



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 479 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 4 ETASJE AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad Utvikling AS  
Wergelandsveien 21  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		871 900	1 878 704
<b>Sum inntekter</b>		<b>871 900</b>	<b>1 878 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	4	126 000	126 000
Annen driftskostnad		627 982	520 262
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>753 982</b>	<b>646 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 918</b>	<b>1 232 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			365
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>365</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	407 689	404 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>407 689</b>	<b>404 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-407 689</b>	<b>-404 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-289 772</b>	<b>828 302</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63 750	182 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			606 871
Overført fra annen egenkapital		-226 022	39 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	11 694 990	11 624 836
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>11 694 990</b>	<b>11 624 836</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		78 503	151 575
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>78 503</b>	<b>151 575</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 773 493</b>	<b>11 776 411</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 082 790	938 276
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 082 790</b>	<b>938 276</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 082 790</b>	<b>938 276</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 856 284</b>	<b>12 714 687</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 108 016	1 334 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 108 016</b>	<b>1 334 038</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 508 016</b>	<b>1 734 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	188 056	251 806
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>188 056</b>	<b>251 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		9 877 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 877 036</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>188 056</b>	<b>10 128 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 008	652
Kortsiktig konserngjeld	2	11 101 203	798 021
Annen kortsiktig gjeld			53 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 160 211</b>	<b>851 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 348 267</b>	<b>10 980 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 856 284</b>	<b>12 714 687</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 360558

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 479 445  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 4 ETASJE AS  
Forretningsadresse: c/o Fagerstad  
Olav Vs gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Johannes Hermansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 479 445  
4 ETASJE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		871 900	1 878 704
<b>Sum inntekter</b>		<b>871 900</b>	<b>1 878 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler 4		126 000	126 000
Annen driftskostnad		627 982	520 262
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>753 982</b>	<b>646 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 918</b>	<b>1 232 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			365
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>365</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	407 689	404 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>407 689</b>	<b>404 505</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-407 689</b>	<b>-404 140</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-289 772</b>	<b>828 302</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63 750	182 227
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			606 871
Overført fra annen egenkapital		-226 022	39 204
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>



Organisasjonsnr: 990 479 445  
4 ETASJE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

11 694 990

11 624 836

Sum varige driftsmidler

4

11 694 990

11 624 836

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer

78 503

151 575

Sum finansielle

anleggsmidler

78 503

151 575

Sum anleggsmidler

11 773 493

11 776 411

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

1 082 790

938 276

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 082 790

938 276

Sum omløpsmidler

1 082 790

938 276

**SUM EIENDELER**

**12 856 284**

**12 714 687**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

400 000

400 000

Sum innskutt egenkapital

400 000

400 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

1 108 016

1 334 038

Sum opptjent egenkapital

1 108 016

1 334 038

Sum egenkapital

6

1 508 016

1 734 038

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

188 056

251 806

Sum avsetninger for

forpliktelser

188 056

251 806



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		9 877 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>9 877 036</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>188 056</b>	<b>10 128 842</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		59 008	652
Kortsiktig konserngjeld	2	11 101 203	798 021
Annen kortsiktig gjeld			53 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 160 211</b>	<b>851 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 348 267</b>	<b>10 980 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 856 284</b>	<b>12 714 687</b>



Organisasjonsnr: 990 479 445  
4 ETASJE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

4 Etasje AS

Org.nr.: 990 479 445

Penneo Dokumentnøkkel: TXSV0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QH7J

Utarbeidet av:

FIJELL FUTURUM AS  
en regnskapsfører



## 4 Etasje AS

### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		871 900	1 878 704
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>871 900</b>	<b>1 878 704</b>
Avskrivning av driftsmidler	4	126 000	126 000
Annen driftskostnad		627 982	520 262
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>753 982</b>	<b>646 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 918</b>	<b>1 232 442</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	365
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>365</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	407 689	404 505
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>407 689</b>	<b>404 505</b>
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-407 689</b>	<b>-404 140</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-289 772	828 302
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-63 750	182 227
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-226 022</b>	<b>646 075</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	606 871
Overført fra annen egenkapital		-226 022	39 204
<b>Sum overføringer</b>		<b>226 022</b>	<b>-646 075</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TX5V0-LOCUN-YGNV8-FLBEZ-U6HTL-QHI7J



## 4 Etasje AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	11 694 990	11 624 836
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<u>11 694 990</u>	<u>11 624 836</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		78 503	151 575
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>78 503</u>	<u>151 575</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>11 773 493</u>	<u>11 776 411</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		1 082 790	938 276
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<u>1 082 790</u>	<u>938 276</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 082 790</u>	<u>938 276</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>12 856 284</u>	<u>12 714 687</u>

Penneo Dokumentnøkkel: TXSV0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QH17J



## 4 Etasje AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	400 000	400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 108 016	1 334 038
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 108 016</b>	<b>1 334 038</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 508 016</b>	<b>1 734 038</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	188 056	251 806
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>188 056</b>	<b>251 806</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	9 877 036
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>9 877 036</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	11 062 766	778 040
Leverandørgjeld		59 008	652
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		38 438	19 981
Annen kortsiktig gjeld		0	53 134
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 160 211</b>	<b>851 807</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 348 267</b>	<b>10 980 649</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 856 284</b>	<b>12 714 687</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1X5V0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QH17J



**4 Etasje AS**

---

Balanse

11.05.2022  
Styret i 4 Etasje AS

---

Martin Weston Røine  
styreleder/daglig leder

---

Atle Johannes Hermansen  
styremedlem

---

Arnstein Granlie  
styremedlem

---

Siri Leine Granlie  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: TXSV0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QH7J



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Kostnader som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## 4 Etasje AS

Noter 2021

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styre.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har mellomværender med konsernselskaper

#### Gjeld

	2021	2020
Vinderen Eiendom AS	11 062 766	778 040
	11 062 766	778 040

Det beregnes 3 mnd Nibor + 3,5% rente p.a av det til enhver tid skyldige beløpet fra og med den dato en lånet utbetales. Rentekostnaden for 2021 tilsvarer således kr 407 689

Penneo Dokumentnøkkel: TXSV0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QH7J



## 4 Etasje AS

Noter 2021

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	171 169
Endring i utsatt skatt	-63 750	11 058
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-63 750</b>	<b>182 227</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-289 772	828 302
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-503 916	-50 263
Avgitt konsernbidrag	0	-778 040
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-793 687</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	171 169
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-171 169
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 648 489	1 390 095	-258 394
Fordringer	0	-245 522	-245 522
<b>Sum</b>	<b>1 648 489</b>	<b>1 144 573</b>	<b>-503 916</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-793 687	0	793 687
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>854 802</b>	<b>1 144 573</b>	<b>289 772</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>188 056</b>	<b>251 806</b>	<b>63 750</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1X5V0-LOCUN-YGNV8-FLBEZ-U6HTL-QH7J



## 4 Etasje AS

Noter 2021

### Note 4 Anlegg

	Tomt	Bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Utvikling eiendom	Oppussing 4.etasje	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 000 000	12 609 733	1 333 290	145 748		16 088 771
Tilgang 2021					196 154	0
Avgang 2021						0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 000 000	12 609 733	1 333 290	145 748	196 154	16 284 925
Akk. avskrivninger 01.01.2021		3 130 645	1 333 290			4 463 935
Årets avskrivninger		126 000	0			126 000
Akk. avskrivninger 31.12.2021	0	3 256 645	1 333 290			4 589 935
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>2 000 000</b>	<b>9 353 088</b>	<b>0</b>	<b>145 748</b>	<b>196 154</b>	<b>11 694 990</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i 4 Etasje AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>400 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vinderen Eiendom AS	4 000	100,0	100,0

### Styreverv - eierskap:

Arnstein Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 36 % av selskapet.

Siri Leine Granlie eier via sitt holdingselskap Granco AS 36 % av selskapet.

Martin Weston Røine eier via sitt holdingselskap InWeston 20 % av selskapet.

Atle Johannes Hermansen eier via sitt holdingselskap HofInvest AS 4 % av selskapet

Penneo Dokumentnøkkel: 1X5V0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QH7J



## 4 Etasje AS

Noter 2021

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	400 000	1 334 038	1 734 038
Endringer ført mot EK			0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>400 000</b>	<b>1 334 038</b>	<b>1 734 038</b>
Pr. 01.01.2021	400 000	1 334 038	1 734 038
Årets resultat		-226 022	-226 022
Avgitt konsernbidrag		0	0
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>400 000</b>	<b>1 108 016</b>	<b>1 508 016</b>

Penneo Dokumentnøkkel: TXSV0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QHI7J



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Martin Weston Røine

Underskriver

Serienummer: 9578-5999-4-1309124

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-05-16 07:56:12 UTC



## Arnstein Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522456

IP: 176.152.xxx.xxx

2022-05-16 07:59:12 UTC



## Atle Johannes Hermansen

Underskriver

Serienummer: 9578-5998-4-1305634

IP: 109.74.xxx.xxx

2022-05-16 08:08:05 UTC



## Siri Leine Granlie

Underskriver

Serienummer: 9578-5994-4-522451

IP: 109.74.xxx.xxx

2022-05-18 10:03:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TXSV0-LOCUN-YGNV8-FLBE2-U6HTL-QH7J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>