



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 530 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Øvre Fyllingsvei 81 B
5161 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Eirik Kirkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		7 539 023	6 756 336
Sum inntekter		7 539 023	6 756 336
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	344 097	342 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	722 130	684 869
Annen driftskostnad		3 519 330	2 325 530
Sum kostnader		4 585 557	3 352 699
Driftsresultat		2 953 465	3 403 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 599	31 240
Sum finansinntekter		72 599	31 240
Annen rentekostnad		3 183 611	2 395 057
Sum finanskostnader		3 183 611	2 395 057
Netto finans		-3 111 012	-2 363 818
Resultat før skattekostnad		-157 547	1 039 819
Skattekostnad på resultat	4	-34 470	230 212
Årsresultat	5	-123 077	809 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 077	809 607
Totalresultat		-123 077	809 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			301 501
Avsatt til annen egenkapital			508 106
Overført fra annen egenkapital		-123 077	
Sum overføringer og disponeringer		-123 077	809 607



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	146 466	111 996
Sum immaterielle eiendeler		146 466	111 996
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	56 676 909	41 462 423
Sum varige driftsmidler	3	56 676 909	41 462 423
Sum anleggsmidler		56 823 375	41 574 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 367 133	283 224
Andre kortsiktige fordringer		940 460	272 781
Sum fordringer		3 307 594	556 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	924 365	4 668 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		924 365	4 668 529
Sum omløpsmidler		4 231 959	5 224 534
SUM EIENDELER		61 055 334	46 798 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 776 735	1 776 735
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 776 735	1 776 735



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	385 029	508 106
Sum opptjent egenkapital		385 029	508 106
Sum egenkapital	5	2 161 764	2 284 841
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	53 176 000	42 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		53 176 000	42 000 000
Sum langsiktig gjeld		53 176 000	42 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 947 554	1 488 774
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			42 300
Annen kortsiktig gjeld		2 770 016	983 038
Sum kortsiktig gjeld		5 717 570	2 514 112
Sum gjeld		58 893 570	44 514 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 055 334	46 798 953



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 695281

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 530 008
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse: Øvre Fyllingsvei 81 B
5161 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Eirik Kirkeli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 977 530 008
TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Husleieinntekter		7 539 023	6 756 336
Sum inntekter		7 539 023	6 756 336
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	344 097	342 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	722 130	684 869
Annen driftskostnad		3 519 330	2 325 530
Sum kostnader		4 585 557	3 352 699
Driftsresultat		2 953 465	3 403 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 599	31 240
Sum finansinntekter		72 599	31 240
Annen rentekostnad		3 183 611	2 395 057
Sum finanskostnader		3 183 611	2 395 057
Netto finans		-3 111 012	-2 363 818
Resultat før skattekostnad		-157 547	1 039 819
Skattekostnad på resultat	4	-34 470	230 212
Årsresultat	5	-123 077	809 607
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 077	809 607
Totalresultat		-123 077	809 607
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			301 501
Avsatt til annen egenkapital			508 106
Overført fra annen egenkapital		-123 077	
Sum overføringer og disponeringer		-123 077	809 607



Organisasjonsnr: 977 530 008
TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	146 466	111 996
Sum immaterielle eiendeler		146 466	111 996
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	56 676 909	41 462 423
Sum varige driftsmidler	3	56 676 909	41 462 423
Sum anleggsmidler		56 823 375	41 574 419
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	2 367 133	283 224
Andre kortsiktige fordringer		940 460	272 781
Sum fordringer		3 307 594	556 006
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	924 365	4 668 529
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		924 365	4 668 529
Sum omløpsmidler		4 231 959	5 224 534
SUM EIENDELER		61 055 334	46 798 953
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 776 735	1 776 735
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		1 776 735	1 776 735
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	385 029	508 106
Sum opptjent egenkapital		385 029	508 106
Sum egenkapital	5	2 161 764	2 284 841



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	53 176 000	42 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		53 176 000	42 000 000
Sum langsiktig gjeld		53 176 000	42 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 947 554	1 488 774
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			42 300
Annen kortsiktig gjeld		2 770 016	983 038
Sum kortsiktig gjeld		5 717 570	2 514 112
Sum gjeld		58 893 570	44 514 112
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 055 334	46 798 953



Organisasjonsnr: 977 530 008
TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tjønnen Næringsbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnr.: L4372-LHDDR-617W3-TRWW6-M9307-X9190

Org.nr.: 977 530 008



RESULTATREGNSKAP

TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Husleieinntekter		7 539 023	6 756 336
Sum driftsinntekter		7 539 023	6 756 336
Lønnskostnad	1, 2	344 097	342 300
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	722 130	684 869
Annen driftskostnad		3 519 330	2 325 530
Sum driftskostnader		4 585 557	3 352 699
Driftsresultat		2 953 465	3 403 637
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		72 599	31 240
Annen rentekostnad		3 183 611	2 395 057
Resultat av finansposter		-3 111 012	-2 363 818
Resultat før skattekostnad		-157 547	1 039 819
Skattekostnad på resultat	4	-34 470	230 212
Resultat		-123 077	809 607
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	-123 077	809 607
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	301 501
Avsatt til annen egenkapital		0	508 106
Overført fra annen egenkapital		123 077	0
Sum overføringer		-123 077	809 607

Pennco Dokumentmøkket: L4372-LHDDR-617W3-TRWW6-M9307-X9190



BALANSE

TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	146 466	111 996
Sum immaterielle eiendeler		146 466	111 996
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	56 676 909	41 462 423
Sum varige driftsmidler	3	56 676 909	41 462 423
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		56 823 375	41 574 419
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	2 367 133	283 224
Andre kortsiktige fordringer		940 460	272 781
Sum fordringer		3 307 594	556 006
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	924 365	4 668 529
Sum omløpsmidler		4 231 959	5 224 534
Sum eiendeler		61 055 334	46 798 953

Pennco Dokumentmøkket: L4372-LHDDR-617W3-TRWW6-M9307-X9190



BALANSE

TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	1 776 735	1 776 735
Sum innskutt egenkapital		1 776 735	1 776 735
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	385 029	508 106
Sum opptjent egenkapital		385 029	508 106
Sum egenkapital	5	2 161 764	2 284 841
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	53 176 000	42 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		53 176 000	42 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 947 554	1 488 774
Skyldig offentlige avgifter		0	42 300
Annen kortsiktig gjeld		2 770 016	983 038
Sum kortsiktig gjeld		5 717 570	2 514 112
Sum gjeld		58 893 570	44 514 112
Sum egenkapital og gjeld		61 055 334	46 798 953

Bergen, 27.05.2025
Styret i Tjønnen Næringsbygg AS

Jarl Erik Kirkeli
styreleder/daglig leder

Ove Bjørn Olsen
styremedlem

Per Henrik Gillesvik
styremedlem



NOTER 2024

TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pernco Dokumentmøkket: L4372-LHHDR-617W3-TRWW6-M9307-X9190



NOTER 2024

TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

Note 1 Lønnskostnader

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	301 575	300 000
Arbeidsgiveravgift	42 522	42 300
Sum	344 097	342 300

Selskapet har i 2024 sysselsatt ca 0,5 årsverk.

Note 2 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	55 154 610
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	15 936 617
= Anskaffelseskost 31.12.24	71 091 227
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	14 414 318
= Bokført verdi 31.12.24	56 676 909
Årets ordinære avskrivninger	722 130
Økonomisk levetid	0-50 år

Penneo Dokumentnr.: L4372-LHDDR-617W3-TRWW6-M9307-X9190



NOTER 2024

TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-34 470	230 212
Skattekostnad ordinært resultat	-34 470	230 212
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-157 547	1 039 819
Permanente forskjeller	864	6 600
Endring i midlertidige forskjeller	214 138	213 434
Anvendelse av fremførbart underskudd	-57 455	-1 259 853
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 749 660	1 963 798	214 138
Sum	1 749 660	1 963 798	214 138
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 415 414	-2 472 869	-57 455
Grunnlag for utsatt skattefordel	-665 755	-509 072	156 683
Utsatt skattefordel (22 %)	-146 466	-111 996	34 470

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 776 735	0	508 106	2 284 841
Årets resultat	0	0	-123 077	-123 077
Pr 31.12.2024	1 776 735	0	385 029	2 161 764



NOTER 2024

TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjon	53 176 000	42 000 000
Sum	53 176 000	42 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:

	2024	2023
Tomter, bygninger m.v.	55 218 609	32 643 990
Kundefordringer	2 367 133	283 224
Sum	57 585 743	32 927 214

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn et år etter regnskapsårets utgang. Av langsiktig gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

Note 7 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TJØNNEN NÆRINGSBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 815	369,0	1 776 735
Sum	4 815		1 776 735

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hagevik Invest AS	1 325	27,5	27,5
Jaki Holding AS	1 325	27,5	27,5
As Sandviken Center	722	15,0	15,0
Arealia AS	481	10,0	10,0
Dato Invest AS	481	10,0	10,0
Majosi AS	481	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	4 815	100,0	100,0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Ove Bjørn

Styremedlem

På vegne av: Tjønne Næringsbygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3536723

IP: 85.200.xxx.xxx

2025-05-27 16:48:35 UTC



Gillesvik, Per Henrik

Styremedlem

På vegne av: Tjønne Næringsbygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-487236

IP: 109.235.xxx.xxx

2025-05-28 07:29:45 UTC



Kirkeli, Jarl Eirik

Styreleder/daglig leder

På vegne av: Tjønne Næringsbygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-2367978

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-05-28 09:20:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L4372-LHDDR-617W3-1RWV6-M9307-X9190

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

Til generalforsamlingen i Tjønne Næringsbygg AS

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tjønne Næringsbygg AS som viser et underskudd på NOK 123 077. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnr: 44CAS-PUK1L-HUOVF-T8JHK-OKYZB-51527



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 28. mai 2025
RSM Norge AS

Rune Nesheim
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 44CAS-PUK1L-HUOVF-T8JHK-OKYZB-51527





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesheim, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-742421

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-28 10:41:25 UTC



Penneo Dokumentnr: 44CAS-PUK1L-HUOVF-T8JHK-OKYZB-51527

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.