



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 946 941  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: BYGG BO EIENDOM LTD  
Forretningsadresse: Måneliveien 44  
3790 HELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ragnar Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 715 863	1 294 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 715 863</b>	<b>1 294 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 157 654	775 021
Lønnskostnad	1, 2, 3	334 232	259 156
Annen driftskostnad	5	376 560	284 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 868 446</b>	<b>1 318 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 583</b>	<b>-24 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		223	389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>223</b>	<b>389</b>
Annen rentekostnad		285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-63</b>	<b>389</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-152 646	-23 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	93 713	
Andre fordringer			787
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 713</b>	<b>787</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	81 048	45 887
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>81 048</b>	<b>45 887</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>174 762</b>	<b>46 674</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>174 762</b>	<b>46 674</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	183 919	31 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-183 919</b>	<b>-31 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>-183 919</b>	<b>-31 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		28 689	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>28 689</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>28 689</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		243 237	27 713
Skyldige offentlige avgifter		16 298	12 929
Annen kortsiktig gjeld		70 457	37 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>329 992</b>	<b>77 947</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>358 681</b>	<b>77 947</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>174 762</b>	<b>46 674</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 862976

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 946 941  
Organisasjonsform: Norskreg. utenlandsk foretak  
Foretaksnavn: BYGG BO EIENDOM LTD  
Forretningsadresse: Måneliveien 44  
3790 HELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ragnar Andersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 920 946 941  
BYGG BO EIENDOM LTD

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 715 863	1 294 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 715 863</b>	<b>1 294 187</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 157 654	775 021
Lønnskostnad	1, 2, 3	334 232	259 156
Annen driftskostnad	5	376 560	284 110
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 868 446</b>	<b>1 318 287</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-152 583</b>	<b>-24 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		223	389
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>223</b>	<b>389</b>
Annen rentekostnad		285	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>285</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-63</b>	<b>389</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-152 646	-23 712
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-152 646</b>	<b>-23 712</b>



Organisasjonsnr: 920 946 941  
BYGG BO EIENDOM LTD

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	93 713	
Andre fordringer			787
Sum fordringer		93 713	787
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	81 048	45 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 048	45 887
Sum omløpsmidler		174 762	46 674
SUM EIENDELER		174 762	46 674
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	183 919	31 273
Sum opptjent egenkapital		-183 919	-31 273
Sum egenkapital	8	-183 919	-31 273
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		28 689	
Sum annen langsiktig gjeld		28 689	
Sum langsiktig gjeld		28 689	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		243 237	27 713
Skyldige offentlige avgifter		16 298	12 929



Annen kortsiktig gjeld	70 457	37 305
Sum kortsiktig gjeld	329 992	77 947
Sum gjeld	358 681	77 947
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	174 762	46 674



Organisasjonsnr: 920 946 941  
BYGG BO EIENDOM LTD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
1

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	271018.00	208180.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	36525.00	29353.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	26689.00	21623.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	334232.00	259156.00

**Note**  
3

**Ytelser til ledende personer**

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	179805.00		

**Note**  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
5



**Ytelser til revisjon**

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2200.00	2200.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2200.00	2200.00

**Note**

1

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

1.00

**Note**

2

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020

### BYGG BO EIENDOM LTD

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	271 018	208 180
Arbeidsgiveravgift	36 525	29 353
Andre relaterte ytelser	26 689	21 623
<b>Sum</b>	<b>334 232</b>	<b>259 156</b>

Foretaket har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	179 805	0	0

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	0	0
Andre tjenester	2 200	2 200
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>2 200</b>	<b>2 200</b>

## Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	93 713	
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>93 713</b>	

## Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 4 386. Skyldig skattetrekk er kr 4 246.

## Note 8 - Egenkapital

	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	(31 273)	(31 273)
Årets resultat	(152 646)	(152 646)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>(183 919)</b>	<b>(183 919)</b>



## Note 9 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(152 646)	(23 712)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(152 646)</b>	<b>(23 712)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(31 273)	(183 919)	152 646
Netto forskjeller	(31 273)	(183 919)	152 646
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	31 273	183 919	(152 646)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 40 462