



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 867 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HGE INVEST AS  
Forretningsadresse: v/ I Grindheim Holding AS  
Ingar Grindheim  
Matskårsvegen 38  
5590 ETNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		419 000	201 230
<b>Sum inntekter</b>		<b>419 000</b>	<b>201 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 325	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 990	104 801
Annen driftskostnad		226 186	483 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 501</b>	<b>588 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 499</b>	<b>-387 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 985</b>
Annen rentekostnad		251 319	157 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251 319</b>	<b>157 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 319</b>	<b>-155 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-214 820	-542 463
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 767 343	3 997 798
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	24 286	28 571
Sum varige driftsmidler		5 791 629	4 026 369
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 791 629	4 026 369
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 858	12 192
Sum fordringer		2 858	12 192
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 283	107 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 283	107 423
Sum omløpsmidler		88 141	119 615
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 879 770</b>	<b>4 145 984</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	757 283	542 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-757 283</b>	<b>-542 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-733 853</b>	<b>-519 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 665 813	3 660 903
Øvrig langsiktig gjeld	4	918 335	918 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 584 148</b>	<b>4 579 238</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 584 148</b>	<b>4 579 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 475	77 141
Annen kortsiktig gjeld		0	8 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 475</b>	<b>85 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 613 623</b>	<b>4 665 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 879 770</b>	<b>4 145 984</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 572644

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 867 799  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HGE INVEST AS  
Forretningsadresse: v/ I Grindheim Holding AS  
Ingar Grindheim  
Matskårsvegen 38  
5590 ETNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingar Grindheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 867 799  
HGE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		419 000	201 230
<b>Sum inntekter</b>		<b>419 000</b>	<b>201 230</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		24 325	0
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	131 990	104 801
Annen driftskostnad		226 186	483 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 501</b>	<b>588 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 499</b>	<b>-387 350</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1 985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 985</b>
Annen rentekostnad		251 319	157 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>251 319</b>	<b>157 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 319</b>	<b>-155 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-214 820	-542 463
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>





Sum innskutt egenkapital		23 430	23 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	757 283	542 463
Sum opptjent egenkapital		-757 283	-542 463
Sum egenkapital		-733 853	-519 033
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	5 665 813	3 660 903
Øvrig langsiktig gjeld	4	918 335	918 335
Sum annen langsiktig gjeld		6 584 148	4 579 238
Sum langsiktig gjeld		6 584 148	4 579 238
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 475	77 141
Annen kortsiktig gjeld		0	8 638
Sum kortsiktig gjeld		29 475	85 779
Sum gjeld		6 613 623	4 665 017
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 879 770</b>	<b>4 145 984</b>



Organisasjonsnr: 930 867 799  
HGE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Egenkapitalen i selskapet er tapt, men det antas det er merverdier i anleggsmidlene.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4131170.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1897250.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6028420.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	236791.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5791629.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	131990.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**  
4

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
5665813.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
5665813.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
5767343.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Aksjeeierne har gitt et lån til HGE Invest AS på kr 918 335,-

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Resultatregnskap

	Note	2024	01.02 - 31.12.2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		419 000	201 230
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>419 000</b>	<b>201 230</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-24 325	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-131 990	-104 801
Annen driftskostnad		-226 186	-483 779
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-382 501</b>	<b>-588 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>36 499</b>	<b>-387 350</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1 985
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 985</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-251 319	-157 098
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-251 319</b>	<b>-157 098</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-251 319</b>	<b>-155 113</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	3	-214 820	-542 463
<b>Sum overføringer</b>		<b>-214 820</b>	<b>-542 463</b>



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 767 343	3 997 798
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	24 286	28 571
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 791 629</b>	<b>4 026 369</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 791 629</b>	<b>4 026 369</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 858	12 192
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 858</b>	<b>12 192</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		85 283	107 423
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>85 283</b>	<b>107 423</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 141</b>	<b>119 615</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 879 770</b>	<b>4 145 984</b>



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	-757 283	-542 463
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-757 283</b>	<b>-542 463</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-733 853</b>	<b>-519 033</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 665 813	3 660 903
Øvrig langsiktig gjeld	4	918 335	918 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 584 148</b>	<b>4 579 238</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 475	77 141
Annen kortsiktig gjeld		0	8 638
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 475</b>	<b>85 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 613 623</b>	<b>4 665 017</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 879 770</b>	<b>4 145 984</b>

ETNE, 23.06.2025

Ingar Grindheim  
styrets leder

Sander Hustoft  
styremedlem / daglig leder



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 131 170
Tilgang i året	1 897 250
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 028 420</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-236 791
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 791 629</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	131 990



HGE INVEST AS  
930 867 799

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 570	-542 463	-519 033
Årsresultat	0	0	-214 820	-214 820
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-6 570</b>	<b>-757 283</b>	<b>-733 853</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 665 813
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 665 813
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 767 343
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Aksjeeierne har gitt et lån til HGE Invest AS på kr 918 335,-

### Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Egenkapitalen i selskapet er tapt, men det antas det er merverdier i anleggsmidlene.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.