



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 283 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYHOLT INVEST AS  
Forretningsadresse: Hauganveien 9C  
3138 SKALLESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Riis-Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	382 335	377 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 335</b>	<b>377 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-382 335</b>	<b>-377 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 500 000	1 309 120
Annen renteinntekt		20 816	191
Annen finansinntekt		117 302	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 181 387	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 819 505</b>	<b>1 309 311</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 983 141
Annen finanskostnad		50 314	45 182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 314</b>	<b>2 028 323</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 769 191</b>	<b>-719 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 250 000	3 026 536
Avsatt til annen egenkapital		2 136 857	
Overført fra annen egenkapital			-4 122 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	41 802 442	41 802 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 802 442</b>	<b>41 802 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 802 442</b>	<b>41 802 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 500 000	3 026 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>3 026 536</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		23 200 250	22 208 779
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 200 250</b>	<b>22 208 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		24 929	13 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 929</b>	<b>13 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 725 178</b>	<b>25 248 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 527 620</b>	<b>67 051 197</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	6 325 200	6 325 200
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		12 114 302	12 114 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 439 502</b>	<b>18 439 502</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 558 546	21 421 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 558 546</b>	<b>21 421 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>40 998 048</b>	<b>39 861 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	24 279 573	24 163 470
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 279 573</b>	<b>24 163 470</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 279 573</b>	<b>24 163 470</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 250 000	3 026 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>3 026 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 529 573</b>	<b>27 190 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 527 620</b>	<b>67 051 197</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 553037

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 283 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYHOLT INVEST AS  
Forretningsadresse: Hauganveien 9C  
3138 SKALLESTAD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Riis-Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 925 283 339  
BYHOLT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	382 335	377 436
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 335</b>	<b>377 436</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-382 335</b>	<b>-377 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 500 000	1 309 120
Annen renteinntekt		20 816	191
Annen finansinntekt		117 302	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 181 387	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 819 505</b>	<b>1 309 311</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 983 141
Annen finanskostnad		50 314	45 182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>50 314</b>	<b>2 028 323</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 769 191</b>	<b>-719 012</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 250 000	3 026 536
Avsatt til annen egenkapital		2 136 857	
Overført fra annen egenkapital			-4 122 984
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 386 857</b>	<b>-1 096 448</b>



Organisasjonsnr: 925 283 339  
BYHOLT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	41 802 442	41 802 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>41 802 442</b>	<b>41 802 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 802 442</b>	<b>41 802 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 500 000	3 026 536
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 500 000</b>	<b>3 026 536</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer		23 200 250	22 208 779
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 200 250</b>	<b>22 208 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		24 929	13 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 929</b>	<b>13 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 725 178</b>	<b>25 248 755</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>66 527 620</b>	<b>67 051 197</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	6 325 200	6 325 200
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		12 114 302	12 114 302
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 439 502</b>	<b>18 439 502</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 558 546	21 421 689
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 558 546</b>	<b>21 421 689</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>40 998 048</b>	<b>39 861 191</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	24 279 573	24 163 470
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 279 573</b>	<b>24 163 470</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 279 573</b>	<b>24 163 470</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Utbytte		1 250 000	3 026 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 250 000</b>	<b>3 026 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 529 573</b>	<b>27 190 006</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>66 527 620</b>	<b>67 051 197</b>



Organisasjonsnr: 925 283 339  
BYHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Byholt Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byholt Invest AS som viser et overskudd på NOK 3 386 857. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillestrøm, 30. mai 2024  
SLM Revisjon AS

Jan Ove Hofseth  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

---

**SLM Revisjon AS – MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm  
Besøksadresse: Stortorget, 28, Lillestrøm

Telefon: 63 89 77 00

E-post: [firmapost@slm-revisjon.no](mailto:firmapost@slm-revisjon.no)  
Nettside: [www.slm-revisjon.no](http://www.slm-revisjon.no)



Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**HOFSETH, JAN OVE**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

05/30/2024 15:02:33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap

2023

Byholt Invest AS



<b>Resultatregnskap</b>			
Byholt Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad	1	382 335	377 436
Sum driftskostnader		<u>382 335</u>	<u>377 436</u>
Driftsresultat		<u>-382 335</u>	<u>-377 436</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 500 000	1 309 120
Annen renteinntekt		20 816	191
Annen finansinntekt		117 302	0
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		2 181 387	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 983 141
Annen finanskostnad		50 314	45 182
Resultat av finansposter		<u>3 769 191</u>	<u>-719 012</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 386 857</u>	<u>-1 096 448</u>
Skattekostnad på resultat	2	<u>0</u>	<u>0</u>
Årsresultat	3	<u>3 386 857</u>	<u>-1 096 448</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		1 250 000	3 026 536
Avsatt til annen egenkapital		2 136 857	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 122 984
Sum overføringer		<u>3 386 857</u>	<u>-1 096 448</u>

Byholt Invest AS

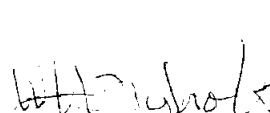


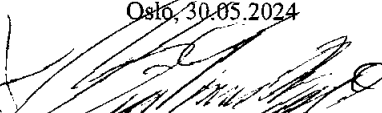
<b>Balanse</b>			
Byholt Invest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>41 802 442</u>	<u>41 802 442</u>
Sum anleggsmidler		<u>41 802 442</u>	<u>41 802 442</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>1 500 000</u>	<u>3 026 536</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		<u>23 200 250</u>	<u>22 208 779</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>24 929</u>	<u>13 440</u>
Sum omløpsmidler		<u>24 725 178</u>	<u>25 248 755</u>
Sum eiendeler		<u>66 527 620</u>	<u>67 051 197</u>
Byholt Invest AS			

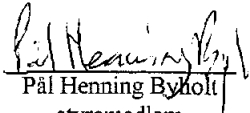


<b>Balanse</b>			
Byholt Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	6 325 200	6 325 200
Overkurs		12 114 302	12 114 302
Sum innskutt egenkapital		<u>18 439 502</u>	<u>18 439 502</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>22 558 546</u>	<u>21 421 689</u>
Sum egenkapital	3	<u>40 998 048</u>	<u>39 861 191</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	<u>24 279 573</u>	<u>24 163 470</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte		<u>1 250 000</u>	<u>3 026 536</u>
Sum gjeld		<u>25 529 573</u>	<u>27 190 006</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>66 527 620</u>	<u>67 051 197</u>

Oslø, 30.05.2024

  
Wenche Hauschild Byholt  
styreleder

  
Bjørn Thomas Byholt  
styremedlem

  
Pål Henning Byholt  
styremedlem

Byholt Invest AS



## Noter 2023 Byholt Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Byholt Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Noter 2023  
Byholt Invest AS**Note 2 Skatt**

	2023	2022
<b>Årets skattekostnad</b>		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 386 857	-1 096 448
Permanente forskjeller	-3 643 008	741 643
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-256 152</b>	<b>-354 805</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	0	39 274	39 274
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 060 697	-804 546	256 152
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 060 697	765 272	-295 425
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-233 353</b>	<b>-168 360</b>	<b>64 994</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

**Note 3 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	6 325 200	12 114 302	21 421 689	39 861 191
Årets resultat			3 386 857	3 386 857
Utbytte			-1 250 000	-1 250 000
Tilleggsutbytte			-1 000 000	-1 000 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>6 325 200</b>	<b>12 114 302</b>	<b>22 558 546</b>	<b>40 998 048</b>

Noter 2023  
Byholt Invest AS**Note 4 Datterselskap, TS og FKV**

	Kontor- kommune	Eier- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
Eiendom Oslo Vest AS	OSLO	50,0%	13 442 598	2 852 822
<b>Sum</b>			<b>13 442 598</b>	<b>2 852 822</b>

**Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap**

	Eiendom Oslo Vest AS
<b>Fordringer</b>	
Andre fordringer	1 500 000
<b>Sum</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Gjeld</b>	
Lån til foretak i samme konsern	24 279 573
<b>Sum</b>	<b>24 279 573</b>

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Byholt Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	630	10 040	6 325 200
<b>Sum</b>	<b>630</b>		<b>6 325 200</b>

**Eierstruktur**

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Bjørn Thomas Byholt	308	49
Pål Henning Byholt	308	49
Wenche Hauschild Byholt	14	2
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>630</b>	<b>100</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Wenche Hauschild Byholt	styreleder	14
Bjørn Thomas Byholt	styremedlem	308
Pål Henning Byholt	styremedlem	308
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>630</b>