



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	981 474 368
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	INTRAHOUSE AS
Forretningsadresse:	Kirkegata 1B 6004 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2018 - 31.12.2018
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andre Eidskrem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.12.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 178 520	8 039 336
Annen driftsinntekt		1 600 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 778 520</b>	<b>8 039 336</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 972 929	5 597 904
Lønnskostnad	1, 2, 3	1 388 175	829 954
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	12	23 898	26 102
Annen driftskostnad	4	448 841	51 008
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 833 843</b>	<b>6 504 968</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-55 323</b>	<b>1 534 368</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 677	3 840
Annen finansinntekt		65 357	169 936
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 034</b>	<b>173 777</b>
Annen rentekostnad		1 394	182
Annen finanskostnad		20 868	7 236
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 261</b>	<b>7 418</b>
<b>Netto finans</b>		<b>46 773</b>	<b>166 359</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 551</b>	<b>1 700 727</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	125 635	418 585
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-134 186</b>	<b>1 282 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-134 186</b>	<b>1 282 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-134 186	1 282 142
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-134 186</b>	<b>1 282 142</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			125 465
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>125 465</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	12	26 786	50 684
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 786</b>	<b>50 684</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	13	210 000	210 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>210 000</b>	<b>210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>236 786</b>	<b>386 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	401 274	859 642
Andre fordringer	15	7 617 762	8 907 877
Konsernfordringer		3 363 115	2 507 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>11 382 151</b>	<b>12 275 300</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	1 599 537	406 150
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 599 537</b>	<b>406 150</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 981 688</b>	<b>12 681 450</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 218 475</b>	<b>13 067 600</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (262 570 aksjer à kr 1,00)	9, 10, 11, 14	262 570	262 570
Overkurs	11	665 250	665 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>927 820</b>	<b>927 820</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	4 931 661	5 065 846
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 931 661</b>	<b>5 065 846</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>5 859 481</b>	<b>5 993 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 132	146 164
Betalbar skatt		170	
Skyldige offentlige avgifter		325 353	265 561
Kortsiktig konserngjeld		2 400 000	1 438 000
Annen kortsiktig gjeld	15	4 402 339	5 224 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 358 994</b>	<b>7 073 933</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 358 994</b>	<b>7 073 933</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 218 475</b>	<b>13 067 600</b>



## DALE REVISJON AS



Til generalforsamlingen i  
**Intrahouse AS**

Foretaksregisteret  
NO 988 419 435 MVA

**Dale Revisjon AS**  
Pb 5066, Larsgården  
6021 ÅLESUND

Telefon 70 15 11 10  
Mobiltlf. 93 022 085

e-post  
erik@dalerevisjon.no

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Intrahouse AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 134.186,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



medlem i Den norske Revisorforening

## *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

*Andre forhold*

Uten at det har betydning for konklusjonene i avsnittet over vil vi presisere at årsregnskap ikke er avgitt innen lovens frist.

Ålesund 20. desember 2019

Med vennlig hilsen

**Dale Revisjon AS**

Erik Dale  
*registrert revisor*



## Noter 2018 INTRAHOUSE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.

### Note 1 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	1 186 505	999 719
Arbeidsgiveravgift	164 779	128 767
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	36 891	(298 533)
<b>Sum</b>	<b>1 388 175</b>	<b>829 954</b>

Foretaket har sysselsatt 4 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert



pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 3 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder
Lønn	0
Pensjonsutgifter	0
Annen godtgjørelse	0

## Note 4 - Revisjon

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 22 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

## Note 5 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(8 551)	1 700 727
+/- Permanente forskjeller	450	20 650
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	8 842	550 594
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>741</b>	<b>2 271 971</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	170	345 120
Sum	170	345 120
+/- Endring i utsatt skatt	125 465	73 465
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>125 635</b>	<b>418 585</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	170	345 120
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>170</b>	<b>345 120</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	499	(8 343)	8 842
Omløpsmidler	(546 000)	(546 000)	0
Netto forskjeller	(545 501)	(554 343)	8 842
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	554 343	(554 343)
Sum midlertidige forskjeller	(545 501)	0	(545 501)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>(125 465)</b>	<b>0</b>	<b>(125 465)</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 121 955

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2018.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	947 274	1 405 642



Avsatt til dekning av usikre fordringer	(546 000)	(546 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>401 274</b>	<b>859 642</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 47 760. Skyldig skattetrekk er kr 47 487.

## Note 9 - Aksjekapital

Foretaket har 262 570 aksjer, pålydende kr 1,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 262 570.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

## Note 10 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12.2018

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Ratvik Eidskrem, Andre	262 570	100,00%
<b>Sum</b>	<b>262 570</b>	<b>100,00%</b>

## Note 11 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	262 570	665 250	5 065 846	5 993 667
Årets resultat			(134 186)	(134 186)
<b>Egenkapital 31.12.2018</b>	<b>262 570</b>	<b>665 250</b>	<b>4 931 661</b>	<b>5 859 481</b>

## Note 12 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2018	71 693
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>71 693</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(21 009)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(44 907)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2018</b>	<b>26 786</b>
Årets avskrivninger	(23 898)
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 13 - Investering i Datterselskap

### Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2018"	Selskapets resultat for 2018
Intraspider AS	Ålesund	100%	-1 804 682	-792 167
Intrapublish AS	Ålesund	100%	361	18 395



**Note 14 - Aksjeinnehav**

**Aksjeinnehav ledende personer**

<b>Tittel</b>	<b>Navn</b>	<b>Antall aksjer</b>
Daglig leder	Andre Ratvik Eidskrem	262 570(100%)

**Note 15 - Mellomværende mellom selskaper - nærstående**

	<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>Kortsiktige fordringer</b>
Intrapublish AS		49 000
By Com AS	780 000	1 222 500
Intracloud AS	935 000	1 490 813
Intraspider AS	1 146 000	3 314 115
Intrahouse Spain AS		3 396 670
Intrawork AS	2 400 000	