



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 579 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNGARDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/O Kåre Balle  
Steingata 102C  
4023 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Balle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		565 212	543 228
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 212</b>	<b>543 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	140 000	150 000
Annen driftskostnad	2	313 378	178 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>453 378</b>	<b>328 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 834</b>	<b>214 898</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 145	362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 145</b>	<b>362</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			122 000
Annen finanskostnad		905	334
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>905</b>	<b>122 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 240</b>	<b>-121 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>134 074</b>	<b>92 926</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 627	20 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 447</b>	<b>72 480</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>104 447</b>	<b>72 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	104 447	72 480
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>104 447</b>	<b>72 480</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 048 000	6 188 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 048 000</b>	<b>6 188 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 048 000</b>	<b>6 188 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 102 864</b>	<b>852 275</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 102 864</b>	<b>852 275</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 150 864</b>	<b>7 040 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	442 491	442 491
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>542 491</b>	<b>542 491</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	311 528	207 081
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>311 528</b>	<b>207 081</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>854 019</b>	<b>749 572</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	49 703	53 550
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>49 703</b>	<b>53 550</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 703</b>	<b>53 550</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 606	2 738
Betalbar skatt	4	33 474	25 353
Annen kortsiktig gjeld		6 209 062	6 209 062
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 247 142</b>	<b>6 237 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 296 845</b>	<b>6 290 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 150 864</b>	<b>7 040 275</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580371

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 579 304  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TANNGARDEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: C/O Kåre Balle  
Steingata 102C  
4023 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Balle  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 579 304  
TANNGARDEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		565 212	543 228
<b>Sum inntekter</b>		<b>565 212</b>	<b>543 228</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	140 000	150 000
Annen driftskostnad	2	313 378	178 330
<b>Sum kostnader</b>		<b>453 378</b>	<b>328 330</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>111 834</b>	<b>214 898</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 145	362
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 145</b>	<b>362</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			122 000
Annen finanskostnad		905	334
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>905</b>	<b>122 334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>22 240</b>	<b>-121 972</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	29 627	20 446
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>104 447</b>	<b>72 480</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>104 447</b>	<b>72 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	104 447	72 480
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>104 447</b>	<b>72 480</b>



Organisasjonsnr: 994 579 304  
TANNGARDEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom

3

6 048 000

6 188 000

Sum varige driftsmidler

6 048 000

6 188 000

Sum anleggsmidler

6 048 000

6 188 000

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

1 102 864

852 275

Sum omløpsmidler

1 102 864

852 275

SUM EIENDELER

7 150 864

7 040 275

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5, 6

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

5

442 491

442 491

Sum innskutt egenkapital

542 491

542 491

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

311 528

207 081

Sum opptjent egenkapital

311 528

207 081

Sum egenkapital

854 019

749 572

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

49 703

53 550

Sum avsetninger for  
forpliktelses

49 703

53 550

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld

49 703

53 550

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		4 606	2 738
Betalbar skatt	4	33 474	25 353
Annen kortsiktig gjeld		6 209 062	6 209 062
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 247 142</b>	<b>6 237 153</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 296 845</b>	<b>6 290 703</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 150 864</b>	<b>7 040 275</b>



Organisasjonsnr: 994 579 304  
TANNGARDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Balle Invest AS	100.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00		

Styreleder Kåre Øyvind Balle eier 66,6% av Balle Invest AS

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Tanngarden Eiendom AS**  
Org.nr: 994 579 304

---

## **Årsrapport for 2024**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**



## Tanngarden Eiendom AS

Org.nr: 994 579 304

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		565 212	543 228
Sum driftsinntekter		<u>565 212</u>	<u>543 228</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	3	140 000	150 000
Annen driftskostnad	2	313 378	178 330
Sum driftskostnader		<u>453 378</u>	<u>328 330</u>
Driftsresultat		<u>111 834</u>	<u>214 898</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		23 145	362
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	122 000
Annen finanskostnad		905	334
Netto finansposter		<u>22 240</u>	<u>-121 972</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>134 074</u>	<u>92 926</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>29 627</u>	<u>20 446</u>
Årsresultat		<u>104 447</u>	<u>72 480</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	104 447	72 480



## Tanngarden Eiendom AS

Org.nr: 994 579 304

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 048 000	6 188 000
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 102 864</u>	<u>852 275</u>
Sum eiendeler		<u>7 150 864</u>	<u>7 040 275</u>

---

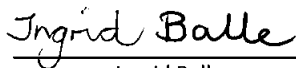


**Tanngarden Eiendom AS**  
Org.nr: 994 579 304

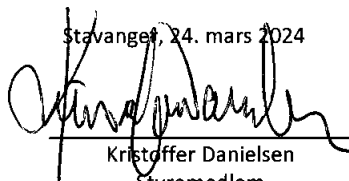
**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	442 491	442 491
Sum innskutt egenkapital		<u>542 491</u>	<u>542 491</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	311 528	207 081
Sum egenkapital		<u>854 019</u>	<u>749 572</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	49 703	53 550
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		4 606	2 738
Betalbar skatt	4	33 474	25 353
Annen kortsiktig gjeld		6 209 062	6 209 062
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 247 142</u>	<u>6 237 153</u>
Sum gjeld		<u>6 296 845</u>	<u>6 290 703</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 150 864</u>	<u>7 040 275</u>

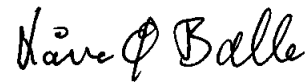
Stavanger, 24. mars 2024



Ingrid Balle  
Styremedlem



Kristoffer Danielsen  
Styremedlem



Kåre Øyvind Balle  
Daglig leder, Styreleder



**Tanngården Eiendom AS**  
Org.nr: 994 579 304

---

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

---



### Tanngarden Eiendom AS

Org.nr: 994 579 304

#### Noter til regnskapet for 2024

##### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 970 364	1 000 000	7 970 364
Anskaffelseskost 31.12.	6 970 364	1 000 000	7 970 364
Akk.avskrivning 31.12.	-1 922 364	0	-1 922 364
Balanseført pr. 31.12.	5 048 000	1 000 000	6 048 000
Årets avskrivninger	140 000	0	140 000
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

##### Note 4 - Skatt

###### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	33 474	25 353
Endring utsatt skatt	-3 847	-4 907
Årets totale skattekostnad	29 627	20 446

###### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	134 074	92 926
Permanente forskjeller	594	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 485	22 306
Årets skattegrunnlag	152 153	115 232

###### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	225 924	243 409
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	225 924	243 409

###### Oversikt over permanente forskjeller

	2024	2023
Rentekostnad på utlignet skatt	594	0
Sum permanente forskjeller	594	0

###### Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	17 485	22 306
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	17 485	22 306



## Tanngarden Eiendom AS

Org.nr: 994 579 304

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	442 491	207 082	749 573
Årsresultat	0	0	104 447	104 447
Egenkapital 31.12.2024	100 000	442 491	311 529	854 020

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemme- andel
Balle Invest AS	100	100 %

Styrelider Kåre Øyvind Balle eier 66,6% av Balle Invest AS



## Tanngarden Eiendom AS

Org.nr: 994 579 304

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

##### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

---



### Tanngarden Eiendom AS

Org.nr: 994 579 304

## Noter til regnskapet for 2024

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 970 364	1 000 000	7 970 364
Anskaffelseskost 31.12.	6 970 364	1 000 000	7 970 364
Akk.avskrivning 31.12.	-1 922 364	0	-1 922 364
Balanseført pr. 31.12.	5 048 000	1 000 000	6 048 000
Årets avskrivninger	140 000	0	140 000
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Betalbar skatt	33 474	25 353
Endring utsatt skatt	-3 847	-4 907
Årets totale skattekostnad	<u>29 627</u>	<u>20 446</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	134 074	92 926
Permanente forskjeller	594	0
Endring i midlertidige forskjeller	17 485	22 306
Årets skattegrunnlag	<u>152 153</u>	<u>115 232</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	33 474	25 351
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>225 924</u>	<u>243 409</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>225 924</u>	<u>243 409</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	49 703	53 550
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Rentekostnad på utlignet skatt	594	0
Sum permanente forskjeller	<u>594</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Driftsmidler inkl goodwill	<u>17 485</u>	<u>22 306</u>
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>17 485</u>	<u>22 306</u>



## Tanngarden Eiendom AS

Org.nr: 994 579 304

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	442 491	207 082	749 573
Årsresultat	0	0	104 447	104 447
Egenkapital 31.12.2024	100 000	442 491	311 529	854 020

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Stemme- andel
Balle Invest AS	100	100 %

Styreleder Kåre Øyvind Balle eier 66,6% av Balle Invest AS