



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 226 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK HYTTE UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Sørliå 63  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bøhlerengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.02.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		257 760	115 923
Annen driftsinntekt		5 702 757	1 398 205
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 960 517</b>	<b>1 514 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 228 849	1 209 979
Annen driftskostnad		696 677	250 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 925 526</b>	<b>1 460 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 991</b>	<b>53 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		761	
Annen finansinntekt			1 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 560	299
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-799</b>	<b>1 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>34 192</b>	<b>54 922</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		7 522	12 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		26 670	42 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		103 134	83 418
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		20 235	11 809
Konsernfordringer		414 005	
Sum fordringer		434 240	11 809
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		95 245	431 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 245	431 980
Sum omløpsmidler		632 619	527 207
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>632 619</b>	<b>527 207</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		396 698	370 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>396 698</b>	<b>370 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>426 698</b>	<b>400 027</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		19 605	46 354
Skyldige offentlige avgifter		186 316	13 636
Kortsiktig konserngjeld			67 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>205 921</b>	<b>127 180</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>205 921</b>	<b>127 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>632 618</b>	<b>527 207</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 303769

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 226 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORSK HYTTE UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Sørliå 63  
2636 ØYER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Bøhlerengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.10.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.02.2023



Organisasjonsnr: 916 226 586  
NORSK HYTTE UMLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		257 760	115 923
Annen driftsinntekt		5 702 757	1 398 205
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 960 517</b>	<b>1 514 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		5 228 849	1 209 979
Annen driftskostnad		696 677	250 517
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 925 526</b>	<b>1 460 496</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>34 991</b>	<b>53 631</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		761	
Annen finansinntekt			1 590
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1 560	299
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-799</b>	<b>1 291</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		7 522	12 083
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		26 670	42 839
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>26 670</b>	<b>42 839</b>



Organisasjonsnr: 916 226 586  
NORSK HYTTE UTLÈIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>		
Immaterielle eiendeler		
Sum immaterielle eiendeler	0	0
<b>Varige driftsmidler</b>		
Sum varige driftsmidler	0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
Sum finansielle anleggsmidler	0	0
Sum anleggsmidler	0	0
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Varer</b>		
Varer	103 134	83 418
Sum varer	0	0
<b>Fordringer</b>		
Andre fordringer	20 235	11 809
Konsernfordringer	414 005	
Sum fordringer	434 240	11 809
<b>Investeringer</b>		
Sum investeringer	0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	95 245	431 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	95 245	431 980
Sum omløpsmidler	632 619	527 207
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>632 619</b>	<b>527 207</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>		
Innskutt egenkapital		
Selskapskapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>		



Annen egenkapital	396 698	370 027
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>396 698</b>	<b>370 027</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>426 698</b>	<b>400 027</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	19 605	46 354
Skyldige offentlige avgifter	186 316	13 636
Kortsiktig konserngjeld		67 190
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>205 921</b>	<b>127 180</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>205 921</b>	<b>127 180</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>632 618</b>	<b>527 207</b>



Organisasjonsnr: 916 226 586  
NORSK HYTTE UTLÈIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**