



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 107 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVOLLSGATEN 3 AS
Forretningsadresse: Jonsvollsgaten 3
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Balestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 400	814 700
Sum inntekter		803 400	814 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 400	212 400
Annen driftskostnad	3	670 208	426 947
Sum kostnader		882 608	639 347
Driftsresultat		-79 208	175 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 253	4 323
Sum finansinntekter		5 253	4 323
Annen finanskostnad		785 089	424 707
Sum finanskostnader		785 089	424 707
Netto finans		-779 836	-420 384
Resultat før skattekostnad		-859 045	-245 031
Skattekostnad på resultat	8	-188 990	-53 903
Årsresultat		-670 055	-191 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-670 055	-191 128
Totalresultat		-670 055	-191 128
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-528 654	
Udekket tap		-141 401	-191 128
Sum overføringer og disponeringer		-670 055	-191 128



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	561 393	521 511
Sum immaterielle eiendeler		561 393	521 511
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 244 300	10 456 700
Sum varige driftsmidler		10 244 300	10 456 700
Sum anleggsmidler		10 805 693	10 978 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 675	27 756
Andre kortsiktige fordringer		84 915	5 727
Konsernfordringer		677 762	
Sum fordringer		765 352	33 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 057	124 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 057	124 730
Sum omløpsmidler		805 409	158 213
SUM EIENDELER		11 611 102	11 136 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		475 119	333 719
Sum opptjent egenkapital		-475 119	-333 719
Sum egenkapital	7	-293 046	-151 646
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 312 495	8 708 330
Langsiktig konserngjeld	5	2 949 500	2 449 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 261 995	11 157 830
Sum langsiktig gjeld		11 261 995	11 157 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		583 759	88 107
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		21 446	20 585
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		36 949	21 549
Sum kortsiktig gjeld		642 153	130 240
Sum gjeld		11 904 148	11 288 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 611 102	11 136 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 727017

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 107 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONSVOLLSGATEN 3 AS
Forretningsadresse: Jonsvollsgaten 3
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Balestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		803 400	814 700
Sum inntekter		803 400	814 700
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	212 400	212 400
Annen driftskostnad	3	670 208	426 947
Sum kostnader		882 608	639 347
Driftsresultat		-79 208	175 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 253	4 323
Sum finansinntekter		5 253	4 323
Annen finanskostnad		785 089	424 707
Sum finanskostnader		785 089	424 707
Netto finans		-779 836	-420 384
Resultat før skattekostnad		-859 045	-245 031
Skattekostnad på resultat	8	-188 990	-53 903
Årsresultat		-670 055	-191 128
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-670 055	-191 128
Totalresultat		-670 055	-191 128
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-528 654	
Udekket tap		-141 401	-191 128
Sum overføringer og disponeringer		-670 055	-191 128



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	561 393	521 511
Sum immaterielle eiendeler		561 393	521 511
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 244 300	10 456 700
Sum varige driftsmidler		10 244 300	10 456 700
Sum anleggsmidler		10 805 693	10 978 211
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 675	27 756
Andre kortsiktige fordringer		84 915	5 727
Konsernfordringer		677 762	
Sum fordringer		765 352	33 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 057	124 730
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 057	124 730
Sum omløpsmidler		805 409	158 213
SUM EIENDELER		11 611 102	11 136 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		475 119	333 719
Sum opptjent egenkapital		-475 119	-333 719
Sum egenkapital	7	-293 046	-151 646



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 312 495	8 708 330
Langsiktig konserngjeld	5	2 949 500	2 449 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 261 995	11 157 830
Sum langsiktig gjeld		11 261 995	11 157 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt	8	583 759	88 107
Skyldig offentlige avgifter		21 446	20 585
Kortsiktig konserngjeld	5	36 949	21 549
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		642 153	130 240
Sum gjeld		11 904 148	11 288 070
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 611 102	11 136 424



Organisasjonsnr: 924 107 294
JONSVOLLSGATEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp


Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.




Jonsvollsgate 3 AS
Årsregnskap 2024

 BankID Signering
Magnhild Balestrand
2025-07-30


 BankID Signering
Henrik Balestrand
2025-07-26

 BankID Signering
Marius Balestrand
2025-07-21


 BankID Signering
Jan Henning Balestrand
2025-07-21




Resultatregnskap			
Jonsvollgate 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		803 400	814 700
Sum driftsinntekter		803 400	814 700
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	212 400	212 400
Annen driftskostnad	3	670 208	426 947
Sum driftskostnader		882 608	639 347
Driftsresultat		-79 208	175 353
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		5 253	4 323
Annen finanskostnad		785 089	424 707
Resultat av finansposter		-779 836	-420 384
Resultat før skattekostnad		-859 045	-245 031
Skattekostnad på resultat	8	-188 990	-53 903
Resultat		-670 055	-191 128
Årsresultat		-670 055	-191 128
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		528 654	0
Overført til udekket tap		141 401	191 128
Sum overføringer		-670 055	-191 128
Jonsvollgate 3 AS		Side 1	

 BankID Sigring
Magnhild Balestrand
2025-07-30


 BankID Sigring
Henrik Balestrand
2025-07-26


 BankID Sigring
Marius Balestrand
2025-07-21


 BankID Sigring
Jan Henning Balestrand
2025-07-21




Balanse			
Jonsvollsgate 3 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1, 8	561 393	521 511
Sum immaterielle eiendeler		561 393	521 511
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	10 244 300	10 456 700
Sum varige driftsmidler		10 244 300	10 456 700
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		10 805 693	10 978 211
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	2 675	27 756
Andre kortsiktige fordringer		84 915	5 727
Konsernfordringer		677 762	0
Sum fordringer		765 352	33 483
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 057	124 730
Sum omløpsmidler		805 409	158 213
Sum eiendeler		11 611 102	11 136 424
Jonsvollsgate 3 AS		Side 1	

 BankID Signering
Magnhild Balestrand
2025-07-30


 BankID Signering
Henrik Balestrand
2025-07-26

 BankID Signering
Marius Balestrand
2025-07-21


 BankID Signering
Jan Henning Balestrand
2025-07-21




Balanse			
Jonsvollsgate 3 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	182 073	182 073
Sum innskutt egenkapital		182 073	182 073
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-475 119	-333 719
Sum opptjent egenkapital		-475 119	-333 719
Sum egenkapital	7	-293 046	-151 646
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 312 495	8 708 330
Langsiktig konserngjeld	5	2 949 500	2 449 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 261 995	11 157 830
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		583 759	88 107
Skyldig offentlige avgifter		21 446	20 585
Annen kortsiktig gjeld		36 949	21 549
Sum kortsiktig gjeld		642 153	130 240
Sum gjeld		11 904 148	11 288 070
Sum egenkapital og gjeld		11 611 102	11 136 424
Styret i Jonsvollsgate 3 AS			
_____ Marius Balestrand styreleder		_____ Jan Henning Balestrand styremedlem	
_____ Magnhild Balestrand styremedlem		_____ Henrik Balestrand Daglig leder	
Jonsvollsgate 3 AS			Side 2

 BankID Signing
Magnhild Balestrand
2025-07-30

 BankID Signing
Henrik Balestrand
2025-07-26

 BankID Signing
Marius Balestrand
2025-07-21

 BankID Signing
Jan Henning Balestrand
2025-07-21



Jonsvollgate 3 AS

Noter til regnskap 2024

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Varige driftsmidler


Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.


Fordringer


Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.


Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

 BankID Signing
Magnhid Balestrand
2025-07-30

 BankID Signing
Henrik Balestrand
2025-07-26

 BankID Signing
Marius Balestrand
2025-07-21

 BankID Signing
Jan Henning Balestrand
2025-07-21



Jonsvollsgate 3 AS

Noter til regnskap 2024

Note 2 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består av en aksjeklasse.

	Antall	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	182 073	1,00	182 073
Sum	182 073		182 073

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Navn	Aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Balestrand Marine AS	182 073	182 073	100,0 %	100,0 %
Sum	182 073	182 073	100,0 %	100,0 %

Note 3 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte i 2024.
Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2024.

Note 4 – Varige driftsmidler

Driftsmidlene avskrives lineært etter forventet økonomisk levetid.

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 1.1	12 796 088	12 796 088
Tilgang i året	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	12 796 088	12 796 088

Akkumulerte avskrivninger pr.31.12	2 551 788	2 551 788
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12	0	0
Bokført verdi pr 31.12	10 244 300	10 244 300

Årets avskrivninger	212 400	212 400
---------------------	---------	---------

Prosentstans for ordinære avskrivninger	2,50 %	
---	--------	--

BankID Signering
Magnhild Balestrand
2025-07-30

BankID Signering
Henrik Balestrand
2025-07-26

BankID Signering
Marius Balestrand
2025-07-21

BankID Signering
Jan Henning Balestrand
2025-07-21



Jonsvollsgate 3 AS

Noter til regnskap 2024

Note 5 – Mellomværende med selskap i samme konsern, aksjonærer, nærstående mv.

Selskapet har ansvarlig lån til Balestrand Marine AS på kr. 2.949.500. Det er ikke beregnet renter i 2024. I tillegg er det leverandørgjeld på kr. 529.113 til Balestrand Marine AS. Selskapet har mottatt kr.677.762 i konsernbidrag.

Note 6 – Pantstillelser og garantier

	2024	2023
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0
Pantstillelser	2024	2023
Bokført pantelikvidert gjeld	8 312 495	8 708 330
Bokført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	10 244 300	10 456 700
Sum	10 244 300	10 456 700

BankID Signing
Magnhid Balestrand
2025-07-30

Note 7 – Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2024	182 073	-333 719	-151 646
<i>Årets endring i egenkapital</i>			
Mottatt konsernbidrag etter skatt		528 654	528 654
Årets resultat		-670 055	-670 055
Egenkapital 31.12.2024	182 073	-475 121	-293 046

BankID Signing
Henrik Balestrand
2025-07-26

BankID Signing
Marius Balestrand
2025-07-21

BankID Signing
Jan Henning Balestrand
2025-07-21



Jonsvollgate 3 AS


Noter til regnskap 2024


Note 8 – Skattekostnad


Skattekostnad i resultatregnskapet består av:	2024
Betalbar skatt på årets resultat	0
Endring utsatt skatt	-188 990
Skattekostad ordinært resultat	<u>-188 990</u>


Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	-859 045
Endring midlertidige forskjeller	181 283
Årets skattegrunnlag	-677 762
Mottatt konsernbidrag	677 762
Skattegrunnlag	0
Nominell skattesats	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	<u>0</u>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12	01.01
Anleggsmidler	-2 551 788	-2 339 388
Underskudd til fremføring	0	-31 120
Omløpsmidler	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	<u>-2 551 788</u>	<u>-2 370 508</u>
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skattefordel	<u>-561 393</u>	<u>-521 511</u>

 BankID Sigring
Magnhid Balestrand
2025-07-30

 BankID Sigring
Henrik Balestrand
2025-07-26

 BankID Sigring
Marius Balestrand
2025-07-21

 BankID Sigring
Jan Henning Balestrand
2025-07-21