



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 306 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENSMANNSGAARDEN AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 379 208 | 364 494 |
| Sum inntekter | | 379 208 | 364 494 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 109 772 | 109 767 |
| Annen driftskostnad | | 129 735 | 138 873 |
| Sum kostnader | | 239 507 | 248 640 |
| Driftsresultat | | 139 702 | 115 854 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 755 | 1 075 |
| Sum finansinntekter | | 3 755 | 1 075 |
| Annen rentekostnad | | 143 606 | 148 374 |
| Sum finanskostnader | | 143 606 | 148 374 |
| Netto finans | | -139 851 | -147 299 |
| Resultat før skattekostnad | | -149 | -31 445 |
| Skattekostnad | 2 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -149 | -31 445 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -149 | 0 |
| Annen egenkapital | | 0 | -31 445 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 3 | 2 633 545 | 2 740 240 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 24 101 | 27 177 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 657 646 | 2 767 417 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 2 657 646 | 2 767 417 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 21 667 | 73 932 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 818 | 10 438 |
| Sum fordringer | | 32 485 | 84 370 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 220 207 | 122 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 220 207 | 122 449 |
| Sum omløpsmidler | | 252 691 | 206 819 |
| SUM EIENDELER | | 2 910 337 | 2 974 236 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 1 754 815 | 1 754 815 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 954 815 | 1 954 815 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 1 084 558 | 1 084 408 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 084 558 | -1 084 408 |
| Sum egenkapital | | 870 258 | 870 407 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 1 995 000 | 1 995 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 0 | 61 549 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 995 000 | 2 056 549 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 409 | 19 812 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 11 064 | 15 049 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 606 | 12 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 45 079 | 47 280 |
| Sum gjeld | | 2 040 079 | 2 103 829 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 910 337 | 2 974 236 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 304314

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 306 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LENSMANNSSGAARDEN AS
Forretningsadresse: Kirkegata 55
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Tore Teksum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 306 441
LENSMANNSGAARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 379 208 | 364 494 |
| Sum inntekter | | 379 208 | 364 494 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 109 772 | 109 767 |
| Annen driftskostnad | | 129 735 | 138 873 |
| Sum kostnader | | 239 507 | 248 640 |
| Driftsresultat | | 139 702 | 115 854 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 755 | 1 075 |
| Sum finansinntekter | | 3 755 | 1 075 |
| Annen rentekostnad | | 143 606 | 148 374 |
| Sum finanskostnader | | 143 606 | 148 374 |
| Netto finans | | -139 851 | -147 299 |
| Resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 2 | -149 | -31 445 |
| | | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -149 | -31 445 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -149 | 0 |
| Annen egenkapital | | 0 | -31 445 |



Organisasjonsnr: 995 306 441
LENSMANNSGAARDEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
|----------------------------|--|---|---|

Varige driftsmidler

| | | | |
|-----------------------------------------|------|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 3 | 2 633 545 | 2 740 240 |
|-----------------------------------------|------|-----------|-----------|

| | | | |
|------------------------------------------------------|---|-----------|-----------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 24 101 | 27 177 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 657 646 | 2 767 417 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|-------------------------------|--|---|---|
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
|-------------------------------|--|---|---|

| | | | |
|-------------------|--|-----------|-----------|
| Sum anleggsmidler | | 2 657 646 | 2 767 417 |
|-------------------|--|-----------|-----------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------|--|--------|--------|
| Kundefordringer | | 21 667 | 73 932 |
|-----------------|--|--------|--------|

| | | | |
|------------------------------|--|--------|--------|
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 818 | 10 438 |
|------------------------------|--|--------|--------|

| | | | |
|----------------|--|--------|--------|
| Sum fordringer | | 32 485 | 84 370 |
|----------------|--|--------|--------|

Investeringer

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
|-------------------|--|---|---|

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|-------------------------------------|--|---------|---------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 220 207 | 122 449 |
|-------------------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|-----------------------------------------|--|---------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 220 207 | 122 449 |
|-----------------------------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|------------------|--|---------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 252 691 | 206 819 |
|------------------|--|---------|---------|

| | | | |
|---------------|--|-----------|-----------|
| SUM EIENDELER | | 2 910 337 | 2 974 236 |
|---------------|--|-----------|-----------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital | 4 | 200 000 | 200 000 |
|--------------|---|---------|---------|



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 1 754 815 | 1 754 815 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 954 815 | 1 954 815 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | 1 084 558 | 1 084 408 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 084 558 | -1 084 408 |
| Sum egenkapital | | 870 258 | 870 407 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 1 995 000 | 1 995 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 0 | 61 549 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 995 000 | 2 056 549 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 409 | 19 812 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 11 064 | 15 049 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 606 | 12 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 45 079 | 47 280 |
| Sum gjeld | | 2 040 079 | 2 103 829 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 910 337 | 2 974 236 |



Organisasjonsnr: 995 306 441
LENSMANNSGAARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3901767.00 | 0.00 |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 3901767.00 | 0.00 |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 1244121.00 | 0.00 |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 2657646.00 | 0.00 |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
| | 109772.00 | 0.00 |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Pantstillelse</u> | | <u>Beløp</u> |



| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note
3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1470000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1995000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2633545.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt sikkerhet i Lensmannsgaarden AS sine nåværende og fremtidige engasjementer. Pant i fast eiendom gnr 200 bnr 48 snr 1 i Lillehammer kommune med første prioritet pålydende kr 2 100 000.

Mer om gjeld



Årsregnskap for
LENSMANNSGAARDEN AS

995306441

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



LENSMANNSSGAARDEN AS
995 306 441

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|--------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 379 208 | 364 494 |
| Sum driftsinntekter | | 379 208 | 364 494 |
| Driftskostnader | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | -109 772 | -109 767 |
| Annen driftskostnad | | -129 735 | -138 873 |
| Sum driftskostnader | | -239 507 | -248 640 |
| Driftsresultat | | 139 702 | 115 854 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 3 755 | 1 075 |
| Sum finansinntekter | | 3 755 | 1 075 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -143 606 | -148 374 |
| Sum finanskostnader | | -143 606 | -148 374 |
| Netto finans | | -139 851 | -147 299 |
| Årsresultat | | -149 | -31 445 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | -31 445 |
| Udekket tap | | -149 | 0 |
| Sum overføringer | | -149 | -31 445 |



LENSMANNSSGAARDEN AS
995 306 441

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 1, 3 | 2 633 545 | 2 740 240 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1 | 24 101 | 27 177 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 657 646 | 2 767 417 |
| Sum anleggsmidler | | 2 657 646 | 2 767 417 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 21 667 | 73 932 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 818 | 10 438 |
| Sum fordringer | | 32 485 | 84 370 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 220 207 | 122 449 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 220 207 | 122 449 |
| Sum omløpsmidler | | 252 691 | 206 819 |
| SUM EIENDELER | | 2 910 337 | 2 974 236 |



LENSMANNSSGAARDEN AS
995 306 441

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 200 000 | 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 4 | 1 754 815 | 1 754 815 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 954 815 | 1 954 815 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 4 | -1 084 558 | -1 084 408 |
| Sum opptjent egenkapital | | -1 084 558 | -1 084 408 |
| Sum egenkapital | | 870 258 | 870 407 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 1 995 000 | 1 995 000 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 3 | 0 | 61 549 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 995 000 | 2 056 549 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 22 409 | 19 812 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 11 064 | 15 049 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 606 | 12 419 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 45 079 | 47 280 |
| Sum gjeld | | 2 040 079 | 2 103 829 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 910 337 | 2 974 236 |

LILLEHAMMER, 16.01.2026

Per Tore Teksum
styrets leder

Marit Fougner
styremedlem

Bendix Eide Pedersen
styremedlem

Stian Ryen
styremedlem

Morten Eide Pedersen
styremedlem / daglig leder



LENSMANNSGAARDEN AS
995 306 441

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Varige driftsmidler |
|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 3 901 767 |
| Tilgang i året | 0 |
| Avgang i året | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 3 901 767 |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | -1 244 121 |
| Balanseført verdi per 31.12. | 2 657 646 |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 109 772 |

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



LENSMANNSGAARDEN AS

995 306 441

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2025 | 31.12.2025 | Endring |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------|
| Anleggsmidler | -193 716 | -223 405 | 29 689 |
| Fremførbart underskudd | -72 121 | -42 582 | -29 539 |
| Netto forskjeller | -265 837 | -265 987 | 149 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 265 837 | 265 987 | -149 |
| Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |

Utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 1 470 000 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 995 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2 633 545 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er stilt sikkerhet i Lensmannsgaarden AS sine nåværende og fremtidige engasjementer. Pant i fast eiendom gnr 200 bnr 48 snr 1 i Lillehammer kommune med første prioritet pålydende kr 2 100 000.

Note 4 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innsk. EK | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|----------------|------------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 31.12.2024 | 200 000 | 1 754 815 | -1 084 408 | 870 407 |
| Årsresultat | 0 | 0 | -149 | -149 |
| Egenkapital 31.12.2025 | 200 000 | 1 754 815 | -1 084 558 | 870 258 |

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2025 | 2024 |
|----------------------------------------|----------|----------------|
| Resultat før skatt | -149 | -31 445 |
| Permanente forskjeller | 0 | -461 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | 29 689 | 21 782 |
| - Anvendelse av fremførbart underskudd | -29 539 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -10 124 |