



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 513 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARADIS NY AS
Forretningsadresse: Vålandsbakken 6
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viljar Valheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	65 845	65 845
Annen driftskostnad		203 845	294 187
Sum kostnader		269 690	360 032
Driftsresultat		-269 690	-360 032
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-269 690	-360 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-269 690	-360 032
Årsresultat		-269 690	-360 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-269 690	-360 032
Sum overføringer og disponeringer		-269 690	-360 032



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og bygg	1	858 440	924 285
Sum varige driftsmidler		858 440	924 285
Sum anleggsmidler		858 440	924 285
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			16 035
Andre fordringer	2	14 248	22 894
Sum fordringer		14 248	38 929
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 188	20 755
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 188	20 755
Sum omløpsmidler		45 435	59 683
SUM EIENDELER		903 875	983 968
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 950 aksjer à kr 183,38)		357 600	357 600
Sum innskutt egenkapital		357 600	357 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 925 007	1 655 318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-1 925 007	-1 655 318
Sum egenkapital		-1 567 407	-1 297 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		2 233 672
Ansvarlig lånekapital	3	2 466 472	
Sum annen langsiktig gjeld		2 466 472	2 233 672
Sum langsiktig gjeld		2 466 472	2 233 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 810	48 014
Sum kortsiktig gjeld		4 810	48 014
Sum gjeld		2 471 282	2 281 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		903 875	983 968



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 333868

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 513 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARADIS NY AS
Forretningsadresse: Vålandsbakken 6
4010 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Viljar Valheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		65 845	65 845
Annen driftskostnad		203 845	294 187
Sum kostnader		269 690	360 032
Driftsresultat		-269 690	-360 032
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-269 690	-360 032
Ordinært resultat etter skattekostnad		-269 690	-360 032
Årsresultat		-269 690	-360 032
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-269 690	-360 032
Sum overføringer og disponeringer		-269 690	-360 032



Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og bygg	1	858 440	924 285
Sum varige driftsmidler		858 440	924 285

Sum anleggsmidler		858 440	924 285
-------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			16 035
Andre fordringer	2	14 248	22 894
Sum fordringer		14 248	38 929

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		31 188	20 755
--	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 188	20 755
--	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		45 435	59 683
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		903 875	983 968
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 950 aksjer à kr 183,38)		357 600	357 600
Sum innskutt egenkapital		357 600	357 600

Opptjent egenkapital

Udekket tap		1 925 007	1 655 318
Sum opptjent egenkapital		-1 925 007	-1 655 318

Sum egenkapital		-1 567 407	-1 297 718
-----------------	--	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		2 233 672



Ansvarlig lånekapital	3	2 466 472	
Sum annen langsiktig gjeld		2 466 472	2 233 672
Sum langsiktig gjeld		2 466 472	2 233 672
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 810	48 014
Sum kortsiktig gjeld		4 810	48 014
Sum gjeld		2 471 282	2 281 686
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		903 875	983 968



Organisasjonsnr: 994 513 168
PARADIS NY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets ordinære drift. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Fortsatt drift Selskapets innskutte egenkapital er tapt, sum egenkapital er negativ. Med bakgrunn i at selskapets morselskap finansierer selskapets løpende utgifter, og at selskapets eiendommer har en dokumentert merverdi som overstiger den negative egenkapital, anses fortsatt drift som sikret.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4105790.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4105790.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



-3247350.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
858440.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
-65845.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Posten vedrører gjeld til selskapets morselskap Serratula AS.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 PARADIS NY AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til selskapets ordinære drift. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Selskapets innskutte egenkapital er tapt, sum egenkapital er negativ. Med bakgrunn i at selskapets morselskap finansierer selskapets løpende utgifter, og at selskapets eiendommer har en dokumentert merverdi som overstiger den negative egenkapital, anses fortsatt drift som sikret.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 105 790
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 105 790
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(3 247 350)
Balanseført verdi 31.12.2022	858 440
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(65 845)

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Langsiktig konserngjeld

Posten vedrører gjeld til morselskap Serratula AS.

Gjelden er fra 2022 konvertert til ansvarlig lån som dermed står tilbake for øvrige kreditorer. Det er videre opprettet en trekkfasilitet over to år, hvor trukket beløp blir omgjort til ansvarlig lån på samme vilkår som nåværende gjeld.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.





FJERMESTAD REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Paradis Ny AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paradis Ny AS som viser et underskudd på kr 269 690. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Ole Sveinung Fjermestad

75ea0b7a-6895-4ce5-ac5f-e46d7e8add97 - 2023-03-21 23:28:30 UTC +02:00
BankID - 556b3321-d919-436f-bb4d-1fb5fc6ec72a - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/2c818ccf-f6ae-4553-9913-d5b9c2318be6>

 **visma sign**
www.vismasign.com