



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 803 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KH INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Olsvikveg 13  
6019 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jarle Holmøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	129 217	124 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 217</b>	<b>124 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 217</b>	<b>-124 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			4 070 400
Annen renteinntekt		480 477	744 858
Annen finansinntekt		132 510	332 145
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 598	255 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>618 585</b>	<b>5 402 728</b>
Annen rentekostnad		340	24
Annen finanskostnad		3 449	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 789</b>	<b>24</b>
<b>Netto finans</b>		<b>614 796</b>	<b>5 402 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>485 580</b>	<b>5 278 368</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 657	175 303
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 793 078	3 003 065
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	7 913 741	7 913 741
Lån til foretak i samme konsern	8	4 324 800	4 324 800
Andre langsiktige fordringer		1 563 422	1 693 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 801 963</b>	<b>13 932 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 801 963</b>	<b>13 932 248</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	66 818	112 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 818</b>	<b>112 445</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 851 518	6 485 664
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 851 518</b>	<b>6 485 664</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 841 113	25 920 779
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 841 113</b>	<b>25 920 779</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 759 449</b>	<b>32 518 888</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 561 412</b>	<b>46 451 136</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	152 038	152 038
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 038</b>	<b>152 038</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		42 730 717	44 523 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 730 717</b>	<b>44 523 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>42 882 755</b>	<b>44 675 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	78 657	175 303
Utbytte		1 600 000	1 600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 678 657</b>	<b>1 775 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 678 657</b>	<b>1 775 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 561 412</b>	<b>46 451 136</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 544872

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 803 622  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KH INVEST AS  
Forretningsadresse: Østre Olsvikveg 13  
6019 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Jarle Holmøy  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 803 622  
KH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	129 217	124 336
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 217</b>	<b>124 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 217</b>	<b>-124 336</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			4 070 400
Annen renteinntekt		480 477	744 858
Annen finansinntekt		132 510	332 145
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 598	255 325
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>618 585</b>	<b>5 402 728</b>
Annen rentekostnad		340	24
Annen finanskostnad		3 449	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 789</b>	<b>24</b>
<b>Netto finans</b>		<b>614 796</b>	<b>5 402 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>485 580</b>	<b>5 278 368</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 657	175 303
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 100 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 793 078	3 003 065
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>



Organisasjonsnr: 992 803 622  
KH INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet foretak i samme konsern	7	7 913 741	7 913 741
Lån til foretak i samme konsern	8	4 324 800	4 324 800
Andre langsiktige fordringer		1 563 422	1 693 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 801 963</b>	<b>13 932 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 801 963</b>	<b>13 932 248</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	66 818	112 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 818</b>	<b>112 445</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	6 851 518	6 485 664
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 851 518</b>	<b>6 485 664</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 841 113	25 920 779
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 841 113</b>	<b>25 920 779</b>

**Sum omløpsmidler** **30 759 449** **32 518 888**

**SUM EIENDELER** **44 561 412** **46 451 136**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	152 038	152 038
--------------	---	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>152 038</b>	<b>152 038</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		42 730 717	44 523 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>42 730 717</b>	<b>44 523 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>42 882 755</b>	<b>44 675 833</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	78 657	175 303
Utbytte		1 600 000	1 600 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 678 657</b>	<b>1 775 303</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 678 657</b>	<b>1 775 303</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 561 412</b>	<b>46 451 136</b>



Organisasjonsnr: 992 803 622  
KH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



KPMG AS  
Langlandsveien 1  
6010 Ålesund

Telephone +47 45 40 40 63  
Fax +47 70 10 31 30  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i KH Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert KH Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 406 923. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ållå	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Pennco Dokumentnøkkel: 660YF-YKTQA-Q4GXD-VLSHY-S0GXW-DQESW



Revisors beretning - 2020  
KH Invest AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Ålesund, 6. juli 2021  
KPMG AS

Rune I Grøvdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 660YF-YKTA-Q4GXD-VLSHY-S0GXW-D0E5W



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Rune Ivar Grøvdal

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1237741

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-07-06 07:34:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: 660YF-YKTQA-Q4GXD-VLSHY-S0GXW-DQESW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020

## KH Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 992 803 622



### RESULTATREGNSKAP

#### KH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	129 217	124 336
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>129 217</b>	<b>124 336</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-129 217</b>	<b>-124 336</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	4 070 400
Annen renteinntekt		480 477	744 858
Annen finansinntekt		132 510	332 145
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		5 598	255 325
Annen rentekostnad		340	24
Annen finanskostnad		3 449	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>614 796</b>	<b>5 402 704</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		485 580	5 278 368
Skattekostnad på ordinært resultat	3	78 657	175 303
<b>Ordinært resultat</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		1 600 000	1 600 000
Tilleggsutbytte		600 000	500 000
Avsatt til annen egenkapital		-1 793 078	3 003 065
<b>Sum overføringer</b>		<b>406 923</b>	<b>5 103 065</b>



## BALANSE

KH INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	7	7 913 741	7 913 741
Lån til foretak i samme konsern	8	4 324 800	4 324 800
Andre langsiktige fordringer		1 563 422	1 693 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 801 963</b>	<b>13 932 248</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 801 963</b>	<b>13 932 248</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	66 818	112 445
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 818</b>	<b>112 445</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	6 851 518	6 485 664
<b>Sum investeringer</b>		<b>6 851 518</b>	<b>6 485 664</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 841 113	25 920 779
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 759 449</b>	<b>32 518 888</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 561 412</b>	<b>46 451 136</b>

KH INVEST AS

SIDE 3



## BALANSE

### KH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4	152 038	152 038
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>152 038</strong>	<strong>152 038</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		42 730 717	44 523 795
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>42 730 717</strong>	<strong>44 523 795</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	5	<strong>42 882 755</strong>	<strong>44 675 833</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Betalbar skatt	3	78 657	175 303
Utbytte		1 600 000	1 600 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>1 678 657</strong>	<strong>1 775 303</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 678 657</strong>	<strong>1 775 303</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>44 561 412</strong>	<strong>46 451 136</strong>

Ålesund, 02.07.2021  
Styret i KH Invest AS

Kjell Jarle Holmøy  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Selskapet er et investeringsselskap. Kontoret er lokalisert i Ålesund.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til laveste verdiprinsipp etter en porteføljevurdering. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er bokført lån til aksjonær Kjell Holmøy med kr. 1 563 422. Rentesatsen er satt til gjeldende markedsrente og er sikret med pant i selskapets aksjer i hht AL §8-8, jfr AL § 9-5

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 32 500.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	78 657	175 303
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>78 657</b>	<b>175 303</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	485 580	5 278 368
Permanente forskjeller	-128 049	-4 481 535
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>357 530</b>	<b>796 833</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	78 657	175 303
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>78 657</b>	<b>175 303</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I KH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	152 038	1,0	152 038
<b>Sum</b>	<b>152 038</b>		<b>152 038</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
HOLMØY KJELL JARLE	152 038	100,0	100,0

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	152 038	44 523 795	44 675 833
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>152 038</b>	<b>44 523 795</b>	<b>44 675 833</b>
Årets resultat		406 923	406 923
Utbytte		-1 600 000	-1 600 000
Tilleggsutbytte		-600 000	-600 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>152 038</b>	<b>42 730 717</b>	<b>42 882 755</b>



## Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer (Møre Aktiv utbytte)	3 116 556	3 388 789	3 116 556
Markedsførte obligasjoner (Møre Aktiv rente)	2 500 750	2 393 073	2 500 750
Møre Aktiv Nordiske Aksjer	1 234 212	1 305 752	1 234 212
<b>Sum</b>	<b>6 851 518</b>	<b>7 087 614</b>	<b>6 851 518</b>

## Note 7 Aksjer i datterselskap

	Eier- /stemmeandel	Balanseført verdi	Andel resultat 2020	Andel EK 2020
Skipsteknisk AS	16,96%	7 900 541	1 501 802	8 115 280
Skipsteknisk Invest AS	16,96%	13 200	203 658	1 481 449
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>7 913 741</b>	<b>1 705 460</b>	<b>9 596 729</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern, Skipsteknisk Invest AS	4 324 800	4 324 800
Andre kortsiktige fordringer konsern	66 818	112 445
<b>Sum</b>	<b>4 391 618</b>	<b>4 437 245</b>

Lånet er avdragsfritt og nedbetales etter styrevedtak i Skipsteknisk Invest AS. Lånet forrentes årlig etterskuddsvis i forhold til 3 mnd NIBOR +1%