



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 898 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØDENES HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Ødenes  
Kalakerstubben 24  
3360 GEITHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bendiskby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		44 832	
Annen driftsinntekt		836 250	532 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>881 082</b>	<b>532 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 900	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	145 486	76 032
Annen driftskostnad		1 090 784	27 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 240 170</b>	<b>103 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-359 088</b>	<b>429 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 207	
Annen finansinntekt		493 243	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>494 450</b>	
Annen rentekostnad		48 021	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 021</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>446 429</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>87 341</b>	<b>429 306</b>
Skattekostnad	2	19 235	94 447
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		68 106	334 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 157 620	2 909 285
Maskiner og anlegg	1	77 487	101 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	207 231	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 442 338</b>	<b>3 010 532</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	660 000	660 000
Andre fordringer		394 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>660 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 496 338</b>	<b>3 670 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		647 961	748 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>647 961</b>	<b>748 820</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		633 945	1 448 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>633 945</b>	<b>1 448 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 281 905</b>	<b>2 197 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 778 243</b>	<b>5 868 042</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		824 000	824 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>854 000</b>	<b>854 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 063 177	2 995 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 063 177</b>	<b>2 995 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 917 177</b>	<b>3 849 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	183 604	164 369
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>183 604</b>	<b>164 369</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 604</b>	<b>164 369</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 444	202 945
Betalbar skatt	2		99 639
Annen kortsiktig gjeld		2 552 019	1 552 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 677 463</b>	<b>1 854 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 861 067</b>	<b>2 018 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 778 243</b>	<b>5 868 042</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 669943

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 898 867  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØDENES HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Morten Ødenes  
Kalakerstubben 24  
3360 GEITHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Bendiskby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 898 867  
ØDENES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		44 832	
Annen driftsinntekt		836 250	532 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>881 082</b>	<b>532 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 900	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	145 486	76 032
Annen driftskostnad		1 090 784	27 462
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 240 170</b>	<b>103 494</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-359 088</b>	<b>429 306</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 207	
Annen finansinntekt		493 243	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>494 450</b>	
Annen rentekostnad		48 021	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 021</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>446 429</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	19 235	94 447
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		68 106	334 859
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>68 106</b>	<b>334 859</b>



Organisasjonsnr: 918 898 867  
ØDENES HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 157 620	2 909 285
Maskiner og anlegg	1	77 487	101 247
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1	207 231	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 442 338</b>	<b>3 010 532</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investerings i datterselskap	3	660 000	660 000
Andre fordringer		394 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 054 000</b>	<b>660 000</b>

**Sum anleggsmidler** **5 496 338** **3 670 532**

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		647 961	748 820
<b>Sum fordringer</b>		<b>647 961</b>	<b>748 820</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		633 945	1 448 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>633 945</b>	<b>1 448 691</b>

**Sum omløpsmidler** **1 281 905** **2 197 511**

**SUM EIENDELER** **6 778 243** **5 868 042**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		824 000	824 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>854 000</b>	<b>854 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 063 177	2 995 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 063 177</b>	<b>2 995 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 917 177</b>	<b>3 849 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	183 604	164 369
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>183 604</b>	<b>164 369</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>183 604</b>	<b>164 369</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		125 444	202 945
Betalbar skatt	2		99 639
Annen kortsiktig gjeld		2 552 019	1 552 019
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 677 463</b>	<b>1 854 603</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 861 067</b>	<b>2 018 972</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 778 243</b>	<b>5 868 042</b>



Organisasjonsnr: 918 898 867  
ØDENES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2022

**Ødenes Holding AS**  
**Organisasjonsnr. 918 898 867**

### **Note - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

#### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

#### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

#### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



## Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
<b>Anskaffelseskostnad 01.01.22</b>	3 560 583	118 800	3 679 383
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 660 614	242 927	1 903 541
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0	0
<b>Anskaffelseskostnad 31.12.22</b>	5 221 197	361 727	5 582 924
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	-1 063 577	-77 009	-1 140 586
Akkumulerte nedskr. 31.12.22	0	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.22	0	0	0
<b>Balanseført verdi 31.12.22</b>	4 157 620	284 718	4 442 338
<b>Årets avskrivninger</b>	172 005	59 456	231 461
<b>Årets nedskrivninger</b>	0	0	0
<b>Årets reverserte nedskrivninger</b>	0	0	0
<b>Økonomisk levetid</b>	20-40 år	5 år	
<b>Avskrivningssats</b>	0-2,5%	0-20%	
<b>Avskrivningsplan</b>	lineær	lineær	
<b>Balansef. lånekostnad egentilv. dr.m.</b>	0	0	0
<b>Balanseførte leieavtaler</b>	0	0	0



## Note 2 - Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0	99 639
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	19 235	-5 192
<b>Skattekostnad</b>	<b>19 235</b>	<b>94 447</b>
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultat før skattekostnad	87 341	429 307
Ekstraordinært resultat før skattekostnad		0
Endring i midlertidige forskjeller	-87 428	23 599
Permanente forskjeller	-493 156	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-493 243</b>	<b>452 906</b>
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Betalbar skatt av årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>99 639</b>
<b>Balanseført betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>99 639</b>

## Note 3 - Finansielle instrumenter som anleggsmiddel

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Egenkapital ifølge siste årsregnskap	Resultat ifølge siste årsregnskap	Bokført verdi UB
Jahr Bilservice AS	Modum	100%	7 678 660	1 332 334	660 000

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	30 000	824 000	2 995 071	<b>3 849 071</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>				
<b>Egenkapital 01.01.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>824 000</b>	<b>2 995 071</b>	<b>3 849 071</b>
Årsresultat			68 106	<b>68 106</b>
Andre endringer				
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>824 000</b>	<b>3 063 177</b>	<b>3 917 177</b>



**Note 5 - Lønnskostnader mv.**

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Det er i 2022 ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre