



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 305 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINKEN NÆRINGSPARK 6 AS
Forretningsadresse: Sjølundveien 4/6
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strømseng Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnad	1		
Annen driftskostnad		13 571	
Sum kostnader		13 571	
Driftsresultat		-13 571	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 545	1 813
Sum finansinntekter		1 545	1 813
Annen rentekostnad			1 565
Sum finanskostnader			1 565
Netto finans		1 545	249
Resultat før skattekostnad		-12 026	249
Skattekostnad på resultat		-2 647	55
Årsresultat		-9 379	194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 379	194
Totalresultat		-9 379	194
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 379	
Avsatt til annen egenkapital			194
Sum overføringer og disponeringer		-9 379	194



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		10 470	7 823
Sum immaterielle eiendeler		10 470	7 823
Sum anleggsmidler		10 470	7 823
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Egenregiprojekt for salg		5 639 091	5 193 634
Sum fordringer		5 639 091	5 193 634
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 052	72 634
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		41 052	72 634
Sum omløpsmidler		5 680 142	5 266 268
SUM EIENDELER		5 690 612	5 274 091
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 680	9 680
Sum innskutt egenkapital		109 680	109 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		37 119	27 741
Sum opptjent egenkapital		-37 119	-27 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		72 561	81 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 603 177	5 190 277
Sum annen langsiktig gjeld		5 603 177	5 190 277
Sum langsiktig gjeld		5 603 177	5 190 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 875	1 875
Sum kortsiktig gjeld		14 875	1 875
Sum gjeld		5 618 052	5 192 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 690 612	5 274 091



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634761

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 305 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MINKEN NÆRINGSPARK 6 AS
Forretningsadresse: Sjølundveien 4/6
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Strømseng Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 997 305 167
MINKEN NÆRINGS-PARK 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Prosjektkostnad	1		
Annen driftskostnad		13 571	
Sum kostnader		13 571	
Driftsresultat		-13 571	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 545	1 813
Sum finansinntekter		1 545	1 813
Annen rentekostnad			1 565
Sum finanskostnader			1 565
Netto finans		1 545	249
Resultat før skattekostnad		-12 026	249
Skattekostnad på resultat		-2 647	55
Årsresultat		-9 379	194
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 379	194
Totalresultat		-9 379	194
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 379	
Avsatt til annen egenkapital			194
Sum overføringer og disponeringer		-9 379	194



Organisasjonsnr: 997 305 167
MINKEN NÆRINGSPARK 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 10 470 7 823

Sum immaterielle eiendeler 10 470 7 823

Sum anleggsmidler 10 470 7 823

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Egenregiprojekt for salg 5 639 091 5 193 634

Sum fordringer 5 639 091 5 193 634

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 41 052 72 634

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 41 052 72 634

Sum omløpsmidler 5 680 142 5 266 268

SUM EIENDELER 5 690 612 5 274 091

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

Overkurs 9 680 9 680

Sum innskutt egenkapital 109 680 109 680

Opptjent egenkapital

Udekket tap 37 119 27 741

Sum opptjent egenkapital -37 119 -27 741

Sum egenkapital 72 561 81 939

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 603 177 5 190 277

Sum annen langsiktig gjeld 5 603 177 5 190 277

Sum langsiktig gjeld 5 603 177 5 190 277



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	14 875	1 875
Sum kortsiktig gjeld	14 875	1 875
Sum gjeld	5 618 052	5 192 152
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 690 612	5 274 091



Organisasjonsnr: 997 305 167
MINKEN NÆRINGS-PARK 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

MINKEN NÆRINGSPARK 6 AS

Org.nr.:997 305 167



Resultatregnskap

MINKEN NÆRINGS-PARK 6 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		13 571	0
Sum driftskostnader		13 571	0
Driftsresultat		-13 571	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 545	1 813
Annen rentekostnad		0	1 565
Resultat av finansposter		1 545	249
Resultat før skattekostnad		-12 026	249
Skattekostnad på resultat		-2 647	55
Årsresultat		-9 379	194
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	194
Overført til udekket tap		9 379	0
Sum overføringer		-9 379	194



Balanse
MINKEN NÆRINGSPARK 6 AS

Eiendeler	Note	31.12.2024	31.12.2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		<u>10 470</u>	<u>7 823</u>
Sum immaterielle eiendeler		10 470	7 823
Sum anleggsmidler		10 470	7 823
Omløpsmidler			
Fordringer			
Egenregiprojekt for salg		<u>5 639 091</u>	<u>5 193 634</u>
Sum fordringer		5 639 091	5 193 634
Bankinnskudd, kontanter o.l.		41 052	72 634
Sum omløpsmidler		5 680 142	5 266 268
Sum eiendeler		5 690 612	5 274 091



Balanse
MINKEN NÆRINGSPARK 6 AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 680	9 680
Sum innskutt egenkapital		109 680	109 680
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-37 119	-27 741
Sum opptjent egenkapital		-37 119	-27 741
Sum egenkapital		72 561	81 939
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		5 603 177	5 190 277
Sum annen langsiktig gjeld		5 603 177	5 190 277
Leverandørgjeld		14 875	1 875
Sum kortsiktig gjeld		14 875	1 875
Sum gjeld		5 618 052	5 192 152
Sum egenkapital og gjeld		5 690 612	5 274 091

Tromsø, 10.02.2025
Styret i MINKEN NÆRINGSPARK 6 AS


Trond Petter Robertsen
styreleder


Kjetil Strømseng Paulsen
Daglig leder, styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Egenregiprosjekter for salg

Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert.

Konsernregnskap

Minken Næringspark 6 AS eies 100 % av Barlindhaug Eiendom AS og konsolideres inn i konsernregnskapet til Barlindhaug Eiendom AS. Konsernregnskapet kan hentes ved konsernets hovedkontor i Sjølundvegen 2, Tromsø.

Note 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.