



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 759 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMMESTAD NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Lønningsflaten 26  
5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Pehrson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	7	1 858 148	1 571 556
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 858 148</b>	<b>1 571 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	246 000	190 000
Driftskostnader	3, 7	519 488	747 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>765 488</b>	<b>937 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 092 660</b>	<b>633 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 960	24 000
Annen renteinntekt		4 893	
Annen finansinntekt			1 562
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 853</b>	<b>25 562</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	172 052	153 453
Annen rentekostnad			188
Annen finanskostnad			370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 052</b>	<b>154 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 199</b>	<b>-128 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>974 460</b>	<b>505 120</b>
Skatt på ordinært resultat	4	214 381	111 208
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		760 079	393 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	168 278	152 177
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 278</b>	<b>152 177</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 346 983	1 395 983
Tekniske anlegg	1	923 752	931 895
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 270 735</b>	<b>2 327 878</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 272 960	1 224 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 272 960</b>	<b>1 224 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 711 973</b>	<b>3 704 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 398	892 955
Andre kortsiktige fordringer		29 234	27 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>990 632</b>	<b>920 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 770 281	1 634 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 770 281</b>	<b>1 634 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 760 913</b>	<b>2 555 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 472 886</b>	<b>6 259 283</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	5, 6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 879 451	1 119 372
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 879 451</b>	<b>1 119 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 379 451</b>	<b>1 619 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 594 254	4 173 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 594 254</b>	<b>4 173 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 594 254</b>	<b>4 173 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		268 699	315 850
Betalbar skatt	4	230 482	115 770
Annen kortsiktig gjeld			34 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>499 181</b>	<b>466 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 093 435</b>	<b>4 639 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 472 886</b>	<b>6 259 283</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 551287

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 894 759 232  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMMESTAD NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Lønningsflaten 26  
5258 BLOMSTERDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Pehrson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 894 759 232  
FAMMESTAD NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	7	1 858 148	1 571 556
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 858 148</b>	<b>1 571 556</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	246 000	190 000
Driftskostnader	3, 7	519 488	747 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>765 488</b>	<b>937 987</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 092 660</b>	<b>633 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		48 960	24 000
Annen renteinntekt		4 893	
Annen finansinntekt			1 562
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>53 853</b>	<b>25 562</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	172 052	153 453
Annen rentekostnad			188
Annen finanskostnad			370
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>172 052</b>	<b>154 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-118 199</b>	<b>-128 449</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>974 460</b>	<b>505 120</b>
Skatt på ordinært resultat	4	214 381	111 208
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		760 079	393 912
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>760 079</b>	<b>393 912</b>





Organisasjonsnr: 894 759 232  
FAMMESTAD NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	168 278	152 177
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>168 278</b>	<b>152 177</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 346 983	1 395 983
Tekniske anlegg	1	923 752	931 895
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 270 735</b>	<b>2 327 878</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	1 272 960	1 224 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 272 960</b>	<b>1 224 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 711 973</b>	<b>3 704 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		961 398	892 955
Andre kortsiktige fordringer		29 234	27 787
<b>Sum fordringer</b>		<b>990 632</b>	<b>920 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 770 281	1 634 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 770 281</b>	<b>1 634 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 760 913</b>	<b>2 555 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 472 886</b>	<b>6 259 283</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	5, 6	500 000	500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 879 451	1 119 372
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 879 451</b>	<b>1 119 372</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 379 451</b>	<b>1 619 372</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	4 594 254	4 173 710
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 594 254</b>	<b>4 173 710</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 594 254</b>	<b>4 173 710</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		268 699	315 850
Betalbar skatt	4	230 482	115 770
Annen kortsiktig gjeld			34 582
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>499 181</b>	<b>466 202</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 093 435</b>	<b>4 639 911</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 472 886</b>	<b>6 259 283</b>



Organisasjonsnr: 894 759 232  
FAMMESTAD NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Fammestad Næringsbygg AS**

**Årsregnskap 2021**



## REVISJONS-PARTNER AS

Til generalforsamlingen i Fammestad Næringsbygg AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Fammestad Næringsbygg AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

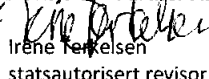
#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 26. juni 2022

Revisjons-Partner AS

  
Irene Ferkelsen  
statsautorisert revisor



## Fammestad Næringsbygg AS

### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
7	Leieinntekter	1 858 148	1 571 556
	Sum driftsinntekter	<u>1 858 148</u>	<u>1 571 556</u>
1	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	246 000	190 000
3, 7	Driftskostnader	519 488	747 987
	Sum driftskostnader	<u>765 488</u>	<u>937 987</u>
	Driftsresultat	<u>1 092 660</u>	<u>633 569</u>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	48 960	24 000
	Renteinntekter	4 893	0
	Annen finansinntekt	0	1 562
2	Rentekostnad til foretak i samme konsern	172 052	153 453
	Annen rentekostnad	0	188
	Annen finanskostnad	0	370
	Resultat av finansposter	<u>-118 199</u>	<u>-128 449</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>974 460</u>	<u>505 120</u>
4	Skatt på ordinært resultat	214 381	111 208
	<b>Årsresultat</b>	<u><b>760 079</b></u>	<u><b>393 912</b></u>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
	Avsatt til annen egenkapital	760 079	393 912
	Sum overføringer	<u>760 079</u>	<u>393 912</u>



**Fammestad Næringsbygg AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EIENDELER	2021	2020
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
4	Utsatt skattefordel	168 278	152 177
	Sum immaterielle eiendeler	<u>168 278</u>	<u>152 177</u>
	<b>Varige driftsmidler</b>		
1	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 346 983	1 395 983
1	Tekniske anlegg	923 752	931 895
	Sum varige driftsmidler	<u>2 270 735</u>	<u>2 327 878</u>
2	Lån til foretak i samme konsern	1 272 960	1 224 000
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>1 272 960</u>	<u>1 224 000</u>
	Sum anleggsmidler	<u>3 711 973</u>	<u>3 704 055</u>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	961 398	892 955
	Andre kortsiktige fordringer	29 234	27 787
	Sum fordringer	<u>990 632</u>	<u>920 742</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	2 770 281	1 634 486
	Sum omløpsmidler	<u>3 760 913</u>	<u>2 555 228</u>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<u>7 472 886</u>	<u>6 259 283</u>

**Fammestad Næringsbygg AS**

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
5, 6	Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000)	500 000	500 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
6	Annen egenkapital	1 879 451	1 119 372
	Sum opptjent egenkapital	<u>1 879 451</u>	<u>1 119 372</u>
	Sum egenkapital	<u>2 379 451</u>	<u>1 619 372</u>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
2	Langsiktig gjeld til konsernselskap	4 594 254	4 173 710
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>4 594 254</u>	<u>4 173 710</u>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	268 699	315 850
4	Betalbar skatt	230 482	115 770
	Annen kortsiktig gjeld	0	34 582
	Sum kortsiktig gjeld	<u>499 181</u>	<u>466 202</u>
	Sum gjeld	<u>5 093 435</u>	<u>4 639 911</u>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<u>7 472 886</u>	<u>6 259 283</u>

Bergen, 26.06.2022  
Styret i Fammestad Næringsbygg AS  
Geir Pehrson  
styreformann  
Asbjørn Pehrson  
styremedlem  
Harald Gjertsen  
styremedlem



## Fammestad Næringsbygg AS

### Noter til regnskap 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Utsatt skatt(efordel) bokføres i samsvar med NRS (F) om resultatskatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

#### Note 1 – Varige driftsmidler

	Tomt	Forretningsbygg	Tekniske anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	700 000	1 242 983	2 729 893	4 672 876
Tilgang i året	0	0	188 857	188 857
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	700 000	1 242 983	2 918 750	4 861 733
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.	0	596 000	1 994 998	2 590 998
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>700 000</b>	<b>646 983</b>	<b>923 752</b>	<b>2 270 735</b>
Årets avskrivninger	0	49 000	197 000	246 000
Prosentstørrelse for ordinære avskrivninger	0 %	4 %	10 %	

Tomten avskrives ikke.  
Forretningsbygget avskrives lineært over forventet levetid.



## Fammestad Næringsbygg AS

### Noter til regnskap 2021

#### Note 2 – Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

Selskapet har fordringer kr. 1.272.960 med forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller med mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har lånt kr 1.272.960 til selskap i samme konsern.  
Det er inntektsført renter med kr. 48.960.

Selskapet har en langsiktig gjeld på kr 4.594.254 til selskap i samme konsern.  
Det er kostnadsført renter med kr. 172.052.

#### Note 3 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

#### Note 4 – Skattekostnad

##### Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	974 460
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	73 186
Årets skattegrunnlag	1 047 646
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	230 482
Skatt mottatt konsernbidrag	0
Betalbar skatt i balansen	230 482

##### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

	31.12.	01.01.
Anleggsmidler	-764 900	-691 714
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-764 900	-691 714
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	-168 278	-152 177

##### Skattekostnad i resultatregnskapet består av:

	2021
Betalbar skatt	230 482
Skatt mottatt konsernbidrag	0
Endring utsatt skatt	-16 101
Skattekostnad ordinært resultat	214 381



## Fammestad Næringsbygg AS

### Noter til regnskap 2021

#### Note 5 – Aksjeeiere

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av M&K Holding AS.

	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
M&K Holding AS	500	1 000	100 %

#### Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	500 000	1 119 372	1 619 372
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Årets resultat		760 079	760 079
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>1 879 451</b>	<b>2 379 451</b>

#### Note 7 – Transaksjoner med selskap i samme konsern

##### Transaksjoner i regnskapsåret:

Selskapet har administrasjonskostnader på kr. 190.000 til MK Dokumentasjon AS.