



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 284  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: VERKET PUB DA  
Forretningsadresse: Vårdalsneset  
6982 HOLMEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Utne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 864	85 301
Annen driftsinntekt		22 180	71 972
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 044</b>	<b>157 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 825	29 198
Lønnskostnad	1	3 217	1 527
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 684	57 684
Annen driftskostnad		129 566	149 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 292</b>	<b>238 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 247</b>	<b>-80 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annan rentekostnad		52 739	46 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 739</b>	<b>46 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 735</b>	<b>-46 356</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-213 982	-127 240
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	988 739	1 046 423
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>988 739</b>	<b>1 046 423</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>988 739</b>	<b>1 046 423</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5		18 647
<b>Sum varer</b>			<b>18 647</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 699	26 199
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>14 699</b>	<b>26 199</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>14 699</b>	<b>44 846</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>1 003 438</b>	<b>1 091 269</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	3	-158 568	55 414
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>-158 568</b>	<b>55 414</b>

<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-158 568</b>	<b>55 414</b>
-------------------------	--	-----------------	---------------

#### Gjeld



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	642 550	719 950
Øvrig langsiktig gjeld	4	199 488	178 385
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>842 038</b>	<b>898 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>842 038</b>	<b>898 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		86 089	83 939
Skyldig offentlige avgifter		-3 793	-1 615
Annen kortsiktig gjeld	6	237 672	55 196
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>319 968</b>	<b>137 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 162 006</b>	<b>1 035 855</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 003 438</b>	<b>1 091 269</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 331857

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 488 284  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: VERKET PUB DA  
Forretningsadresse: Vårdalsneset  
6982 HOLMEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cecilie Utne  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023



Organisasjonsnr: 996 488 284  
VERKET PUB DA

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		36 864	85 301
Annen driftsinntekt		22 180	71 972
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 044</b>	<b>157 273</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 825	29 198
Lønnskostnad	1	3 217	1 527
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 684	57 684
Annen driftskostnad		129 566	149 747
<b>Sum kostnader</b>		<b>220 292</b>	<b>238 156</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 247</b>	<b>-80 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annan rentekostnad		52 739	46 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 739</b>	<b>46 356</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-52 735</b>	<b>-46 356</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	-213 982	-127 240
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-213 982</b>	<b>-127 240</b>



Organisasjonsnr: 996 488 284  
VERKET PUB DA

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	988 739	1 046 423
Sum varige driftsmiddel		988 739	1 046 423

Sum anleggsmiddel		988 739	1 046 423
-------------------	--	---------	-----------

#### Omløpsmiddel

#### Varer

Varer	5		18 647
Sum varer			18 647

#### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		14 699	26 199
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		14 699	26 199

Sum omløpsmiddel		14 699	44 846
------------------	--	--------	--------

SUM EIGEDELAR		1 003 438	1 091 269
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital Innskoten eigenkapital

#### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	3	-158 568	55 414
Sum opptent eigenkapital		-158 568	55 414

Sum eigenkapital		-158 568	55 414
------------------	--	----------	--------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Anna langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjonar	4	642 550	719 950
Øvrig langsiktig gjeld	4	199 488	178 385
Sum anna langsiktig gjeld		842 038	898 335

Sum langsiktig gjeld		842 038	898 335
----------------------	--	---------	---------



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	86 089	83 939
Skyldig offentlige avgifter	-3 793	-1 615
Annen kortsiktig gjeld	237 672	55 196
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>319 968</b>	<b>137 520</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 162 006</b>	<b>1 035 855</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 003 438</b>	<b>1 091 269</b>



Organisasjonsnr: 996 488 284  
VERKET PUB DA

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022**

**for**

**Verket Pub DA**

**Foretaksnr. 996 488 284**





Verket Pub Da

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		36 864	85 301
Annen driftsinntekt		22 180	71 972
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>59 044</b>	<b>157 273</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		29 825	29 198
Lønnskostnad	1	3 217	1 527
Avskrivning på varige driftsmidler	2	57 684	57 684
Annen driftskostnad		129 566	149 747
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>220 292</b>	<b>238 156</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(161 247)</b>	<b>(80 884)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		52 739	46 356
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>52 739</b>	<b>46 356</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(52 735)</b>	<b>(46 356)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(213 982)</b>	<b>(127 240)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(213 982)</b>	<b>(127 240)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(213 982)</b>	<b>(127 240)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(213 982)	(127 240)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(213 982)</b>	<b>(127 240)</b>



Verket Pub Da

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,4	988 739	1 046 423
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>988 739</b>	<b>1 046 423</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>988 739</b>	<b>1 046 423</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	0	18 647
Bankinnskudd, kontanter o.l.		14 699	26 199
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>14 699</b>	<b>44 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 003 438</b>	<b>1 091 269</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	(158 568)	55 414
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(158 568)</b>	<b>55 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(158 568)</b>	<b>55 414</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	642 550	719 950
Øvrig langsiktig gjeld	4	199 488	178 385
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>842 038</b>	<b>898 335</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>842 038</b>	<b>898 335</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		86 089	83 939
Skyldig offentlige avgifter		(3 793)	(1 615)
Annen kortsiktig gjeld	6	237 672	55 196
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>319 968</b>	<b>137 520</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 162 006</b>	<b>1 035 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 003 438</b>	<b>1 091 269</b>

Underskrifter

Askvoll, den 20.03.2023

-----  
Cecilie Helen Utne  
-dagleg leiar-



Verket Pub Da

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Verket Pub Da

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	0	0
Feriepenger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	3 217	1 527
<b>Totalt</b>	<b>3 217</b>	<b>1.527</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 646 513	81 700	1 728 213
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 646 513	81 700	1 728 213
Akk. av/nedskr. pr 1/1	600 091	81 700	681 791
+ Ordinære avskrivninger	57 684	0	57 684
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	657 775	81 700	739 475
Balanseført verdi pr 31/12	988 739	0	988 739
Prosentats for ord.avskr	3-7	20-20	

### Note 3 - Overføringer annen egenkapital

Noter for Verket Pub Da

Organisasjonsnr. 996488284



Verket Pub Da

## Noter 2022

	Arne Lillejord	Cecilie Utne
EK 01.01	( 131.948)	187.362
Privatinnskot	0	0
Underskot 2021	(106.991)	(106.991)
EK 31.12	(238.939)	80.381

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Nordea Bank Norge ASA	642.550	719.950
Vårdal Eigendom AS	18 210	
AR-LI Invest AS	181.278	170.278
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Verket Pub, gnr. 202, bnr. 57	988.739	1.046.423
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>kr. 1.046.423</b>	<b>kr. 1.104.107</b>

### Note 5 - Varer

Pr beholdningstype	I år	I fjor
Handelsvarer	0	18 647
<b>Pr verdsettelsesmetode</b>		
Verdsatt til anskaffelseskost	0	18 647
Verdsatt til virkelig verdi	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>18 647</b>

Noter for Verket Pub Da

Organisasjonsnr. 996488284



Verket Pub Da

## Noter 2022

### Note 6 - Annen kortsiktig gjeld

	2022	2021
Cecilie Utne	227 253	51 774
Arne Lillejord	6 200	
Skuldige feriepengar	0	0
Påløpte renter	4.219	3.422
Annen kortsiktig gjeld	0	0
<b>Sum</b>	<b>237.672</b>	<b>55.196</b>

Noter for Verket Pub Da

Organisasjonsnr. 996488284