



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 430 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSL 37 AS
Forretningsadresse: Storgata 7
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		265 167	231 000
Sum inntekter		265 167	231 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	513 450	
Annen driftskostnad	2	201 845	134 058
Sum kostnader		715 295	134 058
Driftsresultat		-450 128	96 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		398	7 274
Sum finansinntekter		398	7 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	404 773	353 072
Annen rentekostnad		1 497 111	813 627
Sum finanskostnader		1 901 884	1 166 699
Netto finans		-1 901 486	-1 159 425
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 351 614	-1 062 483
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 351 614	-1 062 483
Årsresultat		-2 351 614	-1 062 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 351 614	-1 062 483
Totalresultat		-2 351 614	-1 062 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 351 614	-1 062 483
Sum overføringer og disponeringer		-2 351 614	-1 062 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	18 468 748	18 468 748
Sum varige driftsmidler		18 468 748	18 468 748
Sum anleggsmidler		18 468 748	18 468 748
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 887 979	1 522 935
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 488
Sum fordringer			3 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		4 081 269	311 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 081 269	311 282
Sum omløpsmidler		5 969 248	1 837 706
SUM EIENDELER		24 437 996	20 306 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	7 335 022	4 983 408
Sum opptjent egenkapital		-7 335 022	-4 983 408
Sum egenkapital		-7 290 022	-4 938 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	23 000 000	17 100 000
Gjeld til aksjonærer	6	8 478 522	
Sum annen langsiktig gjeld		31 478 522	17 100 000
Sum langsiktig gjeld		31 478 522	17 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 048	26 411
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		103 448	8 118 451
Sum kortsiktig gjeld		249 496	8 144 862
Sum gjeld		31 728 018	25 244 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 437 996	20 306 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 640924

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 430 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSL 37 AS
Forretningsadresse: Storgata 7
1440 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Organisasjonsnr: 914 430 453
OSL 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekt		265 167	231 000
Sum inntekter		265 167	231 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	513 450	
Annen driftskostnad	2	201 845	134 058
Sum kostnader		715 295	134 058
Driftsresultat		-450 128	96 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		398	7 274
Sum finansinntekter		398	7 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	404 773	353 072
Annen rentekostnad		1 497 111	813 627
Sum finanskostnader		1 901 884	1 166 699
Netto finans		-1 901 486	-1 159 425
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 351 614	-1 062 483
Skattekostnad	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 351 614	-1 062 483
Årsresultat		-2 351 614	-1 062 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 351 614	-1 062 483
Totalresultat		-2 351 614	-1 062 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 351 614	-1 062 483
Sum overføringer og disponeringer		-2 351 614	-1 062 483



Organisasjonsnr: 914 430 453
OSL 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	18 468 748	18 468 748
Sum varige driftsmidler		18 468 748	18 468 748
Sum anleggsmidler		18 468 748	18 468 748
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	1 887 979	1 522 935
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			3 488
Sum fordringer			3 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		4 081 269	311 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 081 269	311 282
Sum omløpsmidler		5 969 248	1 837 706
SUM EIENDELER		24 437 996	20 306 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	7 335 022	4 983 408
Sum opptjent egenkapital		-7 335 022	-4 983 408
Sum egenkapital		-7 290 022	-4 938 408
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	23 000 000	17 100 000
Gjeld til aksjonærer	6	8 478 522	
Sum annen langsiktig gjeld		31 478 522	17 100 000
Sum langsiktig gjeld		31 478 522	17 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 048	26 411
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		103 448	8 118 451
Sum kortsiktig gjeld		249 496	8 144 862
Sum gjeld		31 728 018	25 244 862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 437 996	20 306 454



Organisasjonsnr: 914 430 453
OSL 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Osl 37 AS

Årsregnskap 2023

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet

Frogn, 28. juni 2024



Følgende dokument **Årsregnskap 2023 Osl 37 AS** er signert av:

Hagen, Martin - 29.06.2024 13:36:11 (UTC)

Hagen, Truls Theodor - 02.07.2024 15:57:22 (UTC)

Søndrål, Ådne - 30.06.2024 11:30:21 (UTC)

Tingulstad, Emil Neumann - 01.07.2024 13:52:12 (UTC)

Haga, Bård Arnstein - 28.06.2024 13:40:34 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Osl 37 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Husleieinntekt		265 167	231 000
Sum driftsinntekter		265 167	231 000
Lønnskostnad	2	513 450	0
Annen driftskostnad	2	201 845	134 058
Sum driftskostnader		715 295	134 058
Driftsresultat		-450 128	96 943
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		398	7 274
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	404 773	353 072
Rentekostnader		1 497 111	813 627
Resultat av finansposter		-1 901 486	-1 159 425
Resultat før skattekostnad		-2 351 614	-1 062 483
Skattekostnad	3	0	0
Årets resultat		-2 351 614	-1 062 483
Overføringer			
Overført til udekket tap		2 351 614	1 062 483
Sum overføringer		-2 351 614	-1 062 483



Osl 37 AS

Balanse pr. 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	18 468 748	18 468 748
Sum varige driftsmidler		18 468 748	18 468 748
<i>Finansielle driftsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		18 468 748	18 468 748
Omløpsmidler			
Varer/prosjektutvikling	1	1 887 979	1 522 935
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	3 488
Sum fordringer		0	3 488
<i>Investeringer</i>			
Bankinnskudd og kontanter		4 081 269	311 282
Sum omløpsmidler		5 969 248	1 837 706
Sum eiendeler		24 437 996	20 306 454



Osl 37 AS

Balanse pr. 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Overkurs		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-7 335 022	-4 983 408
Sum opptjent egenkapital		-7 335 022	-4 983 408
Sum egenkapital		-7 290 022	-4 938 408
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	23 000 000	17 100 000
Gjeld til aksjonærer	6	8 478 522	0
Sum annen langsiktig gjeld		31 478 522	17 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		146 048	26 411
Annen kortsiktig gjeld		103 448	8 118 451
Sum kortsiktig gjeld		249 496	8 144 862
Sum gjeld		31 728 018	25 244 862
Sum egenkapital og gjeld		24 437 996	20 306 454



Osl 37 AS

Balanse pr. 31. desember

Drøbak , 28.06.2024

Styret i Osl 37 AS

Martin Hagen
styrets leder

Bård Arnstein Haga
styremedlem

Adne Søndrål
styremedlem

Emil Varner Tinguistad
styremedlem

Truls Theodor Hagen
daglig leder



Osl 37 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Anlegg under utførelse/varelager

Selskapet har valgt å inntektsføre anleggskontrakter når kontrakten er fullført, etter såkalt fullført kontrakts metode. Utviklingskostnader til prosjektene henføres til varelager.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Årets avsetning for tap utgjør kr. 0,-

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Osl 37 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet sysselsatte 1 årsverk i 2023

Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 6 800. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 600. Beløpene er ekskl. MVA.



Osl 37 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 351 614	-1 062 483
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	-1
Skattepliktig inntekt	-2 351 613	-1 062 484
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 335 022	-4 983 409	2 351 613
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	7 335 022	4 983 409	-2 351 613
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet har løpende ett gjeldsbrevlån.

Balanseført verdi, tomter og eiendommer har en bokført verdi på kr. 18 468 748
Utviklingskostnader til prosjekt er henført til varelager.



Osl 37 AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Osl 37 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Halitil AS	15	50,0	50,0
Prodev AS	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

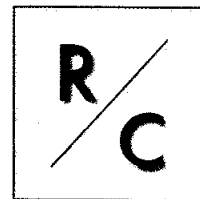
Note 6 - Ansvarlig lån / transaksjoner med nærstående

Herav utgjør gjeld til nærstående kr. 8 478 523. Renteberegnet med kr. 404 773 i 2023.

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	30 000	15 000	- 4 983 408	- 4 938 408
Årets resultat			- 2 351 614	- 2 351 614
Egenkapital 31. desember 2023	30 000	15 000	- 7 335 022	7 290 022

Selskapets virksomhet og finansielle stilling er vurdert av styret og det foreligger ikke usikkerhet om fortsatt drift til tross for at egenkapitalen er tappt. Eiendommer/varelager er under utvikling. Aksjonærene kan stille ytterligere finansiering hvis nødvendig.



REVISJON
CONSULT AS

Til generalforsamlingen i Osl 37 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Osl 37 AS som viser et underskudd på kr 2 351 614. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

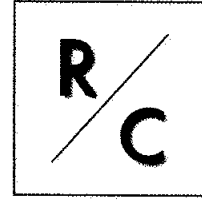
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 913 941 330 MVA
Bankgiro: 6012.06.44672

REVISJON CONSULT AS
Industriveien 8
1481 HAGAN

Telefon: +47 917 78 719

E-mail: post@revisjonconsult.no



REVISJON
CONSULT AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hagan, 2. juli 2024
Revisjon Consult AS

Bjørn Paulsen
statsautorisert revisor