



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 928 518 450                                |
| Organisasjonsform:   | Borettslag                                 |
| Foretaksnavn:        | MURIHAGEN BURETTSLAG                       |
| Forretningsadresse:  | c/o BOB BBL<br>Storehagen 1D<br>6800 FØRDE |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 14.12.2021 - 31.12.2022 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| Morselskap i konsern: | Nei |
|-----------------------|-----|

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |            |
|--|------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | KPMG AS    |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 07.03.2023 |

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022         | 2021     |
|---|------|--------------|----------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                      |      |              |          |
| Lønnskostnad                                  | 1    |              |          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      |              |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |              |          |
| Anna renteinntekt                             |      | 3 083        |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 083</b> |          |
| Rentekostnad til føretak i same konsern       |      | 465          |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>465</b>   |          |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>2 618</b> |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>2 618</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | 576          |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 042</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>2 042</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 042</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>2 042</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>          |      |              |          |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 042        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>      | 4    | <b>2 042</b> |          |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022           | 2021     |
|---|------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                    |      |                |          |
| <b>Anleggsmiddel</b>                          |      |                |          |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                  |      |                |          |
| Utsett skattefordel                           | 2    |                |          |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>              |      |                |          |
| Lån til føretak i same konsern                | 5    |                |          |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                      |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                           |      |                |          |
| <b>Varer</b>                                  |      |                |          |
| <b>Krav</b>                                   |      |                |          |
| Kundefordringer                               | 5    |                |          |
| Andre kortsiktige fordringer                  | 5    |                |          |
| Konsernkrav                                   | 5    | 5 570          |          |
| <b>Sum krav</b>                               |      | <b>5 570</b>   |          |
| <b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>     |      |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  |      | 423 083        |          |
| <b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b> |      | <b>423 083</b> |          |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                       |      | <b>428 653</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                          |      | <b>428 653</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      |                |          |
| <b>Eigenkapital</b>                           |      |                |          |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                 |      |                |          |
| Andelskapital                                 | 3, 4 | 320 000        |          |
| Annan innskoten eigenkapital                  | 4    |                |          |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>             |      | <b>320 000</b> |          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>              | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b> |
|----------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| <b>Opptent egenkapital</b>       |             |                |             |
| Annen egenkapital                | 4           | 2 042          |             |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>   |             | <b>2 042</b>   |             |
| <b>Sum egenkapital</b>           |             | <b>322 042</b> | <b>0</b>    |
| <b>Gjeld</b>                     |             |                |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |             |                |             |
| Utsett skatt                     | 2           |                |             |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>     |             |                |             |
| Gjeld til kredittinstitusjonar   | 5           |                |             |
| Langsiktig konserngjeld          | 5           | 100 465        |             |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b> |             | <b>100 465</b> |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |             | <b>100 465</b> | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |             |                |             |
| Leverandørgjeld                  | 5           |                |             |
| Betalbar skatt                   | 2           | 576            |             |
| Annen kortsiktig gjeld           | 5           | 5 570          |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |             | <b>6 146</b>   |             |
| <b>Sum gjeld</b>                 |             | <b>106 611</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>428 653</b> | <b>0</b>    |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 452929

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 928 518 450  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: MURIHAGEN BURETTSLAG  
Forretningsadresse: c/o BOB BBL  
Storehagen 1D  
6800 FØRDE

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 14.12.2021 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: KPMG AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 928 518 450  
MURIHAGEN BURETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2022</b>  | <b>2021</b> |
|---|-------------|--------------|-------------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                          |             |              |             |
| Lønnskostnad                                      | 1           |              |             |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             |              |             |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |              |             |
| Anna renteinntekt                                 |             | 3 083        |             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>3 083</b> |             |
| Rentekostnad til foretak<br>i same konsern        |             | 465          |             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>465</b>   |             |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>2 618</b> |             |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>2 618</b> | <b>0</b>    |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2           | 576          |             |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>2 042</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>2 042</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>2 042</b> |             |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>2 042</b> |             |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringar</b>          |             |              |             |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 2 042        |             |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringar</b>      | 4           | <b>2 042</b> |             |



Organisasjonsnr: 928 518 450  
MURIHAGEN BURETTSLAG

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022           | 2021     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                     |      |                |          |
| <b>Anleggsmiddel</b>                           |      |                |          |
| <b>Innmaterielle egedelar</b>                  |      |                |          |
| Utsett skattefordel                            | 2    |                |          |
| <b>Finansielle anleggsmiddel</b>               |      |                |          |
| Lån til foretak i same konsern                 | 5    |                |          |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmiddel</b>                            |      |                |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |          |
| <b>Krav</b>                                    |      |                |          |
| Kundefordringer                                | 5    |                |          |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    |                |          |
| Konsernkrav                                    | 5    | 5 570          |          |
| <b>Sum krav</b>                                |      | <b>5 570</b>   |          |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>     |      |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 423 083        |          |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      | <b>423 083</b> |          |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                        |      | <b>428 653</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                           |      | <b>428 653</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                |          |
| <b>Eigenkapital</b>                            |      |                |          |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                  |      |                |          |
| Andelskapital                                  | 3, 4 | 320 000        |          |
| Annan innskoten eigenkapital                   | 4    |                |          |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b>              |      | <b>320 000</b> |          |
| <b>Opptent eigenkapital</b>                    |      |                |          |
| Annen egenkapital                              | 4    | 2 042          |          |
| <b>Sum opptent eigenkapital</b>                |      | <b>2 042</b>   |          |
| <b>Sum eigenkapital</b>                        |      | <b>322 042</b> | <b>0</b> |



|                                  |   |                |          |
|----------------------------------|---|----------------|----------|
| <b>Gjeld</b>                     |   |                |          |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |   |                |          |
| Utsett skatt                     | 2 |                |          |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>     |   |                |          |
| Gjeld til                        |   |                |          |
| kredittinstitusjonar             | 5 |                |          |
| Langsiktig konserngjeld          | 5 | 100 465        |          |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b> |   | <b>100 465</b> |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |   | <b>100 465</b> | <b>0</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |   |                |          |
| Leverandørgjeld                  | 5 |                |          |
| Betalbar skatt                   | 2 | 576            |          |
| Annen kortsiktig gjeld           | 5 | 5 570          |          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |   | <b>6 146</b>   |          |
| <b>Sum gjeld</b>                 |   | <b>106 611</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>428 653</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 928 518 450  
MURIHAGEN BURETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Murihagen Burettslag

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Murihagen Burettslag som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Alesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: DEUA1-PJMHW-CV35LJ5BY6-EDFE3-OC3C1



skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av borettslagets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om borettslagets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at borettslaget ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i revisjonen og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 7. mars 2023  
KPMG AS

Tom Rasmussen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: DEUA1-PJMHW-CV35LJ5BY6-EDFE3-OC5C1



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tom Rasmussen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-03-07 19:13:53 UTC



Penneo Dokumenthøkket: DELU1-PJMHW-CV35LJ5BY6-EDFE3-OC3CT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



## Resultatregnskap

Murihagen Burettslag

| Driftsinntekter og driftskostnader        | Note | 14.12.2021-31.12.2022 |
|---|------|-----------------------|
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                       |
| Annen renteinntekt                        |      | 3 083                 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  |      | 465                   |
| <b>Resultat av finansposter</b>           |      | <b>2 618</b>          |
| Resultat før skattekostnad                |      | 2 618                 |
| Skattekostnad på resultat                 | 2    | 576                   |
| <b>Resultat</b>                           |      | <b>2 042</b>          |
| <b>Arsresultat</b>                        |      | <b>2 042</b>          |
| <b>Overføringer</b>                       |      |                       |
| Avsatt til annen egenkapital              |      | 2 042                 |
| <b>Sum overføringer</b>                   | 4    | <b>2 042</b>          |



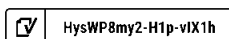
**Balanse**

Murihagen Burettslag

| <b>Eiendeler</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>    |
|------------------------------|-------------|----------------|
| <b>Omløpsmidler</b>          |             |                |
| Konsernfordringer            | 5           | 5 570          |
| <b>Sum fordringer</b>        |             | <b>5 570</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. |             | 423 083        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>      |             | <b>428 653</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>         |             | <b>428 653</b> |

Murihagen Burettslag

Side 2



HysWP8my2-H1p-vIX1h



## Balanse

Murihagen Burettslag

| Egenkapital og gjeld              | Note | 2022           |
|-----------------------------------|------|----------------|
| <b>Egenkapital</b>                |      |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                |
| Andelskapital                     | 3, 4 | 320 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>320 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                |
| Annen egenkapital                 | 4    | 2 042          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>2 042</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>322 042</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                |
| Langsiktig konserngjeld           | 5    | 100 465        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>100 465</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                |
| Betalbar skatt                    | 2    | 576            |
| Annen kortsiktig gjeld            | 5    | 5 570          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>6 146</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>106 611</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>428 653</b> |

Bergen,  
Styret i Murihagen Burettslag


\_\_\_\_\_  
Lars Clementsen Pedersen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Signe Laila Hamre  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Lene Brattaule  
styremedlem

Murihagen Burettslag

Side 3

 HysWP8my2-H1p-vIX1h



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med lov om burettslag, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak i Norge gjeldende pr. 31. desember 2022. Regnskapsperioden strekker seg fra stiftelsestidspunkt 14.12.2021-31.12.2022.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

### Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Inntektsføring

Selskapet har ikke hatt ordinære driftsinntekter. Inntekter i fremtiden vil bestå i hovedsak av fakturering av felleskostnader.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

### Skatt

Borettslaget har kun én andelseier ved årsskiftet og lignes derfor som aksjeselskap. Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort. Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt sammen med betalbar skatt for inntektsåret korrigert for evt feil i tidligere års beregninger.



## Note 1 Lønnskostnader

Murihagen Burettslag har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

|  |              |
|--|--------------|
| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>  |
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |              |
| Betalbar skatt                           | 576          |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0            |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>576</b>   |
| Skattepliktig inntekt:                   |              |
| Resultat før skatt                       | 2 618        |
| Permanente forskjeller                   | 0            |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>2 618</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |              |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 576          |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>576</b>   |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

**2022**

|                            |          |
|----------------------------|----------|
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b> | <b>0</b> |
|----------------------------|----------|

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

## Note 3 Andelskapital

Andelskapitalen er på kr. 320 000, fordelt på 64 andeler. alle pålydende kr. 5 000.

|                          | Antall andeler | Eierandel    | Stemmeandel  |
|--------------------------|----------------|--------------|--------------|
| BOB Eiendomsutvikling AS | 64             | 100 %        | 100 %        |
| <b>Sum</b>               | <b>64</b>      | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |
| <b>Totalt</b>            | <b>64</b>      | <b>100 %</b> | <b>100 %</b> |



## Note 4 Egenkapital

|                      | Andelskapital  | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Åpningsbalanse       | 320 000        | 0                          | 0                 | 320 000         |
| Årets resultat       |                |                            | 2 042             | 2 042           |
| <b>Pr 31.12.2022</b> | <b>320 000</b> | <b>0</b>                   | <b>2 042</b>      | <b>322 042</b>  |

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                      | 2022           | 2021     |
|--------------------------------------|----------------|----------|
| <b>Fordringer</b>                    |                |          |
| Andre kortsiktige fordringer konsern | 5 570          | 0        |
| <b>Sum</b>                           | <b>5 570</b>   | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                         |                |          |
| Lån fra foretak i samme konsern      | 100 465        | 0        |
| Annen kortsiktig gjeld konsern       | 5 570          | 0        |
| <b>Sum</b>                           | <b>106 035</b> | <b>0</b> |



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
06.03.2023 15:12

SENT BY OWNER:  
Lene Brattaule - 06.03.2023 13:05

DOCUMENT ID:  
H1p-vIX1h

ENVELOPE ID:  
HysWP8my2-H1p-vIX1h

DOCUMENT NAME:  
Murihagen Burettslag Årsregnskap 2022.pdf  
6 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Murihagen Burettslag Årsregnskap 2022.pdf-pAdES-rkGSDLm1h.pdf  
Murihagen Burettslag Årsregnskap 2022.pdf-pAdES-BkhQwUXy3.pdf  
Murihagen Burettslag Årsregnskap 2022.pdf-pAdES-S1bZ7Dl712.pdf

## Activity log

| RECIPIENT  | ACTION*                 | TIMESTAMP (GET)                      | METHOD     | DETAILS   |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| Lene Brattaule<br>lene.brattaule@bob.no          | Signed<br>Authenticated | 06.03.2023 13:12<br>06.03.2023 13:11 | eID<br>Low | Norwegian BankID (DOB: 80/11/04)<br>IP: 85.200.204.28 |
| Signe Laila Hamre<br>Signe-laila.hamre@bob.no    | Signed<br>Authenticated | 06.03.2023 13:34<br>06.03.2023 13:33 | eID<br>Low | Norwegian BankID (DOB: 58/11/23)<br>IP: 85.200.204.28 |
| LARS CLEMENTSEN PEDERSEN<br>lars.pedersen@bob.no | Signed<br>Authenticated | 06.03.2023 15:12<br>06.03.2023 15:12 | eID<br>Low | Norwegian BankID (DOB: 80/03/05)<br>IP: 85.200.204.28 |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed