



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 183 427
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CUDRIO INVEST AS
Forretningsadresse:	Sporveien 7 3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Even Cudrio
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	66 756	38 538
Sum kostnader		66 756	38 538
Driftsresultat		-66 756	-38 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Annen finansinntekt	3	262 258	187 159
Sum finansinntekter		1 262 258	687 159
Annen finanskostnad		602	155
Sum finanskostnader		602	155
Netto finans		1 261 656	687 004
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 900	648 466
Skattekostnad på ordinært resultat		49 610	35 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 145 290	612 476
Årsresultat		1 145 290	612 476
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 145 290	612 476
Sum overføringer og disponeringer		1 145 290	612 476



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	488 472	488 472
Lån til foretak i samme konsern	3	3 611 929	2 859 974
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 005 000	1 005 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	25 000	25 000
Andre fordringer	3	5 232 614	5 245 517
Sum finansielle anleggsmidler		10 363 015	9 623 963
Sum anleggsmidler		10 363 015	9 623 963
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 682 573	1 258 965
Sum omløpsmidler		1 682 573	1 258 965
SUM EIENDELER		12 045 588	10 882 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	148 827	148 827
Sum innskutt egenkapital		248 827	248 827
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 743 401	10 598 111
Sum opptjent egenkapital		11 743 401	10 598 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		11 992 228	10 846 938
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 750	
Betalbar skatt		49 610	35 990
Sum kortsiktig gjeld		53 360	35 990
Sum gjeld		53 360	35 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 045 588	10 882 928



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 686256

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 183 427
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CUDRIO INVEST AS
Forretningsadresse: Sporveien 7
3157 BARKÅKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Cudrio
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 183 427
CUDRIO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	66 756	38 538
Sum kostnader		66 756	38 538
Driftsresultat		-66 756	-38 538
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Annen finansinntekt	3	262 258	187 159
Sum finansinntekter		1 262 258	687 159
Annen finanskostnad		602	155
Sum finanskostnader		602	155
Netto finans		1 261 656	687 004
Ordinært resultat før skattekostnad		1 194 900	648 466
Skattekostnad på ordinært resultat		49 610	35 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 145 290	612 476
Årsresultat		1 145 290	612 476
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 145 290	612 476
Sum overføringer og disponeringer		1 145 290	612 476



Organisasjonsnr: 989 183 427
CUDRIO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	488 472	488 472
Lån til foretak i samme konsern	3	3 611 929	2 859 974
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 005 000	1 005 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	25 000	25 000
Andre fordringer	3	5 232 614	5 245 517
Sum finansielle anleggsmidler		10 363 015	9 623 963
Sum anleggsmidler		10 363 015	9 623 963
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 682 573	1 258 965
Sum omløpsmidler		1 682 573	1 258 965
SUM EIENDELER		12 045 588	10 882 928
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	148 827	148 827
Sum innskutt egenkapital		248 827	248 827
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	11 743 401	10 598 111
Sum opptjent egenkapital		11 743 401	10 598 111
Sum egenkapital		11 992 228	10 846 938
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 750	
Betalbar skatt	49 610	35 990
Sum kortsiktig gjeld	53 360	35 990
Sum gjeld	53 360	35 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 045 588	10 882 928



Organisasjonsnr: 989 183 427
CUDRIO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Even Cudrio	25.00	25.00%	A-aksjer
Marianne Cudrio	25.00	25.00%	B-aksjer
Mona Cudrio	25.00	25.00%	B-aksjer
Pål-Even Cudrio	25.00	25.00%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

A-aksjene gir en stemme, B-aksjene gir ikke stemmerett A-aksjene gir rett til 75% utbytte, mens B-aksjene gir rett til 25% utbytte.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AS Even Cudrio	75.00%		4159002.00	-2229654.00
Stasjonsveien	50.00%		4730543.00	1179290.00
Eiendom AS				
Sporet Eiendom AS	100.00%		933098.00	59581.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Cudrio Invest AS
Org.nr: 989 183 427

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Cudrio Invest AS

Org.nr: 989 183 427

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	66 756	38 538
Driftsresultat		<u>-66 756</u>	<u>-38 538</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	500 000
Annen finansinntekt	3	262 258	187 159
Annen finanskostnad		<u>602</u>	<u>155</u>
Netto finansposter		<u>1 261 656</u>	<u>687 004</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 194 900</u>	<u>648 466</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>49 610</u>	<u>35 990</u>
Årsresultat		<u>1 145 290</u>	<u>612 476</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	1 145 290	612 476



Cudrio Invest AS

Org.nr: 989 183 427

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	488 472	488 472
Lån til datterselskap	3	3 611 929	2 859 974
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 005 000	1 005 000
Lån til tilknyttet selskap	3	25 000	25 000
Andre fordringer	3	5 232 614	5 245 517
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 363 015</u>	<u>9 623 963</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 363 015</u>	<u>9 623 963</u>
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 682 573</u>	<u>1 258 965</u>
Sum eiendeler		<u>12 045 588</u>	<u>10 882 928</u>



Cudrio Invest AS

Org.nr: 989 183 427

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	148 827	148 827
Sum innskutt egenkapital		<u>248 827</u>	<u>248 827</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	11 743 401	10 598 111
Sum egenkapital		<u>11 992 228</u>	<u>10 846 938</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		3 750	0
Betalbar skatt		49 610	35 990
Sum kortsiktig gjeld		<u>53 360</u>	<u>35 990</u>
Sum gjeld		<u>53 360</u>	<u>35 990</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 045 588</u>	<u>10 882 928</u>

Tønsberg, 17. juni 2025

Even Cudrio
Styreleder

Anne Grethe Cudrio
Nestleder

Mona Cudrio Røed
Styremedlem

Pål-Even Cudrio
Styremedlem

Mariann Cudrio
Styremedlem



Cudrio Invest AS

Org.nr: 989 183 427

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har gitt skattefri gave til styret.

Note 3 - Nærstående parter

	2024	2023
<i>Fordringer og gjeld pr 31.12</i>		
Lån til aksjonær	5 232 614	5 245 517
Lån til nærstående selskaper	25 000	25 000
Lån til datterselskap	3 611 929	2 859 974

Aksjonærlånet er renteberegnet, og beregnede renter er kr 262 258,-



Cudrio Invest AS

Org.nr: 989 183 427

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	148 827	10 598 111	10 846 938
Årsresultat	0	0	1 145 290	1 145 290
Egenkapital 31.12.2024	100 000	148 827	11 743 401	11 992 228

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
AS Even Cudrio	75 %	-2 229 654	4 159 002	78 472
Stasjonsveien Eiendom AS	50 %	1 179 290	4 730 543	1 005 000
Sporet Eiendom AS	100 %	59 581	933 098	410 000
Sum		-990 783	9 822 643	1 493 472

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Even Cudrio	25	0	25 %
Marianne Cudrio	0	25	25 %
Mona Cudrio	0	25	25 %
Pål-Even Cudrio	0	25	25 %
Sum	25	75	100 %

A-aksjene gir en stemme, B-aksjene gir ikke stemmerett
A-aksjene gir rett til 75% utbytte, mens B-aksjene gir rett til 25% utbytte.



Penneo

Alle dataene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med Penneo (e-signatur) har samme rettskraft som et papir dokument. De signerte dataene er registrert og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle dataer og innholdet i dette dokument."

Cudrio, Pål-Even

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1076341

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-06-18 05:56:04 UTC



Cudrio, Even

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1021158

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-06-20 06:17:02 UTC



Cudrio, Mariann

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1416010

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-06-24 07:20:15 UTC



Cudrio, Anne Grethe

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1399170

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-06-24 15:50:27 UTC



Røed, Mona Cudrio

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1310394

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-09 16:05:29 UTC



Detta dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er valideret ved hjelp av den matematiske hasjverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Detta dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tilkjenninger, se <https://eud.penneo.com>

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator: <https://penneo.com/validator> eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Cudrio Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Cudrio Invest AS som viser et overskudd på kr 1 145 290. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revision/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 30.06.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Cudrio Invest AS

Org.nr: 989 183 427

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har gitt skattefri gave til styret.

Note 3 - Nærstående parter

Fordringer og gjeld pr 31.12

	2024	2023
Lån til aksjonær	5 232 614	5 245 517
Lån til nærstående selskaper	25 000	25 000
Lån til datterselskap	3 611 929	2 859 974

Aksjonærlånet er renteberegnet, og beregnede renter er kr 262 258,-



Cudrio Invest AS

Org.nr: 989 183 427

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	148 827	10 598 111	10 846 938
Årsresultat	0	0	1 145 290	1 145 290
Egenkapital 31.12.2024	100 000	148 827	11 743 401	11 992 228

Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Eierandel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
AS Even Cudrio	75 %	-2 229 654	4 159 002	78 472
Stasjonsveien Eiendom AS	50 %	1 179 290	4 730 543	1 005 000
Sporet Eiendom AS	100 %	59 581	933 098	410 000
Sum		-990 783	9 822 643	1 493 472

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eierandel
Even Cudrio	25	0	25 %
Marianne Cudrio	0	25	25 %
Mona Cudrio	0	25	25 %
Pål-Even Cudrio	0	25	25 %
Sum	25	75	100 %

A-aksjene gir en stemme, B-aksjene gir ikke stemmerett

A-aksjene gir rett til 75% utbytte, mens B-aksjene gir rett til 25% utbytte.