



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 198 858  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STF INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Høgda veien 12  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cedrik Maximilian Sjøberg-Thorud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4	1 440	3 150
Annen driftskostnad		21 461	22 854
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 901</b>	<b>26 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 901</b>	<b>-26 005</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		163 393	75 220
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	0	17 758
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>163 393</b>	<b>92 978</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	33 085	8 736
Annen rentekostnad		133	222
Annen finanskostnad		123 501	39 560
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 719</b>	<b>48 518</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 674</b>	<b>44 460</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 227</b>	<b>18 455</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-16 227</b>	<b>18 455</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-16 227</b>	<b>18 455</b>
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		<b>-16 227</b>	<b>18 455</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 208	0



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 020	18 455
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-16 227</b>	<b>18 455</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		70 667	667
Sum fordringer		70 667	667
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	232 419	171 187
Sum investeringer		232 419	171 187
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406	28 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406	28 988
Sum omløpsmidler		303 493	200 842
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 493</b>	<b>200 842</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		255 000	170 000
Overkurs		17 850	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>272 850</b>	<b>170 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	8 020
Udekket tap		8 208	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 208</b>	<b>8 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>264 642</b>	<b>178 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		61	0
Betalbar skatt		2	2
Annen kortsiktig gjeld		38 787	22 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>38 850</b>	<b>22 822</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>38 850</b>	<b>22 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>303 493</b>	<b>200 842</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308752

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 198 858  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STF INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Høgdaveien 12  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cedrik Maximilian Sjøberg-Thorud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.02.2026



Organisasjonsnr: 931 198 858  
STF INVESTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4	1 440	3 150
Annen driftskostnad		21 461	22 854
Sum kostnader		22 901	26 005
<b>Driftsresultat</b>		-22 901	-26 005
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	1
Annen finansinntekt		163 393	75 220
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	0	17 758
Sum finansinntekter		163 393	92 978
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	5	33 085	8 736
Annen rentekostnad		133	222
Annen finanskostnad		123 501	39 560
Sum finanskostnader		156 719	48 518
<b>Netto finans</b>		6 674	44 460
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-16 227	18 455
<b>Årsresultat</b>		-16 227	18 455
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		-16 227	18 455
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
<b>Totalresultat</b>		-16 227	18 455
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-8 208	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		-8 020	18 455
Sum overføringer og disponeringer		-16 227	18 455



Organisasjonsnr: 931 198 858  
STF INVESTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		70 667	667
Sum fordringer		70 667	667
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	232 419	171 187
Sum investeringer		232 419	171 187
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		406	28 988
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406	28 988
Sum omløpsmidler		303 493	200 842
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>303 493</b>	<b>200 842</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		255 000	170 000
Overkurs		17 850	0
Sum innskutt egenkapital		272 850	170 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	8 020
Udekket tap	8 208	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-8 208</b>	<b>8 020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>264 642</b>	<b>178 020</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	61	0
Betalbar skatt	2	2
Annen kortsiktig gjeld	38 787	22 820
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>38 850</b>	<b>22 822</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>38 850</b>	<b>22 822</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>303 493</b>	<b>200 842</b>



Organisasjonsnr: 931 198 858  
STF INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens  
sted: Nesøya

Virksomhetens art

Investere i selskaper og eiendom og alt annet som naturlig faller sammen med dette, herunder å delta i andre



selskaper med lignende virksomhet, kjøp og salg av aksjer, eller på annen måte gjøre seg interessert i andre foretagende.

**Note**

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eierne vil sikre tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. På bakgrunn av dette avlegges årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

**Note**

3

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

4

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1440.00	3150.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1440.00	3150.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**



## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

## Note

5

## Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Børsnoterte aksjer	232419.00	-2291.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	232419.00	-2291.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------