnad		-321 888	-129 575
Årsresultat		-321 888	-129 575
Overføringer			
Udekket tap		-321 888	-129 575
Sum overføringer		-321 888	-129 575



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 649 349	1 794 565
Sum varige driftsmidler		1 649 349	1 794 565
Sum anleggsmidler		1 649 349	1 794 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		64 864	64 864
Sum varer		64 864	64 864
Fordringer			
Kundefordringer		64 968	4 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 683	8 420
Sum fordringer		68 651	12 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum omløpsmidler		270 374	349 651
SUM EIENDELER		1 919 722	2 144 215



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-451 463	-129 575
Sum opptjent egenkapital		-451 463	-129 575
Sum egenkapital		-151 463	170 425
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 502 620	1 502 594
Øvrig langsiktig gjeld	8	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 752 620	1 752 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 034	1 529
Skyldige offentlige avgifter		49 876	52 568
Annen kortsiktig gjeld		110 656	167 099
Sum kortsiktig gjeld		318 566	221 196
Sum gjeld		2 071 186	1 973 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 919 722	2 144 215

Askim

Øystein Hoff
styrets leder / daglig leder

Thomas Roest Grendel
styremedlem

Per Christian Anfinnsen
styremedlem



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	536 144	158 468
Arbeidsgiveravgift	68 393	22 344
Pensjonskostnader	7 203	0
Andre relaterte ytelser	5 426	1 809
Sum	617 166	182 621

Mer om årsverk og lønn

Det utbetales ikke honorar til styret.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	254 616	0	0
Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrets leder	254 616	0	0
Total ytelser til andre ledende personer	254 616	0	0

Mer om ytelser til ledende personer

Styrets leder og daglige leder er samme person.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 923 349
Tilgang i året	125 987
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 049 336
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-399 987
Balanseført verdi per 31.12.	1 649 349
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	271 203

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er pant i driftstilbehør på kr 350 000,-

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	3 000	100	300 000



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS 927 043 955

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Casi Finans AS	1 500	50	Ord. aksjer
Øystein Hoff	750	25	Ord. aksjer
Thomas R Grendel	750	25	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Casi Finans AS har en fordring på selskapet på kr 250 000,-

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	300 000	-129 575	170 425
Årsresultat	0	-321 888	-321 888
Egenkapital 31.12.2022	300 000	-451 463	-151 463

Mer om egenkapital

Selskapet er nystiftet i 2021, med oppstart av drift i oktober 2021.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Casi Finans AS, lånet renteberegnes.

Selskapet har banklån i Askim og Spydeberg sparebank, det er pant i driftstilbehør i forbindelse med lånet.



Årsregnskap for
INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS

927 043 955

Regnskapsår
01.01.2022 - 31.12.2022

Penneo Dokumentnøkkel: MTEO2-OB3V6-3MVQQ-ZNC3U-EEPES-QW5OY



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Resultatregnskap

	Note	2022	13.04.2021 - 31.12.2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 383 330	661 415
Sum driftsinntekter		2 383 330	661 415
Driftskostnader			
Varekostnad		-916 977	-107 053
Lønnskostnad	1, 2, 3	-617 166	-182 620
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-271 203	-128 784
Annen driftskostnad		-815 470	-324 877
Sum driftskostnader		-2 620 816	-743 334
Driftsresultat		-237 486	-81 919
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		191	246
Annen finansinntekt		199	0
Sum finansinntekter		390	246
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-84 068	-47 700
Annen finanskostnad		-725	-202
Sum finanskostnader		-84 792	-47 902
Netto finans		-84 402	-47 656
Resultat før skattekostnad		-321 888	-129 575
Årsresultat		-321 888	-129 575
Overføringer			
Udekket tap		-321 888	-129 575
Sum overføringer		-321 888	-129 575

Penneo Dokumentnrøkkel: MTEO2-OB3V6-3MVQQ-ZNC3U-EEPES-QW5OY



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	1 649 349	1 794 565
Sum varige driftsmidler		1 649 349	1 794 565
Sum anleggsmidler		1 649 349	1 794 565
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		64 864	64 864
Sum varer		64 864	64 864
Fordringer			
Kundefordringer		64 968	4 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 683	8 420
Sum fordringer		68 651	12 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		136 859	272 367
Sum omløpsmidler		270 374	349 651
SUM EIENDELER		1 919 722	2 144 215

Penneo Dokumentnrøkkel: MTEO2-OB3V6-3MVQQ-ZNC3U-EEPES-QW5OY



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-451 463	-129 575
Sum opptjent egenkapital		-451 463	-129 575
Sum egenkapital		-151 463	170 425
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 502 620	1 502 594
Øvrig langsiktig gjeld	8	250 000	250 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 752 620	1 752 594
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 034	1 529
Skyldige offentlige avgifter		49 876	52 568
Annen kortsiktig gjeld		110 656	167 099
Sum kortsiktig gjeld		318 566	221 196
Sum gjeld		2 071 186	1 973 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 919 722	2 144 215

Askim

Øystein Hoff
styrets leder / daglig leder

Thomas Roest Grendel
styremedlem

Per Christian Anfinnsen
styremedlem

Penneo Dokumentnr: MTE02-083V6-3MVQQ-ZNC3U-EEPE5-QW50Y



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

1



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS
927 043 955

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	536 144	158 468
Arbeidsgiveravgift	68 393	22 344
Pensjonskostnader	7 203	0
Andre relaterte ytelser	5 426	1 809
Sum	617 166	182 621

Mer om årsverk og lønn

Det utbetales ikke honorar til styret.

Note 3 - Ytelse til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	115 000	0	0
Ledende person	Lønn	Pensjonsutgifter	Annen godtgjørelse
Styrets leder	115 000	0	0
Total ytelser til andre ledende personer	115 000	0	0

Mer om ytelser til ledende personer

Styrets leder og daglige leder er samme person.

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 923 349
Tilgang i året	125 987
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 049 336
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-399 987
Balanseført verdi per 31.12.	1 649 349
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	271 203

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er pant i driftstilbehør på kr 350 000,-

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	3 000	100	300 000



INDRE ØSTFOLD GOLFSENTER AS 927 043 955

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Casi Finans AS	1 500	50	Ord. aksjer
Øystein Hoff	750	25	Ord. aksjer
Thomas R Grendel	750	25	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	3 000	100	

Mer om aksjer og aksjonærer

Casi Finans AS har en fordring på selskapet på kr 250 000,-

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	300 000	-129 575	170 425
Årsresultat	0	-321 888	-321 888
Egenkapital 31.12.2022	300 000	-451 463	-151 463

Mer om egenkapital

Selskapet er nystiftet i 2021, med oppstart av drift i oktober 2021.

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til Casi Finans AS, lånet renteberegnes.

Selskapet har banklån i Askim og Spydeberg sparebank, det er pant i driftstilbehør i forbindelse med lånet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Christian Anfinnsen

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1168465

IP: 195.139.xxx.xxx

2023-07-21 09:40:29 UTC



Øystein Hoff

Underskriver

Serienummer: 9578-5995-4-174568

IP: 92.220.xxx.xxx

2023-07-21 10:40:27 UTC



Thomas Roest Grendel

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1306418

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-07-21 10:41:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MTEO2-OB3V6-3MVQQ-ZNC3U-EEPES-QW5OY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>